



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13517/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 3739 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 1128/3**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 3739 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 1128/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 27/240 Simić Ilija P. Đure, Orlić 2. Suvlasnički Dio: 12/240 Dujaković Milica Žena Petra, Orlić 3. Suvlasnički Dio: 19/240 Simić Todor P. Petra, Orlić 5. Suvlasnički Dio: 4/240 Simić Milica P. Petra, Orlić 8. Suvlasnički Dio: 36/640 Simić Dane-Damjan Nikolin, Orlić 11. Suvlasnički Dio: 9/640 Prijić Stana Žena Todora 12. Suvlasnički Dio: 4/20 Berić Damjan , Oib: 34572907682, Knin, Biskupija, Put Simića Ili/1 16. Suvlasnički Dio: 18/640 Popović Mihaela Kći Rajka, Oib: 41455259462, Orlić, Orlička Cesta 84a 17. Suvlasnički Dio: 18/640 Filić Ilijana Kći Rajka R.

Popović (Rođ. 1982. God), Jagodina, R. Srbija 18. Suvlasnički Dio: 18/640 Lisac Biljana, Oib: 40086785844, Kupreška 17, 22300 Knin 19. Suvlasnički Dio: 1/120 Marić Snježana, Oib: 78934010837, Orlička Cesta 52, Orlić 22300 Knin 20. Suvlasnički Dio: 1/120 Nedeljković Mirjana, Oib: 28587856361, Miodraga Čajetinca Čajka 39, Trstenik, Srbija 21. Suvlasnički Dio: 9/160 Simić Nikola, Oib: 05842441117, Kneza Višeslava 134/7, Čukarica, Beograd, Srbija 22. Suvlasnički Dio: 9/640 Bjelan Mirjana, Vrbovno Stepojevac, Magistrala 24b, Beograd, Srbija 25. Suvlasnički Dio: 1/8 Berić Rajko, Oib: 88197079685, Dimitrija Nešića 21, Beograd, Srbija 26. Suvlasnički Dio: 1/8 Berić Đuro Pok Save, Višnjićeva Druga 41 M, Beograd, Kaluđerica, Srbija 27. Suvlasnički Dio: 1/20 Berić Damjan, Oib: 34572907682, Put Simića 3 1, Orlić 22300 Knin;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede u teretovnici C:

- kat. čest. 1128/3 Zorića bara, livada površine 546 m²

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 1128/3 K.O. Orlić kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb .

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 25. rujna 2026. i istječe protekom 25. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke V izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Plinacro d.o.o. je 30. lipnja 2026., po punomoćniku Frani Gavranicu, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranic j.t.d. iz Zagreba, podnio prijedlog za otvaranje i

pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na kat. čest. 1128/3 K.O. Orlić, navodeći da predlaže izvršiti uknjižbu prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod te obvezu vlasnika da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, a u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, na ime predlagatelja jer da ju je stekao u postupku nepotpunog izvlaštenja i nagodbom u ustanovljenju služnosti i o naknadi iz 2009.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: zapisnik Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: 943-05/09-01/298,369,408,421, URBROJ: 2182-07-01/01-09-01 od 2. prosinca 2009., popis uputnica od 2. ožujka 2010.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 16. rujna 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavrančić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. BeriĆ Damjan , Knin, Biskupija, Put Simića III/1
4. Popović Mihaela Kći Rajka, Orlić, Orlićka Cesta 84a
5. LISAC BILJANA, Kupreška 17, 22300 Knin

6. MARIĆ SNJEŽANA, Orlička cesta 52, Orlic, 22300 Knin
7. NEDELJKOVIĆ MIRJANA, Miodraga Čajetinca Čajka 39, Trstenik, Srbija
8. SIMIĆ NIKOLA, Kneza Višeslava 134/7, Čukarica, Beograd, Srbija
9. Bjelan Mirjana, Vrbovno Stepojevac, Magistrala 24B, Beograd, Srbija
10. BERIĆ RAJKO, Dimitrija Nešića 21, Beograd, Srbija
11. Berić Đuro Pok Save, Višnjićeva druga 41 M, Beograd, Kaluđerica, Srbija
12. e-oglasna ploča - do 25.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlic, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.09.2026 13:
25

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z189996147af09f1e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-