

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa: **St-430/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **INAGRO d.o.o. u stečaju iz Križevaca, Paška ulica 15, OIB 97768400261**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA za izvještajno razdoblje od 26.5.2022.g. do 26.08.2022.g.

Financijska agencija je na temelju čl. 429 SZ-a (NN 71/15, 104/17) podnijela Trgovačkom sudu u Bjelovaru dana 16. veljače 2021.g. zahtjev za provedbom skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom INAGRO d.o.o.

U skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom, Trgovački sud u Bjelovaru pod posl.br. St-129/2021 od 05. svibnja 2021.g. oglasom je objavio da dužnik na dan 15. veljače 2021.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 77.121,68 kn, te je pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika da podnese sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu.

Istim oglasom pozvani su vjerovnici dužnika da u roku od 45 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasne sudova predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

BAYERN GENETIK GmbH, Gut Altenbach 2, 84036 Kumhausen, Landshut, Njemačka, OIB 51845587089 i Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, OIB 99122235709, kao vjerovnici su podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Budući da su vjerovnici u zakonskom roku podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, sud je rješenjem od dana 28. srpnja 2021.g. temeljem čl. 433 SZ-a obustavio skraćeni stečajni postupak.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. St-430/2021 od 07. prosinca 2021.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INAGRO d.o.o., OIB 97768400261, Križevci, Paška ulica 15. Istim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja.

Kao privremeni stečajni upravitelj dostavio sam sudu izvješće u kojem sam naveo da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, budući isti ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze i da su time ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Također sam utvrdio da dužnik ima imovinu koja je dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Nakon održanog ročišta od dana 25.01.2022.g. na kojem se raspravljalo o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka, naslovni sud donio je rješenje pod posl.br. St-430/2021 od 15. veljače 2022.g. kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom INAGRO d.o.o., OIB 97768400261, Križevci, Paška ulica 15.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasne ploče sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a razlučni i izlučni vjerovnici u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

Sud je također naložio Općinskom sudu u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel u Križevcima da izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama na nekretninama upisanim kao vlasništvo dužnika kao i u službenoj evidenciji motornih vozila Ministarstva unutrašnjih poslova.

Ispitno i izvještajno ročište određeno je za dan 26. svibnja 2022.g.

Na ispitnom ročištu ispitane su sve tražbine prema svojim iznosima i redu.

Na izvještajnom ročištu skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Odobravaju se sve do sada provedene radnje stečajnog upravitelja.
4. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da angažira sudskog vještaka radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina koje se u zemljišnim knjigama vode na dužnika.
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokretnine dužnika- vozilo M1, marke RENAULT CLIO 1,5 DCI, god. proizvodnje 2004, broj šasije VFIBB07CF31058567, reg.oznake KŽ324AF, datum odjave 03.05.2019, prodaje javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda, po početnoj cijeni u iznosu od 15.000,00 kn, a kod svake naredne prodaje početna cijena umanjivati će se za 10%.u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda, ponuditelji moraju uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od oglašene cijene, na račun stečajnog dužnika i to najkasnije 8 dana prije datuma otvaranja ponuda. Oglas o javnom prikupljanju ponuda objavit će se na internet stranicama Sudačke mreže.
6. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju za pobijanje dužnikovih pravnih radnji temeljem Ugovora zalogu na nekretnini zaključenog dana 25.03.2019. između Ane Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15 kao založnog vjerovnika, Igora Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15, kao dužnika i društva INAGRO d.o.o. iz Križevaca, Paška ulica 15, kao založnog dužnika.

7. Odgađa se donošenje odluke o osnivanju odbora vjerovnika i u odnosu na predložene točke dnevnog reda pod brojem 6. (suglasnost za produženje ugovora o zakupu) i 8. (prijedlog ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Igora Novosela za plaćanje polovine zakupnine).

Dana 03. lipnja 2022.g. sud je donio rješenje kojim su utvrđene tražbine II višeg isplatnog reda:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Koprivnica, Hrvatske državnosti 7, OIB: 18683136487 u iznosu od 55.697,23 kn.
2. AGENCIJA ZA PLAĆANJE U POLJOPRIVREDI, RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, OIB: 99122235709 u iznosu od 354.111,07 kn.
3. ALLIANZ HRVATSKA d.d., Zagreb, Heinzelova 70, OIB: 23759810849 u iznosu od 9.191,70 kn.
4. BAYERN GENETIK GmbH, Gut Altenbach 2, D-84036 Kumhausen, Landshut, Njemačka, OIB: 51845587089 u iznosu od 3.254.431,16 kn.
5. BERNER društvo s ograničenom odgovornošću montažna i spojna tehnika, izvoz-uvoz, Zagreb, Majstorska 9, OIB: 66471923099 u iznosu od 24.538,80 kn.
6. BMD STIL d.o.o., Bedenica, Bedenica 45a, OIB: 96086822394 u iznosu od 32.427,66 kn.
7. BRONFORT s.p.r.l, Route de Comblain 33, B-4190 XMORIS, Kraljevina Belgija, u iznosu od 634.278,66 kn.
8. CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862 u iznosu od 281.060,28 kn.
- 2 Poslovni broj: 4 St-430/2021-27
9. DDM INVEST III AG, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 Zug, Švicarska, OIB: 42497989050 u iznosu od 18.380.239,44 kn.
10. EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 75124619693 u iznosu od 2.381,94 kn.
11. FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 u iznosu od 2.210,00 kn.
12. HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Radnička cesta 21, OIB: 81793146560 u iznosu od 4.091,63 kn.
13. INDASIA GEWÜRZWERK GmbH, Malberger Strasse 19, D-49124 Georgsmarienhütte, SR Njemačka, OIB: 51700241002 u iznosu od 169.199,00 kn.
14. MED I MLIJEKO d.o.o. u stečaju, Križevci, Kralja Tomislava 22, OIB: 12539307723 u iznosu od 375.234,26 kn.
15. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49, OIB: 72910430276 u iznosu od 7.500,00 kn.
16. TEHNO-PARTNER d.o.o., Varaždin, Cehovska 12, OIB: 37366676729 u iznosu od 6.500,00 kn.
17. VETERINARSKA STANICA KRIŽEVCI d.o.o., Križevci, Potočka ulica 35, OIB: 43648705239 u iznosu od 93.783,96 kn.

Istim rješenjem osporena je u cijelosti tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda:

1. ODVETNIK DUŠAN GOLOVRŠKI, Ljubljana, Mikloščeva c. 18, Slovenija, u iznosu od 1.110,88 kn. III Upućuje se vjerovnik ODVETNIK DUŠAN GOLOVRŠKI, Ljubljana, Mikloščeva c. 18, Slovenija u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske

odluke pokrenuti parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.110,88 kn odnosno predložiti nastavak parnice ako je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već pokrenut parnični postupak u odnosu na osporenu tražbinu, jer će se inače smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice, dok je utvrđeno da je vjerovnik AGENCIJA ZA PLAĆANJE U POLJOPRIVREDI, RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, OIB: 99122235709 djelomično povukao prijavu tražbine drugog višeg isplatnog reda za iznos od 12.314,18 kn.

Dana 9.6.2022.g. sud je donio rješenje kojim mi je odobrio izvršiti isplatu novčanih sredstava dužnika u iznosu od 797.008,85 kn vjerovniku BAYERN GENETIK GmbH, Gut Altenbach 2, 84036 Kumhausen, Landshut, Njemačka, OIB:51845587089, koji ima pravo odvojenog namirenja tražbine u iznosu 797.008,85 kn osigurane različitim pravom.

Dana 30.6.2022.g., po pravomoćnosti ovosudnog rješenja od 9.6.2022.g., izvršio sam isplatu razlučnom vjerovniku BAYERN GENETIK GmbH, Gut Altenbach 2, 84036 Kumhausen, Landshut, Njemačka, OIB:51845587089 u iznosu od 797.008,85 kn.

Prilog: - potvrde Karlovačke banke d.d. od 30.6.2022.g.;

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 26.05.2022.g. poduzeo sam radnje radi unovčenja imovine stečajnog dužnika javnim oglašavanjem na stranicama Sudačke mreže. U trenutku slanja ovog izvješća u tijeku je treća javna dražba za vozilo marke RENAULT CLIO 1,5 DCI, god. proizvodnje 2004, broj šasije VFIBB07CF31058567, reg.oznake KŽ324AF, ali još uvijek nema pristiglih ponuda.

S obzirom na odobrenje koje je stečajnom upravitelju dano za pobijanje dužnikovih pravnih radnji temeljem Ugovora zalogu na nekretnini zaključenog dana 25.03.2019. između Ane Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15 kao založnog vjerovnika, Igora Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15, kao dužnika i društva INAGRO d.o.o. iz Križevaca, Paška ulica 15, kao založnog dužnika, angažirao sam stalnog sudskog procjenitelja Željka Šimanovića dipl. ing. građ., Franje Tuđmana 75b, 10450 Jastrebarsko, ali do današnjeg dana nisam zaprimio procjenu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika – pokretnine:

1. vozilo M1, marke RENAULT CLIO 1,5 DCI, god. proizvodnje 2004, broj šasije VFIBB07CF31058567, reg.oznake KŽ324AF, datum objave 03.05.2019.

Imovina stečajnog dužnika – nekretnine:

a) nekretnine upisane u zk.ul.br. 2022 k.o. Vojakovac

- kč.br. 5905 Oranica Palače površine 12448 m²

- kč.br. 5906 Livada Palače površine 5619 m2
 - b) nekretnine upisane u zk.ul.br. 2277 k.o. Vojakovac
- kč.br. 7480 Livada Đurđevac površine 5615 m2
 - c) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1664 k.o. Potočec
- kč.br. 4082 Oranica Bukvić površine 6111 m2
- kč.br. 4083 Livada Bukvić površine 1494 m2
- kč.br. 4170 Oranica Kranjec površine 1299 m2
- kč.br. 4257 Livada Kranjec površine 439 m2
- kč.br. 4259 Livada Kranjec površine 343 m2
- kč.br. 4267 Livada Ledine površine 2809 m2
- kč.br. 4643 Oranica Fijemberica površine 11907 m2

ukupno površine: 24402 m2

d) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1655 k.o. Potočec

- kč.br. 3920/1 Oranica Široko Brezje površine 9673 m2
- kč.br. 4108 Livada Kranjec površine 128 m2
- kč.br. 4173 Livada Kranjec površine 2118 m2

ukupno površine: 11919 m2

e) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1663 k.o. Potočec

- kč.br. 4471 Livada Jazavac površine 2040 m2
- kč.br. 4472 Livada Jazavac površine 2028 m2

ukupno površine: 4068 m2

Imovina stečajnog dužnika – novčana sredstva:

U trenutku slanja ovog izvješća na računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u iznosu od 38.322,78 kn, uprihodovana po osnovi zakupnog odnosa s društvom Agro Vet d.o.o. iz Križevaca.

Na ovom mjestu obavještavam Sud i stečajne vjerovnike o tome da je s računa stečajnog dužnika dana 30.6.2022.g. prisilno naplaćen novčani iznos u ukupnom iznosu od 7.949,56, od čega se 7.549,56 kn odnosi na novčanu kaznu, a 400,00 kn na naknadu Financijske agencije za provedbu ovrhe. Provjerom kod Financijske agencije utvrdio sam kako je predmetna zapljena

izvršena u korist Državnog proračuna RH, a temeljem ovosudnog naloga za provedbu ovrhe posl.br. Pp Ikp-918/2022 od 28. lipnja 2022. godine.

Kod Općinskog suda u Bjelovaru Stalna služba u Križevcima izvršio sam uvid u spis posl.br. Pp Ikp-918/2022 te ustanovio kako se predmetni nalog za izvršenje odnosi na presudu istog suda Pp Ikp-eu-7/2022 od 20. svibnja 2022. godine, koja je postala pravomoćna dana 2. lipnja, a ovršna dana 3. lipnja iste godine.

Uvidom u navedenu presudu utvrđeno je kako se istom priznaje i izvršava pravomoćna odluka DARS d.d. br. 4.3.1./48727/2020-NS-1 od 31. listopada 2020. godine, kojom je pravnoj osobi INTEGRA-AGRO d.o.o., Križevci, Kralja Tomislava 22, OIB: 68068576755 izrečena novčana kazna u iznosu od 1.000,00 eura zbog prometnog prekršaja na području Republike Slovenije, na način da se utvrđuje visina izrečene novčane kazne u iznosu od 7.549,56 kn i određuje izvršenje iste prisilnim putem u korist državnog proračuna, sve temeljem odredbi Zakona o pravosudnoj suradnji u kaznenim stvarima u državama članicama Europske unije.

Pravomoćnost navedene presude je iskazana s datumom 2. lipnja 2022. godine, a spisu prileži dostavnica iz koje proizlazi da je istu dana 24. svibnja 2022. godine preuzelo društvo Inagro d.o.o., Križevci, Paška 15, OIB: 97768400261 (što nesporno proizlazi iz pečata).

Iz navedenog proizlazi kako je ovršni sud donio nalog za provedbu ovrhe posl.br. Pp Ikp-918/2022 od 28. lipnja 2022. godine protiv pravne osobe koja uopće nije okrivljena temeljem ovosudne presude Pp Ikp-eu-7/2022 od 20. svibnja 2022. godine.

Dana 7.7.2022.g. podnio sam Općinskom sudu u Bjelovaru prijedlog radi proglašenja pljenidbe i prijenosa nedopuštenim, a u istome u bitnome naveo kako nije bilo mjesta donošenju naloga za provedbu ovrhe posl.br. Pp Ikp-918/2022 od 28. lipnja 2022. godine, budući da se prekršaj ne odnosi na stečajnog dužnika već na drugu pravnu osobu, kao i to da se isti nalog za provedbu ovrhe ne bi mogao donijeti čak i u slučaju da se prekršaj odnosi na stečajnog dužnika, budući da je predmetna tražbina DARS d.d. nastala 2020. godine, dakle prije otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, pa nije sporno da bi se namirenje iste tražbine moglo tražiti isključivo u stečajnom postupku (i to samo ukoliko bi navedeni vjerovnik bio pozvan na podnošenje prijave, budući da se radi o tražbini nižih isplatnih redova, sukladno čl. 139. st. 1. t. 3. SZ-a). Budući da osnovanost svih žalbenih navoda nesporno proizlazi iz javnih isprava i činjenica koje su općepoznate i javno dostupne (sudski registar i e-oglasna ploča), predložio sam ovršnom sudu da u zakonskom roku od 8 dana postupi temeljem čl. 52. st. 4. OZ-a, u svezi s odredbom čl. 210. istog zakona, te donese rješenje kojim se pljenidba i prijenos na temelju Naloga radi provedbe ovrhe Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Križevcima posl.br. Pp Ikp-918/2022 od 28. lipnja 2022. godine, određeni u korist Državnog proračuna RH, a na teret ovršenika INAGRO d.o.o. u stečaju, Križevci, Paška ulica 15, OIB: 97768400261, proglašavaju se u cijelosti nedopuštenima, a Financijskoj agenciji nalaže da po primitku rješenja oslobodi sva novčana sredstva ovršenika koja su zaplijenjena temeljem naloga radi provedbe ovrhe Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Križevcima posl.br. Pp Ikp-918/2022 od 28. lipnja 2022. godine.

Predmetni postupak se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima pod posl.br. Ovr-1578/2022 i unatoč požurivanjem ovršnog suda te ukazivanju na hitnost zbog stečajnog postupka, isti do trenutka slanja ovog izvješća nije donio odluku po

prijedlogu od 7.7.2022.g., pa su zapljenjena novčana sredstva prenesena na račun Državnog proračuna.

Prilog:

- *nalog za provedbu ovrhe i specifikacija FINA-e;*
- *isprave iz prekršajnog spisa;*
- *prijedlog za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim od 7.7.2022.g. s potvrdom o slanju;*
- *požurnica od 3.8.2022.g. s potvrdom o slanju;*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzimati će se daljnje radnje radi unovčenja imovine stečajnog dužnika, i to:

- prodaju osobnog vozila marke RENAULT CLIO 1,5 DCI, god. proizvodnje 2004, broj šasije VFIBB07CF31058567, reg.oznake KŽ324AF;
- pokretanje parnice radi pobijanja pravnih radnji dužnika temeljem Ugovora zalogu na nekretnini zaključenog dana 25.03.2019. između Ane Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15 kao založnog vjerovnika, Igora Novosel iz Križevaca, Paška ulica 15, kao dužnika i društva INAGRO d.o.o. iz Križevaca, Paška ulica 15, kao založnog dužnika (po primitku procjene nekretnina);
- nastavak vođenja postupka posl.br. Ovr-1578/2022 pred Općinskim sudom u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima;

Stečajni upravitelj
Zoran Bogojević