

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD SPLIT

14. St - 731/2017.

Stečajna masa iza MEPLING d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica Anči Bašić dipl.oec.

U Splitu, 12.08.2026.

I – Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj 14.ST-1/2009. od 04.rujna 2009. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MEPLING d.o.o. U tijeku stečajnog postupka poduzele su se sve radnje radi unovčenja stečajne mase, te pokrenuti ili nastavljani parnični postupci s ciljem za unovčenje stečajne mase. Budući da stečajni dužnik nije ostvario dostatnu stečajnu masu prijavljena je obustava stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase članak 294 st.1 SZ.2015).

Dana 19.siječnja 2017.godine održano je završno ročište na kojem su vjerovnici prihvatili prijavu nedostatnosti stečajne mase, te je stečajni sudac dana 30.ožujka 2017.godine donio rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

Rješenjem stečajnog suca od 12.srpnja 2017.godine određen je nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu, u sudski registar upisana je Stečajna masa iza Mepling d.o.o. u stečaju, sa novim OIB:97199888619.

U nastavljenom postupku u ime i za račun stečajne mase, stečajni dužnik je nastavio postupak protiv dužnika Svetice Centar d.o.o. u kojem postupku je donesena pravomoćna sudska presuda na TS Split P-398/2023. prema kojoj je dužnik u obvezi isplatiti glavicu i pripadajuću kamatu zajedno s parničnim troškovima.

Dužnik Svetice Centar d.o.o. je nakon pravomoćnosti presude dostavio prijedlog za podmirenje dugovanja te je u proteklom periodu isplatio ukupno 970.000,00 €, i to uplatama u 2025.godini ukupno 10 rata po 50.000,00 €, te uplatom jedne rate od 50.000,00 € 2026.godini te daljnjih 7 rata od 60.000,00 € što iznosi ukupno 970.000,00 €-a. (zaključno s 03.08.2026.).

U prijedlogu dužnika za podmirenje obveze dostavljenom 25.02.2025. godine ukupan dug sa kamatama iznosio je 1.690.494,61 €, a prijedlog dužnika je bio da se ukupan dug umanjuje za iznos od 472.284,86 € / 3.558.430,25 kn, jer prema obrazloženju dužnika radi se o isplataima koje je dužnik platio umjesto stečajnog dužnika. O prijedlogu dužnika raspravljali su vjerovnici na skupštini održanoj dana 09.travnja 2025. godine na kojoj je predloženo da se utvrdi da li je stvarno dužnik dodatno uplatio navedeni iznos.

O navodima iz podneska dužnika sam se detaljno očitovala u podnesku od 06.lipnja 2025. godine u kojem sam iskazala sva plaćanja koja su izvršena od strane dužnika te koja su evidentirana u knjigovodstvu obje strane, te uzela u obzir i plaćanja koja je obradila i istaknula sudska vještakinja, nakon čega sam zaključila da nema osnove za priznavanje plaćanja pa samim tim ni umanjenja dugovanja.

Dužnik je nastavio s plaćanjem obveze prema dostavljenom prijedlogu, a u međuvremenu je Vrhovni sud RH odbacio prijedlog za dopuštenje revizije.

U daljnjem postupku dužnik Svetice Centar d.o.o. dostavio je 05.02.2026.godine podnesak: obračun i plaćanje duga u stečajnu masu prema stečajnim vjerovnicima u kojem je dužnik navodi vjerovnike te prijedlog njihovog namirenja, zanemarujući rješenja o utvrđenim tražbinama te pravomoćne sudske presude. Isto tako dužnik u svom podnesku isključuje

vjerovnike za koje nema podatke bilo da se radi o stečajnim ili likvidacijskim postupcima, a nasuprot tome raspravlja o vrijednosti stečajne mase koja se odnosi na nekretninu poslovni prostor u Zadru iako nije upoznat sa svim činjenicama vezanim uz nekretninu.

U odnosu na nekretninu poslovni prostor **51. suvlasnički dio: 116/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) – poslovni prostor D.IV.1 na prizemlju diletacije D ulaz 4, koji se sastoji od jedne prostorije ukupne korisne površine 76,80 m²**, vodio se postupak na Trgovačkom sudu u Zadru P-67/2021. po tužbi Stečajna masa iza GP Radnik protiv Stečajne mase iza Mepling d.o.o. u stečaju radi uknjižbe prava vlasništva. U parničnom postupku donesena je pravomoćna presuda u korist ovog stečajnog dužnika, te je sukladno pravomoćnoj sudskoj presudi izvršeno preuzimanje nekretnine, a primopredaja je izvršena uz pri sjednicu javno-bilježničkog ureda Emil Brkić iz Zadra, o čemu je sačinjen zapisnik zajedno s fotografijama prostora koje dostavljam u privitku.

Nakon izvršene primopredaje, zatražila sam od Grada Zadra, Čistoće, Vodovoda i Zadar – stan d.o.o. očitovanje o obvezama za poslovni prostor koji je bio predmet parničnog postupka, a sve iz razloga što stečajna upraviteljica GP Radnik d.d. nije imala saznanja o svim obvezama te da li su sve obveze podmirene.

Predstavnica u komunalnom odjelu Grad Zadra me usmeno obavijestila da nema iskazanih obveza s osnova komunalne naknade, a budući da St.masa iza MEPLING d.o.o. neće obavljati djelatnost neće biti terećena za komunalnu i vodnu naknadu do stavljanja nekretnine u funkciju odnosno do prodaje nekretnine. Prema očitovanju upravitelja zgrade Zadar – stan d.o.o. trošak pričuve za poslovni prostor iznosi 37,44 € mjesečno te sam zaprimila terećenja od 01.srpnja 2026. godine od kojih sam podmirila dospjele obveze za srpanj i kolovoz.

Čistoća d.o.o. Zadar dostavila mi je konto kartice sa pregledom računa prema kojom je iskazana obveza u iznosu od 389,69 € zaključno s 01.01.2026. godine, pa sam zaprimljenu dokumentaciju uputila stečajnoj upraviteljici kako bi mogla izvršiti kontrolu navedenog te se očitovati o iskazanoj obvezi.

Od društva Vodovod d.o.o. Zadar zaprimila sam očitovanje i konto kartice o stanju obveza za utrošak vode, te se o tome obavijestila stečajnu upraviteljicu i zatražila očitovanje.

Isto tako stečajnu upraviteljica sam pozvala na plaćanje mjesečne obveze s osnova zakupa nekretnine po 780,00 € mjesečno od listopada 2024. do lipnja 2026.godine kada je izvršena predaja u posjed nekretnine, što iznosi 15.360,00 €, kao i iznos s osnova troška dosuđenog po presudi P-67/2021. u ukupnom iznosu od 17.350,00 €.

U svezi ove nekretnine potrebno je napomenuti da je u zemljišnim knjigama upisana zabilježba pod Z- 9165/2025 - žalba predlagatelja Stečajna masa iza GP Radnik d.d. u stečaju na rješenje suda od Z-5746/2003. kojim je određen upis prava vlasništva u korist Mepling d.o.o. u stečaju. Nakon što je predlagatelj dostavio žalbu odvjetnica je dana 23.05.2026. godine dostavila odgovor na žalbu uz dostavu pravomoćne presude P-147/2023. ali do danas nije doneseno rješenje o istom. Kako je u međuvremenu i presuda P-67/2021. također postala pravomoćna, te je izvršena primopredaja poslovnog prostora to su presuda i zapisnik dostavljeni s pozivom na broj Z-9165/2025.

Pored toga stečajna upraviteljica Stečajna masa iza GP Radnik d.d. podnijela je u zakonskom roku zahtjev za odobrenje revizije pravomoćne presude P-671/2021., na koji zahtjev je odvjetnica dostavila odgovor koji dostavljam u privitku.

U poslovnom prostoru je prilikom preuzimanja promijenjena brava, a ostale radnje vezane uz čišćenje, procjenu te donošenje odluke o prodaji predložiti će se nakon što se riješi pitanje vezano za dopuštenje revizije te žalba na rješenje zemljišno knjižnog odjela OS Zadar.

U istom objektu nalazi se i poslovni prostor označen kao 66. suvlasnički dio 53/10000 etažno vlasništvo E-66 - poslovni prostor D.V.1 na prizemlju D. Diletacije D, ulaz 5, koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 34,90 m², za koju nemam dokaza da li je prodana, niti imam saznanja da li netko koristi poslovni prostor. Iako sam na ulaznim vratima ostavila nekoliko obavijesti - poziva da se korisnik javi. Svim upraviteljima zgrade uputila sam zamolbu za očitovanje o plaćanju troškove pričuve, međutim, još uvijek nije završeno povezivanje zemljišne knjige sa katastrom pa nije poznat ni korisnik istog.

U odnosu na stečajne vjerovnike u ovom postupku mogu istaći da su stečaju održana dva ispitna ročišta, prvo ročište dana 26.01.2010. i posebno ispitno ročište dana 06.srpnja 2010. godine na kojima su ispitane sve prijavljene tražbine.

Vjerovnici su upućeni na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporenih tražbina od kojih je:

- Vjerovnik Marijan Medvidović nastavio parnicu te je pravomoćnom presudom na TS u Splitu P-219/10. utvrđeno da vjerovnik nema tražbinu. Budući da je vjerovnik vodio i postupak na Općinskom sudu u Splitu to je isti postupak prekinut, a vjerovnik je zatražio nastavak na TS Split pod brojem P-29/11. te je pravomoćnom presudom odbijen tužbeni zahtjev.*
- Vjerovnik Grad Split je pokrenuo parnicu P-247/10. radi utvrđivanja tražbine od 3.367.000,00 kn te je pravomoćnom presudom utvrđeno da nema tražbine,*
- Vjerovnik Robert Pešutić pokrenuo parnicu P-695/10. radi utvrđivanja tražbine od 144.423,57 kn te je pravomoćnom presudom utvrđeno da nema tražbine,*
- Vjerovnik Svetice centar pokrenuo parnicu radi utvrđenja tražbine od 714.379,50 kn te je nagodbom u postupku P- 2017/2010. utvrđena tražbina u iznosu od 357.084,75 kn,*
- Vjerovniku RH MF Porezna uprava, ukupna tražbina od 12.803.159,71 kn dio tražbine osporio je stečajni upravitelj, a tražbinu u cijelosti je osporio vjerovnik Svetice Centar d.o.o.*

Za osporen iznos 98.128,05 kn po st. upraviteljici presudom P-2222/2010 utvrđena tražbina, Za osporen iznos po vjerovniku Svetice Centar parnicu je pokrenuo vjerovnik RH zastupan po ŽDO, u parnici na TS u Splitu pod brojem P-375/16 - presudom se utvrđuje tražbina u iznosu 228.570,53 kn, a za povećani tužbeni zahtjev se odbacuje, a u obrazloženju sud navodi da je tužbeni zahtjev odbačen jer tužitelj nije trebao biti upućen u parnicu jer se tražbina temeljila na ovršnoj ispravi što je vidljivo iz prijave tražbine koja je evidentirana u pologu tražbina na sudu. Vjerovnik RH dostavio je u spis suda podnesak koji je zaprimljen dana 24.05.2017. godine evidentirano na str. 485 spisa, a uz podnesak je dostavio presudu P-375/16. prema kojem je tražbina RH MF PU utvrđena u cijelosti 12.803.159,71 kn.

O naknadno utvrđenim tražbinama prema pravomoćno presuđenim sudskim presudama sud nije donosio rješenje o ispravku tablice utvrđenih tražbina iz razloga što su vjerovnici na skupštini vjerovnika dana 19.01.2017. godine prihvatili prijavu nedostatnosti stečajne mase sukladno čl.294 st.1 SZ (NN 2015), te je stečajni sudac dana 30.03.2017. donio rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni vjerovnik odvjetnik Rikard Pavlović dostavio je dana 19.veljače 2010. godine sudu podnesak u kojem predlaže da se iznos utvrđene tražbine od 219.401,25 kn izdvoji iz iznosa utvrđene tražbine i da se prizna kao obveza stečajne mase jer navedeno potraživanje predstavlja usluge odvjetnika pružene stečajnom dužniku u periodu od šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka sukladno čl. 87 SZ (NN 82/06). Prijedlog odvjetnika se u stečaju nije razmatrao budući da stečajni dužnik nije imao dostatnu stečajnu masu, te je prijavljena obustava stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

U nastavljenom postupku u ime i za račun stečajne mase, ostvarena je stečajna masa naplatom po pravomoćnoj sudskoj presudi u postupku koji je nastavljen nakon zaključenja stečajnog postupka, te preuzimanjem u posjed nekretnine koja nije bila u posjedu stečajnog dužnika i za koju se vodila parnica. Ostvarena stečajna masa biti će dostatna za namirenje troškova postupka, ostalih obveze stečajne mase te će preostati i za namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika višeg isplatnog reda.

U odnosu na navedeno zatražila sam dodatno očitovanje vjerovnika odvjetnika Rikard Pavlović vezano uz radnje koje je odvjetnik prijavio u podnesku 19.veljače 2010.godine, budući da je u svom podnesku odvjetnik samo popisao radnje ali nije dokazao da su navedene radnje u svezi zaštite i ostvarenjem prava dužnika koja ulaze u stečajnu masu.

Odvjetnik je dana 17.07.2026. mailom dostavio očitovanje kojim me obavještava da je nakon osporavanja tražbine koju je osporio vjerovnik Svetice Centar d.o.o. na posebnom ročištu u iznosu od 295.692,00 kn vjerovnik pokrenuo parnicu radi utvrđivanja iste, te je u postupku koji se vodio pred sudom 15. P-378/2015 ishodio sudsku nagodbu kojom se utvrđuje tražbina u ukupnom iznosu od 295.692,00 kn kao tražbina višeg isplatnog reda. Vjerovnik je presliku dostavio zajedno s potvrdom pravomoćnosti. Za istaknuti je da je vjerovnik tek sada dostavio presudu a da prethodno nije obavijestio ni sud ni stečajnog upravitelja da je pokrenuo parnicu, a isto tako nije sudu dostavio sudsku nagodbu, te nije zatražio ispravku tablica utvrđenih tražbina.

Iz gore navedenog proizlazi da su tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda i to RH MF Porezne uprave i vjerovnika Rikard Pavlović izmijenjene u odnosu na rješenje o utvrđenim tražbinama te je potrebno donijeti ispravku sukladno SZ.

Budući da su tražbine prvog višeg isplatnog reda su ostale nepromijenjene u odnosu na tablicu utvrđenih tražbina, te raspoloživu stečajnu masu predlažem da se provede djelomična dioba tražbina prvog višeg isplatnog reda u 100 % iznosu od 768.578,33 kn / 102.007,87 € i to kako slijedi:

I - Vjerovnici I višeg isplatnog reda

br.tr	VJEROVNIK	OIB	UTVRĐENA TRAŽBINA kn	Utvrđena tražbina EUR
1.	ZORAN PAVLOVIĆ		48.891,44	6.489,01
2.	RH MF PU - zastupano po ŽDO,		719.686,89	95.518,87
			768.578,33	102.007,87

Što se pak tiče vjerovnika II isplatnog reda, nakon što se provede ispravka tablica utvrđenih tražbina predložiti ću djelomičnu diobu.

II - Postupanje sa stečajnom masom

*Novčana sredstva vode se na računu kod HPB d.d. pod brojem: **HR9423900011101016855.***

Rekapitulacija priliva i odliva 2026.godini

red.br.	PRILIV	01.01.-11.05.	12.05.- 06.08.	UKUPO
1.	Uplata Svetice Centar	290.000,00	180.000,00	470.000,00
2.	Priliv od kamate	14,27	17,41	31,68
3.	Povrat PDV-a		28.834,12	28.834,12
	UKUPNO PRILIV	290.014,27	208.851,53	498.865,80

red.br	ODLIV	01.01. - 11.05.	12.05.- 06.08.	UKUPNO
1.	Trošak banke	49,90	35,89	85,79
2.	trošak e fiskalizacija	5,00	10,00	15,00
3.	trošak odvjetnice	86.615,64	4.250,00	90.865,64
4.	Trošak knjig.servisa	4.550,00	900,00	5.450,00
5.	Trošak javnog bilježnika		420,31	420,31
6.	Naknada tr.steč.uprav. po rješ. suda	548,55		548,55
7.	Porez na dobit	53.277,70		53.277,70
8.	Trošak pričuve posl.prostor Zadar		76,44	76,44
9.	trošak bravara		140,00	140,00
10.	Trošak sudske pristojbe		375,00	375,00
11.	Trošak kanc.materijala		149,55	149,55
	UKUPNO ODLIV	145.046,79	6.357,19	151.403,98

Saldo na dan 11.05.2026. 671.993,50

Priliv obr.razdoblja 208.851,53

Odliv obr.razdoblja 6.357,19

Razlika 874.487,84

Saldo na dan 06.08.2026.godine iznosi € izvod br 32 u privitku.

U odnosu na raspoloživa novčana sredstva predlažem da se provede djelomična dioba:

- isplatom vjerovnika prvog višeg isplatnog reda 100 % iznosu od 102.007,87 €

III – Prijedlog daljnjih radnji

1. Sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom:
 - Izvješće tijeku postupka te stanju stečajne mase
 - Prijedlog djelomične diobe
 - Razno.
2. Nastavljanje postupaka radi unovčenja stečajne mase

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- Izvod br. 32
- Zapisnik o preuzimanju nekretnine u Zadru
- Očitovanje na revizijska pitanja
- Podnesak RH MF Porezne uprave i presuda
- Podnesak Rikard Pavlović
- Mail koresp. s odvjetnik Rikard Pavlović