



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-6103/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Kristjanu Ruščiću, na prijedlog predlagatelja upisa Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, protiv protivnika predlagatelja upisa Diane Vitković iz Splita, Grge Novaka 14, Slavena Stričevića iz Splita, Šime Ljubića 9, Sandre Sundic iz Belgije, Rue Longue 189, Braine-L Alleud te Jelene Rogić iz Srbije, Beograd, Vladimira Tomanovića 39, radi uknjižbe prava zaloga, dana 19. veljače 2020. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o stambenom kreditu od 3. siječnja 2020. godine potvrđenog pred javnim bilježnikom Ilijom Šarićem u Splitu dana 12. veljače 2020. godine pod brojem OV-799/2020, Specijalne punomoći od 17. siječnja 2020. godine ovjerovljene u potpisu pred javnim bilježnikom Santo Pirrotta u državi Connecticut, SAD s Apostille pečatom od 22. siječnja 2020. godine broj: 2020-00794, Specijalne punomoći od 23. siječnja 2020. godine ovjerovljene u potpisu pred javnim bilježnikom Pierpont u Belgiji s Apostille pečatom od 23. siječnja 2020. godine broj: 200154891114 te Punomoći od 28. siječnja 2020. godine sastavljene u obliku javnobilježničkog akta pred javnim bilježnikom Draginom Divac u Beogradu-Voždovac dana 28. siječnja pod brojem OPU: 270-2020 u knjizi položenih ugovora «PU» za K.O. Split

I. DOPUŠTA SE:

uknjižba prava zaloga na teret stana na IV. (četvrom) katu, označen br. 10, površine 59,60 m², koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i lođe, u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 869/4 P.U. 11657 vlasništva Diane Vitković, Slavena Stričevića, Sandre Sundic te Jelene Rogić, za po ¼ dijela, u iznosu od 148.000,00 EUR (stočetrdesetosamtisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom te ostalim nuzgredicama prema uvjetima iz Ugovora, u korist:

Zagrebačka banka d.d. OIB 92963223473
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanih pod toč. I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

Oslobodeno od plaćanja sudske pristojbe u smislu Tbr. 14 i Tbr. 15 ZOSP-a.

U Splitu, 19. veljače 2020. godine

Ovlašteni zk. referent
Kristijan Ruščić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

DNA:

1. Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
2. Diana Vitković, Split, Grge Novaka 14
3. Slaven Stričević, Split, Šime Ljubića 9
4. Sandra Sundic, Belgija, Rue Longue 189, Braine-L Alleud
5. Jelena Rogić, Srbija, Beograd, Vladimira Tomanovića 39

Na znanje:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.02.2020 11:16	Serijski broj certifikata	335495603777772467620442965134576573426
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z116930963f85d417
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		