



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2661/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Općinskog suda u Puli - Pola Dolores Kuhar u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja stvari predlagatelja 1. Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, Makarska, 2. Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, Gradac, 3. Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, Split, 4. Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, Podstrana, 5. Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, Split protiv protustranaka 1. Slako Dajana, Gornja vala 76, Drvenik, Gradac, 2. Spasenović Genoveva, Ivanke Maočević 5, Beograd, Jajinci, Srbija, 3. Šutić Milan, Lehwehrstr. 19, 70195 Stuttgart, Njemačka, 4. Šutić Kate, Hrvatske mladeži 10, Gradac, 5. Marević Emina, Repić 14, Klek, Opuzen, 6. Bičakčić Genoveva, Halibašića 24, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, 7. Lanceroti Slavka, Kaliman b.b., Tivat, Crna Gora, 8. Nikolić Slavomir, Ulica Stjepana Planića 17, Zagreb, radi uknjižba prava vlasništva i brisanje zabilježbe spora

r i j e š i o j e

I - Odbija se prijedlog Gite Vidak, OIB: 12401999762, Anite Juras, OIB: 11129013765, Tea Klarića, OIB: 75495380134, Lea Klarića, OIB: 35853420541 i Gordane Marević, OIB: 88992062714 radi radi uknjižbe prava vlasništva i brisanje zabilježbe spora na 19680/230400 dijela, kč. br. 4188 i kč. br. 4189/1, upsiane u zk. ul. 590, 54/576 dijela kč. br. 385/2, kč. br. 444/2, kč. br. 448, kč. br. 502/1, kč. br. 547/2, kč. br. 629/2, kč. br. 629/3, kč. br. 638/1, kč. br. 787/1, kč. br. 1139, kč. br. 1293/1, kč. br. 1618/2, kč. br. 1871/1 i kč. br. 2094/2, upisane u zk. ul. 820/1, 54/576 dijela kč. br. 846/2, kč. br. 846/3, kč. br. 874, kč. br. 2634/1, upisane u zk. ul. 820/2, 54/576 dijela kč. br. 3800/2, kč. br. 3803/1, kč. br. 3803/5, upisane u zk. ul. 821, 406/3840 dijela kč. br. zgr. 15, kč. br. 205, kč. br. zgr. 410, kč. br. 671, kč. br. 717, kč. br. 2961, kč. br. 3721, kč. br. 3837, kč. br. 4094/1, kč. br. 4244, kč. br. 4246 i kč. br. 4268, upisane u zk. ul. 830/1, 406/3840 dijela kč. br. 1018, kč. br. 1372, kč. br. 2560/1, kč. br. 2560/2, upisane u zk. ul. 830/2, 406/3840 dijela kč. br. zgr. 205 zk. ul. 830/3, 406/3840 dijela kč. br. 554/2, upisane u zk. ul. 830/4 i 406/7680 dijela kč. br. 561, upisana u zk. ul. 2065 sve k.o. Gradac, temeljem Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18. studenoga 2015. godine

II – Nalaže se brisanje plombe u zk. ul. 437, zk. ul. 590, zk. ul. 820/2, zk. ul. 820/1, zk. ul. 821, zk. ul. 830/4, zk. ul. 830/3, zk. ul. 830/2, zk. ul. 830/1 i zk. ul. 2065 sve k.o. Gradac

O b r a z l o ž e n j e

1. Dana 04. svibnja 2022. godine, zaprimljen je prijedlog kod ovog odjela pod posl. br. Z-2661/21 prijedlog Gite Vidak, OIB: 12401999762, Anite Juras, OIB: 11129013765, Tea Klarića, OIB: 75495380134, Lea Klarića, OIB: 35853420541 i Gordane Marević, OIB: 88992062714 radi radi uknjižbe prava vlasništva i brisanje zabilježbe spora na 19680/230400 dijela, kč. br. 4188 i kč. br. 4189/1, upisane u zk. ul. 590, 54/576 dijela kč. br. 385/2, kč. br. 444/2, kč. br. 448, kč. br. 502/1, kč. br. 547/2, kč. br. 629/2, kč. br. 629/3, kč. br. 638/1, kč. br. 787/1, kč. br. 1139, kč. br. 1293/1, kč. br. 1618/2, kč. br. 1871/1 i kč. br. 2094/2, upisane u zk. ul. 820/1, 54/576 dijela kč. br. 846/2, kč. br. 846/3, kč. br. 874, kč. br. 2634/1, upisane u zk. ul. 820/2, 54/576 dijela kč. br. 3800/2, kč. br. 3803/1, kč. br. 3803/5, upisane u zk. ul. 821, 406/3840 dijela kč. br. zgr. 15, kč. br. 205, kč. br. zgr. 410, kč. br. 671, kč. br. 717, kč. br. 2961, kč. br. 3721, kč. br. 3837, kč. br. 4094/1, kč. br. 4244, kč. br. 4246 i kč. br. 4268, upisane u zk. ul. 830/1, 406/3840 dijela kč. br. 1018, kč. br. 1372, kč. br. 2560/1, kč. br. 2560/2, upisane u zk. ul. 830/2, 406/3840 dijela kč. br. zgr. 205 zk. tijelo II upisane u zk. ul. 830/3, 406/3840 dijela kč. br. 554/2, upisane u zk. ul. 830/4 i 406/7680 dijela kč. br. 561, upisana u zk. ul. 2065 sve k.o. Gradac, temeljem Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18. studenoga 2015. godine.
2. Uvidom u zemljišnu knjigu u zk. ul. zk. ul. 590, zk. ul. 820/2, zk. ul. 820/1, zk. ul. 821, zk. ul. 830/3, zk. ul. 830/2, zk. ul. 830/1 i zk. ul. 2065 sve k.o. Gradac utvrđeno je da predmetne nekretnine upisane u suvlasništvu Gite Vidak, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, Makarska, Anite Juras, OIB: 11129013765, Gradina 15, Gradac, Tea Klarića, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, Split, Lea Klarića, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, Podstrana i Gordane Marević, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, Split, temeljem Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18. studenoga 2015. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-2261/22.
3. Ocjenjujući ispravu na temelju koje je zatražen upis i stanje u zemljišnoj knjizi utvrđeno je da se pravomoćnom presudom utvrđuje da su tuženici, ovdje predlagatelji, suvlasnici nekretnine u k.o. Gradac označene kao: 2436/23040 dijela kč. br. 554/2, te da su isti ovlašteni zatražiti uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkim udjelima uz istovremenu uknjižbu brisanja tog prava sa imena tuženih, ovdje protustranaka, odnosno njihovih označenih pravnih prednika Ante Šutića pok. Jure i Milana Šutića pok. Jure. Međutim, izvršenim uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da kao suvlasnici ne dolaze upisani tuženi, ovdje predlagatelji, odnosno njihovi pravni prednici Ante Šutić pok. Jure i Milan Šutić pok. Jure.
4. Slijedom navedenog, a obzirom da u času podnošenja prijedloga za upis, protustranke, odnosno njihovi pravni prednici, kao pravni prednici, odnosno osobe protiv kojih bi trebalo provesti zatraženi upis za kč. br. 554/2 k.o. Gradac, nisu upisani kao nositelji knjižnog prava u pogledu kojeg je predložen upis, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da za upis prava vlasništva, nije ispunjeno pravilo o knjižnom predniku odnosno materijalno pravna pretpostavka iz čl. 45. ZZK, te obzirom da je za preostale nekretnine traženom već udovoljeno ovosudnim posl. br. Z-2261/22, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

Ovo Rješenje ostaje u spisu.

Provedba ovog Rješenja povjerava se ovosudnom zk. odjelu.

U Puli-Pola, 17. lipnja 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dolores Kuhar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti prigovor u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave prijepisa rješenja. O prigovoru protiv rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta odlučuje zemljišnoknjižni sudac sukladno odredbi čl. 144 i čl. 145 st. 1-6. Zakona o zemljišnim knjigama. Prigovor se podnosi Općinskom sudu u Makarskoj u 3 (tri) istovjetna primjerka.

Dna

1. Vidak Gita, Kralja Zvonimira 15, Makarska
2. Juras Anita, Gradina 15, Gradac
3. Klarić Teo, D. Šimunovića 25, Split
4. Klarić Leo, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, Podstrana
5. Marević Gordana, Papandopulova 27, Split

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

17.06.2022 19:01

Serijski broj certifikata

2122771261933170863

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z13977641704797f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-