



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Broj predmeta: Z-37401/2025

SINJ, 09.10.2026.

VARNICA MARIJA
PODOSOJE
PODOSOJE

POZIV ZA RASPRAVU

Pozivate se na raspravu u pravnoj stvari radi obnove zemljišne knjige k.o. PODOSOJE NOVO i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1013 koja odgovara katastarskim česticama u katastarskom operatu: k.o. PODOSOJE kčbr. 1731, k.o. PODOSOJE kčbr. 1732/3, k.o. PODOSOJE kčbr. 1732/2, k.o. PODOSOJE kčbr. 1732/1, k.o. PODOSOJE kčbr. 1733 (DIO), k.o. PODOSOJE kčbr. *162 (DIO) koja će se održati:

26.10.2026. u 12:45 na lokaciji: SINJ, soba 30, I. kat, sudska savjetnica
Egita Đipalo, Petrovac 3 .

Na raspravu je potrebno donijeti izvornike ili ovjerene preslike isprava koje se odnose na neupisana prava (pravo vlasništva, založno pravo te ostala knjižna prava, npr. ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju, odluke sudova ili upravnih tijela, izvaci iz matice rođenih i slično).

Ako nije moguće utvrditi vlasnika, sukladno čl.190. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) upisat će se Republika Hrvatska kao vlasnik odnosno suvlasnik katastarske čestice koja je predmet postupka.

Ako ranije nisu priložene, na raspravu je potrebno donijeti izvornike isprava iz kojih je vidljivo da je evidentiranje zgrada zasnovano na propisima o prostornom uređenju i gradnji ili drugim posebnim propisima.

Na raspravi treba predložiti ovaj poziv i osobnu iskaznicu. Ako osobna iskaznica ne sadrži podatak o OIB-u, potrebno je predložiti i potvrdu o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili ispravu iz koje je isti vidljiv.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave.

Poziv sastavio:
Egita Đipalo



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI SINJ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. PODOSOJE NOVO
k.č.br.: 1013

Stanje na dan: 09.10.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



IZVOD IZ POPISNOG LISTA BROJ 1013

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1013	7-1	Podosoje POMOĆNA ZGRADA KUĆA, PODOSOJE, Podosoje 103 GARAŽA DVORIŠTE	1154 56 92 99 907	
Ukupno:			1154	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za kuću površine 92 m2 sagrađenu na dijelu k.č. 1013 nije priložena Uporabna dozvola.	
2.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za pomoćnu zgradu površine 56 m2 sagrađenu na dijelu k.č. 1013 nije priložena Uporabna dozvola.	
3.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za garažu površine 99 m2 sagrađenu na dijelu k.č. 1013 nije priložena Uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MARKO VARNICA, OIB: 59126085421, Podosoje, Podosoje 103	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



Kontrolni broj: obnova9474529e2bfbfa

POZ-272/801

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.