



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. St-57/2019-289

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Diani Butigan Granić kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom ECOOPERATIVA d.o.o. u stečaju, OIB: 71394193474, Ulica kralja Zvonimira 14, Split, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Tei Gatternig iz Varaždina, dana 4. studenog 2025. godine,

riješio je

- I. Poništava se elektronička javna dražba (identifikator nadmetanja: 16728, oznaka elektroničke javne dražbe: četvrta) koju je provela Financijska Agencija, Regionalni centar Split s početkom dražbe dana 01. kolovoza 2019. godine, te završetkom dražbe 23. kolovoza 2019. godine.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda o prodaji posl. br. St-646/2016 od 06. studenog 2017. godine određena je prodaja imovine kat. čest. br. 3838 površine 7321 m² upisane u z.ul. 4528 k.o.Pazin i kat. čest. br. 3835/1 površine 3493 m² upisane u z.ul. 4439 k.o.Pazin, a zaključkom posl. br. St-646/2016 od 03. listopada 2018. godine utvrđena je početna vrijednost, te uvjeti prodaje i dostavljen je zahtjev Financijskoj agenciji za prodaju.

2. Prema izvješću Financijske agencije (l.s. 475-602) u ovom predmetu stiglo je 25 valjanih ponuda. Međutim niti nakon 12 rješenja o dosudi niti jedan od ponuditelja nije uplatio kupoprodajnu cijenu, te takve ponude očito ne predstavljaju istinit iskaz volje već se radi o očitoj manipulaciji s obzirom da se radi o četvrtoj dražbi u kojoj je prema tada važećem pravilniku jamčevina iznosila 0,10 kuna. Da bi se spriječilo daljnje odugovlačenje postupka, a i s obzirom na protek vremena od utvrđene vrijednosti te radi pravičnosti postupka potrebno je ovu dražbu poništiti, te ponovno donijeti zaključak o prodaji sa jamčevinom od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine.

3. Zbog navedenog, sud je odlučio kao u izreci rješenja.

U Dubrovniku, 4. studenog 2025.

Stečajni sudac:
Diana Butigan Granić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 103. Ovršnog zakona istekom trećeg dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DN-a:

- e-oglasna ploča suda,
- stečajnom upravitelju – e-oglasna,
- FINA, RC Split, radi objave na mrežnim stranicama – nakon pravomoćnosti,

Broj zapisa: **9-3087e-dc31c**

Kontrolni broj: **061a5-b7190-0b9c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Diana Butigan Granić, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.