REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z-25296/2022

Z A P I S N I K
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
6. listopada 2026.

Prisutni od suda:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Zapisničar: Matea Bajo

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Podnositelj prigovora: Zvonko Šešelja

Protivnik prigovora: Zvonko Šešelja i dr.

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 09,15 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

Za podnositelja prigovora:

- Zvonko Šešelja, osobno

Za protivnika prigovora:

- Jere Šešelja, osobno
- Božidar Šešelja, nitko, dostava poziva neuredna
- Metoda Šešelja, nitko, dostava poziva neuredna

- Andrija Šešelja, nitko, dostava poziva neuredna

Konstatira se da je za ostale predloženike dostava poziva uredna.

Sud donosi

r j e š e nj e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Zvonka Šešelja koji je zaprimljen kod ovog suda dana 5. rujna 2022. godine pod poslovnim brojem Z-25296/2022, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 17418 k.o. Sali Novo upisanu u zk. ul. 21904 k.o. Sali Novo.

Podnositelj prigovora navodi kako ostaje u cijelosti kod iznesenog prigovora. Isti pojašnjava na način da prigovara samo upisanom suvlasničkom udjelu od 1/18 dijela u korist Jere Šešelje, Šešelja Stipe u dijelu od 1/18 dijela, Ivana Šešelje u udjelu od 1/18 dijela, dok je sa ostalim upisanim udjelima u cijelosti suglasan.

Protivnik prigovora navodi kako je suglasan s predmetnim prigovorom te predlaže da se na njegov suvlasnički udio od 1/18 dijela upiše podnositelj prigovora Zvonko Šešelja. Isti predaje u spis rješenje Hrvatskog zavoda za socijalni rad pod klasom UP/I-552-02/26-04/8 od 19. veljače 2026. godine, a iz kojeg je razvidno kako je isti postavljen skrbnikom štićeniku Ivanu Šešelji. Isti ujedno kao i njegov skrbnik navodi da je suglasan s predmetnim prigovorom te da predlaže da se suvlasnički udio Ivana Šešelje od 1/18 dijela uknjiži na podnositelja prigovora.

Vrši se uvid u zapisnik ovog suda sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige k.o. Sali Novo i to Z-13545/2016/21904 od 03. srpnja 2017. godine te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e nj e

I Djelomično se usvaja prigovor podnositelja prigovora Zvonka Šešelja zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-25296/2022 od 5. rujna 2022. godine u

odnosu na čest. 17418 k.o. Sali Novo, Zaglavski Vrh, u naravi maslinik površine 1290 m2, spremište površine 29 m2, ukupne površine 1319 m2, upisana u zk. ul. 21904 k.o. Sali Novo te se ispravlja zk stanje u pogledu navedene čestice i to na način da se u listu B navedenog zemljišnoknjižnog uloška briše upisano pravo vlasništva u korist Jere Šešelje za 1/18 dijela i Ivana Šešelje za 1/18 dijela te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

Zvonko Šešelja, OIB: 17871086292, Zaglav 38, Zaglav…za 2/18 dijela,

Dok se u preostalom dijelu odbija kao neosnovan.

II Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 09,30 sati.

Sudska savjetnica: Podnositelj prigovora:

Protivnik prigovora:

Zapisničar:

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.10.2026 08:19	**Serijski broj certifikata**	157574560231126168477979887008242232209242797 02
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191551124f44df02

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -