Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8710/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petković Jelene, OIB: 81997618026, Baburičina ulica 21, Zagreb protiv protustranke Mateić-Pondelak Maše, OIB: 22819758221, Cerro Paranal 210/203, Antofagasta, Čile, Belajac Mirka, OIB: 85296236106, Moslavačka 9, Slavonski Brod, radi uknjižbe prava vlasništva, 6. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24875 katastarske općine Slavonski Brod dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine OV-1118/2026 od 09.07.2026., punomoći KLASA: 037-02/26-01/29 od 27.04.2026. i potvrde o isplati i tabularne izjave OV-3186/2026 od 23.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mateić-Pondelak Maše, OIB: 22819758221, Cerro Paranal 210/203, Antofagasta, Čile (E-2) koja se sastoji od:

- 1/5 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2460 Domobranska ulica 247 m2 (zgrada 247 m2), povezano s vlasništvom Stan koji se sastoji od dvije sobe, trpezarije, kuhinje, izbe, kupaone i hodnika u ukupnoj površini od 56,78 m2,

za korist:
Petković Jelene, OIB: 81997618026, Baburičina ulica 21, 10000 Zagreb.
Belajac Mirka, OIB: 85296236106, Moslavačka 9, 35000 Slavonski Brod,

zajedno s uknjiženim založnim pravom za korist Erste& Steiermärkische banke d.d. Rijeka, Jadranski Trg 3A, 51000 Rijeka pod poslovnim brojem Z-7757/2026.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 6. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Petković Jelena, Baburičina ulica 21, 10000 Zagreb
2. Mateić-Pondelak Maša, Cerro Paranal 210/203, Antofagasta, Čile
3. Belajac Mirko, Moslavačka 9, 35000 Slavonski Brod

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
2. Erste & Steiermärkische bank d d Rijeka, Jadranski Trg 3A, 51000 Rijeka

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.08.2026 11:27	**Serijski broj certifikata**	261456398704885953556306676831293322059936010216
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z18878483427e89df	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -