



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Metkoviću  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PLOČE  
Stanje na dan: 14.11.2022. 16:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312967, KOMIN-STARI

Broj ZK uložka: 1893

Broj zadnjeg dnevnika: Z-571/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4559/120	ZEMLJIŠTE SA ZGRADOM (P+2 U POVRŠINI OD 2625 M2) TRG KRALJA TOMISLAVA 22-23, U PLOČAMA			875	
		UKUPNO:			875	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio: 62/2625 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) Poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz tč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tr (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2. TRAST NEKRETNINE D.D. U STEČAJU, OIB: 93225891495, VOJVODIĆI 11, NOVAKI 10431 SVETA NEDELJA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)		
1.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11  Temeljem Sporazuma br. 140/11 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja od 17. kolovoza 2011, solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Popovac iz Splita, Mažuranićevo šetalište 13, pod posl. br. OV-5305/2011, dana 18.08. 2011.g. i Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 219-11/2011. od 17. 08. 2011.g. uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnini Trast d.d. Gat Sv. Duje 4, Split, OIB: 93225891495 koja se sastoji od k.č.br. 4559/120 - zemljište sa zgradom(P+2 u površini od 2625 m2) Trg kralja Tomislava 22-23 u Pločama ukupne površine 875 m2, povezano s vlasništvom za cijelo suvlasničkog udjela redni broj 15- 15. etaža 62/2625 1. poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz toč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tri (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2, upisane u A I (jedan) radi osiguranja tražbine u iznosu od 12.500.000,00 kn (slovima: dvanaestmilijuna i petsto tisuća kuna) od kojeg iznosa dio od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) uvećan za redovnu kamatu po stopi od 2,8 % (slovima: dva cijelih i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12 % (slovima dvanaestposto) godišnje, promjenjiva, kao GLAVNI ULOŽAK , u korist:	5.000.000,00 KN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	<p><b>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</b></p> <p>Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11</p> <p>iznos od 7.500.000,00 kn (slovima: sedam milijuna i petsto tisuća kuna) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 1,28% (slovima: jedan cijeli dvadeset osam stotina postotnog boda) promjenjiva u tromjesečnim razdobljima, za provo tromjesečno razdoblje definirana je kao ostvareni prinos trezorskih zapisa Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 dan na zadnjoj aukciji prije datuma sklapanja ovog Ugovora, uvećan za maržu od 2,5% (slovima: dva cijela i pet desetina postotnog boda). Za svako naredno tromjesečno razdoblje kamatna stopa će biti definirana kao ostvareni prinos trezorskih zapisa Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 dan na zadnjoj aukciji prije datuma utvrđivanja nove kamatne stope (refiksacije) po ovom Ugovoru, uvećan za maržuo od 2,5 % (slovima: dva cijela i pet desetina postotnog boda) eventualne zatezne kamate po stopi od 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, sve uvećano za eventualne naknade i troškove u visini određenim u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj dugoročnog kredita br. 219-11/2011, za korist:</p> <p><b>HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b></p>	7.500.000,00 KN	
1.3	<p>Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11</p> <p>ZABILJEŽUJE SE da su tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Hrvatske poštanske banke d.d. upisane u istom redu namirenja i ZABILJEŽBA OVRŠIVOSTI TRAŽBINE osigurane Sporazumom br. 140/11 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja od 17. kolovoza 2011.g.</p>		
<b>2. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11</p> <p>Temeljem Sporazuma br. 141/11 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja od 17.08. 2011.g. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Popovac iz Splita, Mažuranićevo šetalište 13, pod br. OV-5308/2011, dana 18. kolovoza 2011.g. i Ugovora o dugoročnom kreditu br. 219-12/2011 od 17. 08. 2011.g. uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnini Trast d.d. Gat Sv. Duje 4, Split, OIB: 93225891495 koja se sastoji od k.č.br. 4559/120 - zemljište sa zgradom(P+2 u površini od 2625 m2) Trg kralja Tomislava 22-23 u Pločama ukupne površine 875 m2, povezano s vlasništvom za cijelo suvlasničkog udjela redni broj 15- 15. etaža 62/2625 1. poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz toč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tri (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2, upisane u A I (jedan) radi osiguranja tražbine u iznosu od 8.750.000,00 kn (slovima: osam milijuna i sedamsto pedeset tisuća kuna) od kojeg iznosa dio od 3.500.000,00 kn (slovima: tri milijuna petsto tisuća kuna) uvećan za redovnu kamatu po stopi od 2,8 % (slovima: dva cijelih i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12 % (slovima dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, kao GLAVNI ULOŽAK u korist:</p> <p><b>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</b></p>	3.500.000,00 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11  iznos od 5.250.000,00 kn (slovima: pet milijuna dvjesto pedeset tisuća kuna) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 1,28% (slovima: jedan cijeli dvadeset osam stotina postotnog boda) promjenjiva u tromjesečnim razdobljima, za provo tromjesečno razdoblje definirana je kao ostvareni prinos trezorskih zapisa Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 dan na zadnjoj aukciji prije datuma sklapanja ovog Ugovora, uvećan za maržu od 2,5% (slovima: dva cijela i pet desetina postotnog boda). Za svako naredno tromjesečno razdoblje kamatna stopa će biti definirana kao ostvareni prinos trezorskih zapisa Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 dan na zadnjoj aukciji prije datuma utvrđivanja nove kamatne stope (refiksacije) po ovom Ugovoru, uvećan za maržu od 2,5 % (slovima: dva cijela i pet desetina postotnog boda) eventualne zatezne kamate po stopi od 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, sve uvećano za eventualne naknade i troškove u visini određenim u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj dugoročnog kredita br. 219-12/2011. od 17. 08. 2011.g. u korist: <b>HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b>	5.250.000,00 KN	
2.3	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-114/11  ZABILJEŽUJE SE da su tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Hrvatske poštanske banke d.d. upisane u istom redu namirenja i ZABILJEŽBA OVRŠIVOSTI TRAŽBINE osigurane Sporazumom br. 141/11 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja od 17. kolovoza 2011.g.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
3.1	Zaprimljeno 13.09.2011. broj Z-140/11  Temeljem rješenja Općinskog suda u Samoboru br. Z-3225/2011 od 24. 08.2011. ZABILJEŽUJE SE da su kao sporedni ulošci određeni zk.ul. 3008 i 651 k.o. Rakiće.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
4.1	Zaprimljeno 13.09.2011. broj Z-141/11  Temeljem rješenja Općinskog suda u Samoboru br. Z-3226/2011 od 25. 08.2011. ZABILJEŽUJE SE da su kao sporedni ulošci određeni zk.ul. 1212,887,886,708,910,1023,143,520,665,147,757,927,521,909,242,1122,868,58 5,146,805,787,582,912,930,938,254,706,114. k.o.Klokočevac.		
<b>5. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 13.01.2012. broj Z-30/12	5.182.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma br. 167/11 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama, radi osiguranja od 14.11. 2011, solemniziranog po javnom bilježniku Janko Žitko iz Zagreba, Poljička 12, pod posl. br. OV-10/2012, dana 03.01. 2012.g. i Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 219-11/2010 od 04. 08. 2010.g. i Dodatka I ugovoru o dugoročnom kreditu broj 219-11/2010.g. uknjižuje se založno pravo- hipoteka na nekretnini Trast d.d. Gat Sv. Duje 4, Split, OIB: 93225891495 koja se sastoji od k.č.br. 4559/120 - zemljište sa zgradom(P+2 u površini od 2625 m2) Trg kralja Tomislava 22-23 u Pločama ukupne površine 875 m2, povezano s vlasništvom za cijelo suvlasničkog udjela redni broj 15- 15. etaža 62/2625 1. poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz toč. 4. potvrde, svijetlojubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tri (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2, upisane u A I (jedan) radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.182.000,00 (slovima: pet milijuna sto osamdeset dvije tisuće eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita s namjenom, rokom i načinom korištenja utvrđenim u Ugovoru s načinom otplate kredita u 10 (deset) jednakih tromjesečnih anuiteta koji se otplaćuju u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB i koji dospijevaju na naplatu svakog prvog u mjesecu, počevši od 01. lipnja 2011.g. a u što je uračunat i poček pa do 01.09. 2013 (prvog rujna dvije tisuće trinaeste godine), što je ujedno i datum dospijeca kredita, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 11,00 % (jedanaest posto) godišnje, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje tromjesečno i sadržana je u anuitetu, te se redovna kamata može povisiti za 3 (tri) postotna poena za slučaj nepridržavanja odredaba Ugovora, sve sukladno Ugovoru, zatezne kamate u visini stope zakonskih zateznih kamata, koja je promjenjiva sve sukladno Ugovoru, odnosno Odluci o kamatnim stopama Banke, kao i za sve naknade i eventualne pripadajuće troškove utvrđene u tom Ugovoru, uz sudjelovanje jamaca plateca, ustupljene instrumente osiguranja i sve ostale uvjete po cit. Ugovoru. Stranke suglasno utvrđuju da su dana 22. rujna 2011.g. zaključile Dodatak br. 1. Ugovoru, kojim su izmijenjeni neki od uvjeta kreditiranja (poček na otplatu glavnice do 01. travnja 2014.g. rok i način vraćanja kredita u 96 jednakih, uzastopnih, mjesečnih anuiteta koji dospijevaju na naplatu od 01. svibnja 2013 g, pa do 01. travnja 2021.g. a što je ujedno i dan dospijeca kredita, te uz redovne kamate po stopi od 7,00% (sedam posto), godišnje promjenjivo, uz ustupanje dodatnih instrumenata osiguranja) i uz sve ostale odredbe cit. Dodatka, kao GLAVNI ULOŽAK , u korist:</p>		
5.2	Zaprimljeno 03.03.2017.g. pod brojem Z-2758/2017		
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA 20.01.2017, Na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbina od 20.01.2017.,potvrđenog od strane javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba pod br. OV-288/17, dana 20.01.2017.g., javnobilježničke ovjere potpisa na punomoći + apostila od 17.01.2017., potvrđene od strane javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba pod br. OV-253/17, dana 20.01.2017. uknjižuje se prijenos založnog prava pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod br. Z-30/12 i Z-1809/12 na nekretnini Trast d.d. OIB: 93225891495, Gat Sv. Duje 4,Split, za korist:</p>		
5.3	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-12894/2017		na 5.1
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINA LISONEK ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4 POD BR. OV-7053/2017 19.07.2017, POTVRDA OVJERENA POD BR. OV-9810/2017 U ZAGREBU DANA 29.09.2017., OV-4053/17 U SVETOJ NEDJELJI 19.10.2017. 28.09.2017, uknjižuje se prijenos založnog prava koji je upisan pod Z-30/12, za korist</p> <p><b>NEK-TRA D.O.O., OIB: 24285021697, ULICA NIKOLE TESLE 3, 10000 ZAGREB</b></p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.4	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-12894/2017  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINA LISONEK ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4 POD BR. OV-7053/2017 19.07.2017, POTVRDA OVJERENA POD BR. OV-9810/2017 U ZAGREBU DANA 29.09.2017., OV-4053/17 U SVETOJ NEDJELJI 19.10.2017. 28.09.2017, uknjižuje se prijenos založnog prava koji je upisan pod Z-2758/2017, za korist <b>NEK-TRA D.O.O., OIB: 24285021697, ULICA NIKOLE TESLE 3, 10000 ZAGREB</b>		
<b>6. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
6.1	Zaprimljeno 16.02.2012. broj Z-1764/12  Temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel posl. br. Z-3365/12 od 06. veljače 2012.g. Zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen z.k.ul. 9665 k.o. Grad Zagreb etaža 3 i etaža 4.Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel .		
<b>7. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
7.1	Zaprimljeno 18.04.2012. broj Z-1809/12  Temeljem "Sporazuma br. 24/12 o zasnivanju zajedničkog založnog prava od 16.03.2012 (simultane hipoteke), OV-1934/12, dana, 22.03.2012., u k n j i ž u j e se založno prava-hipoteke (simultane hipoteke) na nekretnini u vlasništvu Trast d.d. Gat, Sv. Duje 4, Split, OIB:93225891495, a koje se sastoje od k.č.4559/120, zemljište sa zgradom (P+2 u površini od 2625m2, Trg k. Tomisla va 22-23 u Pločama, površine 875m2, povezano s vlasništvom za cijelo suvlasničkog udjela 62/2625 dijela, 15. etaža, Poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz tč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tri (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2. upisane u A (jedan), radi osiguranja novčane tražbine temeljem Ugovor o dugoročnom kreditu 219-03/2012, te da temeljem istog postoji novčana tražbina banke prema protivniku osiguranja 1 kao korisniku kredita u iznosu od 952.000,00 (slovima:devesto predeset dvije tisuće eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB važećem na dan korištenja kredit, s rokom i načinom otplate u 46 (četrdesetšest) nejednakih mjesečnih rata koje dospijevaju svakog trinaestog u mjesecu počevši od 13. travnja 2012. godine u iznosima prvih deset rata u kunskoj protuvrijednosti iznos od po EUR 25.000,00 (dvadesetpettisuća eura dok je preostalih 36 (trideset šest) rata u visini kunske protuvrijednosti iznosa od EUR 19.500,00 (devetnaest tisuća petsto eura), s tim da posljednja rata dospijeva na naplatu dana 13. siječnja 2016. godine, a što je ujedno i datum dospijeca kredita po Ugovoru, te uz ostale uvjete iz Ugovora, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 7,00% (sedam posto) godišnje promjenjivo koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, posljednjeg dana u mjesecu, uz zatezne kamate u visini stope zz kamata, koja je promjenjiva, povećanu redovnu kamatu po dospijecu sukladno Odluci o kamatnim stopama banke, sve naknade i troškove sve sukladno Ugovoru, GLAVNI ULOŽAK za korist:	952.000,00 EUR	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 03.03.2017.g. pod brojem Z-2758/2017  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA 20.01.2017, Na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbina od 20.01.2017., potvrđenog od strane javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba pod br. OV-288/17, dana 20.01.2017.g., javnobilježničke ovjere potpisa na punomoći + apostila od 17.01.2017., potvrđene od strane javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba pod br. OV-253/17, dana 20.01.2017. uknjižuje se prijenos založnog prava pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod br. Z-30/12 i Z-1809/12 na nekretnini Trast d.d. OIB: 93225891495, Gat Sv. Duje 4, Split, za korist:		
7.3	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-12894/2017  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINA LISONEK ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4 POD BR. OV-7053/2017 19.07.2017, POTVRDA OVJERENA POD BR. OV-9810/2017 U ZAGREBU DANA 29.09.2017., OV-4053/17 U SVETOJ NEDJELJI 19.10.2017. 28.09.2017, uknjižuje se prijenos založnog prava koji je upisan pod Z-1809/12, za korist <b>NEK-TRA D.O.O., OIB: 24285021697, ULICA NIKOLE TESLE 3, 10000 ZAGREB</b>		na 7.2
<b>8. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
8.1	Zaprimljeno 18.04.2012. broj Z-1809/12  Temeljem "Sporazuma br. 24/12 o zasnivanju zajedničkog založnog prava od 16.03.2012 (simultane hipoteke), OV-1934/12, dana, 22.03.2012., i rješenja Općinskog suda u Županji br. Z-1081/12-3 od 17. travnja 2012. godine, z a b i l j e ž u j e se da je zk. ul. 2239 k.o. Gradište označen kao sporedni uložak		
<b>10. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
10.1	Zaprimljeno 09.05.2012. broj Z-1823/12  Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Z-20579/12 od 20. 04.2012.  zabilježuje se da su kao sporedni uložci određeni zk. ul. 9665 E-3, E-4, k.o. Grad Zagreb, i zk. ul. 6269 E-9 k.o. Šestine.		
<b>12. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
12.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1837/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Županji br. Z-940/12-3 od 04. 04.2012. zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. 2239, k.o. Gradište		
<b>13. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
13.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1838/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci br. Z-5177/12 od 19. 04.2012. zabilježuje se da je kao sporedni poduložak određen PU br. 1957, k.o. Rijeka		
<b>14. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
14.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1839/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru br. Z-3856/12 od 04. 04.2012. zabilježuje se da su kao sporedni uložci određeni zk. ul. br. 13002 E-3, 13735, 13890, 11464 sve k.o. Zadar		
<b>15. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1840/12  Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Z-18518/12 od 10. 04.2012. zabilježuje se da su kao sporedni ulošci određeni zk. ul. 9665 E-3, E-4, k.o. Grad Zagreb, i zk. ul. 6269 E-9, k.o. Šestine.		
<b>16. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
16.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1842/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Supetru br. Z-941/12 od 04.04.2012. Zabilježba da su kao sporedni ulošci određeni zk. ul. 206 i 2613, k.o. Bol.		
<b>17. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
17.1	Zaprimljeno 11.06.2012. broj Z-1865/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Supetru posl. br. Z-1131/12 od 17.04.2012. Zabilježuje se da su kao sporedni ulošci određeni zk. ul. 206 i 2613, k.o. Bol.		
<b>18. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
18.1	Zaprimljeno 14.06.2012. broj Z-1869/12  Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku br. Z-4323/12 od 02. svibnja 2012.  Zabilježuje se da je kod Hipoteke upisane pod Z-3795/12 u iznosu od 952.000,00 EUR za korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb zk. ul. 1451 k.o. Osijek određen kao sporedni uložak.		
<b>20. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
20.1	Zaprimljeno 11.09.2014. broj Z-806/14  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu, broj: 4. Stpn-92/2013 od 03. travnja 2014.g,  Zabilježuje se rješenje o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe poslovni broj 4 Stpn-92/2013 od 03. travnja 2014.g. na nekretnini TRAST d.d., Gat Sv. Duje 4, Split, OIB: 93225891495 a koja se sastoji od čest. zem. 4559/120 -zemljište sa zgradom (P+2 u površini 2625 m2) Trg kralja Tomislava 22-23, u Pločama ukupne površine 875m2 , 15. etaža: 62/2625 dijela (poduložak 15)- poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz toč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tri(3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2.		
<b>22. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
22.1	Zaprimljeno 10.04.2017.g. pod brojem Z-4580/2017  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zabilježuje se Prigovor TRAST D.D. , OIB: 93225891495, iz GAT SV. DUJE 4, SPLIT zastupan po punomoćniku Tončić-Bota Odvjetnica Martina , iz TESLINA 3/II, ZAGREB kao protustranke predlagatelja u predmetu poslovne oznake Z-2758/2017.		vezano uz B 15 (1.1)
<b>26. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.1	Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-3136/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-373/19-2 OPĆINSKOG SUDA U METKOVIĆU 21.11.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 11.368.850,63 kn (glavnica) kao i propisane zakonske kamate na pojedine iznose glavnice duga: -2.418.116,75 kn, -1.000,00 kn -896,20 kn -620,30 kn -366,39 kn -340,00 kn -523,74 kn -3.413,31 kn -1.331.821,17 kn -1.790,64 kn -93.466,21 kn -88.447,72 kn -19.784,92 kn -5.478.598,37 kn -62.904,42 kn -1.585.076,69 kn 1. 2. 3. -52.835,94 kn -179.642,23 kn -49.205,63 kn koja teče na svaki pojedini iznos od 12. rujna 2019. godine do isplate prema stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3% poena, a prema čl. 14. st. 4. i 8. u vezi s čl. 290, Ovršnog zakona i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 77.738,00 kn, sve u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	11.368.850,63 KN	vezano uz B 15 (1.1)
<b>27. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
27.1	Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-3136/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-373/19-2 OPĆINSKOG SUDA U METKOVIĆU 21.11.2019		vezano uz B 15 (1.1)
<b>28. Na suvlasnički dio: 15 (62/2625)</b>			
28.1	Zaprimljeno 10.02.2020.g. pod brojem Z-571/2020  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 87 ST-2664/2018 05.02.2020, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TRAST NEKRETNINE d.d. OIB:93225891495 Novaki (Grad Sveta Nedelja) Vojvodići 11.		vezano uz B 15 (1.1)

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.11.2022.**

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 354063/2022



Kontrolni broj: 138511835fb5a6d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.