

Stečajna masa iza AUTO LUKA d.o.o. u stečaju
OIB:30683021025
Zagreb, Đorđićeva ulica 3B

Zagreb, 13.05.2024.

Trgovački sud u Zagrebu
St-1135/2020

PODNEŠAK

Stečajnog upravitelja po Zaključku od 02.05.2024. posl.br. St-1135/2020 Ispravljeni zahtjev za određivanjem nagrade stečajnom upravitelju

I. Okvirni popis radnji koje je stečajni upravitelj poduzeo

U ovom stečajnom postupku stečajni upravitelj je:

- Preuzeo dokumentaciju stečajnog dužnika od prethodne stečajne upraviteljice Gagro Nade temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1135/2020 od 03.03.2021.g.
- Sukladno Zaključku suda od 7. svibnja 2021. ispitao je tražbinu vjerovnika Grada Zagreba u iznosu od 58,56 kn, s obzirom da je vjerovnik u svojoj prijavi prijavio tražbinu u iznosu od 182.292,49 kn, a prethodni stečajni upravitelj je u tablici prijavljenih tražbina naveo iznos tražbine navedenog vjerovnika u iznosu od 182.233,93 kn.
- dostavio sudu Dopunu tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava i Popis vjerovnika.
- Na ispitnom ročištu održanom 9. lipnja 2021. utvrđena je tražbina drugog isplatnog reda vjerovnika Grada Zagreba u iznosu od 58,56 kn.
- Od Stanice za tehnički pregled „AUTOCENTAR AGRAM“ zatražio podatke o vozilima u vlasništvu društva AUTO LUKA d.o.o., te je zaprimio Uvjerenje STP iz kojeg proizlazi da je društvo evidentirano kao vlasnik vozila: N1, marka CITROEN JUMPER C-220521 35L3 HDI 12, reg. oznake: ZG3795DN, koje je objavljeno dana 5.6.2019. te za koje je dana 1. ožujka 2018. upisana mjera ograničenja raspolaganja vozila sukladno Rješenju Porezne uprave Zagreb.
- Uputio Zahtjev za dostavu dokumentacije gđi. Zrinki Marić, supruzi bivšeg direktora društva
- Dana 27. srpnja 2021 zatražio od Ministarstva financije, Porezne uprave Zagreb, Ispostava Dubrava dokaz o razlučnom pravu na pokretninama koje čine stečajnu masu, budući u spisu nemam podatke o istome, već samo Prijavu tražbine MF- PU Zagreb u kojem obavještavaju o postojanju razlučnog prava na istoj imovini.
- Stečajni upravitelj je preuzeo u posjed pokretnine koje čine stečajnu masu i to: 1. motorno vozilo: kategorije: N1, marke: CITROEN JUMPER C-220521 35L3 HDI 12, broj šasije: VF7YDBMAC11182484, 2. automatsku tunelsku autopraonicu vozila ISTOBAL, dužine 17.4 m, godina proizvodnje 2007.
- Nakon preuzimanja u posjed stečajne mase, stečajni upravitelj je obavijestio razlučnog vjerovnika - Ministarstvo financija, Poreznu upravu Zagreb o načinu unovčenja stečajne

mase - pokretnina te zatražio očitovanje razlučnog vjerovnika o predloženom načinu unovčenja pokretnina.

- Zaprimljeno je Očitovanje razlučnog vjerovnika kojim isti izvješćuje da je suglasan s namjerom stečajnog upravitelja i sa predloženim načinom unovčenja tj. da se prodaja izvrši javnom objavom oglasa na portalu INDEKS hr., na sudačkoj mreži i na oglasniku NJUŠKALO i prikupljanjem pisanih ponuda te da se pokretnine unovčavaju pojedinačno, na način da se prilikom prvog oglašavanja prodaje svaka pokretnina prodaje po početnoj cijeni utvrđenoj procjenama koje se nalaze u spisu, a kod svake sljedeće objave oglasa prodaje da se cijena umanjuje za 10% i to do prodaje.
- Sukladno Obavijesti razlučnog vjerovnika Ministarstva financija, Porezne uprave Zagreb, OIB:18683136487, Zagreb, Katančićeva 5/a o suglasnosti sa predloženim načinom unovčenja pokretne stvari od 28. rujna 2021. godine proveden je postupak prodaje motornog vozila koje čini stečajnu masu stečajnog dužnika i to prikupljanjem pisanih ponuda te je pokretnina: motorno vozilo i to: vrsta vozila: N1 - TERETNI AUTOMOBIL, marka vozila: CITROEN, tip vozila: JUMPER C-220521, model vozila: 35L3 HDI 120, prodano kupcu ENVY CUT'S d.o.o., OIB:81602851994, Sesvete (Grad Zagreb), Prva Gupčeva ulica 30, za iznos od 72.228,00 kn (sa pdv-om).
- Kupac je izvršio isplatu kupoprodajne cijene na račun Stečajne mase iza AUTO LUKA, d.o.o. u stečaju, te je istome izdan Račun br. 1/DI/1 dana 22.04.2022. godine.
- Od Suda je zatraženo brisanje mjere ograničenog raspolaganja za vozilo koje čini stečajnu masu.
- Nakon preuzimanja posjeda autopraonice, od strane novog vlasnika prostora u kojem se autopraonica nalazila obaviješten sam da se hitno ista mora iseliti iz navedenog prostora te sam žurno angažirao trgovačko društvo koje se bavi uslugama demontaže, prijevoza i čuvanja strojeva i opreme, radi obavljanja potrebnih poslova, sve budući da je novi vlasnik navedeni prostor razrušio te bi time bila uništena i sama autopraonica.
- S obzirom na navedene troškove stečajne mase, o istome sam obavijestio razlučnog vjerovnika, sa novim prijedlogom unovčenja navedene autopraonice.
- Dana 14.03.2023.g. zaključen je Ugovor o uređenju odnosa između Stečajna masa iza AUTO LUKA d.o.o. u stečaju, Nikola Domazet j.d.o.o. i Mislav Marić kojim ugovorom je tražbina u iznosu od 28.000,00 kn / 3.716,24 € izvođača Nikola Domazet j.d.o.o. prešla na osobu Mislav Marić, i kojim Ugovorom je Mislav Marić dužan podmiriti iznos od 4.000,00 kn / 530,89 € Stečajnoj masi iza AUTO LUKA d.o.o. u stečaju, te je za isti iznos od 4.000,00 kn / **530,89 €** postao vlasnik autopraonice, a odustaje od njegovih potraživanja od Stečajne masa iza AUTO LUKA d.o.o. u stečaju s osnova troškova demontaže i prijevoza u iznosu od 28.000,00 kn / 3.716,24 €. Predmetne ugovore je samostalno napisao stečajni upravitelj
- Sačinio prijedlog za diobu kupovnine
- Druge radnje koje nisu navedene u ovom podnesku, a zahtijevale su da budu provedene radi zaštite stečajne mase, ali ih se zbog svrhovitosti i ekonomičnosti neće navoditi taksativno nadalje

II. Ispravljeni obračun nagrade stečajnom upravitelju

Nastavno na Zaključak suda od 02.05.2024. posl.br. St-1135/2020 stečajni upravitelj dostavlja obračun nagrade prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima U/15 i to sukladno čl. 5 i čl. 7. odnosno kao osnovica za obračun nagrade uzet je iznos sveukupnog unovčenja stečajne mase odnosno iznos od 76.22805 kn / 10.117,20 €.

Iznos unovčenja	koeficijent	nagrada
76.228,05 kn	16%	12.196,49 kn
10.117,20 €	16%	1.618,75 €

Obračunati iznos nagrade 1.618,75 € / 12.196,49 kn uvećava se za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 121,41 € / 914,76 kn, odnosno sveukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju iznosio bi **1.740,16 € / 13.111,22 kn.**

Napomena: razlika između obračuna nagrade koji dostavljen sudu 15.04.2024.g i ovog ispravljenog obračuna nagrade u iznosu od 203,39 € isplatit će se razlučnom vjerovniku, te će njegovo sveukupno namirenje iznositi **2.476,35 €** odnosno **3,70%** tražbine osigurane razlučnim pravom u iznosu od **67.004,49 €.**

Mjesto i datum

Zagreb, 13.05.2024.

Stečajni upravitelj

Valentin Jakovac