



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DELNICE
Stanje na dan: 10.10.2022. 13:42

Katastarska općina: 337951, MRKOPALJ - NOVA

Broj ZK uložka: 51

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1260/2022

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1081	6-2	JAKOVA MIHELČIĆA PAŠNJAK	1086 1086	
		UKUPNO:		1086	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SG GORAN TOURS D.O.O., OIB: 43001376083, ILICA 134/1, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1746/2014/51 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.06.2011. broj Z-1069/11 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 16.05.2011. god. i punomoći od 23.07.2010. god. br. I-P-17/10 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 400.000,00 EUR (slovima: četrstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za nuzgredice i baš pripadajuće redovne kamate po stopi od 10% (deset posto) godišnje (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), bankarske naknade po stopi od 1 % (jedan posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), zakonske zatezne kamate, kao i druge nuzgredice, te eventualne troškove prisilne naplate (trošak procjene vrijednosti nekretnine, sudske pristojbe, trošak objave oglasa o prodaji nekretnie, održavanje javne dražbe, procesne kamate i druge troškove), za korist: IMEX BANKA D.D. SPLIT, OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	400.000,00 EUR	SPOREDNI ZK.UL.
1.5	Zaprimljeno 18.03.2021.g. pod brojem Z-9871/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA POSL. BROJ Z-12440/2021 11.03.2021, Zabilježuje se da je kao glavni uložak proglašen z.k.ul. 7779 k.o. Vrapče pri Zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.		GLAVNI ULOŽAK na 1.1
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-1746/2014/51 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.11.2012. broj Z-2138/12 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12.11.2012. god. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 31.245,59 EUR (slovima: tridesetjednatisućadvjestočetrdesetpet eura i pedesetidevetcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za nuzgredice i baš pripadajuće redovne kamate po stopi od 10% (deset posto) godišnje (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), bankarske naknade po stopi od 1 % (jedan posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), zakonske zatezne kamate, kao i druge nuzgredice, te eventualne troškove prisilne naplate (trošak procjene vrijednosti nekretnine, sudske pristojbe, trošak objave oglasa o prodaji nekretnie, održavanje javne dražbe, procesne kamate i druge troškove), za korist: IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	31.245,59 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
2.5	Zaprimljeno 18.03.2021.g. pod brojem Z-9871/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA POSL. BROJ Z-12440/2021 11.03.2021, Zabilježuje se da je kao glavni uložak proglašen z.k.ul. 7779 k.o. Vrapče pri Zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.		GLAVNI ULOŽAK na 2.1
3.			
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-1746/2014/51 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.05.2013. broj Z-985/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama solemniziranog dana 22.svibnja 2013.god. pod podl.br. OV-2887/13 uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 136.885,37 EUR (slovima: stotridesetšesttisućaosaamstoosamdesetpeteura i tridesetisedamcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za pripadajuće redovne kamate po stopi od 6,5% (šestcijelihpet posto) godišnje (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), interkalarnе kamate u visini redovne kamate (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), bankarske naknade po stopi od 0.5 (nulacijelihpet posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), zakonske zatezne kamate, kao i druge nuzgredice, te eventualne troškove prisilne naplate (trošak procjene vrijednosti nekretnine, sudske pristojbe, trošak objave oglasa o prodaji nekretnie, održavanje javne dražbe, procesne kamate i druge troškove), za korist: IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	136.885,37 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.			
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-1746/2014/51 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 11.07.2013. broj Z-1276/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. OV-3996/13, solemniziran 09.srpnja 2013.godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za pripadajuće redovne kamate po stopi od 10% (deset posto) godišnje (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), bankarske naknade po stopi od 1 % (jedan posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita (promjenjivo prema odlukama vjerovnika), zakonske zatezne kamate, kao i druge nuzgredice, te eventualne troškove prisilne naplate (trošak procjene vrijednosti nekretnine, sudske pristojbe, trošak objave oglasa o prodaji nekretnine, održavanje javne dražbe, procesne kamate i druge troškove), za korist: IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Na temelju prijedloga za ovrhu zaprimljenog kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama dana 22.03.2017.g.posl.broj OVR-2706/17, a u smislu čl.84.a Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se da je pokrenut postupak ovrhovoditelja IMEX BANKA d.d., OIB: 99326633206, Tolstojeva 6, Split , radi zabilježbe ovrhe.-3267/15 od 03.srpnja 2017.g.		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA
9.			
9.1	Zaprimljeno 18.01.2022.g. pod brojem Z-1260/2022 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O PRAVU PRVOKUPA 31.12.2021, POTVRDA POTVRDA O IZVRŠENOM UVIDU U PODATKE POREZNE UPRAVE 18.01.2022 STOJIĆ ANDRIJA, OIB: 75518554783, DRAGIĆINA BB, ČITLUK, BOSNA I HERCEGOVINA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.10.2022.