



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013, sa sjedištem u V. Ravnice 6, dana 28. srpnja 2026.,

### z a k l j u č i o j e

Poziva se FINA postupiti u skladu s člankom 15. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine br. 156/2014, 1/2019, 28/2021, 9/2023) kojim je propisana dužnost ponuditelja da prilikom prve prijave u pojedinu elektroničku javnu dražbu mora popuniti obrazac prijave za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji sadrži broj računa za povrat jamčevine, te dostaviti broj računa za povrat uplaćene jamčevine za uplatitelja THE END d.o.o. za usluge, OIB:53762029815, kao sudionika elektroničke javne dražbe identifikator nadmetanja 56340 i identifikator nadmetanja 56336, a sve u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog Zaključka.

### Obrazloženje

1. Podnescima od 21. srpnja 2026. godine, Klasa: O/110-10/25-01/945 Ur.br.: 07-01-26-146, FINA je obavijestila sud kako nije u mogućnosti postupiti po pravomoćnim Rješenjima ovoga suda posl.br. St-2914/2023-124 i St-2914/2023-129 kojima je naložen povrat uplaćene jamčevine sudionicima javne dražbe identifikator nadmetanja 56340 i identifikator nadmetanja 56336.

2. U podnescima od 21. srpnja 2026. godine FINA navodi kako ne raspolaže brojevima računa za povrat uplaćene jamčevine za uplatitelja THE END d.o.o. za usluge, OIB:53762029815, te poziva sud na dostavu računa na koji će se onda izvršiti povrat uplaćene jamčevine.

3. Člankom 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024.; dalje SZ) određeno je kako se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

4. Člankom 247. st. 3. SZ-a određeno je kako prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

5. Člankom 15. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine br. 156/2014, 1/2019, 28/2021, 9/2023) propisana dužnost ponuditelja da prilikom prve prijave u pojedinu elektroničku javnu dražbu mora popuniti obrazac prijave za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji sadrži broj računa za povrat jamčevine.

6. Slijedom naprijed navedenoga, upravo je FINA dužna raspolagati brojem računa za povrat uplaćene jamčevine temeljem cjelovito i zakonito popunjene prijave za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi FINA i na koju se sudionici prijavljuju putem obrasca koji popunjavaju i dostavljaju upravo FINA-i.

7. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 28. svibnja 2025.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. THE END d.o.o. za usluge, OIB:53762029815
4. FINA
5. spis

Broj zapisa: **9-3088b-4f475**

Kontrolni broj: **09297-30c43-15b45**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.