

U Starome Gradu, 07.07. 2026.g.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA STARI GRAD

Tužitelji: 1. Ivan Milatić (OIB: 99044158020), Jelsa 423, Jelsa
2. Vinka Martinec (OIB: 37855243858), Ivan Dolac 108, Jelsa, oboje zastupani po pun. Zvonimiru Franetoviću, odvjetniku u Starom Gradu

Tuženici: 1. Lukra Carić ud. Tome
2. Antica Carić pok. Jurja
3. Marin Carić pok. Jakova
4. Kata Carić pok. Jakova, svi odsutni i nepoznata boravišta, sa prijedlogom da im se postavi privremeni zastupnik
5. Toni Milatić, Jelsa 423, Jelsa
6. Pero Carić (OIB: 26999682782), Svirče 117A, Svirče
7. Ivan Carić (OIB: 11086733161), Svirče 117A, Svirče
8. Šime (Šimun) Carić pok. Jurja (OIB: 42122629019), Ivan Dolac 97, Jelsa
9. Tonči Grgičević ž. Antuna (OIB: 47314920923), Svirče 9, Svirče

T U Ž B A

radi ispravka uknjižbe

ups. 250 eura

I-Na nekretnini oznake k.čes. 4141/1, zul. 4217, Ko Svirče, pravo vlasništva uknjiženo je na imena tuženika ad 1 i ad 2.

D o k a z: e-zk izvadak

II-Na nekretninama oznake k.čes. 4140/3 i 4140/9, zul. 4656, Ko Svirče, pravo vlasništva uknjiženo je na imena tuženika ad 3-7 za ukupno 17/20 dijela, te na imena tužitelja za ukupno 3/20 dijela prava vlasništva.

D o k a z: e-zk izvadak

III-Na nekretninama oznake k.čes. 4140/6 i 4140/10, zul. 3701, Ko Svirče, pravo vlasništva uknjiženo je na imena tuženika ad 8 i ad 9.

D o k a z: e-zk izvadak

IV-Predmetne nekretnine u naravi predstavljaju poljoprivredno zemljište u predjelu „Peča“ u blizini Svirača.

Zemljište je izvorno bilo vlasništvo Ivana Milatića iz Svirača, koji je bio djed tužitelja ad 1 i njegovog brata tuženika ad 5, odnosno otac tužiteljice ad 2.

Ivana Milatića su naslijedile kćerke, sada pokojna Tonka Milatić (majka tužitelja ad 1 i njegovog brata tuženika ad 5) i njezina sestra, tužiteljica ad 2.

Dogovorom u obitelji k.čes. 4141/1, 4140/3 i 4140/6, Ko Svirče, su pripale tužitelju ad 1, a k.čes. 4140/9 i 4140/10 tužiteljici ad 2.

Na k.čes. 4141/1, Ko Svirče je do uspostave BZP-a u katastarskom operatu pogrešno bila upisana osoba imenom Ante Carić, a na preostalim nekretninama su bile upisane sada pokojna Tonka Milatić i njezina sestra, tužiteljica ad 2.

Tužitelji i njihovi prednici na predmetnom zemljištu svoje posjedovne čine izvršavaju niz godina javno, kontinuirano i neskriveno, te je njihov posjed očit trećim osobama, pa tako i tuženicima.

Stoga su na strani tužitelja ispunjene zakonske pretpostavke za stjecanje prava vlasništva predmetnih nekretnina dosjelošću.

D o k a z: uvjerenja o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a, saslušanje svjedoka, po potrebi očevid na mjestu spora, saslušanje stranaka i drugi dokazi.

V-Tužitelji nemaju saznanja o prebivalištu niti boravištu tuženih ad 1-4. Kako bi redovan postupak oko postavljanja zakonskog zastupnika tuženima ad 1-4 trajao dugo, tako da bi za tužitelje mogle nastati štetne posljedice, te ista nemaju punomoćnika, tužitelji predlažu da sud, temeljem odredbe čl. 84. st. 4. ZPP-a, postavi tuženima ad 1-4 privremenog zastupnika.

D o k a z: kao gore.

VI-Tužitelji stoga imaju pravni interes da sud, nakon provedenog postupka donese slijedeću

P R E S U D U

1.Utvrđuje se da je tužitelj ad 1, Ivan Milatić (OIB:99044158020), u cijelosti vlasnik nekretnine oznake k.čes. 4141/1, zul. 4217, Ko Svirče, stoga je ovlašten tužitelj ad 1 ishoditi u cijelosti uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime, uz prethodni izbris u cijelosti prava vlasništva sa imena tuženika ad 1 i ad 2, što su ovi dužni trpjeti.

2.Utvrđuje se da je tužitelj ad 1, Ivan Milatić (OIB:99044158020), vlasnik nekretnine oznake k.čes. 4140/3, zul. 4656, Ko Svirče, za 17/20 dijela, stoga je ovlašten tužitelj ad 1 ishoditi uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime za 17/20 dijela, uz prethodni izbris u cijelosti prava vlasništva sa imena tuženika 3-7, što su ovi dužni trpjeti.

3.Utvrđuje se da je tužitelj ad 1, Ivan Milatić (OIB:99044158020), u cijelosti vlasnik nekretnine oznake k.čes. 4140/6, zul. 3701, Ko Svirče, stoga je ovlašten tužitelj ad 1 ishoditi u cijelosti uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime, uz prethodni izbris u cijelosti prava vlasništva sa imena tuženika ad 8 i ad 9, što su ovi dužni trpjeti.

4.Utvrđuje se da je tužiteljica ad 2, Vinka Martinec (OIB:37855243858), vlasnica nekretnine oznake k.čes. 4140/9, zul. 4656, Ko Svirče, za 17/20 dijela, stoga je ovlaštena tužiteljica ad 2 ishoditi uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime za 17/20 dijela, uz prethodni izbris u cijelosti prava vlasništva sa imena tuženika 3-7, što su ovi dužni trpjeti.

5. Utvrđuje se da je tužiteljica ad 2, Vinka Martinec (OIB:37855243858), u cijelosti vlasnica nekretnine oznake k.čes. 4140/10, zul. 3701, Ko Svirče, stoga je ovlaštena tužiteljica ad 2 ishoditi u cijelosti uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime, uz prethodni izbris u cijelosti prava vlasništva sa imena tuženika ad 8 i ad 9, što su ovi dužni trpjeti.

6. Jedino u koliko bi se tuženici usprotivili ovoj tužbi, bili bi dužni naknaditi tužiteljima parbeni trošak.

