



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-26876/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirjana Kovač, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Novak Ante, OIB: 45129826660, iz Ulica sv. Roka 6, Kaštel Lukšić zastupan po punomoćniku Milan Remetin, OIB: 01740505993, iz Ulica bana Jelačića 35, Kaštel Stari, Kaštel Štafilić protiv protustranke Novak Elez Ana, OIB: 35696328785, iz Ulica don Ivana Matijace 14, Kaštel Lukšić, Živković Novak Helena, OIB: 00304816924, iz Obala kralja Tomislava 36, Kaštel Stari, Schaller Amelia, iz Gruningen, CH-8627, Werk str. 13, Švicarska radi Uknjižba prava vlasništva dana 18. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1716 katastarske općine Kaštel Lukšić dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presuda na temelju priznanja i presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu, P - 503/2024-16 od 07.11.2025., potvrda pravomoćnosti od 17.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 69/1 zgr kuća stojna, kčbr. 1855 vrt, kčbr. 1856/2 vrt za korist:

Novak Ante, OIB: 45129826660, iz Ulica sv. Roka 6, 21215 Kaštel Lukšić. 24/900 dijela

uz istodobno brisanje istog prava s imena Spahr Novak Helena, Novak mldb. Ana pok. Ivana, Novak mldb. Helena pok. Ivana , za cijelo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Kaštel Lukšić, 18. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirjana Kovač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Novak Ante po opunomoćeniku Milan Remetin, Ulica bana Jelačića 35, Kaštel Stari, 21217 Kaštel Štafilić
2. Novak Elez Ana, Ulica don Ivana Matijace 14, 21215 Kaštel Lukšić
3. Živković Novak Helena, Obala kralja Tomislava 36, 21216 Kaštel Stari
4. Schaller Amelia, Gruningen, CH-8627, Werk str. 13, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, Ulica Braće Radić 1/A, 21212 Kaštel Sućurac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Kaštela, 21212 Kaštel Sućurac, Braće Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 11:
31

**Serijski broj
certifikata**

221428456958375504263274149522692613033993462105

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18735921104cbd30

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-