Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29795/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene oblika, površine i izgrađenosti temeljem geodetskog elaborata RN broj 107/2026 k.o. Dubrava, dostavljenog po nadležnom tijelu za katastar, dana 2. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbija se upis promjene temeljem prijavnog lista za zemljišnu knjigu (RN broj 107/2026 k.o. Dubrava) zaprimljenog pod posl. br. 29795/2026 u zk.ul.br. 1887 k.o. Granešina.
II. Određuje se učiniti vidljivim da je zaprimljen prijavni list za zemljišnu knjigu (RN broj 107/2026 k.o. Dubrava) u zk.ul.br. 1887 k.o. Granešina.

Obrazloženje

1. Dana 11. lipnja 2026. godine zaprimljen je potvrđeni geodetski elaborat RN broj 107/2026 k. o. Dubrava, klasa: 932-06/2026-02/475 od 20.04.2026., a u svrhu donošenja odluke o dopustivosti upisa promjene u skladu sa sadržajem dostavljenog prijavnog lista za zemljišnu knjigu (čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - dalje ZZK).
Za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u času kada je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116. ZZK). Stanje na koje se odnosi citirani članak obuhvaća stanje u zemljišnoj knjizi, sadržaj prijedloga za upis i sadržaj isprava na temelju kojih će se odlučivati o upisu.
2. Uvidom u prijavni list za zemljišnu knjigu, utvrđeno je da se istim predviđa promjena oblika, površine i izgrađenosti u pogledu kč.br. 427/63 upisane u zk.ul.br. 1887 k.o. Granešina, na način prikazan u novome stanju prijavnog lista.
Obzirom su kao vlasnici i korisnici zemljišta u pogledu kojega se vrši promjena upisane različite osobe, a što proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja u zk.ul.br. 1887 k.o. Granešina, promjena iz prijavnog lista za zemljišnu knjigu se ne može provesti bez isprave prikladne za uknjižbu u smislu odredbe čl. 164. st. 4. ZZK, a samim time postoji zapreka i za provedbu prijavnog lista za zemljišnu knjigu.
3. Stoga je sud, sukladno odredbama čl. 118. st. 1. i st. 4. te čl. 120. st. 1. ZZK odlučio kao u izreci.

Zagreb, 2. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Omazić Sanja, Donji kraj 5, 10000 Zagreb
2. Jurčić Boris, Šešerini II. odvojak 6, Barbarići Kravarski, 10413 Kravarsko
3. Jurčić Josip , Ulica Vladimira Jurčića 4, 10000 Zagreb
4. Jurčić Ivana, Ulica Vladimira Jurčića 4, 10000 Zagreb
5. Jurčić Patrick, Ulica Vladimira Jurčića 4, 10000 Zagreb
6. Kolarić Damir, Žitna ulica 12/A, 10000 Zagreb
7. Kolarić Franjo (Dragutin), Žitna ulica 12/A, 10000 Zagreb
8. Sever Smrček Mijo, Novaki br. 79
9. Sever Smrček Andro, Novaki br. 46
10. Sever Smrček Pavle, Novaki
11. Sever Smrček Jana, Novaki br. 76
12. Kelčec Pester Šimun, Novaki br. 57
13. Kelčec Pester Jopsip Ml., Novaki br. 51
14. Suhovec Kata r. Kelčec Pester, Novaki br. 44
15. Sever Smrček Franjo, Novaki br. 48
16. Sever Smrček Josip Mldb., Novaki br. 48
17. Sever Smrček Ivan Mldb., Novaki br. 48
18. Sever Smrček Stjepan Mldb., Novaki br. 48
19. Pokupec Kata, Dubrava
20. Vrhovski Jelka, Dubrava
21. Vrbanić Jana, Miroševac br. 43
22. Vrbanić Bara, Miroševac br. 43
23. Vrbanić Stjepan Mldb., Miroševac br. 43
24. Vrbanić Franjo Mldb., Miroševec br. 43
25. Vrbanić Ivan Mldb., Miroševac br. 43
26. Uroić Gabrijel, Vugrovečka br. 10, Zagreb
27. Uroić Ivanka, Vugrovečka br. 10, Zagreb
28. Sever Smrček Ivan, Granešinski Novaki br. 44
29. Sever Smrček Tomo, Granešinski Novaki br. 44
30. Sever Smrček Andro, Granešinski Novaki br. 44
31. Bolčević Tomo, Granešinski Novaki br. 49
32. Hudobec Bara r. Bolčević, Miroševac br. 49
33. Jančiev Dragica r. Bolčević, Zagrebačka Dubrava
34. Bolčević Katica, Granešinski Novaki br. 49
35. Bolčević Ivan, Zagrebačka Dubrava

36. Bolčević Stjepan, Paljevine, Kotar Bjelovar
37. Bolčević Zvonko Mldb., Granešinski Novaki br. 49
38. Sever Filip, Fabijanićeva ulica 49, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Grgurić David, II. Požarinje 23, 10000 Zagreb
3. Karaga Grgurić Ana, Mramorni prilaz 43, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 12:05	**Serijski broj certifikata**	140462792799983670638531694329831655291334817636
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1916162796ad2365

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -