Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Stalna služba u Novoj Gradiški
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-946/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženki Pašić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općinski sud u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13, Slavonski Brod 35000 u predmetu predlagatelja osiguranja AGRAM BANKA d.d., OIB: 70663193635, Ulica grada Vukovara 74,10000 Zagreb, zatupan po OD Grgić & partneri, Ulica grada Vukovara 282, 10000 Zagreb protiv protustranke Žibrat Marije , OIB: 59551109628, Komarnica 15, 35420 Komarnica radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti , dana 27. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 582 katastarske općine Komarnica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu posl. br. Ovr-1394/2025 od 13.01.2026.,
1.uknjižuje se založno pravo na nekretninama Žibrat Marije, OIB: 59551109628, Komarnica 15, Komarnica 35420 , koje se sastoje od 12/15 dijela kčbr. 1347 u selu 2877 m2 (kuća i dvor. 660 m2, oranica 2217 m2)radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 5.089,32 EUR-a EUR (slovima: pettisućaosamdesetdeveteurai tridesetdvacenta),zajedno sa zakonskim zateznim kamatama s tim da iznos od 4.961,00 EUR-a teče zatezna kamata od 28.10.2025. do isplate , te na iznos od 128,32 EUR-a , te troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 250,00 EUR-a zajedno sa zakonskim zateznim kamatama za korist:

AGRAM BANKA d.d., OIB: 70663193635, Ulica grada Vukovara 74 10000 Zagreb

2. zabilježuje se ovršivost tražbine na zalogu radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Nova Gradiška, 27. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Draženka Pašić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Žibrat Marija, Komarnica 15, 35420 Komarnica
2. AGRAM BANKA d.d., Ulica grada Vukovara 74, 10000 Zagreb
3. OD Grgić & partneri, Ulica grada Vukovara 282, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Općinski sud u Slavonskom Brodu, Trg Pobjede 13, Slavonski Brod 35000
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, Ispostava Nova Gradiška, 35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.01.2026 13:58	**Serijski broj certifikata**	721019005318620320001414468262477581052453254737
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z182255474e759dfc	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -