Poslovni broj: Z-31700/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Eni Meštrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Julijana Kasap, OIB: 65388308334, Obala kneza Trpimira 14, Zadar, zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima u Gluić Ninčević, odvjetničkom društvu d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 13. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- k. č. 3428/1, Vrt površine 446 m2, upisane u zk. ul. br. 1615 k.o. Preko u korist Valčić Jerolim za 1/2 dijela i dr.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini izvrši ispravak upisa prava vlasništva u odnosu na 2. suvlasnički dio od 2/6 dijela na način da se glede predmetne nekretnine briše pravo vlasništva s Valčić Matije ud. Luke te upiše pravo vlasništva u korist predlagateljice za 1/3 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Julijane Kasap na k. č. 3428/1 u zk. ul. 1615 k.o. Preko (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagateljice Julijane Kasap na k. č. 3428/1 u zk. ul. 1615 k.o. Preko (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 13. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Ena Meštrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
- Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Preko, na oglasnu ploču
- Colić Milivoj, Tustica 100, Sveti Petar na Moru 23207 Sveti Filip i Jakov

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	13.10.2026 15:25	**Serijski broj certifikata**	424849533859738337467764542794793358674997190629
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z190952416be8cf93	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -