

Z. 5714/10

STANOING d.o.o. Varaždin, J. Habelića 4, kojeg zastupa direktor Eduard Brumen, dipl. oec. (dalje: STANOING),

i

ZAKMARDY d.o.o. Varaždin, J. Habelića 4, kojeg zastupa direktor Marina Fajfarić, dipl. oec. (dalje:ZAKMARDY)

i

ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., Varaždin, Pavleka Miškine 49, kojeg zastupa generalni direktor Miroslav Bunić, dipl. ing. građ. (u daljnjem tekstu: ZAGORJE-TEHNOBETON) zaključili su

**ANEKS BR. 2.
UGOVORA O ZASNIVANJU PRAVA ZALOGA**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.04.2010.g. potpisale Ugovor o zasnivanju založnog za iznos od 5.500.000,00 kn, te dana 17.08.2010.g. Aneks br. 1. navedenog ugovora. Stranke ovim aneksom ugovora ugovaraju ponovni prijenos upisanog založnog prava na drugu nekretninu, odnosno brisanje postojećeg upisa.

Članak 2.

STANOING d.o.o je suglasan da se radi osiguranja tražbine ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., koji istu ima prema Zakmardy d.o.o., upiše založno pravo na njegovoj nekretnini za iznos od 5.500.000,00 kn (slovima: petmilijunaipetstotisućakuna) i to na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, čk. br. 3009 oranica u Križanićevoj ulici sa 2815 m2, zk. ul.3743 k.o. Varaždin (u osnivanju).

Članak 3.

STANOING d.o.o. izričito izjavljuje da na predmetnoj nekretnini nema upisanog niti neupisanog založnog prava. ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. se obvezuje odmah dati brisovno očitovanje radi brisanja založnog prava u visini od 5.500.000,00 kn, upisanog pod brojem Z. 4812/2010 upisanog u zk. ul.14607. k.o. Varaždin .

Članak 4.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog ugovora stranke isti potpisuju, te ugovorne strane STANOING d.o.o. i ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. ovjeravaju potpise kod javnog bilježnika.

Članak 5.

Ovaj ugovor sklopljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka za svaku stranu po 1 (jedan).

Varaždin, 06.10.2010.g.

STANOING d.o.o.
Eduard Brumen, dipl. oec.
Eduard Brumen
Stanoing d.o.o.
za stambeno-komunalno
gospodarstvo Varaždin 2

ZAKMARDY d.o.o.
Marina Fajfarić, dipl. oec.

*ZAKMARDY d.o.o.
za graditeljstvo,
trgovinu i usluge
VARAŽDIN, J. Habelića 4

ZAGORJE-TEHNOBETON d.d.
Miroslav Bunić, dipl. ing. građ.



Mi

Ja, Javni bilježnik **Jagoda Vajdić Sevšek** iz Varaždina, Pavlinska 5, potvrđujem da je stranka:

STANOING d.o.o., VARAŽDIN, JURAJA HABDELIĆA 4,
zastupano po direktoru: EDUARD BRUMEN, s adresom VARAŽDIN,
TRENKOVA 11, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj
100277101, izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlast za zastupanje kao i
identitet društva uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH putem
interneta, MBS: 070010215 na dan ovjere.

u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-10606/10
U Varaždinu, 12.10.2010.



JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Vajdić Sevšek

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK JASENKA PJEVAC