

Obrazac 3.

Financijska agencija, FINA SPLIT

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-273/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

10-06-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA
101-22-20-10
120-11/22-06/ST

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : OTP Leasing d.d.

OIB: 23780250353

Adresa / sjedište: Petrovaradinska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. (skraćena tvrtka BRODOSPLIT d.d.)

OIB: 18556905592

Adresa /sjedište: Split, Put Supavla 21

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o financijskom leasingu broj 1054428 i 1054429

Iznos dospjele tražbine: 3.795,89 HRK

Glavnica: 3.795,89 HRK

Kamate: 0,00 HRK

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 163.348,17 HRK.

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor o leasingu broj 1054428 i 1054429

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: 26.872,27 EUR

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ilija Šarić iz Splita, OV-62/2021

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

8

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o finansijskom leasingu broj 1054428

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	OPEL VIVARO L2H1
broj šasije / serijski broj	W0LJ7D601HV624174
godina proizvodnje	☐ novo ☒ rabljeno 2017.

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o finansijskom leasingu broj 1054429

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

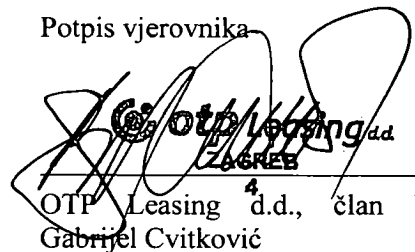
1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	OPEL VIVARO 1.6 BITURBO
broj šasije / serijski broj	W0LJ7D603HV651618
godina proizvodnje	☐ novo ☒ rabljeno 2017.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**.

U Zagrebu, 02.06.2022.

Potpis vjerovnika


OTF Leasing d.d., član Uprave
Gabrijel Cvitković

89

Zagreb, 02.06.2022. godine.

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 1054429

DUŽNIK: BRODOSPLIT D.D., Put Supavla 21, HR-21000 SPLIT, OIB: 18556905592

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC):

Stanje potraživanja na dan 20.05.2022. godine u valuti: HRK

Dospjela potraživanja	HRK	1.906,63
Zatezna kamata obračunata do 20.05.2022	HRK	0,00
Buduća potraživanja	HRK	81.573,53
Ukupno	HRK	83.480,16

što predstavlja protuvrijednost od 10.958,24 EUR koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan iskazivanja podataka o potraživanju (tečaj na dan 20.05.2022. godine 1 EUR = 7,618027 HRK.)

Voditelj tima kasne naplate

Matija Bermanec



4

OV- 63/2024

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Split 2, Domovinskog rata 61, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, Put Supavla 21, HR-21000 SPLIT, OIB: 18556905592, zastupan po Tomislav Debeljak; Tomislav Čorak (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 07.01.2021.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1054429

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo OPEL VIVARO 1.6 BITURBO
broj šasijske / serijske broj W0LJ7D603HV651618
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2017.

2. DOBAVLJAČ: LUTAR D.O.O., OIB: 34096258640, Osječka 24 C, HR-21000 SPLIT, Ponuda/račun br. 84 od 04.12.2020.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 11.928,34	2.982,09	14.910,43
učešće (10,00%)	EUR		1.491,04

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	13.111,63	2.982,09	16.093,72
obrok naknade za leasing iznosi 241,09 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.			
broj obroka: 60			
Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.			
		Nominalna kamatna stopa:	3,25 %
opcija kupnje:			100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 05.01.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjene ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunske protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospelja leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospelja leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospelja nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

37,28 EUR

7. PLAĆANJA

Plaćanje prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613** s pozivom na broj: **01 999-054558-00546929**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
(dioničko društvo)

1 kom (BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT,

OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

OSTALE ODREDBE

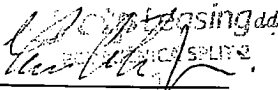
Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake sljedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


PRIMATELJ LEASINGA

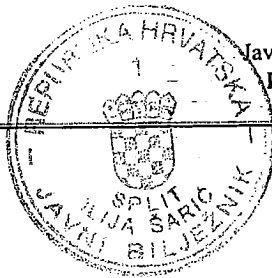
 BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT
dioničko društvo, Split

Ja, javni bilježnik Ilija Šarić, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a,
potvrđujem da je stranka:

TOMISLAV DEBELJAK, OIB 09971916975, BREGANA, VLADIMIRA NAZORA 32, kao
predsjedniku uprave **BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, MBS**
060175040, OIB 18556905592, Split, PUT SUPAVLA 21, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 114664409 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

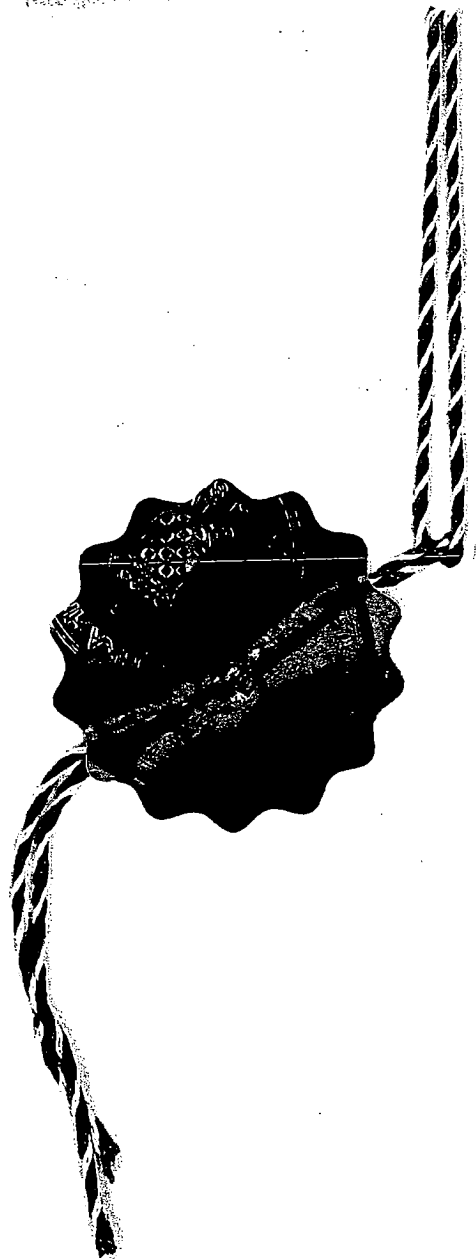
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-63/2021
Split, 07.01.2021.



Javni bilježnik
Ilija Šarić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prijednik
Marijana Perčić



IZJAVA

Kojom ja BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, Put Supavla 21, HR-21000 SPLIT, OIB 18556905592, zastupan po direktor Tomislav Debeljak; Tomislav Čorak, (u daljnjem tekstu: **Primatelj leasinga**) izjavljujem da ovlašćujem OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 (u daljnjem tekstu: **Davatelj leasinga**) da kao instrument osiguranja tražbine temeljem Ugovora o leasingu broj 1054429 koristi i sljedeća sredstva osiguranja:

1. Obična zadužnica tvrtke na iznos od 26.872,27 EUR-a br. (OV- 62/2021)

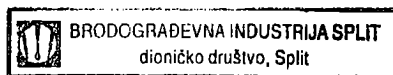
koju sam Davatelju leasinga već predao kao instrument osiguranja tražbine po ranije sklopljenom Ugovoru o leasingu 1054428.

Suglasan sam da **Davatelj leasinga** može ustupiti sva svoja prava iz ove Izjave i Ugovora o leasingu trećoj osobi.

Ova Izjava se daje na neodređeno vrijeme, tj. sve do potpunog namirenja svih tražbina **Davatelja leasinga** iz Ugovora o leasingu.

Mjesto i datum izdavanja:

DAVATELJ IZJAVE – PRIMATELJ LEASINGA
BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT,
dioničko društvo
Put Supavla 21
HR-21000 SPLIT
OIB 18556905592



(potpis i pečat osobe
ovlaštene za zastupanje)

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split (Grad Split), Put Supavla 21

OIB: 18556905592

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 26.872,27 EUR (slovima: dvadesetšestisućaoamstosedamdesetdva i 27/100 EURO), u kunsnoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan isplate

uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 3.25 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,75% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----- Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----- Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----- Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.----- Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

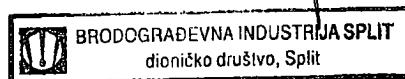
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika

SPLIT, 07. 1. 2021. g.



[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilija Šarić
Split, Hrvatske bratske zajednice 3a

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-62/2021

Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da je stranka:

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, MBS 060175040, OIB 18556905592, Split, **PUT SUPAVLA 21**, zastupano po predsjednik uprave **TOMISLAV DEBELJAK**, OIB 09971916975, **BREGANA, VLADIMIRA NAZORA 32**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114664409 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 07.1.2021.god. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Split, 07.01.2021.



Javni bilježnik
Ilija Šarić

za javnog bilježnika
javnobilježnički predsjednik
Mojimena Parnvalik

Zagreb, 02.06.2022.godine.

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 1054428

DUŽNIK: BRODOSPLIT D.D., Put Supavla 21, HR-21000 SPLIT, OIB: 18556905592

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC):

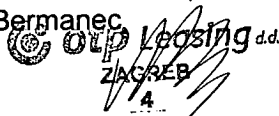
Stanje potraživanja na dan 20.05.2022.godine u valuti: HRK

Dospjela potraživanja	HRK	1.889,26
Zatezna kamata obračunata do 20.05.2022	HRK	0,00
Buduća potraživanja	HRK	81.774,64
Ukupno	HRK	83.663,90

što predstavlja protuvrijednost od 10.982,36 EUR koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan iskazivanja podataka o potraživanju (tečaj na dan 20.05.2022. godine 1 EUR = 7,618027 HRK.)

Voditelj tima kasne naplate

Matija Bermanec



0x-64/204

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Split 2, Domovinskog rata 61, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, Put Supavla 21, HR-21000 SPLIT, OIB: 18556905592, zastupan po Tomislav Debeljak; Tomislav Čorak (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 07.01.2021.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1054428

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	OPEL VIVARO L2H1
broj šasije / serijski broj	W0LJ7D601HV624174
godina proizvodnje	☐ novo ☒ rabijeno 2017.

2. DOBAVLJAČ: TASLAK TRADE, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, OIB: 80404670494, Dobrolića 3, HR-21000 SPLIT, Ponuda/račun br. 23 od 07.12.2020.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 11.958,12	2.989,53	14.947,65
učešće (10,00%)	EUR		1.494,77

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	13.144,01	2.989,53	16.133,54

obrok naknade za leasing iznosi 241,69 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 60

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 3,25 %

opcija kupnje: 100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 05.01.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjenje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjenje ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunsjoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospijeca leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospijeca leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospijeca obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

37,37 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-054558-00546910. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
dioničko društvo)

1 kom (BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT,

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

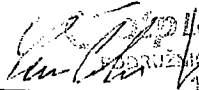
Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izričkom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


PRIMATELJ LEASINGA

 BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT
dioničko društvo, Split

Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a,
potvrđujem da je stranka:

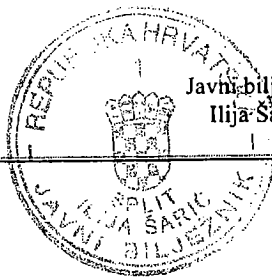
TOMISLAV DEBELJAK, OIB 09971916975, **BREGANA, VLADIMIRA NAZORA 32**, kao
predsjedniku uprave **BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT**, dioničko društvo, MBS
060175040, OIB 18556905592, Split, **PUT SUPAVLA 21**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 114664409 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

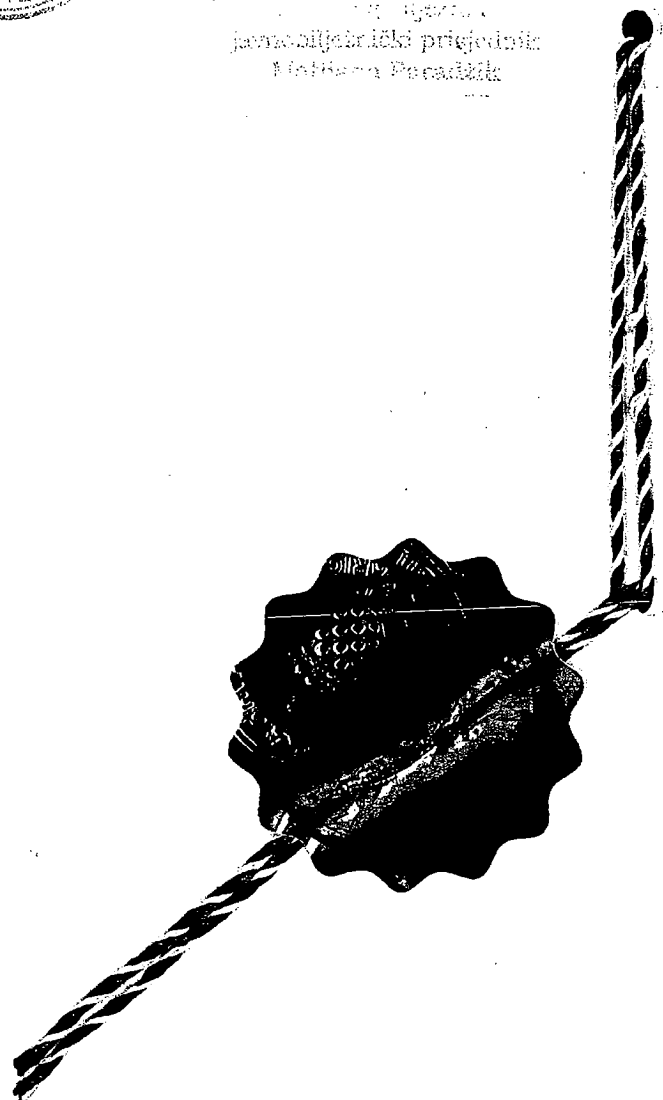
Broj: OV-64/2021

Split, 07.01.2021.



Javni bilježnik
Ilija Šarić

...
javnobilježnički prijatelj
...
...



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split (Grad Split), Put Supavla 21

OIB: 18556905592

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od [1]: 26.872,27 EUR (slovima: dvadesetšestisućaoamstosedamdesetdva i 27/100 EURO), u kunsnoj protivrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan isplate

uvećanom za [2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 3,25 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,75% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----- Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----- Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----- Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.----- Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

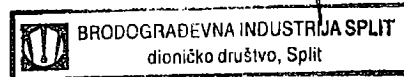
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika

SPLIT, 07.1.2021.g.



[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilija Šarić
Split, Hrvatske bratske zajednice 3a

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-62/2021

Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da je stranka:

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, MBS 060175040, OIB 18556905592, Split, PUT SUPAVLA 21, zastupano po predsjednik uprave TOMISLAV DEBELJAK, OIB 09971916975, BREGANA, VLADIMIRA NAZORA 32, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114664409 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 07.1.2021.god. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Split, 07.01.2021.



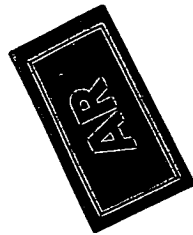
Javni bilježnik
Ilija Šarić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prijedbnik
Matišćana Đurđević

OTP Leasing d.d.

Petrovaradinska 11
10000 Zagreb, Hrvatska

POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10020 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Primljeno: 10-06-2022

Br. pošiljke _____ potpis _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Primljeno: 10-06-2022

Br. pošiljke _____ potpis _____

FINA SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT