



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Labin

Posl.br. Z-10490/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Roberti Zulijani, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ilijevski Deana, OIB: 14421389448, iz Gondolići 13A, Gondolići, Labin, protiv protustranke Hrvatin Morena, OIB: 42568502892, iz Via Borgo Palazzo 32 A, Bergamo, Italija, radi uknjižbe prava vlasništva u Z.k. ul. 3804 k.o. Prkušnica, dana 26. lipnja 2026. godine;,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, zaključenog dana 16. lipnja 2026. godine;,

d o p u š t a s e;,

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3804 katastarske općine Prkušnica na 1/24 dijela kčbr. 2626 njiva sa 632 m² (oranica sa 632 m²);,

u k n j i ž b a prava vlasništva

sa imena;,

Hrvatin Morena, OIB:42568502892, Via Borgo Palazzo 32 A, Bergamo, Italija, Italija

na ime;,

Ilijevski Deana, OIB: 14421389448, iz Gondolići 13 A, Gondolići, Labin

- sa zabilježbom upisanom na listi "A.II." st. 2.1., pod posl. brojem N.3768/1880

- sa zabilježbom upisanom na listi "A.II." st. 2.2., pod posl. brojem Z-2946/11

- sa zabilježbom upisanom na listi "A.II." st. 3.1., pod posl. brojem Z-8571/2025

- sa uknjiženim pravom doživotnog uživanja upisanim na listi "C" st. 1.1., pod posl. brojem Z. 55/54

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Labinu, dana 26. lipnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Roberta Zulijani

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ilijevski Dean, Gondolići 13A, Gondolići
2. Hrvatinić Moreno, Via Borgo Palazzo 32 A, Bergamo, Italija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Labin, Ulica Svete Katarine 1, 52220 Labin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Labin, 52220 Labin, Rudarska 1
3. Andrijančić Martin, nepoznata boravišta - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.06.2026 11:
05

**Serijski broj
certifikata**

123515193967828534630269285845063275809810367148

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1874683875b03005

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-