

Obrazac 13.

IZ FOLIE

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T

Prilozi pošte

07-12-2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6, 21000 Split

Na br: St-219/17

Predano za poštu obično-prep. dana _____
POŠTA _____ R _____
Broj primljenja _____
Telefonski _____

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

OIB: 26702280390

Zagreb, Strossmayerov trg 9

PODACI O DUŽNIKU:

MARINE MUNDUS d.o.o.,

Kaštel Novi, Ulica Uz vrtle 9,

OIB: 92631996878

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosimo prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica Uz vrtle 9, OIB: 92631996878

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 160.152,59 kn, koja se temelji na ***Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-77/2014***, zaključenom između Hrvatsku banku za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR) od 18.03.2014.

Tražbina vjerovnika utvrđena je ovršnom ispravom i to Sporazumom o zasnivanju založnog prava na brodicu radi osiguranja novčane tražbine, kojeg je dana 28.07.2014. godine solemnizirao javni bilježnik Joško Donika-Stanojević iz Kaštel Starog, pod brojem OV-5512/14.

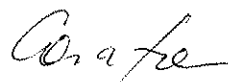
Dužnik tražbinu nije namirio te je vjerovnik uputio pisanu obavijest o otkazu dana 16.03.2017. godine, čime je potraživanje s osnova navedenog ugovora dospjelo u cijelosti.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 60 dana.

Dokaz: prema oglasu Trgovačkog suda u Splitu broj St-219/17; uvid u spis St-219/17

Zagreb, 04.10.2017.

Za podnositelja prijedloga
po punomoći Martina Caratan, dip.iur.



Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine: *izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika, Ugovor o kreditu broj DPOC-D-77/2014, Sporazumom o zasnivanju založnog prava na brodicu radi osiguranja novčane tražbine*
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga: *uvid u spis St-219/17*
3. Punomoć



Hrvatska banka za obnovu i razvitak



Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-1617
Urudžbeni broj: DO-17-66
Zagreb, 04.12.2017.

Direkcija pravnih poslova

***Predmet: Stanje ugovora o kreditu broj DPOC-D-77/2014 za korisnika MARINE
MUNDUS D.O.O. na dan 04.12.2017.***

Zaduženje	KN
Glavnica	125.000,00
Dospjela kamata	9.957,56
Zatezna kamata	13.121,23
Zakonska zatezna kamata od 11.05.2017.-04.12.2017.	7.287,90
Troškovi	4.785,90
Stanje na dan 04.12.2017.	160.152,59

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva poslova
kreditiranja

Tomislav Oršolić



Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Voditeljica Odjela analitičkog
knjigovodstva poslova kreditiranja

Sandra Antonić Novaković



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

OPĆA PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

1. Marka Topića,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević
5. Branku Bišćan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Martinu Caratan,
11. Željka Dimnjakovića,
12. Martinu Francetić,
13. Ivanu Lokas,
14. Renea Veroneka,
15. Petru Jurković Mutabžija,
16. Sonju Herceg,
17. Dajanu Dragović,
18. Mirta Dusparić,
19. Mirelu Kopčić,
20. Borisa Savića,
21. Tomislava Vlašića,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 23. listopada 2017. godine

Član Uprave

Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, Javni bilježnik **Vlasta Zajec** iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, potvrđujem da je stranka:

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, zastupano po predsjednici Uprave: mr. sc. Tamara Perko, Zagreb, Grad Zagreb, Radmanovačka ulica 6 S, OIB: 14864008505, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 110696930, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 09.10.2017. godine, Broj: 1000-11-3/2017 te po članu Uprave: Hrvoje Čuvalo, Zagreb, Grad Zagreb, OIB: 88442480993, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 110240055, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 09.10.2017. godine, Broj: 1000-11-4/2017, u mojoj nazočnosti priznale potpise na ispravi kao svoje. Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-12138/17
U Zagrebu, 25.10.2017.



JAVNI BILJEŽNIK

Vlasta Zajec

ZA JAVNOBILJEŽNIČKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
MATEA MARKESINA

Ja, Javni bilježnik **Vlasta Zajec** iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Opća punomoć dana dipl. pravnicima za zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, od 23.10.2017. godine, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području RH kod kojih se vodi postupak u kojem je banka stranka - ovjeren potpis u ovom uredu 25.10.2017, pod poslovnim brojem OV-12138/17

Isprava čiji se preslik ovjerava je isprava napisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 50 (pedeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Ivana Homa, Slavonski Brod, Slavonski Brod, Naselje Čaplja IV 3, osobna iskaznica br. 112218335, izdana od PU brodsko-posavska. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 105,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-12139/17
U Zagrebu, 25.10.2017

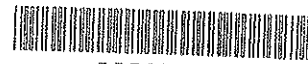


JAVNI BILJEŽNIK

Vlasta Zajec

ZA JAVNOBILJEŽNIČKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
MATEA MARKESINA

2025 2024 2023 2022



000133039

Primanje Lotorema pošte

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po Tomislavu Vlašiću, stručnom suradniku u Odjelu domaćih pravnih poslova, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) -----

[illegible]

MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 92631996878, koje zastupa direktor Ratko Aranza, kao **korisnik kredita i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **korisnik kredita**) -----

1

RATKO ARANZA, Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 71764837348, kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac**) -----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Pomorskog zakonika zaključuju sljedeći -----

SPORAZUM

O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA BRODICI

RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita i jamca platca dana 18.03.2014. (slovima: osamnaestoguzjakdvijetisućečetnaeste) godine zaključen Ugovor o kreditu broj DPOC-D-77/2014 s Prilogom 1 i Prilogom 2 (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu) za kredit u iznosu od 625.000,00 kn (slovima: šestodvadesetpettisućakuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2 (dva) % godišnje, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 (dvanaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu, koji je sastavni dio ovog Sporazuma.

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 20 (slovima: dvadeset) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata čiju visinu utvrđuje založni vjerovnik, od kojih prva dospijeva na naplatu 30.04.2016. godine (slovima: tridesetogtravnjadvjetisućešesnaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenima dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita i jamca platca, kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka. -----

Jamac platac solidarno odgovara založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se potpisom ovog Sporazuma da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita. -----

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu. -----

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijecu tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu. -----

1

Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svoje brodice pravom zalogu u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika i to na: -----

- motornoj brodici NIB 232357, oznaka: 982 ST, broj trupa: HRSPMSSM01A413, brodogradilište: Pula, godina gradnje: 2014., najveći broj putnika: 12, materijal gradnje: plastika, namjena plovila: prijevoz putnika, upisan u očevidnik brodica rbr. uloška 982 Lučke kapetanije Split. -----

Prilog ovog Sporazuma je Izvadak iz očevidnika brodica Lučke kapetanije Split za brodicu iz stavka 1. ovog članka za koji korisnik kredita svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuje vlasništvo, stanje tereta na istoj i prava trećih. -----

Članak 3.

Sukladno odredbama članka 229. Pomorskog zakonika hipoteka na brodici iz ovog Sporazuma se prostire i na uzgrednosti brodice, i to tražbine po osnovi naknade štete za još nepopravljena materijalna oštećenja koja je brodica pretrpjela i tražbine po osnovi zajedničke havarije, ako se one odnose na još nepopravljena materijalna oštećenja brodice. -----

Nadalje, strane ovog Sporazuma izričito utanačuju kako se hipoteka na brodici iz ovog Sporazuma prostire i na vozarinu, prevozninu, tegljarinu i zakupninu, te na nagrade za obavljeno spašavanje na moru. -----

Članak 4.

Korisnik kredita je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u mjerodavni Upisnik lučke kapetanije ishoditi upis hipoteke na brodici iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma. -----

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti brodicu bez obzira na promjenu u vlasništvu na brodici. -----

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na brodici iz članka 2. ovog Sporazuma. -----

Korisnik kredita i jamac platac se obvezuju za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založene brodice iz ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita i jamac platac su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti brodice dane u залог založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita. -----

Članak 5.

Korisnik kredita i jamac platac ovime izjavljuju i obvezuju se založnom vjerovniku: -----

a) da je korisnik kredita zakoniti vlasnik brodice za cijelo, te da niti na cijeloj brodici, niti na nekom njegovom dijelu nema prava (knjižnih niti izvanknjižnih) trećih, osim hipoteke zasnovane temeljem ovog Sporazuma, -----

RAC 2

- b) da u pogledu brodice nije zaključio niti će zaključiti ugovore o iskorištavanju brodice s trećima, već da će ju sam upotrebljavati u gospodarske svrhe, -----
- c) da neće mijenjati oznake (imena) brodice, upis brodice niti ga brisati, te da neće trpjeti ništa što bi dovelo do izmjene ili brisanja tih upisa, osim ako založni vjerovnik za to dađe prethodnu pisanu suglasnost. Korisnik kredita se obvezuje založnom vjerovniku svakodobno dostaviti za založnog vjerovnika zadovoljavajuće dokaze u pogledu poštivanja odredaba ovog Sporazuma, -----
- d) da bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika neće izvršiti nikakve izmjene na brodici, koje bi uključivale bitne promjene njezine konstrukcije, tipa ili plovnih svojstava, ili koje bi umanjivale njezinu vrijednost, -----
- e) da će brodicu održavati, odnosno pobrinuti se da brodica bude održavana, u dobrom i u stanju osposobljenosti za plovidbu kako je bila održavana i u kakvom je stanju bila i na dan sklapanja ovog Sporazuma, -----
- f) da će se pobrinuti da svi popravci i zamjene oštećenih, istrošenih i izgubljenih dijelova i opreme budu učinjeni na način (i što se tiče rada, i što se tiče kakvoće materijala) koji ne umanjuje vrijednost brodice, te da neće odstraniti neki bitni dio brodice ili opreme instalirane na njoj, osim ako isti ne bude odmah nadomješten odgovarajućim dijelom koji je u istom ili boljem stanju od odstranjenog dijela, koji je slobodan od svih prava trećih i koji nakon instaliranja na brodici postaje vlasništvo korisnika kredita i podliježe instrumentima osiguranja zasnovanim ovim Sporazumom, -----
- g) da će podvrgnuti, odnosno pobrinuti se da brodica bude podvrgnuta redovitim periodičkim ili drugim pregledima koji su potrebni u svrhu klasifikacije i da će, ako je potrebno, dostaviti založnom vjerovniku preslike svih izdanih izvješća o pregledima, -----
- h) da će dopustiti da se založni vjerovnik, putem vještaka, inspektora ili drugih osoba koje založni vjerovnik imenuje u tom svojstvu, ukrci na brodicu u svako razumno vrijeme u svrhu inspekcije stanja brodice ili kako bi se uvjerio u predložene ili izvršene popravke, te da će dati sva odgovarajuća sredstva za takvu inspekciju, -----
- i) da će platiti ili se pobrinuti za plaćanje svih dugova i svakovrsnih obveza zbog kojih su nastali ili bi mogli nastati pomorski privilegiji na brodici ili tražbine protiv nje, a u slučaju zaustavljanja brodice zbog sudskog postupka ili u slučaju njenog zadržavanja prilikom iskorištenja ili pokušaja iskorištenja nekog privilegija, učiniti da brodica bude oslobođena od zaustavljanja odmah po primitku obavijesti o istome, davanjem pologa ili drugog osiguranja ili na neki drugi način u skladu s okolnostima, -----
- j) da neće iskorištavati brodicu niti trpjeti njezino iskorištavanje radom ili poslovanjem koje je zabranjeno ili nezakonito, ili koje bi po mišljenju založnog vjerovnika moglo dovesti do uništenja ili zapljene brodice, -----
- k) da će bez odgađanja dostaviti založnom vjerovniku sve podatke koje isti može s vremena na vrijeme zahtijevati u pogledu brodice, njezinog mjesta korištenja i pojedinosti o poslovima u svezi svih tegljenja i spašavanja te preslike svih ugovora o zakupu brodice i drugih ugovora u svezi korištenja brodice ili bilo kojih drugih ugovora i dogovora koji se na bilo koji način odnose na brodicu, -----
- l) da će izvijestiti bez odgađanja založnog vjerovnika pisanim putem ili, u slučaju hitnosti, telefonom, telefaksom ili na drugi prikladan način, o: -----
- svakoj šteti koja se dogodi brodici ili njenim pripadcima (uključujući i gubitak opreme i sl.), a koja zahtijeva popravke; -----
 - svaki zahtjev ili preporuku pristiglu od osiguravatelja ili HRB-a ili od bilo kojeg drugog nadležnog tijela, te -----
 - svakom prinudnom zadržavanju brodice od strane nadležnih vlasti ili trećih osoba, -----

RAC

3

m) da će bez odgađanja platiti ili osigurati plaćanje svih pristojbi i drugih izdataka u pogledu brodice, kao i uredno voditi poslovne knjige u pogledu brodice i svojih prihoda te ako založni vjerovnik to zatraži, omogućiti pregled poslovnih knjiga te dostaviti zadovoljavajuće dokaze da su plaće, osiguranja, porezi, prirezi i doprinosi za zapovjednika i posadu brodice redovito plaćani i da su svi odbici od plaća posade u svezi svih poreznih obveza ispravno obračunati te da zapovjednik niti posada nemaju nikakvih potraživanja za izdatke osim onih koji su nastali u redovitom poslovanju, -----

n) da bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika neće brodicu opteretiti hipotekom višeg ili nižeg reda ili njome u cijelosti ili djelomično raspolagati na bilo koji drugi način (uključujući i prodaju, zakup, posudbu, naplatno ili besplatno ustupanje i sl.) u korist bilo koje treće osobe, -----

o) da neće bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika omogućiti nikome da na brodici vrši bilo kakve radove, te da će osigurati da popravljач brodice prije bilo kakve popravke dostavi založnom vjerovniku ponudu, predračun ili sličan dokument iz kojega će biti vidljiva cijena predviđenih radova, te rok i mjesto njihova izvršenja, -----

p) da će brodicu osigurati od uobičajenih rizika kod za založnog vjerovnika prihvatljivog osiguratelja, a police osiguranja vinkulirati na založnog vjerovnika, -----

r) da će se pridržavati i osigurati postupanje u skladu sa svim propisima o zaštiti okoliša i ekološkim odobrenjima koja se primjenjuju na ili se odnose na brodicu, njezino poslovanje i upravljanje te da će bez odgađanja izvijestiti založnog vjerovnika o svim zahtjevima koji postoje ili su podneseni protiv korisnika kredita i brodice ili su na drugi način povezani s brodicom, a i svim eventualnim ekološkim incidentima koji nastanu u vezi s brodicom, -----

s) da neće brodicu staviti izvan funkcije i ne koristiti ju dulje vrijeme, te da neće privezivati ili sidriti brodicu na dulji rok, niti činiti bilo što na način koji bi mogao prouzročiti dugovanje koje bi prema odredbama Pomorskog zakonika u slučaju prisilne naplate po redu namirenja bilo rangirano ispred hipoteke založnog vjerovnika. -----

Članak 6.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenima odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita. -----

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu. -----

Otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, kredit je otkazan odnosno raskinut, te je u cijelosti dospio i prema jamcu platcu. -----

Korisnik kredita i jamac platac su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita i jamac platac su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su korisnik kredita i jamac platac naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i

RAC

4

samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). -----

Članak 7.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. -----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. -----

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. -----

Članak 8.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na založenoj brodići iz članka 2. stavak 1. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine. -----

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da založnom vjerovniku pripada pravo namirenja osigurane tražbine sudskom prodajom, izvansudskom prodajom, uzimanjem u posjed i/ili iskorištavanjem založene brodice sukladno odredbama Pomorskog zakonika, te da je ovlašten sukladno članku 222. Pomorskog zakonika zatražiti upis zabilježbe izvansudske prodaje u mjerodavni Upisnik Lučke kapetanije. -----

Korisnik kredita i jamac platac ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka, kao i na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. -----

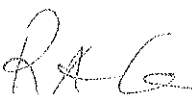
Članak 9.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. -----

Članak 10.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. -----

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. -----


5

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. -----

Članak 11.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, snosi korisnik kredita. -----

Članak 12.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. -----

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu i Ugovoru o kreditu kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe ili fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, a koji podaci su založnom vjerovniku vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. -----

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. -----

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njezine podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika. -----

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa. -----

Članak 13.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. -----

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. -----

RAC

6

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, korisnik kredita i jamac platac po 1 (jedan) otpravak koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, a 1 (jedan) otpravak je predviđen za nadležnu Lučku kapetaniju. -----

U Zagrebu, 08.07.2014. -----

(slovima: osmogsrpnjadvjetisućečetnaeste) godine -----

Založni vjerovnik:

Stručni suradnik za pravne poslove
u Odjelu domaćih pravnih poslova



Tomislav Vlašić



Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 5
10000 Zagreb 04

Korisnik kredita:

Direktor




Ratko Aranza

Jamac platac:


Ratko Aranza

Temeljem Odluke Kreditnog odbora HBOR-a broj: KO-10-02/2014 donijete na 10. sjednici održanoj dana 04. ožujka 2014. godine i Pisma namjere 33/6659 Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG INVEST) od dana 28. siječnja 2014. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR ili Kreditor), koju zastupaju rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva, Jadranka Mršić Hebrang i voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva, Ivana Grahovac, s jedne strane

i

MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 92631996878, MB: 2921715 (dalje u tekstu: Korisnik kredita)

i

Ratko Aranza, Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 71764837348 (dalje u tekstu: Jamac platac)

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: DPOC-D-77/2014

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

625.000,00 kn

(slovima: šestodvadesetpettisućakuna)

Odobreni iznos u kunama predstavlja zaduženje Korisnika kredita, pod uvjetima i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

a) Naziv programa kreditiranja: „Početnici“

b) Naziv projekta: Kupnja plovila - polupodmornice

- c) Namjena kredita:**
- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Osnovna sredstva | 590.000,00 kn |
| • kupnja plovila - polupodmornice | 590.000,00 kn |
| Trajna obrtna sredstva | 35.000,00 kn |
| Ukupno | 625.000,00 kn |
- d) Krajnji rok korištenja:** 31.01.2015. godine. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se do 6 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- e) Rok i način otplate kredita:** U 20 (dvadeset) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 30.04.2016. godine.
- f) Kamatna stopa:** 2% godišnje temeljem programa kreditiranja Početnici. Kamata se obračunava i naplaćuje tromjesečno na iskorišteni iznos kredita. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem Odluke Uprave HBOR-a, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- g) Interkalarna kamata:** U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) Zatezna kamata:** 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.
- i) Naknada za obradu zahtjeva:** Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Korisniku kredita, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% na iznos odobrenog kredita.
- j) Naknada za rezervaciju sredstava:** 0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kredit, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag. HBOR je ovlašten uskratiti iznos naknade i iz sredstava kredita

- 2.02. Kredit će se financirati iz sredstava EIB-a.
- 2.03. Korisnik kredita i Jamac platca potvrđuju da su upoznati s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom iz ovog Ugovora.
- 2.04. Ovo financiranje ima koristi od jamstva izdanog u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije Europske unije.

Članak 3.

- 3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će se obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01. točka c) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

- 4.01. Ako HBOR, HAMAG INVEST, EIB ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.
- 4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, odnosno Jamca platca,
 - ako Korisnik kredita ne plati o dospijeću dvije uzastopne rate / obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada,
 - u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno Jamca platca.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema korisniku kredita, Ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu.

- 4.03. HBOR, HAMAG INVEST i EIB ovlašteni su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.

- 4.04. Korisnik kredita je obavezan redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća kada se za to steknu uvjeti, za svaku godinu i za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te dostavljati HBOR-u informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnom i zatraži do povrata kredita.
- 4.05. Ratko Aranza, OIB:71764837348, je dužan do kraja roka korištenja kredita dostaviti Potvrdu o položenom tečaju za poduzetnike početnike i dokaz iz kojeg je vidljivo da je zaposlen u društvu MARINE MUNDUS d.o.o. Ulica uz vrtle 9, Kaštel Novi, OIB:92631996878.
- 4.06. Korisnik kredita obavezuje se ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje veće od 100.000,00 kuna.
- 4.07. Korisnik kredita se obavezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 4.08. Korisnik kredita se obavezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.
- U slučaju da korisnik kredita ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 4.09. Korisnik kredita se obavezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učini HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.
- 4.10. Vlasnik plovila se obavezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog ugovora ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a obilazak plovila gdje se nalazilo, te praćenje kvalitete i vrijednosti plovila kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.
- Vlasnik plovila je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati HBOR o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti plovila danog u залог HBOR-u sve do konačne otplate kredita, te se obavezuje ponuditi HBOR-u nove instrumente osiguranja kao zamjenu za amortizirano plovilo, u omjeru iznosa kredita i vrijednosti pokretnina sukladno Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.
- 4.11. Korisnik kredita se obavezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita ostati vlasnik plovila koje je predmet financiranja iz ovog kredita.
- 4.12. Korisnik kredita obavezuje se dostaviti HBOR-u Ugovor s Lučkom Upravom Split za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru do 30.06.2014. godine.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita i Jamac platca se obvezuju dostaviti HBOR-u:

Instrumenti osiguranja Korisnika kredita:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kn, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- 2 (dvije) bjanko vlastite trasirane i akceptirane mjenice s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Instrumenti osiguranja Jamca platca:

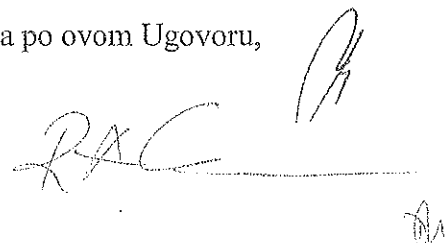
- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kn, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- 2 (dvije) bjanko vlastite trasirane i akceptirane mjenice s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem
- suglasnost o zapljeni novčanih primanja.

Jamstvo HAMAG INVEST-a za 80% glavnice kredita.

Jamac platca solidarno odgovara HBOR-u za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac platca izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita i Jamca platca kao i na svim drugim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj HR422493003-101111116.
- c) Korisnik kredita i Jamac platca su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita i Jamca platca bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.
- d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita i Jamac platca se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.

- 5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru,



Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati:

- Založno pravo prvog reda na plovilu (polupodmornica):

- polupodmornica – plovilo za razgledavanje podmorja i prijevoz putnika, tip: M.SPORT SEMISUBMAR, dužina: 10,65 m, širina 2,95 m, motor: diesel 60KS, kompletno opremljeno plovilo: 12 sjedišta u podvodnom dijelu, podvodna rasvjeta, ventilacija zatvorenog prostora, klupe za sjedenje na palubi brodice, kormilarnica, inox obrada na palubi, sve sukladno Ponudi br. 81/13 dobavljača Sport-mare d.o.o.

Omjer kredita koji ne bi bio osiguran Jamstvom HAMAG INVEST-a (125.000,00 kn) bio bi osiguran neopterećenom vrijednošću pokretnina (590.000,00 kn) u omjeru 1:4,72.

Polica osiguranja plovila na kojoj HBOR zasniva založno pravo u iznosu od 590.000,00 kn, vinkulirana u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita.

b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti plovila.

c) Vlasnik plovila se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a obilazak plovila gdje se nalazi, te praćenje kvalitete i vrijednosti plovila kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži. Vlasnik plovila je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati HBOR o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti plovila dane u залог HBOR-u sve do konačne otplate kredita te se obvezuje ponuditi HBOR-u nove instrumente osiguranja kao zamjenu za amortizirano plovilo, u omjeru iznosa kredita i vrijednosti pokretnina sukladno Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom plovila provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.

e) Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 dana nakon stupanja u vlasništvo nad plovilom koje se kupuje iz kredita zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a, upisati plovilo u odgovarajući upisnik nadležne lučke kapetanije, te dostaviti policu osiguranja za predmetno plovilo u minimalnom iznosu od 590.000,00 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

f) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja plovila na kojoj HBOR zasniva založno pravo u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

5.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati plovilo iz članka 5.02. pod a) ovog Ugovora o kreditu protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu i vinkulirati policu osiguranja za predmetne pokretnine u korist HBOR-a.

Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine obnavljati policu osiguranja plovila, vinkulirati je u korist HBOR-a i dostaviti istu HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da je predmetno plovilo osigurano, isti izričito temeljem ovog Ugovora o kreditu ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetno plovilo.

Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate.

- 5.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i Jamca platca i druge instrumente osiguranja plaćanja.
- 5.05. Ukoliko će HAMAG INVEST zatražiti zasnivanje založnog prava na stvarima i/ili pravima koja su ujedno predmet založnog prava i u korist HBOR-a radi osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje ishoditi zasnivanje založnog prava u korist HAMAG INVEST-a u redu prvenstva koji slijedi neposredno iza reda prvenstva koji ima založno pravo u korist HBOR-a, pri čemu između ta dva upisana založna prava ne smije biti upisano niti jedno drugo založno pravo.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može koristiti odobrena kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon što je dostavio sve instrumente osiguranja navedene u članku 5., točka 5.01. pod a).
- 6.02. Ukoliko Korisnik kredita i Jamac platac ne postupe po odredbama članka 5. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2.01. točka d), osim provedbe osiguranja iz članka 5., stavak 5.02. pod e), HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita i Jamac platac dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze.

Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave.

U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Jamac platac suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita i Jamcu platcu i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita i Jamac platac suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita i Jamac platac daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita i Jameima platcima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.
- 10.04. Korisnik kredita i Jamac platac ovlašćuju HBOR da HAMAG INVEST-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u vezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli HAMAG

INVEST-u uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG INVEST-a u vezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

- 10.05. Korisnik kredita i Jamac platac ovlašćuju HBOR da HAMAG INVEST-u, Europskom investicijskom fondu (dalje u tekstu: EIF), posrednicima EIF-a, Europskom revizorskom sudu, Europskoj komisiji i njenim posrednicima, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevara, prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u svezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli istima uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG INVEST-a u svezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalažanje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.
- 11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalažanje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

- 11.04. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.
- 11.05. U slučaju da pravomoćnom sudskom odlukom Korisnik kredita bude proglašen krivim za prijevaru u svezi jamstvenog mehanizma za MSP unutar Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije (2007.-2013.) Europske zajednice, Korisnik kredita se obvezuje po pozivu HBOR-a platiti sve iznose koje je EIF isplatio temeljem kontrajamstva HAMAG INVEST-u za pokrivanje dospjelih i plaćenih iznosa koje je HAMAG INVEST platio u svezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru, zajedno s kamatom po stopi zatezne kamate koja će se obračunati od

datuma kad je EIF izvršio plaćanje HAMAG INVEST-u temeljem kontrajamstva do datuma vraćanja EIF-u. Ukoliko se ostvare navedeni uvjeti, Korisnik kredita prihvaća obvezu vraćanja predmetnih sredstava, u iznosu, rokovima, na način i uz zateznu kamatu o kojoj će HBOR biti naknadno obaviješten u posebnoj obavijesti HAMAG INVEST-a.

Članak 12.

- 12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita i Jamac platac iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

- 13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno uvjetima iz programa kreditiranja "Početnici" te odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

- 14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita i Jamac platac upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

- 15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.
- 15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 15.03. Korisnik kredita i Jamac platac bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpjeli zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

- 16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita i Jamac platac zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, HAMAG INVEST 1 (jedan primjerak), 1 (jedan) primjerak nadležnoj Lučkoj kapetaniji, 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, 18. ožujka 2014. godine

KORISNIK KREDITA

MARINE
MARINEMUNDUS d.o.o.
KAŠTEL NOVI


Ratko Aranza

JAMAC PLATAC

Ratko Aranza



HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva
gospodarstva


Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva


Hrvatska
obnova i razvitak
Jadranka Misić Hebrang





Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-77/2014 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 92631996878, MB: 2921715, kao Korisnika kredita i Ratka Aranže, Ulica uz vrtle 9, Kaštel Novi, OIB: 71764837348, kao Jamca platca – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 12. srpnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 12. srpnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu - Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti privatnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu E Dodatnog sporazuma za financiranje potprojekata koje promoviraju Subjekti privatnog sektora s više od tri tisuće zaposlenika (koji nisu MSP niti Mid-Cap) za mala i srednje velika ulaganja uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu DPOC-D-77/2014 koji su HBOR u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 18.03.2014. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik“ MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 92631996878, MB: 2921715.

„Projekt“ označava "Kupnja plovila – polupodmornice"

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i

- b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.
2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.
3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
4. Da:
- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
 - (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
 - (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
 - (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije i HBOR-a, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
 - (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava Europske unije te (ii) na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;
- Za svrhu ove podtočke (v):
- “Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona Europske unije, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a
- “Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit
- (a) fauna i flora;
 - (b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

(c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te uključuje, bez ograničenja, pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici te uvjete na radu;

- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom Europske unije u cjelini te s relevantnim direktivama Europske unije i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi;
- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava Europske unije koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
 - a) ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - b) ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - c) ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
 - proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;

- sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
 - isključivo poslovanje s nekretninama;
 - poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, a u slučaju projekta Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, sva gore navedena područja, te:
 - specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
 - kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;
- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
- (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
- (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
- (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:
- a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;
 - b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;

Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;

- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva uložena u njegov temeljni

kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;

- (xvi) će obavijestiti HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovješćuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);
- (xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);
- (xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
 - primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
 - sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
 - obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
 - općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
 - poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
 - obavijestiti HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
 - pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.
6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.
7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora ili Subjekt privatnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.
8. Da:
 - se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice Europske unije), obvezuje odmah po

vlastitom saznanju pisanim putem obavijestiti HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,

prima na znanje da:

- (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te
- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice Europske unije), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora ili projektu Subjekta privatnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće (i) stupiti u poslovni odnos s bilo kojom Sankcioniranom osobom ili (ii) izravno ili neizravno učiniti dostupna bilo kakva sredstva bilo kojoj Sankcioniranoj osobi ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da HBOR neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

Za svrhu ove točke 9.:

„Sankcionirana osoba” znači bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, a „Popis sankcija” znači:

- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama Europske unije http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;
 - bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.
10. Da će na prvi pisani poziv HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
 11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
 12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, HBOR otkaže ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
 13. Da:
 - (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama Europske unije i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini Europske unije-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika Europske unije, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteći za njega;

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>

- (f) prima na znanje financijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
- (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu Europske unije;
- (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi Europske unije-a ili odluci nadležnog javnog tijela te da će HBOR-u dostaviti detaljne informacije o utjecaju Projekta na Okoliš.

U Zagrebu, 18.03.2014. godine

KORISNIK KREDITA

MARINE M



Ratko Aranza

Ratko Aranza

HBOR

Voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva
gospodarstva

Ivana Grahovac

Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva

Jadranka Mršić Hebrang

Jadranka Mršić Hebrang
Hrvatska banka za obnovu i razvitak

JAMAC PLATAC

Ratko Aranza

Ratko Aranza

Ratko Aranza

Prilog 2 MSP

Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-77/2014 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i MARINE MUNDUS d.o.o., Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, OIB: 92631996878, MB: 2921715, kao Korisnika kredita i Ratka Aranže, Ulica uz vrtle 9, Kaštel Novi, OIB: 71764837348, kao Jamca platca

Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 12. srpnja 2013.

(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/B Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.

Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik" ili "HBOR") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS I ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodjenja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta

(na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCI" (Francuska) ili Immobiliengesellschaft (Njemačka));

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;

b) oprema za igre na sreću i slična oprema;

- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuje javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);
 - Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLADENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošačka dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema navise i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

[Handwritten signature]

a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označivanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od “standardnog” proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) Pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usuglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospijeca od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospijeca i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li

ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavljanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojednosti o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom duljim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.

Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTEJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključenju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

Zaglavlje posrednika
adresa

Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrišite opciju za koju se niste odlučili)

Potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

S poštovanjem,

(potpis posrednika)

U Zagrebu, 18.03.2014. godine

KORISNIK KREDITA

MARINE MUNDUS d.o.o.



Ratko Aranza

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva
gospodarstva

Ivana Grahovac
Ivana Grahovac

HBOR

Rukovoditeljica
Direkcije kreditiranja
malog i srednjeg
gospodarstva

Jadranka Mršić Hebrang
HBOR
Hrvatska Lankara
obnovu i razvoj

JAMAC PLATAC

Ratko Aranza

Ratko Aranza

Ratko Aranza

Uprava sigurnosti plovidbe
Lučka kapetanija Split
KLASA: 342-12/14-05/1662
URBROJ: 530-04-4-6-3-14-2
Split, 3. srpnja 2014. godine

MARINE MUNDUS d.o.o.
Kaštel Novi

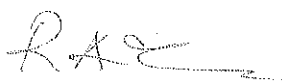
PREDMET: izvadak iz Očevidnika brodica
 - 982 ST

U privitku Vam šaljem elektronski Izvadak iz Očevidnika brodica, za brodicu registarske oznake 982 ST. Izvadak se izdaje u svrhu dostave podataka banci, radi upisa založnog prava.

Dostaviti:

1. Marine Mundus d.o.o., Kaštel Novi
2. Arhiva

Lučki kapetan:
Kap Davor Vidan dipl.inž.



Upis plovila - rbr uložka: 982

Rbr uložka	982
Datum prvog upisa	22.5.2014
Rbr. upisa*	1
Datum upisa	22.5.2014
Napomena	
Rezerviran	☐

List A

NIB	232357
Ime	
Oznaka	982 ST
CFR broj	
Broj trupa	HRSPMSSM01A413
Gaz (m)	
Nosivost	
Brodogradilište	PULA
Godina gradnje	2014
Najveći broj putnika	12
Prethodno ime	
Prethodna oznaka	
Prethodna luka upisa	
Prethodna država upisa	
Nabavna vrijednost	737.500,00
Valuta	HRK
MMSI	
Pozivni znak	
Materijal gradnje	PLASTIKA
Tip objekta	Brodica
Vrsta plovila	MOTORNA BRODICA
Model plovila	MOTO.BRODICA
Ukupna snaga motora	44,16
Područje plovidbe	
Namjena plovila	Prijevoz putnika
Duljina trupa	9,95
Širina	
Visina	
GT	

Porivni uređaji Članovi posade Zabilježbe

Porivni uređaji

Vrsta motora	Marka motora	Oznaka motora	Serijski broj motora
UGRAĐENI	LOMBARDINI		

List B

Tekst rješenja

UPIS BRODICE, KL:342-12714-01/5425

Vlasnici plovila Korisnici plovila Zabilježbe

Odaberi OIB	Naziv vlasnika	Adresa	Naselje	Država	Udjel vlasnika brojnik	Udjel vlasnika nazivnik	Način stjecanja
odaberi 92631996878	MARINE UZ MUNDUS VRTLE D.O.O.	9	Kaštel Novi	Hrvatska	1	1	R1 - račun

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Donika-Stanojević Joško
Kaštel Stari, Obala K.Tomislava 26

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060285010

OIB:

92631996878

TVRTKA:

1 MARINE MUNDUS d.o.o. za trgovinu i usluge

1 MARINE MUNDUS d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

2 Kaštel Novi (Grad Kaštela)
Ulica uz vrtle 9

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1 Ratko Aranza, OIB: 71764837348
Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9
1 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Ratko Aranza, OIB: 71764837348
Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9
1 - član uprave
1 - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-12/3985-2	19.10.2012	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-12/3985-5	05.11.2012	Trgovački sud u Splitu
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis

Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka,
dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Donika-Stanojević Joško
Kaštel Stari, Obala K.Tomislava 26



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Joško Donika-Stanojević
Obala kralja Tomislava 26, Kaštel Stari

Ja, Javni bilježnik **Joško Donika-Stanojević** iz Kaštel Starog,
potvrđujem da su mi stranke:

1) **MARINE MUNDUS d.o.o.**, OIB:92631996878, MBS:060285010, Kaštel Novi, Kaštela, Ulica Uz vrtle 9, zastupano po članu uprave Ratku Aranži, Kaštel Novi, Ulica uz vrtle 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103509943 izdanu od PP Kaštela, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar, putem elektronskih medija, u trenutku poduzimanja ove službene radnje, kao korisnik kredita i založni dužnik i

2) **Ratko Aranza**, OIB:71764837348 rođen 22.04.1967, Kaštel Novi, Kaštela, Ulica Uz vrtle 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103509943 izdanu od PP Kaštela, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O ZASNIVANU ZALOŽNOG PRAVA NA BRODICI RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za društvo i njega i da to odgovara njegovoj volji.

Svim primjercima solemnizirane isprave prilažu se:

a) Ugovor o kreditu broj: DPOC-D-77/2014 od 18. ožujka 2014. godine;

b) Prilog 1 Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-77/2014 od 18. ožujka 2014. godine;

c) Prilog 2 Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-77/2014 od 18. ožujka 2014. godine;

d) Izvadak iz Očivednika brodice 982 ST izdan uz dopis od Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanija Split, klasa: 3342-12/14-05/1662, URBROJ 530-04-4-6-3-14-2, Split, 3. srpnja 2014., koji je u izvorniku priložen uz solemniziranu ispravu u javnobilježničkom spisu, a njegove preslike, učinjen u ovom uredu, uz sve primjereke solemnizirane isprave izdane sudioniku i

e) Djelomični izvadak iz sudskog registra za MARINE MUNDUS d.o.o., pribavljen elektronskim putem u trenutku potvrde isprave

Sudionik je izjavio da stanje u ispravama priloženim pod d) i e) činjenično i pravno odgovara stvarnom stanju u trenutku potvrde prednje isprave i da ustraje u zahtjevu za potvrdom ove privatne isprave prihvaćajući pravne posljedice koje iz sklopljenog i potvrđenog ugovora za njega proizlaze.

Potvrđeno je ukupno 7 (sedam) primjeraka isprave, od čega je 1 (jedan) zadržan u javnobilježničkom spisu, a 6 (šest) je uručeno sudioniku.

Vrijednost: 625.000,00 kn (šestidvadesetpettisuća kuna)

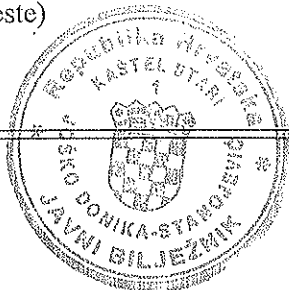
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 300,00 kn. naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.625,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 407,50 kn.

BROJ: **OV-5512/14**

U Kaštel Starom, 28.07.2014.

(dvadesetosmisrpnjadvjetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Joško Donika-Stanojević

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
Tatjana Perić
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK

Ovaj je javnobilježnički akt izvršan dana

16. 03. 2014.

19. godine



Ovlaštena
javnobilježnička osoba

[Signature]

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

Marija Katić

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK

