



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2049/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Božić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Krstić Aleksandre iz Zagreba, Lermanova ulica 59 OIB 77863780995), radi brisanja založnog prava, dana 16.siječnja 2026.godine

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku 7426/etaža 7 k.o.Donje Vrapče dopušta se slijedeći upis:

na nekretnini Krstić Aleksandre iz Zagreba, Lermanova ulica 59 OIB 77863780995), koja se sastoji od 8684/100000 dijela kč.br.3263/8 Lermanova ulica površine 322 čm i to dvorište (površine 151 čm) i kuća, Zagreb, Lermanova ulica 59 (površine 171 čm) povezano s vlasništvom dvosobniog stana br.2 u I (prvom) katu i spremište br.2 u prizemlju, ukupne površine 37,52 čm uz pripadajući parking prostor br.4, u planu posebnih dijelova zgrade označeno žutom bojom.,

Na temelju brisovnog očitovanja od 16.siječnja 2026.godine punomoći 563/2025 od 19. studenog 2025.godine i punomoći 5782025 od 04.prosinca 2025.godine, uknjižuje se brisanje založnog prava pod posl.br.Z-13914/02 u iznosu od 25.000,00 EUR za korist Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Paromlinska br.2 (OIB 92963223473).

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 16.siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Aleksandra Krstić, Zagreb, Lermanova ulica 59
2. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

O tome obavijest:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Područni ured Zagreb, Ispostava Črnomerec, Zagreb, Trg Francuske Republike 15



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.01.2026 13:
41

**Serijski broj
certifikata**

273349754593547884196907170047651296579706994877

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z181881812e00f8be

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-