

LOŠINJ-MONT j.d.o.o. u stečaju  
Braće Ivana i Stjepana Vidulića 21, Zagreb, OIB: 42778138072  
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković  
Britanski trg 10, 10 000 Zagreb, OIB: 26902318451  
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1-3  
Posl. br.: St-157/2023

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-135/2020 od 17. studenog 2020. godine, stečajna upraviteljica društva podnosi sljedeće

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika  
LOŠINJ-MONT j.d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima**

**Uvod:**

Financijska agencija, RC Rijeka, podnijela je Trgovačkom sudu u Rijeci prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LOŠINJ - MONT j.d.o.o. za ugradnju, popravak i održavanje klima uređaja, OIB: 42778138072, Braće Ivana i Stjepana Vidulića 21, Mali Lošinj, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

U prijedloga FINE navedeno je da na dan 03.04.2023. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 57.143,25 eur<sup>1</sup>/ 430.545,82 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St- 157/23 od 7. travnja 2023. godine u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije, za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te su zaključkom pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika za dostavom pisanog izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te podatke o imovini dužnika. Istom odlukom određeno je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-157/2023 od dana 7. travnja 2023. godine postavljena sam za privremenu stečajnu upraviteljicu kako bi izvršila uvid u poslovne knjige, poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavila podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijela izvješće u kojem će iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-157/2023 od dana 15. rujna 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom te je točkom II. navedenog rješenja za stečajnog upravitelja imenovana Anamaria Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451.

### **Poduzete aktivnosti od otvaranja stečajnog postupka**

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika kao i dokumentaciju pribavljenu od strane Porezne uprave, Državne geodetske uprave, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Stanice za tehnički pregled vozila te javnih očevidnika utvrđeno je da stečajni dužnik nije vlasnik Nekretnina, a imovinu čine potraživanja kao I motorna vozila.
2. Napravljen je žig sa naznakom tvrtke u stečaju te sam od strane Državnog zavoda za statistiku ishodila Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD –u.
3. Otkazan je ugovor o radu te su radnici odjavljeni s Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje.
4. Izradu početne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjeren je knjigovodstvenom servisu.

### **Raniji računi dužnika:**

Prema evidenciji FINE Dužnik na dan 4. travnja 2023. godine u Jedinstvenom registru računa imao je otvorene račune u Erste &Steiermarkische bank d.d. HR9724020061100928785, Zagrebačkoj banci d.d. HR3223600001103004157 i Nova hrvatska banka d.d. HR1525030071130002507, a koji su zatvoreni nakon otvaranja stečajnog postupka.

### **Radni odnosi**

Prema dostavljenim podacima o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Klasa: 035-06/23-01/1; Ur.broj: 341-25-11/6-23-381 od dana 17. travnja 2023. godine u društvu su bila prijavljena ukupno 4 zaposlena djelatnika i to:

- B K Kalam Bahadur, OIB: 03663661772 prijavljen od 13.01.2023. god.
- Ghale Ghejan, OIB: 03663661025 prijavljen od 13.01.2023. god.;
- Gurung Ram Bahadur, OIB: 03663662012, prijavljen od 13.01.2023.
- i direktor Tomislav Segen, OIB: 03486705222, prijavljen od 01.08.2019 do 15.09.2019, te ponovno prijavljen od 16.09.2019. god.

Ranijem direktoru Tomislav Segen, OIB: 03486705222, s danom otvaranja stečajnog postupka otkazan je ugovor o radu s otkaznim rokom od mjesec dana. Nakon proteka otkaznog roka isti je objavljen sa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje.

Ranijim radnicima B K Kalam Bahadur, OIB: 03663661772, Ghale Ghejan, OIB: 03663661025 i Gurung Ram Bahadur, OIB: 03663662012 istekao je ugovor o radu koji je bio sklopljen na određeno vrijeme do otvaranja stečaja, koji nije produljen, te su isti objavljeni sa HZMO I HZZO budući su im istekle radne dozvole.

### **Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika**

Budući društvo ne obavlja nikakovu djelatnost i nema zaposlenih radnika danas nakon što je pokrenut stečajni postupak stečajna upraviteljica smatra da ne postoje nikakovi izgledi za nastavak poslovanja.

### **Poslovne knjige i dokumentacija**

Dopisom Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Ispostava mali Lošinj, Klasa: 410-01/23-01/44, ur.br.: 513-07-08-06/23-02 od dana 21. travnja 2023. godine dostavljena je dokumentacija i to Prijava poreza na dobit (obrazac PD) za 2021. godinu i Bilanca te račun dobiti i gubitka za 2021. godinu. Ujedno je naznačena napomena da od osnivanja do danas porezni obveznik nije evidentiran kao stjecatelj nekretnina i pokretnina niti je bio obveznik poreza na promet nekretnina i poreza na promet motornih vozila.

Skrećem pozornost da sam odmah stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom Tomislav Segen te sam po njegovoj uputi od knjigovodstva Dužnika zaprimila dokumentaciju za 2022. god. koja je u međuvremenu predana nadležnoj poreznoj upravi i to: Potvrdu o primitku dokumentacije Fini od dana 11.04.2023. god., Godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2022. god., Bilancu stanje na dan 31.12.2022. god., Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2022. god. do 31.12.2022. god., Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01.01.2022. god. do 31.12.2022. god.

Sukladno zaprimljenoj poslovnoj dokumentaciji za 2021. god. i 2022. god. u nastavku ću iznijeti pregled imovine i obveza.

Prema Bilanci na dan 31.12.2022. razvidno je kako dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 4.905,17 eur/36.958,00 kn. Kratkotrajna imovina ukupno iznosi 119.986,20eur/904.036,00 kn, a odnosi se na zalihe u iznosu od 18.436,66 eur/138.911,00 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 11.011,08 eur/82.963,00 kn, potraživanja od države 3.962,97 eur/29.859,00 kn i danih zajmova 86.570,97 eur/652.269,00 kn te ostala potraživanja u iznosu od 4,51eur/34,00 kn.

Ukupno dugotrajna i kratkotrajna imovina iznosi 124.891,37eur/940.994,00 kn.

Prema Bilanci na dan 31.12.2021. god. razvidno je kako dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 4.986,79 eur/37.573,00 kn. Kratkotrajna imovina ukupno iznosi 76.546,69eur/576.741,00 kn, a odnosi se na zalihe u iznosu od 22.234,39 eur/167.525,00 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 28.650,87 eur/215.870,00 kn, potraživanja od države u iznosu od 2.391,80 eur/18.021,00 kn, novca u balagajni u iznosu od 683,12 eur/5.147,00 kn i danih zajmova u iznosu od 22.581,99 eur/170.144,00 kn te ostala potraživanja u iznosu od 4,51eur/34,00 kn.

Ukupno dugotrajna i kratkotrajna imovina u 2021. god. iznosila je 81.533,48eur/614.314,00 kn.

Uvidom u imovinu Dužnika u 2021. i 2022. god. razvidno je da su zalihe i potraživanja od kupaca u 2022. god. su smanjeni, ali su potraživanja od države i dani zajmovi u 2022. god. znatno veći nego u odnosu na prethodnu godinu.

Zalihe se odnose na klima uređaje, za potraživanja od kupaca do danas nemam račune te je naplata po istima neizvjesna odnosno ovisi o solventnosti kupaca kao i eventualnom pokretanju sudskih postupka i njihovu ishodu. Glede potraživanja na dane zajmove koja su se povećala u 2022. god. skreće se pozornost da do danas nemam ugovore o zajmovima, ali se odnose na pozajmice članovima društva.

### **Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu**

#### **a) Nekretnine**

Uvidom u dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara br. 58/a, Zagreb, od dana 13. travnja 2023. godine potvrđuje se kako Dužnik nije upisan u katastarski operat napodručju RH.

#### **b) Pokretnine**

Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/23-01/264; Ur.broj: 251-761-046/287-23-2 od dana 17. travnja 2023. god. prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila predloženi dužnik evidentiran je kao vlasnik vozila:

- N1, marka IVECO DAILY 2,3 HPT,  
godina proizvodnje 2010, broj šasije ZCFC29A3005813670, reg.oznaka R16884K

## NEMA TERETA

- N1, makra PEUGEOT BOXER 2.2HDI 350LH PK, godina proizvodnje 2005., broj šasije VF3ZCRMNC17682294, reg. Oznaka R1387TF  
NEMA TERETA

Navedena vozila bila su bez tereta. Po otvaranju stečajnog postupka, po upitu stečajne upraviteljice radi predaje u posjed istih radi unovčenja, raniji direktor je izjavio da ih je samoinicijativno prodao tijekom prethodnog stečajnog postupka, a prema njegovom kazivanju radi podmirenja dugovanja na ime plaća radnika stranaca.

Teretno vozilo N1, marke IVECO DAILY 2,3 HPT prodano je fizičkoj osobi Josip Križanec iz malog Lošinja za iznos od 2.656,25 eur/20.013,52 kn s uključenim PDV, a vozilo marke N1, marke PEUGEOT BOXER 2.2HDI 350LH PK prodano je istom kupcu za iznos od 812,50 eur/6.121,78 kn s uključenim PDV.

Sukladno iznesenome, stečajnu masu više ne čine motorna vozila.

Imovina se sastoji od zaliha na ime klima uređaja koje se i dalje nalaze u posjedu ranije uprave, te su isti djelom rabljeni dijelom novi, tržišne vrijednosti od cca 500,00 eur/3.767,25 kn, kao i potraživanja na ime zajmova ranijem direktoru, koja za slučaj da izosatne naplata mirnim putem su skopčana sa postupcima naplate i troškovima vođenja postupka.

### **Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima**

Stečajna upraviteljica nema saznanja o sudskim postupcima koji su u tijeku radi imovine koja bi ulazila u stečajnu masu.

### **Troškovi stečajnog postupka**

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi 2.787,18 eur/21.000,00 kn

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 132,72 eur/1.000,00 kn bruto mjesečno odnosno ukupno 796,34 eur/ 6.000,00 kn bruto
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 265,45 eur/2.000,00 kn mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, putni troškovi, troškovi objave oglasa) odnosno ukupno 1.592,67 eur/12.000,00 kn
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 66,36 eur/500,00 kn mjesečno odnosno ukupno 398,17 eur/3.000,00 kn

## Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na današnjem ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da po potrebi izda punomoć odvjetniku za zastupanje.
4. Pokretnine koje nisu opterećene razlučnim pravom i koje nisu veće tržišne vrijednosti ovlašćuje se stečajna upraviteljica unovčiti neposrednom pogodbom.

Stečajna upraviteljica  
Anamaria Ivanković