



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.01.2026. 13:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 222717

Broj zadnjeg dnevnika: Z-64645/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 67 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1974/46	FRANJE WOEFLE 2,4 - HRVATSKOG SOKOLA 79, 81 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 2, 4, 79, 81			3037 3037	
		UKUPNO:			3037	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.05.2021.g. pod brojem Z-29320/2021	
3.1	ZABILJEŽBA, da je stambenu zgradu priložena dozvola za upotrebu klasa: UP/I-360-05/90-01/142 urbroj: 2207-05-01-90-03 od 23.11.1990.	
	Zaprimljeno 11.03.2021.g. pod brojem Z-13787/2021	
159.1	Postupak povezivanja dovršen je za ulaz Franje Wolfle 4.	
	Zaprimljeno 28.12.2015.g. pod brojem Z-48272/2015	
201.1	Postupak povezivanja za zgradu na adresi u Zagrebu, Franje Wölfla 2 je dovršen	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
67. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) stan broj 404 u IV (četvrtom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija ukupne površine 60.49 m2, koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika, na adresi Hrvatskog Sokola 79		
BARTULOVIĆ DINKO, OIB: 94372642661, ZAGREB, NOVAKOVA 21		
67.3	Zaprimljeno 13.06.2011.g. pod brojem Z-30476/2011 Prvenstveni red upisa: Zs-1718/2002 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13. veljače 2002. br. Zs-1718/02 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja potraživanja sukladno čl. 274 st.5 Ovršnog zakona	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
79. Na suvlasnički dio: 67			
79.1	Zaprimljeno 13.06.2011.g. pod brojem Z-30476/2011 Prvenstveni red upisa: Zs-1716/2002 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 13. veljače 2002. br. Zs-1716/02 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 14. prosinca 1995. br. 14155 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 105,134.40 kn, a kao nositelj tog prava upisuje se: REPUBLIKA HRVATSKA	105.134,40 KN	vezano uz B 67 (67.2)
80. Na suvlasnički dio: 67			
80.1	Zaprimljeno 13.06.2011.g. pod brojem Z-30476/2011 Prvenstveni red upisa: Zs-1716/2002 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13. veljače 2002. br. Zs-1716/02 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 67 (67.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.01.2026.