



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-10759/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željka Smolković, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva dana 14. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Pu O-34/2025 od 13.08.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2286 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 2/4 dijela koje se sastoje od

kčbr. 204/4 strana 759 m² (šuma 759 m²),

kčbr. 636 podkučnica 899 m² (livada 899 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,

Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2566 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 2/12 dijela koje se sastoje od

kčbr. 448/5 kod trna 2097 m² (oranica 2097 m²),

kčbr. 453/1 vinogradina 1803 m² (oranica 1803 m²),

kčbr. 462 banovičkinja 2064 m² (oranica 2064 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,

Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2675 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 2/4 dijela koje se sastoje od

kčbr. 149 kućište 360 m² (put 360 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,
Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2750 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 1/6 dijela koje se sastoje od

kčbr. 142 vignjište 3222 m² (oranica 3222 m²),

kčbr. 143 vignjište 1108 m² (oranica 1108 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,
Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2788 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 2/4 dijela koje se sastoje od

kčbr. 144/2 kućište 3018 m² (šuma 3018 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,
Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2793 k.o. Luščani;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilus Bože, Luščani 18 u 1/6 dijela koje se sastoje od

kčbr. 141/3 kućište 4733 m² (šuma 4733 m²),

kčbr. 144/1 vignjište 4431 m² (šuma 4431 m²)

za korist:

Bajlović Marice, OIB: 15819740373, Maršala Tita 196a, Dobanovci, Srbija,
Mađarac Nevenke, OIB: 15760588886, Donja Bačuga 100, Petrinja.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Petrinja, 14. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Smolković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. BAJLOVIĆ MARICA, Maršala Tita 196a, 11272 Dobanovci, Srbija
2. MAĐARAC NEVENKA, Donja Bačuga 100, Donja Bačuga, 44250 Petrinja

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, 44250 Petrinja, Gundulićeva 2
2. Općinski sud u Sisku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.08.2026 11:39

**Serijski broj
certifikata**

4603741356438019228654277635838916662335197980

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1889884421a8fb3c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-