

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

15-07-2016

PREDSTEČAJNE NAČODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____
URBROJ: _____

KLASA: 403-03/12-14/07
URBROJ: 567-14-16-13

Zagreb, 12. srpnja 2016.

Na broj: **7 St-1005/2016-6**

Dužnik: **SION GRUPA d.o.o., Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4, OIB: 89642019586**

Vjerovnik: **Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (prije Hrvatska agencija za malo gospodarstvo i investicije), Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju zastupa Josip Butković po posebnoj punomoći od 11.07.2016.**

PRIJAVA TRAŽBINE

1.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru od 06. srpnja 2016. godine otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom SION GRUPA d.o.o., Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4, OIB: 89642019586, te su vjerovnici pozvani da u roku od 15 dana od objave rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Bjelovaru prijave svoje tražbine.

2.

Dužnik je sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (dalje: HBOR), dana 10.09.2012. godine zaključio Ugovor o kreditu broj: DPOC-D-36/2012 u iznosu od 1.800.000,00 kuna (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu).

Dužnik je podnio Vjerovniku Zahtjev za jamstvo za obveze po glavnici Ugovora o kreditu temeljem kojeg Zahtjeva mu je izdano Jamstvo br. 26/5425 od dana 18.09.2012. godine kojim se Vjerovnik obvezao HBOR-u u svojstvu Korisnika jamstva isplatiti do 80 % dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu što iznosi najviše 1.440.000,00 kuna.

3.

Sukladno obavijesti HBOR-a, na dan 06.07.2016 godine dospjela glavnica kredita iz Ugovora o kreditu iznosi 1.798.688,17 kuna.

Slijedom navedenog, sukladno članku 36. Stečajnog zakona (NN broj 71/15), **vjerovnik prijavljuje svoju tražbinu u ukupnom iznosu od 1.438.950,54 kuna** na propisanom obrascu (u privitku), a koje tražbine se smatraju dospjelima na dan otvaranja postupka predstečaja odnosno u ovom slučaju 06.07.2016. godine.

4.

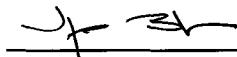
Vjerovnik ističe kako pripada grupi vjerovnika koju čine tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu.

5.

Sukladno članku 36. Stečajnog zakona vjerovnik u prilogu dostavlja u dva primjerka dokumentacije iz koje proizlazi predmetna tražbina:

- Ugovor o jamstvu br. 26/5425 od dana 14.09.2012.
- Jamstvo br. 26/5425 od dana 18.09.2012.
- Presliku Zadužnice broj: OV-6434/12
- izvadak iz sudskog registra za HAMAG-BICRO
- punomoć

Vjerovnik
HAMAG-BICRO



Josip Butković, po posebnoj punomoći



Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju zastupa članica uprave Marijana Oreb i predsjednik uprave Vjeran Vrbanec izdaje

POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Filip Suknaić**, mag. iur., OIB: 00075603947 iz Zagreba, Ante Mike Tripala 3, **Alen Zrinjski Beđan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Nancy Stiblik** OIB: 98255855918 iz Zagreba, Branovečina 26, **Petra Matas**, OIB: 75462563582 iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 5, **Andrea Kovačević**, mag. iur., OIB: 00587772215, iz Zagreba, Đorđićeva 23, **Maja Bilić**, mag. iur., OIB: 30230813265, iz Zagreba, Đalskog 56, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Višnjevca, Osijek, Ulica Stjepana Radića 9B, zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

predstečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru i Financijskom Agencijom pod posl. br. 7 St-1005/2016-6, nad dužnikom, SION GRUPA d.o.o., OIB: 89642019586, Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a
- prijavljuju tražbinu, u svojstvu vjerovnika sudjeluju na ročištima, potpisuju zapisnike s ročišta, glasuju, potpisuju obrasce, po potrebi kod javnog bilježnika izvrše ovjeru potpisa, te poduzmu druge pravne radnje.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 11.07.2016.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave

Marijana Oreb



Predsjednik Uprave


Vjeran Vrbanec

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa: 7 St-1005/2016-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO)

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište : Zagreb, Ksaver 208

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: SION GRUPA d.o.o.

OIB: 89642019586

Adresa / sjedište: Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o jamstvu br. 26/5425 od 14.09.2012. g.

- Jamstvo br. 26/5425 od 18.09.2012. g.

Iznos dospjele tražbine: **1.438.950,54 kn**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o jamstvu br. 26/5425 od 14.09.2012. g.

- Jamstvo br. 26/5425 od 18.09.2012. g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 1.800.000,00 kn

Naziv ovršne isprave: Zadužnica broj: OV-6434/12

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Zagreb, 12.07.2016.



Vjerovnik
HAMAG-BICRO

Josip Butković, po posebnoj punomoći

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7, OIB: 25609559342, koju zastupaju predsjednik Uprave Darko Liović i članica Uprave Martina Jus (u daljnjem tekstu: HAMAG INVEST),

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, Zagreb, OIB: 26702280390, koju zastupa Izvršna direktorica Ivanka Maričković Putrić i rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva Jadranka Mršić Hebrang (Kreditor/ Korisnik jamstva, u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva),

SION GRUPA d.o.o., Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4, MB: 2840090, OIB: 89642019586, koje zastupa direktor Tomislav Kovačić (Poduzetnik/ Nalogodavac jamstva, u daljnjem tekstu: Poduzetnik)

MARKO KOVAČIĆ, Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 51, OIB: 44957933038 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

dana 14. rujna 2012. godine zaključuju sljedeći

UGOVOR O JAMSTVU

br. 26/5425

Članak 1.

Utvrđuje se da je Poduzetnik s Korisnikom jamstva dana 10.09.2012. zaključio Ugovor o kreditu broj: DPOC-D-36/2012, u iznosu od 1.800.000,00 kuna, radi izgradnje i opremanja pogona za preradu drveta, a isti je Ugovor zaključen uz uvjet izdavanja jamstva HAMAG INVEST-a (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Sastavnim dijelom ugovora iz stavka 1. smatraju se i svi naknadno sklopljeni dodaci istom Ugovoru, na koje je HAMAG INVEST dao svoju suglasnost.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Poduzetnik podnio dana 11.07.2012. godine HAMAG INVEST-u zahtjev za izdavanjem Pisma namjere za izdavanje jamstva za obveze po glavnici Ugovora o kreditu, kao i potrebnu dokumentaciju uz zahtjev u skladu s odredbama Jamstvenog programa HAMAG INVEST-a „Novi poduzetnici“ i Općim uvjetima za izdavanje jamstava HAMAG INVEST-a (Narodne novine 51/12).

Članak 3.

Temeljem uvjeta iz Pisma namjere HAMAG INVEST-a od 13.07.2012. g., HAMAG INVEST će za obvezu koju je Poduzetnik preuzeo Ugovorom o kreditu iz čl. 1. ovog Ugovora, Korisniku jamstva izdati jamstvo, kojim se u slučaju neplaćanja obveza prema uvjetima iz Ugovora o kreditu, HAMAG INVEST obvezuje na isplatu do 80,00% od dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše do 1.440.000,00 kn (jedanmilijunčetiristočetdesettisućakuna).

Članak 4.

Izdavanje, korištenje i isplata jamstva vrši se sukladno odredbama ovog Ugovora, Jamstvenog programa HAMAG INVEST- a „Novi poduzetnici“ i Općim uvjetima za izdavanje jamstava HAMAG INVEST-a (Narodne novine 51/12), te uvjetima određenim u samom jamstvu.

Akti iz prethodnog stavka obvezujući su za HAMAG INVEST i primjenjuju se i u slučaju kolizije s odredbama Ugovora o kreditu zaključenim između Korisnika jamstva i Poduzetnika.

Jamstvo iz članka 3. prenosivo je samo uz pisani sporazum HAMAG INVEST-a i Korisnika jamstva.

Članak 5.

Poduzetnik je sukladno Jamstvenom programu HAMAG INVEST-a „Novi poduzetnici“ i Odluci o naknadama HAMAG INVEST-a, uplatio jednokratnu naknadu za izdavanje pisma namjere, u visini od 1.500,00 kn.

Za vrijeme trajanja jamstva obračunava se godišnja naknada za korištenje jamstva u visini od 0,01% na neotplaćeni iznos glavnice kredita. Ista se ne naplaćuje, već se uračunava u iznos državne potpore kao potpore male vrijednosti, sukladno Odluci o naknadama i Pravilniku o izdavanju jamstava HAMAG INVEST-a.

Članak 6.

U slučaju neplaćanja kreditnih obveza iz Ugovora o kreditu navedenog u članku 1. ovog Ugovora, Poduzetnik je suglasan da HAMAG INVEST izvrši plaćanje po jamstvu, temeljem pisanog zahtjeva Korisnika jamstva, uz obavijest o otkazu kredita i dokumentacije predviđene u članku 10. ovog Ugovora.

Ukoliko Korisnik jamstva podnese zahtjev za isplatu i priloži dokumentaciju navedenu u prethodnom stavku, HAMAG INVEST će izvršiti isplatu na temelju izdanog jamstva u iznosu do najviše 80,00% od dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše do 1.440.000,00 kn (jedan milijun četiristo četrdeset i pet tisućakuna).

Osnovicu za obračun obveze HAMAG INVEST-a po jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospijeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak odobrenog jamstva.

Isplata po jamstvu će se izvršiti jednokratno, bez prethodne suglasnosti Poduzetnika, a HAMAG INVEST će obavijestiti Poduzetnika i Sudužnika o datumu i iznosu izvršene isplate.

Potraživanje Korisnika jamstva nastalo temeljem obračuna interkalarne, redovne i zatezne kamate ne može se uključiti u osnovicu za izračun vrijednosti obveze HAMAG INVEST-a po izdanom jamstvu.

Jamstvo HAMAG INVEST-a ne pokriva uvećanja glavnice na ime interkalarnih, redovnih i zateznih kamata ili drugih troškova u bilo kojoj fazi korištenja, počeka ili otplate kredita.

Članak 7.

Nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i Jamstva, Jamstvo vrijedi najduže 60 dana nakon dana dospijeća posljednje rate kredita iz Ugovora o kreditu, odnosno 60 dana od dana otkaza Ugovora o kreditu, odnosno 60 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, i svaki zahtjev za plaćanje na temelju izdanog jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u članku 10. ovog Ugovora, Korisnik jamstva mora dostaviti HAMAG INVEST-u unutar tog roka.

U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji Korisnik jamstva traži suglasnost HAMAG INVEST-a, ako se HAMAG INVEST suglasi s predloženom izmjenom roka otplate kredita, dostavom pisane suglasnosti HAMAG INVEST-a na izmjenu roka otplate kredita Korisniku jamstva, automatski se produžava valjanost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 60 dana od dospijeća posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 60 dana od dana raskida/otkaza Ugovora o kreditu ili 60 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da HAMAG INVEST ima pravo kontrole korištenja sredstava kredita po Ugovoru o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora, kod Korisnika jamstva i Poduzetnika, te pravo uvida u svu dokumentaciju kod Korisnika jamstva i Poduzetnika koja se odnosi na kredit.

Korisnik jamstva se obvezuje da će odobrena sredstva kredita izravno doznačiti dobavljačima u skladu s predračunima i računima za robu i usluge te će dostaviti HAMAG INVEST-u

dokumentaciju o isplati kreditnih sredstava - specifikaciju utroška sredstava po datumima, iznosima i opisom plaćene usluge, robe ili slično, najkasnije u roku od 60 dana od iskorištenja kredita, isporuke opreme, izvršene usluge odn. završetka investicije.

HAMAG INVEST se obvezuje u roku od 60 dana od dostave dokumentacije izvršiti namjensku kontrolu korištenja kredita, te u roku od 15 dana dostaviti Korisniku jamstva očitovanje o namjenskom korištenju kredita.

Ukoliko HAMAG INVEST nije u mogućnosti poštivati rokove navedene u prethodnom stavku, može zatražiti njihovo produženje uz posebno obrazloženje.

U slučaju nenamjenskog korištenja kredita HAMAG INVEST ima pravo opozvati jamstvo odnosno umanjiti opseg danog jamstva (smanjiti postotak izdanog jamstva), razmjerno postotku nerealiziranog dijela investicijskog projekta. HAMAG INVEST će uvažiti nerealizirani dio investicijskog projekta ukoliko za to postoji posebno opravdanje, ili je na vrijeme podnesen zahtjev za izmjenju u strukturi investicije. Ova odluka donosi se u roku od 15 dana od izvršene namjenske kontrole korištenja kredita.

Članak 9.

Korisnik jamstva je obvezan dostavljati izvješće o stanju obveza po ugovoru iz čl. 1. ovog Ugovora na dan 30.06. i 31.12. u roku od 30 dana.

Korisnik jamstva je obvezan najkasnije u roku od 15 dana izvještavati HAMAG INVEST o svim novonastalim okolnostima u kreditno-jamstvenom odnosu i o namjeravanoj promjeni bilo kojeg uvjeta kredita iz Ugovora o kreditu. Za takvu je promjenu potrebna pisana suglasnost HAMAG INVEST-a.

Članak 10.

U slučaju neplaćanja obveza po kreditu od strane Poduzetnika, Korisnik jamstva podnosi zahtjev za isplatu jamstva uz sljedeću dokumentaciju: odluku Korisnika jamstva o otkazu kredita te obavijest o tome Poduzetniku, dokumentaciju o aktiviranju instrumenata osiguranja povrata kredita uz opravdano obrazloženje za one ugovorene instrumente koji nisu aktivirani, specifikaciju uplata po vrsti i datumu uplate, dokumentaciju o visini nepodmirene obveze Poduzetnika na dan otkaza kredita (knjigovodstvene kartice kredita s prometom i stanjem, obračun kamata (kamatni list), otplatni plan ažuriran s ugovorenim promjenama u tijeku otplate kredita, ovjereni izvod iz Odluke o kamatama).

Odluka o isplati jamstva donosi se u roku od 30 dana od upotpunjavanja dokumentacije, ali ne kasnije od 90 dana od zaprimanja zahtjeva za plaćanje po jamstvu.

U slučaju da se dokumentacija ne upotpuni u roku od 60 dana od primitka zahtjeva, HAMAG INVEST neće izvršiti plaćanje po jamstvu.

Iznimno, u posebno opravdanim slučajevima, uz obrazloženje Korisnika jamstva, HAMAG INVEST može odobriti produljenje naprijed navedenog roka.

Isplata jamstva vrši se jednokratno u roku do 30 dana od datuma odluke o isplati jamstva.

Članak 11.

HAMAG INVEST ima pravo opozvati jamstvo i raskinuti ovaj Ugovor ako Korisnik jamstva, namjerno ili grubom nepažnjom, netočno i nepotpuno, odnosno neistinito dokumentira činjenice koje su bitno utjecale na odluku HAMAG INVEST-a o izdavanju jamstva, a osobito o ugovorenoj namjeni korištenja kredita, te ako postupa protivno drugim odredbama ovog Ugovora.

Članak 12.

Ako je nakon isplate jamstva, ustanovljeno da je Korisnik jamstva, postupajući s namjerom ili grubom nepažnjom, neistinito ili nepotpuno dokumentirao činjenice propisane odredbama ovog Ugovora i ostale činjenice temeljem kojih je HAMAG INVEST vršio isplatu, Korisnik jamstva je dužan HAMAG INVEST-u izvršiti povrat isplaćenog iznosa, zakonsku zateznu kamatu od dana takve isplate kao i naknadu prouzročene štete.

Članak 13.

Poduzetnik je dužan izvršiti sve ugovorne obveze, koje je preuzeo Ugovorom o kreditu. Poduzetnik je suglasan da s Korisnikom jamstva sam rješava eventualne nesporazume, koji mogu nastati iz Ugovora o kreditu glede rokova, načina korištenja, vraćanja duga, plaćenog iznosa po jamstvu po pozivu Korisnika jamstva i slično.

Članak 14.

Poduzetnik je dužan kredit iz članka 1. ovog Ugovora, koristiti za odobrenu namjenu (za realizaciju podmirenja obveza prema dobavljačima odn. izvođačima radova) i ni u kojem slučaju ne može davati naloge Korisniku jamstva, ili koristiti sredstva kredita u neke druge svrhe, osim u svrhu realizacije investicije prema poslovnom planu ili investicijskoj studiji, koja je i bila osnova za odobrenje kredita, odnosno jamstva.

Članak 15.

Ukoliko HAMAG INVEST temeljem izdanog jamstva izvrši isplatu bilo kojeg iznosa Korisniku jamstva, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HAMAG INVEST-a na dan isplate, te dospjelim obvezom Poduzetnika i Sudužnika, koju se oni obvezuju podmiriti HAMAG INVEST-u u roku od 15 dana od dostave preporučene pisane obavijesti Poduzetniku i Sudužniku o izvršenoj isplati po jamstvu. Obavijest će se smatrati dostavljenom danom predaje preporučene pošiljke na poštu.

Dostava će se smatrati urednom bez obzira na napomenu navedenu prilikom dostave (kao što su npr. - ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao i sl.). Poduzetnik i Sudužnik su dužni pisanim putem obavijestiti HAMAG INVEST o svakoj promjeni svoje adrese, te snose svaku štetu koja može nastati uslijed nepridržavanja iste obveze.

Na svaki isplaćeni iznos iz prethodnog stavka, u slučaju zakašnjenja podmirenja od strane Poduzetnika i Sudužnika, obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata sa svim pripadajućim ili eventualno nastalim troškovima, od dana isplate pa sve do dana konačnog povrata sredstava od strane Poduzetnika odn. Sudužnika.

Ugovorne strane su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga HAMAG INVEST-a dokaz o visini i dospelju tražbine HAMAG INVEST-a.

Članak 16.

HAMAG INVEST može u slučaju isplate jamstva navedenog u prethodnom članku, ugovoriti s Poduzetnikom i Sudužnikom način povrata i podmirenja potraživanja HAMAG INVEST-a.

Članak 17.

Za osiguranje naplate potraživanja HAMAG INVEST-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, uključujući zakonske zatezne kamate i troškove, Poduzetnik i Sudužnik obvezni su:

- uručiti HAMAG INVEST-u:
 - 1 (jednu) zadužnicu trgovačkog društva SION GRUPA d.o.o., Zagreb, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 1.440.000,00 kn (jedanmilijunčetiristočetrdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove,
 - 1 (jednu) zadužnicu Marka Kovačića, potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 1.440.000,00 kn (jedanmilijunčetiristočetrdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

Za slučaj da HAMAG INVEST iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača kod Poduzetnika, Poduzetnik je dužan dostaviti HAMAG INVEST-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Sukladno odredbama Ovršnog zakona zadužnice imaju svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha radi prisilne naplate tražbine navedene u čl. 6. ovog Ugovora, i to na cjelokupnoj imovini naprijed navedenih izdatelja zadužnica.

- dostaviti nove instrumente osiguranja na zahtjev i po izboru HAMAG INVEST-a, ukoliko se

naknadno procijeni da vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza po ovom Ugovoru.

Članak 18.

U svrhu kontrole namjenskog korištenja sredstava kredita, od strane HAMAG INVEST-a, osim što je obvezan voditi računa o namjenskom iskorištenju sredstava kredita sukladno planiranom ulaganju navedenom u investicijskoj studiji/poslovnom planu, Poduzetnik je obvezan HAMAG INVEST-u dostaviti dokumentaciju o namjenskom korištenju kredita (račune, otpremnice, uvozne carinske deklaracije, ugovore, izvode o izvršenim plaćanjima), odmah po isporuci opreme, izvršene usluge ili slično, a najkasnije u roku od 60 dana od iskorištenja kredita, isporuke opreme, izvršene usluge odn. od završetka investicijskog projekta.

Namjensko korištenje sredstava kredita podrazumijeva korištenje sredstava za nabavu, gradnju, uvoz i sl. sukladno investicijskom programu (da bi se ostvarila planirana djelatnost) temeljem kojeg je kredit odobren, što se dokumentira računima, otpremnicama, carinskim deklaracijama, ugovorima, obračunskim situacijama i sl., te izvodima o plaćanju.

Navedeno znači da se obvezno nakon avansnih plaćanja po predračunima ili slično mora HAMAG INVEST-u dostaviti propisana dokumentacija, koja govori o isporuci i preuzimanju plaćene robe ili izvršene usluge, a koja će omogućiti realizaciju djelatnosti i efekte ulaganja planirane u investicijskoj studiji.

Poduzetnik je također obvezan dostavljati HAMAG INVEST-u potrebne podatke o ekonomskom i financijskom stanju investicijskog projekta i sve druge potrebne podatke i obavijesti, kao što su: financijska izvješća nakon njihove izrade prema zakonskim rokovima, postojeće bilance ili porezne prijave odmah nakon što su izrađene, i to za cjelokupno vrijeme trajanja jamstva te promjeni adrese. Poduzetnik je također obvezan o važnim izvanrednim događajima, koji utječu na njegovo poslovanje odmah obavijestiti HAMAG INVEST.

U slučaju propusta obavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Poduzetnika, koja je HAMAG INVEST-u poznata.

Poduzetnik se obvezuje omogućiti HAMAG INVEST-u uvid u poslovanje za cijelo vrijeme trajanja kredita i jamstva, te obilazak u njegovom sjedištu ili drugim poslovnim objektima.

Članak 19.

U slučaju da HAMAG INVEST ustanovi da je kredit/dio kredita, krivnjom Poduzetnika iskorišten suprotno ugovorenoj namjeni odobrenih sredstava kredita iz Ugovora o kreditu, Poduzetnik se obvezuje, osim vraćanja iznosa isplaćenog po jamstvu s kamatom i pripadajućim troškovima, nadoknaditi HAMAG INVEST-u štetu nastalu angažiranjem sredstava HAMAG INVEST-a za namjene za koje jamstvo nije izdano, te radi nepoštivanja Ugovora.

Štetu koja će se utvrditi, Poduzetnik je dužan isplatiti HAMAG INVEST-u u roku od 15 dana od dana dostave pisanog zahtjeva za naknadu štete.

Članak 20.

Ugovorne strane suglasne su da u slučaju da se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdi da je nišetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe.

Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će nišetnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je utvrđeno da je nišetna.

Članak 21.

Za sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora, ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a ako to ne uspiju utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 22.

Ovaj Ugovor stupa na snagu potpisom svih ugovornih strana te kad Poduzetnik dostavi sve instrumente osiguranja tražbine navedene u čl. 17. ovog Ugovora. Poduzetnik i Sudužnik moraju svoj potpis ovjeriti kod javnog bilježnika.

Članak 23.

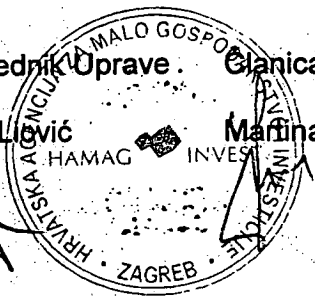
Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG INVEST, a 1 (jedan) za javnog bilježnika. Poduzetnik se obvezuje napraviti još 4 (četiri) ovjerene preslike ovog Ugovora, te 1 (jednu) zadržati za svoje potrebe, 1 (jednu) za potrebe Sudužnika, 1 (jednu) dostaviti Korisniku jamstva, a 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike i izvornik dostaviti HAMAG INVEST-u.


HAMAG INVEST

KORISNIK JAMSTVA

Predsjednik Uprave . . . članica Uprave

Darko Lovrić . . . Martina Jus





HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak 18

PODUZETNIK

SUDUŽNIK

SION GRUPA d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
HR - 43 600 DARUVAR
52. Samostalnog batajuna 4



Ja, Javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da su:

1. TOMISLAV KOVAČIĆ, rođen 17.10.1983. godine, DARUVAR, TOMAŠA GARRIGUEA MASARYKA 90, direktor društva SION GRUPA d.o.o., Daruvar, Grad Daruvar, 52.Samostalnog bataljuna 4, MBS: 010082542, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104942668 izdanu od PP DARUVAR, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

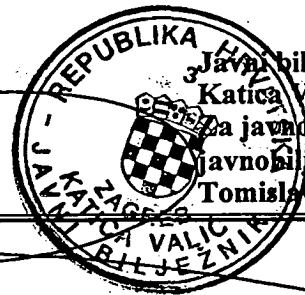
2. MARKO KOVAČIĆ, rođen 10.07.1981. godine, DARUVAR, TOMAŠA GARRIGUEA MASARYKA 90, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105033736 izdanu od PP DARUVAR, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Pri ovjeri potpisa temeljem čl.77.st.4. ZJB javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena, niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. u iznosu od 60,00 kn + PDV 25%, a trošak po čl.37. u iznosu od 5,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-8172/12
U Zagrebu, 19.09.2012.



Javni bilježnik
Katica Valić
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Tomislav Knez



Program HAMAG INVEST-a „Novi poduzetnici“

Kreditor

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB:26702280390

Strossmayerov trg 9

10000 Zagreb

Mjesto i datum izdavanja jamstva: Zagreb, 18. rujna 2012.

Na temelju Vašeg zahtjeva zaprimljenog u HAMAG INVEST dana 11. srpnja 2012. godine, izdaje se

JAMSTVO br. 26/5425

za kredit koji je zatražio poduzetnik (Korisnik kredita)

Sion grupa d.o.o.

OIB:89642019586

52 Samostalnog bataljuna 4

43500 Daruvar

broj Ugovora o kreditu DPOC-D-36/2012 od 10. rujna 2012. godine u iznosu od 1.800.000,00 kuna i sve naknadno ugovorene izmjene na koje je HAMAG INVEST dao suglasnost.

Ovim Jamstvom HAMAG INVEST se obvezuje:

na isplatu 80,00 % dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po osnovi glavnice kredita što iznosi maksimalno do 1.440.000,00 kuna,

a sve sukladno uvjetima ovog Jamstva i slijedećih akata kao njezinih sastavnih dijelova: Programa HAMAG INVEST-a "Novi poduzetnici" (NN 51/12) i Ugovora o jamstvu br. 26/5425.

Rok važnosti Jamstva ovisi o ugovorenim rokovima otplate kredita, a vrijedi najduže do 60 dana od dospijea posljednje rate kredita, odnosno od dana otkaza kredita, odnosno dana objave oglasa u Narodnim Novinama o otvaranju stečaja nad poduzetnikom ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Ovo Jamstvo sačinjeno je u 3 istovjetna primjerka (za Kreditora, Korisnika kredita i HAMAG INVEST), uz koje se prilaže i Ugovor o jamstvu, što sve mora biti potpisano od strane Kreditora i Korisnika kredita, a jedan primjerak koji će se smatrati originalom vraća se u HAMAG INVEST.

Potpisivanjem ovog Jamstva i ispunjavanjem svih uvjeta propisanih u njegovim naprijed navedenim sastavnim dijelovima, smatra se da ugovorne strane prihvaćaju sva prava i obveze koje proizlaze iz ovog Jamstva i svih njegovih sastavnih dijelova.

Nalogodavac Jamstva
KORISNIK KREDITA

SION GRUPA d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
HR-43500 DARUVAR
52. Samostalnog bataljuna 4

Davatelj Jamstva
**HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO
GOSPODARSTVO I INVESTICIJE**



Korisnik Jamstva
KREDITOR

HRBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

18

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SION GRUPA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Daruvar, 52. samostalnog bataljuna 4
OIB: 89642019586

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine, Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7

OIB: 25609559342

u iznosu od[1]: 1.800.000,00 kn (slovima: milijunosamstotisuća kuna);

uvećano za[2] pripadajuće troškove;

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: esk. Stopa HNB uvećana za 8 p.p., trenutno iznosi 15,00% godišnje, promjenjiva a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Daruvar, 14.09.2012.

SION GRUPA d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
HR - 43 500 DARUVAR
52. Samostalnog bataljuna 4

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Ja, Javni bilježnik **Mladen Čop** iz Daruvara, Trg Kralja Tomislava 2, potvrđujem da mi je stranka:

TOMISLAV KOVAČIĆ, DARUVAR, Tomaša Garriguea Masaryka 90, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104942668 izdanu od PP Daruvar, kao direktor **SION GRUPA d.o.o.** za proizvodnju, trgovinu i usluge, Daruvar, 52. Samostalnog bataljuna 4, čiju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra putem interneta

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA, OD 14. RUJNA 2012. GODINE**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

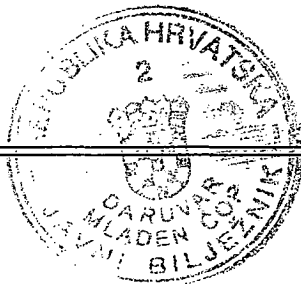
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 14,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 128,50 kn.

BROJ: OV-6434/12

U Daruvaru, 14.09.2012.

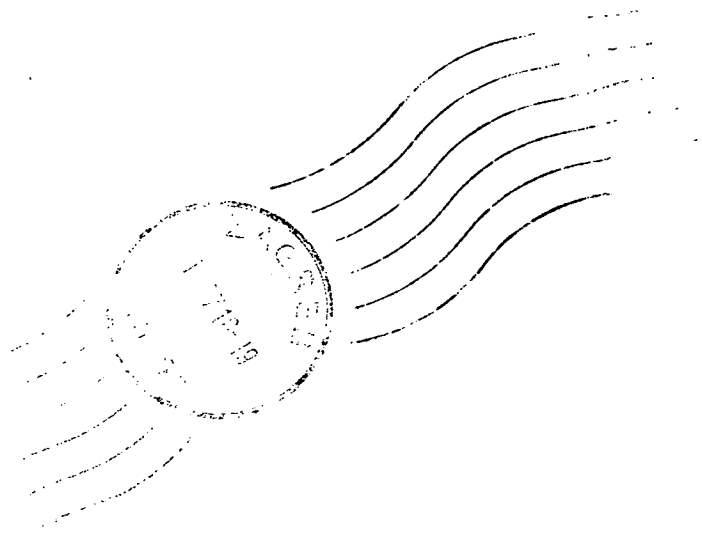
(četnaestirujnadvijetisućeidvanaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Čop



Ksavenj 208, 10000 Zagreb, RH



FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 110
10000 Zagreb