



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 22.02.2023. 15:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, KOZALA

Broj ZK uložka: 1013

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39600/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	71/1A/1	DIO KUĆE I DVORIŠTE U UL. Đ.STRUGARA 10		51		
2.	71/2A/1	DIO KUĆE I DVORIŠTE U UL. Đ.STRUGARA 10		21		
		UKUPNO:		72		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AGROKOMERC D.O.O. RIJEKA, RADE ŠUPIĆA 1	
1.2	Zaprimljeno 08.06.2020.g. pod brojem Z-13198/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSL. BR. ST-1132/2016 02.06.2020, zabilježuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka Trgovačkog suda u Bjelovaru posl.br.ST-1132/2016 od 2.lipnja 2020. na nekretninama upisanim u A	zabilježba stečaja na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 28. svibnja 2007 Z-9093/07. Sporedna hipoteka Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava od 23. svibnja 2007 uknjižuje se prava zaloga na nekretninama u A za iznos od 5.000.000,00 KN uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	5.000.000,00 KN	GLAVNA HIPOTEKA Z.K.UL.BR. 59 K.O. TRSAT SUŠAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
1.6	Zaprimljeno 15.12.2021.g. pod brojem Z-39600/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA) 12.11.2021, PUNOMOĆ-OVJERENI PRIJEVOD 28.10.2021, SUGLASNOST S POTVRDOM APOSTILLE 25.11.2021, IZJAVA 12.11.2021, za korist: CAPITAL PARTNERS DIONIČKO DRUŠTVO ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 71522696091, MATIJE GUPCA 14, 51000 RIJEKA		na 1.4
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 22.01.2016. broj Z-1043/16 Na temelju čl. 84 a st. 1 ZZK zabilježu se da je u pogledu nekretnina upisanih u A , u vlasništvu ovršenika A grokomerc d.o.o. pokrenut ovršni postupak pod posl. br. OVR-1043/16. Po donošenju ovršnog rješenja u zemljišnoj knjizi će se pod ovim posl. br. i prvenstvenim redom izvršiti upis.		ZABILJEŽBA POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA
3.			
3.1	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-9887/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-351/16 27.05.2016, zabilježu se ovrha na nekretninama upisanim u A utvrđivanjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.02.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 115725/2023



Kontrolni broj: 15473591da7f3bc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.