

## OBRAZAC 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa:** St-5254/16

**Dužnik:** GTP MATIG d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i prijevoz u stečaju, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Donji Desinec 162, OIB: 13467235352

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 01.11.2020. godine do 31.01.2021. godine**

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prodane su nekretnine vlasništvu stečajnog dužnika upisane u Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice: zk.ul. 2252, k.o. Divjake, kat. čestice 6861 - LIVADA U LOGI, površine 283 čvh i kat. čestice 6862- PAŠANAC U LOGI površine 260 čvh. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-108 od dana 15.12.2020. godine dosuđene su Ponuditelju-kupcu TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 te mu je istim naloženo uplatiti kupovninu u iznosu od 219.025,00 kn umanjenu za plaćenu jamčevinu (jamčevina plaćena u iznosu od 14.810,00 kn), odnosno uplatiti preostalu kupovninu u iznosu od 204.215,00 kn. S obzirom da je kupac postupio po citiranom rješenju, Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-119 od dana 21.01.2021. prodane nekretnine predane su kupcu.

Poduzete su radnje radi otvaranja poslovnog računa u banci radi prihvata uplate i diobe kupovnine.

Poduzete su sve radnje za nesmetano vođenje stečajnog postupka

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:**

Unovčene su nekretnine stečajnog dužnika te je izrađen prijedlog za diobu kupovnine sukladno zaključku stečajnog suda od 21.01.2021. godine.

##### **2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prodane su nekretnine vlasništvu stečajnog dužnika upisane u Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice: zk.ul. 2252, k.o. Divjake, kat. čestice 6861 - LIVADA U LOGI, površine 283 čvh i kat. čestice 6862- PAŠANAC U LOGI površine 260 čvh. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-108 od dana 15.12.2020. godine dosuđene su Ponuditelju-kupcu TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 te mu je istim naloženo uplatiti kupovninu u iznosu od 219.025,00 kn umanjenu za plaćenu jamčevinu (jamčevina plaćena u iznosu od 14.810,00 kn), odnosno uplatiti preostalu kupovninu u iznosu od 204.215,00 kn. S obzirom da je kupac postupio po citiranom rješenju, Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-119 od dana 21.01.2021. prodane nekretnine predane su kupcu.

##### **3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

- na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi unovčene su nekretnine stečajnog dužnika, druge imovine nema

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno različno pravo, ako ono postoji**

- na navedenoj nekretnini upisano je različno pravo u korist vjerovnika Republika Hrvatska; i to temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci od 10.02.2015. god. posl.br. Ovr. 243/14-3, na mjesto i redom prvenstva upisa Z. 2201/14, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine GTP MATIG d.o.o., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 154.177,38 kn sa zakonskim zateznim kamatama, troškovima i ostalim uvjetima iz Rješenja, za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:**

Nije prijavljen izlučni vjerovnik.

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:**

U ovom kvartalu nisu zabilježeni vanjski troškovi.

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:**

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):**

Nije bilo diobe

**9. ostali podaci: /nema**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Od 01.02.2021. godine do 30.04.2021. godine**

U ovom se kvartalu očekuje se donošenje odluke o diobi kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje za nesmetano vođenje ovog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj  
**mr.sc. Tomislav Strnišćak**  
GTP MATIG  
d.o.o. u stečajnom postupku  
OIB: 52634238587  
Jastrebarsko (1)