

12

13 ST-825/16

LIGNUM PRODUKT d.o.o. u stečaju
Vukovar, Trpinjska cesta 146, OIB: 55071170718
IBAN: HR27 24850 0031 1002 9699 2

Posl.broj: 13 St-825/16, Stečajni upravitelj: Živka Posavac

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Osijek
Poslovni broj: 13 ST-825/16
Dužnik: Lignum produkt d.o.o. u stečaju, Vukovar, Trpinjska cesta 146

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno (preporučeno)
OBRAZAC 20
07-09-2017
Podnietelj: ...
Priglasilo: ...
Poslovanje: ...
Podpis: ...

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I UVOD

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijet dana 22.veljače 2016.godine po predlagatelju RH MF Porezna uprava, Područni ured Slavonije i Baranje Osijek zastupane po ŽDO Vukovar radi postojanje stečajnih razloga sukladno članku 5.stavak 2, čl.6.st.2, te čl.7.st 1 .Stečajnog zakona .

Dužnik ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 703 dana koje na dan 15.12.2016 godine iznose 396.774,60 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 13St-825/16-17 od 20.siječnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom nad dužnikom LIGNUM PRODUKT d.o.o. za građevinarstvo, preradu drveta i proizvodnju namještaja Vukovar, Trpinjska cesta 146 MBS: 030084188, OIB: 55071170718 .

Dužnik je osnovan 26.08.2005.godine sa temeljnim kapitalom od 20.000,00kn.

Izjavom o izmjeni izjave o osnivanju društva od 27.ožujka 2006.godine temeljni kapital povećava se sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 770.200,00 kn na iznos od 790.200,00kn unosom stvari (nekretnine) u društvo.

Predmet poslovanja: prerada drva,proizv.proizvoda od drva i pluta

Osnivači dužnika: Anđelko Čuljak, Vinkovci Ružina 25

Osobe ovlaštene za zastupanje:Anđelko Čuljak, Vinkovci Ružina 25

Otvaranjem stečajnog postupka dužnik nije imao uposlenih osoba te tijekom 2015.g. i 2016. godine ne obavlja gospodarsku djelatnost.

E-oglj.pl.

Po Predstečajnoj nagodbi koja je sklopljena dana 26.studenog 2014.godine pred Trgovačkim sudom Osijek nisu izvršena plaćanja vjerovnicima a koja su trebala uslijediti jednu godinu od pravomoćnosti iste i to iz razloga što dužniku nisu odobrena sredstva od Fonda Grada Vukovara u iznosu od 750.000,00 kuna.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 03.svibnja 2017.g. a stečaj se provodi po pravilima stečaja male vrijednosti.

II IMOVINA DUŽNIKA

NEKRETNINA

Poslovna zgrada br.146 , Ulica trpinjska cesta u Vukovaru upisana u zk.ul.2414,k.o. Borovo naselje kčbr.1901 ukupne površine 1.489 m2 ,procijenjene tržišne vrijednosti 795.000,00 kn a koja je opterećena upisom založnog prava vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb Strossmayerov trg 9.Na izvještajnom ročištu vjerovnici su prihvatili Elaborat o procijenjenoj vrijednosti predmetne nekretnine vrijednosti 795.000,00kuna te je isti dostavljen naslovnom sudu uz zahtjev za prodaju putem FINE.

ULAGANJE U TUĐU IMOVINU

Temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja broj 2/2007 od 18.listopada 2007.g. i Anex-a ugovoru o osnivanju prava građenja uknjiženo je pravo građenja na nekretnini upisanoj u zk.ul.10176, kč.br.395/56 , k.o. Borovo naselje površine 4.869m2 koja je u vlasništvu Vukovarsko gospodarske zone d.o.o. Vukovar,

Ulaganja na navedenoj nekretnini s osnove Ugovora o osnivanju prava građenja prema knjigovodstvenoj evidenciji iznose 1.595.517,63 kn.

Dana 11.svibnja 2017.godine potpisan je memorandum sa sastanka održanog u prostorijama VGZ d.o.o. Vukovar sa prokuristom društva Ivančić Josipom gdje je dogovoreno da će procjenu izvršenih ulaganja obaviti sudski vještak kojeg će imenovati VGZ d.o.o. do konca rujna 2017.g. .Po utvrđenim ulaganjima izvršiti će se prijeboj potraživanja VGZ d.o.o. s osnove naknade za pravo građenja nastale od otvaranja stečajnog postupka kao i polovice troškova vještačenja.

POKRETNINE

OPIŠ

KNJIG. VRIJEDNOST

-SUŠARA ZA DRVO INCOPLAN.....424.602,47 KN

169

-TERMOGEN TIP UT-125.....	70.713,50 KN
-VILIČAR CATERPILAR GP20K.....	0,00 KN
-KOMPRESOR KAISER.....	0,00 KN
-BRUSILICA ZA DRVO.....	0,00 KN
TVEROSTRANA BLANJALICA SCM.....	0,00 KN
-SILOS KIMEL-FILTRI.....	16.235,00 KN
-ALESKENER ZA POP. OBRADU.....	0,00 KN
-STROJ ZA RASPILJIVANJE.....	0,00 KN
UKUPNO	588.884,30 KN

Navedene pokretnine opterećene su založnim pravima vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak d.d. Zagreb i Hrvatske agencije a prema procjeni vrijednost dostavljena od HBOR-a iznosi 932.175,00 kn.

NOVČANA SREDSTVA

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 20.01.2017 do 31.08.2017. godine.

1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	14.670,85
2.	Naplaćeno od kupaca prije stečaja	-
3.	Prihodi od kamata	1,05
	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	14.671,90

2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi režija (voda, struja, plin)	492,97
2.	Komunalna naknada	-
3.	Troškovi procjene	-
4.	Odvjetničke i bilježničke usluge	47,50
5.	Računovodstvene usluge, e-fina, poštarina, uredski materijal	3.028,50
6.	Troškovi platnog prometa	278,95
	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	3.847,92

170

3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	14.671,90
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	3.847,92
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	10.823,98
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	-
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	10.823,98

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 31.08.2017. iznosi 10.823,98 kn.

Pregled naplaćenih potraživanja od kupaca
u razdoblju od 20.01.2017 do 31.08.2017. godine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PATOS d.o.o.	13.420,85
2.	BIRC ANTIQE j.d.o.o.	1.250,00
	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	14.670,85

Pregled potraživanja od kupaca na dan 31.08.2017. godine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PATOS d.o.o.	11.349,88
2.	BIRC ANTIQE j.d.o.o.	2.500,00
	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	13.849,88

IV RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju objaviti će se prodaje nekretnine putem Fine, prodaja pokretnina te poduzimati potrebite radnje u korist stečajne mase.

Osijek, 06.rujna 2017.g.

LIG
Vukovar, Trg. ul. 146
OIB: 55071170718

Stečajna upraviteljica

Živka Posavac dipl.oec.