FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1

16 -10- 2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-160

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuran. šetalište 24B Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **SPLIT**

Poslovni broj spisa **St-431/2026-20**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
PARKOVI I NASADI d.o.o.

OIB **64789478164**

Adresa / sjedište
Bilice II 46D, Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
Četvrt Ribnjak 17, Omiš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
Ugovor o zakupu poslovnog prostora

Iznos dospjele tražbine **6.006,10** (EUR)

Glavnica **6.006,10** (EUR)

Kamate **0,00** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
3.055,93 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Računi i izvadak otvorenih stavki

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos **14.035,42** (EUR)

Naziv ovršne isprave
ZADUŽNICA OV-101/2022, ZADUŽNICA OV-490/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
Split, 15.10.2026.

Potpis vjerovnika

PARKOVI I NASADI
d.o.o.
S P L I T 1

PARKOVI I NASADI d.o.o.

Parkovi i nasadi d.o.o., Bilice II 46D, 21000 SPLIT, OIB.64789478164, MB.03125157

tel:+385 21 555 801,e-mail:racuni@parkovi-st.hr, www.parkovi-st.hr

IBAN: PBZ BANKA HR4623400091110670838

STUDENAC d.o.o.

ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

Mjesto ispisa računa: SPLIT
Datum i vrijeme ispisa: 11.08.2026 10:11
Temeljem Vašeg ugovora broj: 04/22-107

Račun R1 broj: 4195/00/01
OIB kupca: 02023029348

Datum dokumenta:	11.08.2026
Datum otpreme:	11.08.2026
Datum dospijeća:	26.08.2026
IBAN:	HR4623400091110670838
Poziv na broj:	HR00 4195-26-2469
Mjesto troška:	ODJEL TRŽNICA I RIBARNICA NA MALC
Način plaćanja:	TRANSAKCIJA

Rbr		Naziv usluge	Poslovna jedinica	Prodajno mjesto	jem	Kol.	Cijena	Iznos	Rabat	
1	04	Poslovni prostor	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	1.871,39	1.871,39	0%	0,00
2	37	Prefakturiranje komunalne naknade	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	157,20	157,20	0%	0,00
3	41	Dio troškova po ugovoru	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	32,00	32,00	0%	0,00
4	38	Prefakturiranje troškova el.energije	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	319,17	319,17	0%	0,00
5	39	Prefakturiranje troškova vode	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	17,01	17,01	0%	0,00

Razrada poreza:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	2.396,77	599,19
Ukupno	**2.396,77**	**599,19**

Ukupno (EUR)	2.396,77
Rabat (EUR)	0,00
Osnovica (EUR)	2.396,77
PDV (EUR)	599,19
Sveukupno (EUR)	**2.995,96**
Plaćeno (EUR)	0,00
Za platiti (EUR)	**2.995,96**

Račun za 2026-08 prema ugovoru: 04/22-107
Račun za 2026-08 prema ugovoru: 04/22-107

Izradio/la:
David Bitanga

STUDENAC d.o.o.
ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

EUR 2.995,96 **2.995,96 EUR**

HR4623400091110670838

PARKOVI I NASADI d.o.o.
Bilice II 46D, 21000 SPLIT

HR00 4195-26-2469

HR4623400091110670838

HR00 4195-26-2469

Račun za 2026-08 prema ugovoru: 04/22-107

PARKOVI I NASADI d.o.o.

Parkovi i nasadi d.o.o., Bilice II 46D, 21000 SPLIT, OIB.64789478164, MB.03125157

tel:+385 21 555 801,e-mail:racuni@parkovi-st.hr, www.parkovi-st.hr

IBAN: PBZ BANKA HR4623400091110670838

STUDENAC d.o.o.

ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

Račun R1 broj: 4620/00/01

OIB kupca: 02023029348

Datum dokumenta:	03.09.2026
Datum otpreme:	03.09.2026
Datum dospijeća:	18.09.2026
IBAN:	HR4623400091110670838
Poziv na broj:	HR00 4620-26-2469
Mjesto troška:	ODJEL TRŽNICA I RIBARNICA NA MALC
Način plaćanja:	TRANSAKCIJA

Mjesto ispisa računa: SPLIT
Datum i vrijeme ispisa: 03.09.2026 09:40
Temeljem Vašeg ugovora broj: 04/22-107

Rbr		Naziv usluge	Poslovna jedinica	Prodajno mjesto	jem	Kol.	Cijena	Iznos	Rabat	
1	04	Poslovni prostor	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	1.871,39	1.871,39	0%	0,00
2	37	Prefakturiranje komunalne naknade	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	157,20	157,20	0%	0,00
3	41	Dio troškova po ugovoru	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	32,00	32,00	0%	0,00
4	38	Prefakturiranje troškova el.energije	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	330,68	330,68	0%	0,00
5	39	Prefakturiranje troškova vode	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	16,84	16,84	0%	0,00

Razrada poreza:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	2.408,11	602,03
Ukupno	**2.408,11**	**602,03**

Ukupno (EUR)	2.408,11
Rabat (EUR)	0,00
Osnovica (EUR)	2.408,11
PDV (EUR)	602,03
Sveukupno (EUR)	**3.010,14**
Plaćeno (EUR)	0,00
Za platiti (EUR)	**3.010,14**

Račun za 2026-09 prema ugovoru: 04/22-107
Račun za 2026-09 prema ugovoru: 04/22-107

Izradio/la:
David Bitanga

STUDENAC d.o.o.
ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

EUR 3.010,14 **3.010,14 EUR**

HR4623400091110670838 HR4623400091110670838

PARKOVI I NASADI d.o.o.
Bilice II 46D, 21000 SPLIT

HR00 4620-26-2469 HR00 4620-26-2469

Račun za 2026-09 prema ugovoru: 04/22-107



PARKOVI I NASADI d.o.o.

Parkovi i nasadi d.o.o., Bilice II 46D, 21000 SPLIT, OIB.64789478164, MB.03125157

tel:+385 21 555 801,e-mail:racuni@parkovi-st.hr, www.parkovi-st.hr

IBAN: PBZ BANKA HR4623400091110670838

STUDENAC d.o.o.

ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

Račun R1 broj: 5127/00/01

OIB kupca: 02023029348

Datum dokumenta:	05.10.2026
Datum otpreme:	05.10.2026
Datum dospijeća:	20.10.2026
IBAN:	HR4623400091110670838
Poziv na broj:	HR00 5127-26-2469
Mjesto troška:	ODJEL TRŽNICA I RIBARNICA NA MALC
Način plaćanja:	TRANSAKCIJA

Mjesto ispisa računa: SPLIT
Datum i vrijeme ispisa: 05.10.2026 13:22
Temeljem Vašeg ugovora broj: 04/22-107

Rbr		Naziv usluge	Poslovna jedinica	Prodajno mjesto	jem	Kol.	Cijena	Iznos	Rabat	
1	04	Poslovni prostor	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	1.871,39	1.871,39	0%	0,00
2	37	Prefakturiranje komunalne naknade	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	157,20	157,20	0%	0,00
3	41	Dio troškova po ugovoru	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	32,00	32,00	0%	0,00
4	38	Prefakturiranje troškova el.energije	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	369,94	369,94	0%	0,00
5	39	Prefakturiranje troškova vode	40 TRŽNICA - BOL/TOLSTOJEVA	400104004 Poslovni prostor (004)	KOM	1,00	14,21	14,21	0%	0,00

Razrada poreza:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	2.444,74	611,19
Ukupno	**2.444,74**	**611,19**

Ukupno (EUR)	2.444,74
Rabat (EUR)	0,00
Osnovica (EUR)	2.444,74
PDV (EUR)	611,19
Sveukupno (EUR)	**3.055,93**
Plaćeno (EUR)	0,00
Za platiti (EUR)	**3.055,93**

Račun za 2026-10 prema ugovoru: 04/22-107
Račun za 2026-10 prema ugovoru: 04/22-107

Izradio/la:
David Bitanga

STUDENAC d.o.o.
ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

EUR 3.055,93 **3.055,93 EUR**

HR4623400091110670838 HR4623400091110670838

PARKOVI I NASADI d.o.o.
Bilice II 46D, 21000 SPLIT

HR00 5127-26-2469 HR00 5127-26-2469

Račun za 2026-10 prema ugovoru:
04/22-107

Parkovi i nasadi d.o.o.
Bilice II 46D, 21000 Split
OIB: 64789478164
IBAN: HR4623400091110670838

IZVOD OTVORENIH STAVKI

Prema našim knjigama na dan: **15.10.2026** utvrdili smo sljedeće otvorene račune

- iznosi u eurima i centima -

Datum dokumenta	Temeljnica	Datum temeljnice	Broj dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Saldo
Konto: **1200**	**POTRAŽ. OD KUPACA U ZEMLJI**						
Partner:	**STUDENAC d.o.o.**						
Adresa:	**ČETVRTI RIBNJAK 17, Omiš**						
OIB:	**02023029348**						
Email:							
11.08.2026.	IF(T)/00390- 26	31.08.2026.	4195/00/01	26.08.2026.	2.995,96	0,00	2.995,96
03.09.2026.	IF(T)/00433- 26	30.09.2026.	4620/00/01	18.09.2026.	3.010,14	0,00	3.010,14
05.10.2026.	IF(T)/00492- 26	31.10.2026.	5127/00/01	20.10.2026.	3.055,93	0,00	3.055,93
UKUPNO:					**9.062,03**	**0,00**	**9.062,03**

Potvrđujemo suglasnost sa otvorenim stavkama:

STUDENAC d.o.o.

U Split datum 15.10.2026.

PARKOVI I NASADI d.o.o. SPLIT 2

Parkovi i nasadi d.o.o.

NAPOMENA: Osporavamo iskazano stanje u cjelini - djelomično za iznos od: EUR iz sljedećih razloga:

Mjesto i datum