

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

07-07-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj spisa: St-1219/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
OIB: 53056966535
Adresa / sjedište: 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: STOLARIJA GRUBAČ d.o.o.
OIB: 85222938880
Adresa / sjedište: Lučko (Grad Zagreb), Puškarićeva ulica 6

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kreditu broj PA252280142534 od 22.07.2025. na iznos 45.000,00 EUR (slovima:četrdesetpettisućaeurainulacenta) / partija 228-55-402000

Iznos dospjele tražbine: **33.935,03 EUR**
Glavnica: **33.717,28 EUR**
Kamate: **217,75 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata (eur)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj PA252280142534 od 22.07.2025. na iznos 45.000,00 EUR (slovima:četrdesetpettisućaeurainulacenta) / partija 228-55-402000
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od EUR 45.000,00 (četrdesetpettisućaeurainulacenta) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 4,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 10,15 % godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., OIB: 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, koju je potpisao i jamac platac Zoran Grubač, OIB: 01588470761, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, solemnizirana kod Javnog bilježnika Dražen Markuš, iz Zagreba, Remetinečka cesta 112, pod poslovnim brojem: OV-6406/2025 dana 25.08.2025. godine.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

2. Ugovor o kreditu broj PA252280143088 od 26.07.2025. na iznos 25.000,00 EUR (slovima:dvadesetpettisućaeurainulacent) / partija 228-55-406340

Iznos dospjele tražbine: **18.850,30 EUR**

Glavnica: **18.729,73 EUR**

Kamate: **120,57 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata** (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj PA252280143088 od 26.07.2025. na iznos 25.000,00 EUR (slovima:dvadesetpettisućaeurainulacent) / partija 228-55-406340
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od EUR 25.000,00 (dvadesetpettisućaeurainulacenta) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 4,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 10,15 % godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., OIB: 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, koju je potpisao i jamac platac Zoran Grubač, OIB: 01588470761, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, solemnizirana kod Javnog bilježnika Dražen Markuš, iz Zagreba, Remetinečka cesta 112, pod poslovnim brojem: OV-6405/2025 dana 25.08.2025. godine.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

3. Ugovor o kreditu broj PA252280147339 od 10.09.2025. na iznos 20.000,00 EUR (slovima:dvadesettisućaeurainulacenta) / partija 228-55-439876

Iznos dospjele tražbine: **15.641,36 EUR**

Glavnica: **15.555,52 EUR**

Kamate: **85,84 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata (eur)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj PA252280147339 od 10.09.2025. na iznos 20.000,00 EUR (slovima:dvadesettisućaeurainulacenta) / partija 228-55-439876
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od EUR EUR 20.000,00 (dvadesettisućaeurainulacenta) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 4,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 10,15 % godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., OIB: 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, koju je potpisao i jamac platac Zoran Grubač, OIB: 01588470761, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, solemnizirana kod Javnog bilježnika Dražen Markuš, iz Zagreba, Remetinečka cesta 112, pod poslovnim brojem: OV-7360/2025 dana 29.09.2025. godine.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

4. Ugovor o kreditu broj PA252280149967 od 08.10.2025. na iznos 3.880,00 EUR (slovima:tritisućeosamstoosamdeseturainulacenta) / partija 228-55-470803

Iznos dospjele tražbine: **3.143,41 EUR**

Glavnica: **3.125,54 EUR**

Kamate: **17,87 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata** (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj PA252280149967 od 08.10.2025. na iznos 3.880,00 EUR (slovima:tritisućeosamstoosamdeseturainulacenta) / partija 228-55-470803
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od EUR 3.880,00 (tritisućeosamstoosamdeseturainulacenta) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 4,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 10,15 % godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., OIB: 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, koju je potpisao i jamac platac Zoran Grubač, OIB: 01588470761, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, solemnizirana kod Javnog bilježnika Dražen Markuš, iz Zagreba, Remetinečka cesta 112, pod poslovnim brojem: OV-7775/2025 dana 10.10.2025. godine.

UKUPAN IZNOS DOSPJELE TRAŽBINE (pod točkom 1., 2., 3. i 4.):

Iznos dospjele tražbine ukupno **71,570.10 EUR**

Glavnica: **71,128.07 EUR**

Kamate: **442.03 EUR**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (eur)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

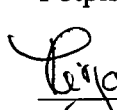
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 07.07.2026.

Potpis vjerovnika

  **Raiffeisen**
BANK
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb 1715

Mirjana Kovačić, po generalnoj punomoći
deponiranoj kod Trgovačkog suda u
Zagrebu broj Su-557/2022

UGOVOR O KREDITU
br. PA252280142534

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB:53056966535,

Klijent: STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., Puškarićeva ulica 6, Lučko, OIB: 85222938880,

Solidarni jamac: ZORAN GRUBAČ, PUŠKARIĆEVA ULICA 6, LUČKO, OIB: 01588470761

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: eurski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

1. **45.000,00 EUR(slovima:četrdesetpettisućaeurainulacenta)**

2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom, najkasnije do **20.08.2025.**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **36** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **21.09.2025.**, a posljednji ne kasnije od **20.08.2028.**

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **4,80%** godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu
2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,50%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **70,00**;
2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50%** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **200,00**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu **EUR 13,27**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje suglasnosti i sl. u iznosu **EUR 70,00**, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje:

Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 45.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 45.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

2. Zadužnice - na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarnog jamca u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

11. Ugovorna kazna:

Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.
3. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.
4. Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 22-07-2025 13:45:23

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 22-07-2025 13:45:23

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 22-07-2025 13:45:40

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 29.06.2026.

Račun broj: 228-55-402000

Ugovor broj: PA252280142534

DUŽNIK: **STOLARIJA GRUBAČ D.O.O., OIB: 85222938880**
LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6

SOLIDARNI JAMAC : ZORAN GRUBAČ, OIB: 01588470761

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.06.2026.:

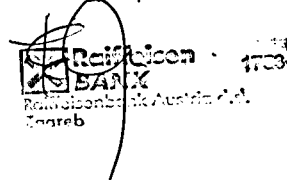
- glavnica	EUR	33.717,28
- redovna kamata	EUR	208,61
- zatezna kamata	EUR	9,14

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	33.935,03
-----------------------------------	------------	------------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva



Raiffeisen
BANK
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **STOLARIJA GRUBAČ d.o.o.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Lučko, Puškarićeva ulica 6**
OIB: **85222938880**

DAJE SUGLASNOST

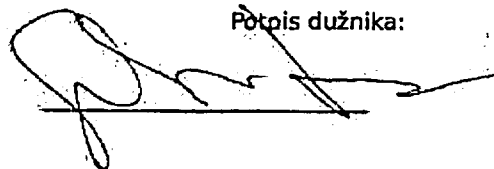
da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Raiffeisenbank Austria d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ **EUR 45.000,00** (četrdesetpettisucera i nulacenta) —————
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **4,80%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, —————
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **10,15 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene
za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljeca određenog od
strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod
banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. —————
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. —————
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši, kojim se zapljuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. —————
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem
sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. —————
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika. —————
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. —————
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i
jamaca plateca. —————
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U
tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je
vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će
obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. —————
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti
ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. —————
Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. —————

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 25.08.21.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZORAN GRUBAČ**
Sjedište/mjesto i adresa: **LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6**
OIB: **01588470761**

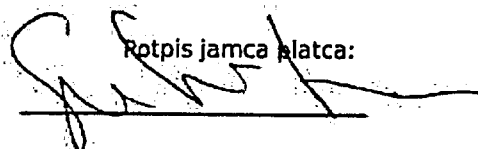
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 25.08.2025.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Dražen Markuš

Zagreb, Remetinečka cesta 112

Poslovni broj: OV-6406/2025

Ja, javni bilježnik **Dražen Markuš**, Zagreb, Remetinečka cesta 112, potvrđujem da su stranke:

STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., MBS 080775907, OIB 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, zastupano po direktoru **ZORAN GRUBAČ**, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN GRUBAČ, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA (45.000,00 EUR)** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

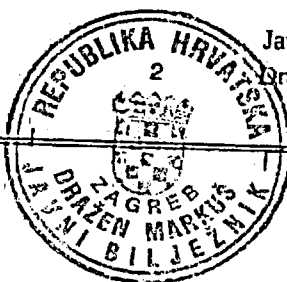
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 33,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 8,25 eur.

Zagreb, 25.08.2025.

Za javnog bilježnika
prisjednik

Javni bilježnik
Dražen Markuš





**UGOVOR O KREDITU
br. PA252280143088**

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69,
OIB:53056966535,**

**Klijent: STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., Puškarićeva ulica 6, Lučko, OIB:
85222938880,**

**Solidarni jamac: ZORAN GRUBAČ, PUŠKARIĆEVA ULICA 6, LUČKO, OIB:
01588470761**

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: eurski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

1. **25.000,00 EUR(slovima:dvadesetpettisućaeurainulacenta)**

2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom, najkasnije do **24.08.2025.**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.

2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **36** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **25.09.2025.**, a posljednji ne kasnije od **24.08.2028.**

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **4,80%** godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu

2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,50%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **70,00**;

2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50%** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **200,00**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu **EUR 13,27**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje suglasnosti i sl. u iznosu **EUR 70,00**, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje:

Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 25.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 25.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

2. Zadužnice - na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarnog jamca u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

11. Ugovorna kazna:

Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.
3. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.
4. Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 26-07-2025 05:53:09

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 26-07-2025 05:53:09

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 26-07-2025 05:53:35

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 29.06.2026.

Račun broj: 228-55-406340

Ugovor broj: PA252280143088

DUŽNIK: **STOLARIJA GRUBAČ D.O.O.,** OIB: 85222938880
LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6

SOLIDARNI JAMAC : ZORAN GRUBAČ, OIB: 01588470761

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.06.2026.:

- glavnica	EUR	18.729,73
- redovna kamata	EUR	116,26
- zatezna kamata	EUR	4,31

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	18.850,30
-----------------------------------	------------	------------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva

 1753
Raiffeisenbank Austria d.d.

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **STOLARIJA GRUBAČ d.o.o.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Lučko, Puškarićeva ulica 6**
OIB: **85222938880**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Ralffelsenbank Austria d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ **EUR 25.000,00** (dvadesetpet tisuća eurala nulacenta) uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **4,80%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **10,15 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

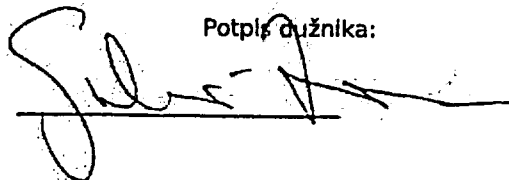
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 25.08.2025.

Potpis dužnika:



Napomena: iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZORAN GRUBAČ**
Sjedište/mjesto i adresa: **LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6**
OIB: **01588470761**

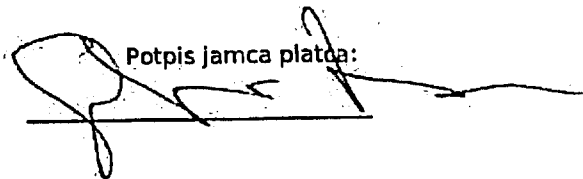
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 25-08.2021.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Dražen Markuš

Zagreb, Remetinečka cesta 112

Poslovni broj: OV-6405/2025

Ja, javni bilježnik **Dražen Markuš**, Zagreb, Remetinečka cesta 112, potvrđujem da su stranke:

STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., MBS 080775907, OIB 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, zastupano po direktoru **ZORAN GRUBAČ**, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB, Puškarićeva ulica 6**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN GRUBAČ, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB, Puškarićeva ulica 6**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, kao jamac plata

podnije prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA (25.000,00 EUR)** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 23,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,75 eur.

Zagreb, 25.08.2025.

Za javnog bilježnika
prisjedi
Danijela Juranić

Javni bilježnik
Dražen Markuš





**UGOVOR O KREDITU
br. PA252280147339**

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69,
OIB:53056966535,**

**Klijent: STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., Puškarićeva ulica 6, Lučko, OIB:
85222938880,
Solidarni jamac: ZORAN GRUBAČ, PUŠKARIĆEVA ULICA 6, LUČKO, OIB:
01588470761**

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: eurski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

- 1. 20.000,00 EUR(slovima:dvadesettisućaeurainulacenta)**
- Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

- Odjednom, najkasnije do **09.10.2025.**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.
- Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **36** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od **1** mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **10.11.2025.**, a posljednji ne kasnije od **09.10.2028.**

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Visina i obračun kamatne stope

- Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **4,80%** godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu
- Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

- Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,50%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **70,00**;
- Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50%** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **200,00**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu **EUR 13,27**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje suglasnosti i sl. u iznosu **EUR 70,00**, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje:

Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 20.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 20.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

2. Zadužnice - na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarnog jamca u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

11. Ugovorna kazna:

Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.
3. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.
4. Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 10-09-2025 07:06:00

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 10-09-2025 07:06:00

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 10-09-2025 07:06:26

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 29.06.2026.

Račun broj: 228-55-439876

Ugovor broj: PA252280147339

DUŽNIK: **STOLARIJA GRUBAČ D.O.O.,** OIB: 85222938880
LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6

SOLIDARNI JAMAC : ZORAN GRUBAČ, OIB: 01588470761

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.06.2026.:

- glavnica	EUR	15.555,52
- redovna kamata	EUR	84,60
- zatezna kamata	EUR	1,24

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	15.641,36
-----------------------------------	------------	------------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva

 **1753**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **STOLARIJA GRUBAČ d.o.o.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Lučko, Puškariceva ulica 6**
OIB: **85222938880**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Ralf Feisenbank Austria d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ **EUR 20.000,00** (dvadesettisućaeuralnula centa)-----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **4,80%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **10,15 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene
za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od
strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod
banaka te da se novac s tih računa, u skladu s Izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem
sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i
jamaca plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U
tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je
vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će
obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti
ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Lučko 29.09.2025

Potpis dužnika:

[Potpis]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZORAN GRUBAČ**
Sjedište/mjesto i adresa: **LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6**
OIB: **01588470761**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:
Zagreb 29.09.2025

Potpis jamca platca:
[Potpis]

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Dražen Markuš

Zagreb, Remetinečka cesta 112

Poslovni broj: OV-7360/2025

Ja, javni bilježnik **Dražen Markuš**, Zagreb, Remetinečka cesta 112, potvrđujem da su stranke:

STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., MBS 080775907, OIB 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, zastupano po direktoru **ZORAN GRUBAČ**, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN GRUBAČ, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA (20.000,00 EUR)** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

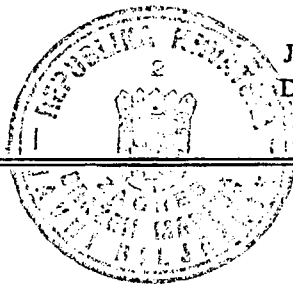
Zagreb, 29.09.2025.

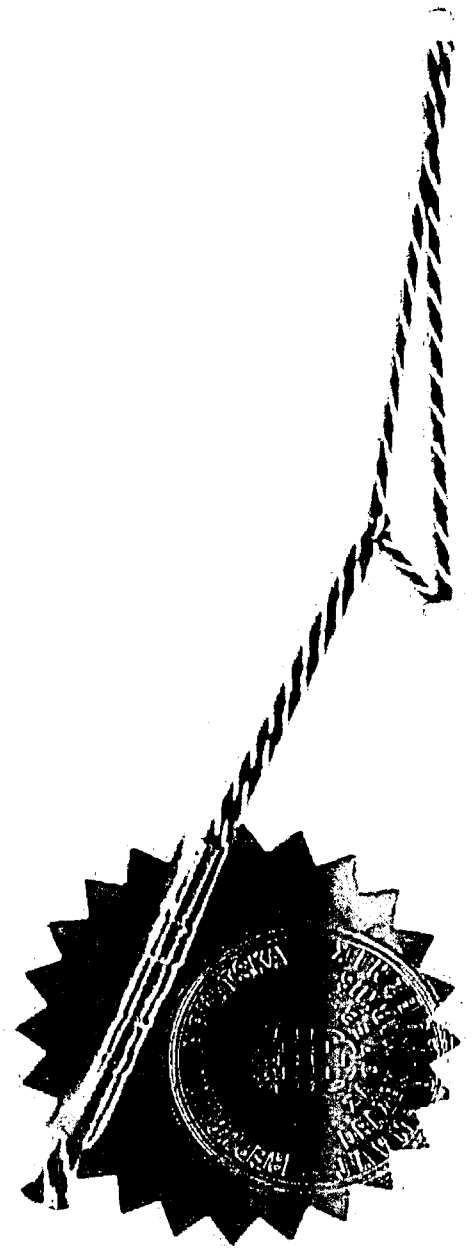
Za javnog bilježnika
prisjednik

Danijela Juranić

Javni bilježnik

Dražen Markuš





**UGOVOR O KREDITU
br. PA252280149967**

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69,
OIB:53056966535,**

**Klijent: STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., Puškarićeva ulica 6, Lučko, OIB:
85222938880,**

**Solidarni jamac: ZORAN GRUBAČ, PUŠKARIĆEVA ULICA 6, LUČKO, OIB:
01588470761**

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: eurski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

- 3.880,00 EUR(slovima:tritisućeosamstoosamdeseteurainulacenta)**
- Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

- Odjednom, najkasnije do **06.11.2025.**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.
- Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **36** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **07.12.2025.**, a posljednji ne kasnije od **06.11.2028.**

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

Solidarni jamac zajedno s Klijentom odgovara Banci za sve obveze Klijenta iz Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza, u smislu odredaba Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent.

Solidarni jamac izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Klijenta dobio odgovarajuću protučinidbu od Klijenta. Stoga Solidarni jamac neće Banci isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Klijenta i Solidarnog jamca.

Stranke su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Solidarnih jamaca ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

6. Visina i obračun kamatne stope

- Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **4,80%** godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog

kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu

2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,50%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **70,00**;
2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50%** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **200,00**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR **13,27**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje suglasnosti i sl. u iznosu EUR **70,00**, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje:

Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 3.880,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 3.880,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

2. Zadužnice - na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarnog jamca u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

11. Ugovorna kazna:

Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmata na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.

3. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.
4. Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 08-10-2025 14:39:42

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: GRUBAČ ZORAN
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 08-10-2025 14:39:42

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 08-10-2025 14:39:58

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 29.06.2026.

Račun broj: 228-55-470803

Ugovor broj: PA252280149967

DUŽNIK: **STOLARIJA GRUBAČ D.O.O., OIB: 85222938880**
LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6

SOLIDARNI JAMAC : ZORAN GRUBAČ, OIB: 01588470761

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.06.2026.:

- glavnica	EUR	3.125,54
- redovna kamata	EUR	17,09
- zatezna kamata	EUR	0,78

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	3.143,41
-----------------------------------	------------	-----------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva

 **Raiffeisen** 1753
BANK
Raiffeisenbank Austria d.d.

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **STOLARIJA GRUBAČ d.o.o.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Lučko, Puškarićeva ulica 6**
 OIB: **85222938880**

DAJE SUGLASNOST

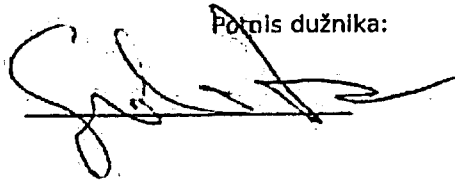
da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Ralfeisenbank Austria d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
 OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ **EUR 3.880,00** (tritisućeosamstoosamdeseteurainulacenta)-----
 uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **4,80%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
 te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **10,15 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene
 za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od
 strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod
 banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku,-----
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
 odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu,-----
 Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljuje tražbina po računu i
 prenosil na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
 daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda,-----
 Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
 vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem
 sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika,-----
 Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
 davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
 javnog bilježnika,-----
 Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
 druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik,-----
 Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
 način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i
 jamaca plataca,-----
 Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U
 tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je
 vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će
 obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati,-----
 Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti
 ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe,-----
 Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
 zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu,-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 19.10.2025.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurlima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZORAN GRUBAČ**
Sjedište/mjesto i adresa: **LUČKO, PUŠKARIĆEVA ULICA 6**
OIB: **01588470761**

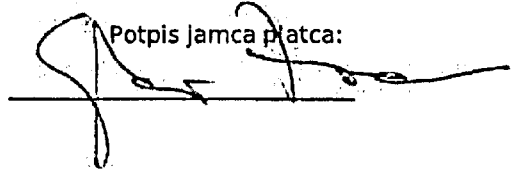
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.11.2025.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Dražen Markuš

Zagreb, Remetinečka cesta 112

Poslovni broj: OV-7775/2025

Ja, javni bilježnik **Dražen Markuš**, Zagreb, Remetinečka cesta 112, potvrđujem da su stranke:

STOLARIJA GRUBAČ d.o.o., MBS 080775907, OIB 85222938880, Lučko, Grad Zagreb, Puškarićeva ulica 6, zastupano po direktoru **ZORAN GRUBAČ**, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN GRUBAČ, OIB 01588470761, **LUČKO, GRAD ZAGREB**, Puškarićeva ulica 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115482397 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA (3.880,00 EUR)** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 13,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,25 eur.

Zagreb, 10.10.2025.



Javni bilježnik
Dražen Markuš

