

ZAGREB, HRVATSKA

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUSTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 32535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) a u korist ZEPUR d.o.o., Zagreb, Horvatova 30, OIB: 25953003177 (u daljnjem tekstu: Korisnik, u daljnjem s javljati

**GARANCIJU br. 4100840224
za uredno plaćanje obveza**

- Upoznati smo da je Nalogodavac u obvezi prema Korisniku garancije za uredno plaćanje nabave plinskih kotlova proizvođač Valiant, po Ugovoru broj 3624/2017 od 05.06.2017. godine, te da se Nalogodavac obvezao da će Korisniku garancije dostaviti garanciju banke za uredno plaćanje preuzetih obveza u iznosu od kn 1.500.000,00 kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispunji ugovorene obveze na način kako ih je preuzeo.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će na prvi pisani poziv Korisnika garancije i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

kn 1.500.000,00

(slovima: jedanmilijunpetstotisućakuna)

U skladu s uvjetima iz ove Garancije i po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izričito izjaviti da Nalogodavac nije ispunio obveze iz točke prije ove Garancije, te da iznos koje se plaćanje zahtjeva, isti iznos plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime. Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.

- Ova Garancija važi do dana **31.03.2018.godine** i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Zagreb, Radnička 50.
- Do isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Ova Garancija nije prenosiva.
- Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 27.10.2017 god.

GARANT:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

ZAGREB, HRVATSKA

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO Zagreb, Rašnička 5a, OIB: 02655027732 (u daljnjem tekstu, Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj imji br. 9810340144 izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu, Nalogodavac), a u korist ZEPOH d.o.o. Zagreb, Horvatova 80, OIB: 25953903177 (u daljnjem tekstu, Plaćatelj) garanciju na ovaj način:

I. DODATAK GARANCIJI br. 4100840224 za uredno plaćanje obveza

Dana 27.10.2017. godine PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. je izdala garanciju br. 4100840224 na iznos od kn 1.000.000,00 (stotina milijuna kuna/cetstot tisuć kuna) po nalogu TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 u korist ZEPOH d.o.o. Zagreb, Horvatova 80, OIB: 25953903177 na temelju Ugovora broj 3624/2017 od 02.06.2017. godine za plaćanje nabave plinskih kotlova proizvod Valiant, kojim Banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispuni ugovorene obveze na način kako ih je preuzeo.

Ovim Dodatkom garanciji prolongira se rok važnosti garancije, s roka važnosti 31.07.2018. godine na novi rok važnosti 31.07.2018. godine. Sukladno tome, plaćanje mora biti primljeno najkasnije toga dana.

Ovaj i Dodatak garanciji, izdaje se na temelju dopisa društva TEHNIKA d.d. od 30.11.2017. godine broj 3343(6571)/2017 kojim nas obavještavaju da su dana 29.11.2017. godine potpisali 1. Aneks ugovoru broj 3624/2017 kojim je ugovoreni produžetak roka isporuke ugovorene robe.

Sve izdane Garancije broj 4100840224 od 27.10.2017. godina, koje se ovim Dodatkom garanciji nisu mijenjale ostaju i dalje na snazi.

U Zagrebu, dana 30.11.2017.god.

GARANT:

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana platežna garancija-kune

Broj partije: 4100840224

Iznos: 1.500.000,00 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. I 24.6.14 II 22.8.14 III 12.3.15. dod IV 07.10.15.,V.dod 23.12.15.
VI.dod.25.5.16.VIII.20.12.16 IX.

Datum Ugovora: 03.02.2017

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija 0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica 0,00 HRK

• Redovna kamata 0,00 HRK

• Zatezna kamata 19,03 HRK

• Naknada 0,00 HRK

• Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 19,03 HRK

Sveukupno: 19,03 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a za račun TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 85950064896, a u korist GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

**GARANCIJU br. 4100809351
za uredno plaćanje obveza**

- Upoznati smo da je TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. u obvezi prema Korisniku garancije za uredno plaćanje komunalnog doprinosa za novi objekt, izgradnja stambeno-poslovnog objekta Zvonimir Z4, na lokaciji ugao Ulica kneza Branimira i produžena Bogišićeva po Proračunu troškova komunalnog doprinosa (Klasa: 363-02/17-017/45; Urbroj: 251-13-32-2/009-17-2/MD) od 30.01.2017. godine, te da se TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. obvezala da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za uredno plaćanje preuzetih obveza u iznosu od kn 2.611.536,47 kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. ne ispuni ugovorene obveze na način kako ih je preuzela.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će na prvi pisani poziv Korisnika garancije i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

kn 2.611.536,47

**(slovima: dvamilijunašestojedanaesttisućapetstotridesetšest kuna
i četrdesetsedam lipa)**

i to uz uvjete iz ove Garancije i po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. nije ispunila obveze iz točke prve ove Garancije, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. ili u njegovo ime. Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.

- Ova Garancija važi do dana **15.05.2019. godine** i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Zagreb, Radnička 50.
- Po isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Ova Garancija nije prenosiva.
- Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 28.03.2017.god.

GARANT:





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 02000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana platežna garancija-kune

Broj partije: 4100809351

Iznos: 2.611.536,47 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. I 24.6.14 II 22.8.14 III 12.3.15. dod IV 07.10.15.,V.dod 23.12.15.
VI.dod.25.5.16.VIII.20.12.16 IX.

Datum Ugovora: 03.02.2017

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija 2.611.536,47 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica 0,00 HRK
- Redovna kamata 0,00 HRK
- Zatezna kamata 170,39 HRK
- Naknada 19.586,52 HRK
- Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 19.756,91 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **OPOROVEC GRADNJA d.o.o.**, Zagreb, Rudeška cesta 3 A, OIB: 32807468964 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

**GARANCIJU br. 4100810342
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku**

- Upoznati smo da je Nalogodavac sklopio s Korisnikom garancije Ugovor o izvedbi radova br.41/16-T od 15.04.2016. godine, 1. Aneks ugovora br. 3/17-T od 08.02.2017. godine, te da je priložio Okončanu situaciju br. 34/P12/1 (14/21) od 13.03.2017. godine, Zapisnik o primopredaji građevine od 08.03.2017. godine, Zapisnik o primopredaji građevine od 08.03.2017. godine i Zapisnik o okončanom obračunu od 08.03.2017. godine, predmet kojeg je izgradnja objekta TC KAUF LAND SREDIŠĆE, kojim se Nalogodavac obvezao da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od kn 844.589,05, kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispuni ugovorne obveze na način kako ih je preuzeo.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će bezuvjetno, na prvi pisani poziv Korisnika garancije i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

kn 844.589,05

**(slovima: osamstočetdesetčetiritisućepetstoosamdesetdevetkunai-
petlipa)**

- i to uz uvjete iz ove Garancije i po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da Nalogodavac nije ispunio obveze iz Ugovora iz točke prve ove Garancije, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.
- Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.
- Ova Garancija važi do dana **30.11.2025. godine** i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija, ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Zagreb, Radnička cesta 50.
- Po isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Ova Garancija nije prenosiva.
- Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 29.03.2017. god.





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100810342

Iznos: 844.589,05 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. I 24.6.14 II 22.8.14. III 12.3.15. dod IV 07.10.15.,V.dod 23.12.15. VI.dod.25.5.16.VIII.20.12.16 IX.

Datum Ugovora: 03.02.2017

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija 844.589,05 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica 0,00 HRK
- Redovna kamata 0,00 HRK
- Zatezna kamata 11,02HRK
- Naknada 1.266,88 HRK
- Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 1.277,90 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.


PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 146

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **OPOROVEC GRADNJA d.o.o.**, Zagreb, Rudeška cesta 3 A, OIB: 32807468964 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

**GARANCIJU br. 4100808635
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku**

- Upoznati smo da je Nalogodavac sklopio s Korisnikom garancije Ugovor br.41/16-T od 15.04.2016. godine, 1. Aneks ugovora br. 3/17-T od 08.02.2017. godine, te da je priložio Okončanu situaciju br. 34/P12/1 (14/21) od 13.03.2017. godine, Zapisnik o primopredaji građevine od 08.03.2017. godine i Zapisnik o okončanom obračunu od 08.03.2017. godine, predmet kojeg je izgradnja objekta TC KAUF LAND SREDIŠĆE, kojim se Nalogodavac obvezao da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od kn 1.158.770,96, kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispuní ugovorne obveze na način kako ih je preuzeo.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će na prvi pisani poziv Korisnika garancije i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

kn 1.158.770,96

**(slovima: jedanmilijunstopedesetosamtisućasedamstosedamdesetkunai-
devedesetšestlipa)**

i to uz uvjete iz ove Garancije i po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da Nalogodavac nije ispunio obveze iz Ugovora iz točke prve ove Garancije, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

- Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.
- Ova Garancija važi do dana **03.05.2022. godine** i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija, ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Zagreb, Radnička cesta 50.
- Po isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Ova Garancija nije prenosiva.
- Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 29.03.2017. god.



kn



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100808635

Iznos: 1.158.770,96 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. I 24.6.14 II 22.8.14. III 12.3.15. dod IV 07.10.15.,V.dod 23.12.15. VI.dod.25.5.16.VIII.20.12.16 IX.

Datum Ugovora: 03.02.2017

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija 1.158.770,96 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica 0,00 HRK

• Redovna kamata 0,00 HRK

• Zatezna kamata 15,12 HRK

• Naknada 1.738,16 HRK

• Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 1.753,28 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

COPY

00086175

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144 (sa svim izmjenama i dopunama), izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist KAUF LAND HRVATSKA k.d., Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU br. 4100803602

Upoznati smo da je TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s KAUF LAND HRVATSKA k.d., Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 Ugovor br.2-2-1830-3-1-1140-15 (82/15-T) od 28.09.2015. godine na iznos 30.100.000,00 kuna kojim Nalogodavac preuzima obvezu izvođenja radova – objekt TC KAUF LAND ZAGREB SLOBOŠTINA, te da je priložio Zapisnik o okončanom obračunu radova od 16.12.2016. godine i Okončanu situaciju broj 214/P12/1 (13/192) od 21.12.2016. godine prema čemu je utvrđena vrijednost ukupno izvedenih radova u iznosu od 29.938.508,27 HRK bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – na bitne zahtjeve građevine, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostaci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) neto vrijednosti narudžbe za bitne zahtjeve na građevinu u iznosu od 11.734.930,83 kn uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pisani zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 586.746,54

(.slovima: petstoosamdesetšesttisućasedamstočetredesetšestkunaipedesetčetirilipe)

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

Naša garancija važi do **12.04.2026. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pisani zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 06.02.2017. godine.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune.

Broj partije: 4100803602

Iznos: 586.746,54 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. dod.I 24.6.14 II dod 22.8.14. III dod 12.3.15. dod IV

07.10.15.,V.dod 23.12.15. VI.dod.25.5.16.VIII.do

Datum Ugovora: 20.12.2016

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija 586.746,54 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica 0,00 HRK

• Redovna kamata 0,00 HRK

• Zatezna kamata 7,65 HRK

• Naknada 880,12 HRK

• Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 887,77 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist KAUF LAND HRVATSKA k.d., Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU
br. 4100800178

Upoznati smo da je TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s KAUF LAND HRVATSKA k.d., Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 Ugovor br.2-2-1830-3-1-1140-15 od 28.09.2015. godine na iznos 30.100.000,00 kuna kojim Nalogodavac preuzima obvezu izvođenja radova – objekt TC KAUF LAND ZAGREB SLOBOŠTINA, te da je priložio Zapisnik o okončanom obračunu radova od 16.12.2016. godine i Okončanu situaciju broj 214/P12/1 (13/192) od 21.12.2016. godine prema čemu je utvrđena vrijednost ukupno izvedenih radova u iznosu od 29.938.508,27 HRK bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – građevinski obrtnički radovi, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostaci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) neto vrijednosti narudžbe uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pismeni zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 769.243,38

(slovima: sedamstošezdesetdevettisućadvjestočetrdesettrikuneitridesetosamlipa)

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

Naša garancija važi do **12.04.2021. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 16.01.2017. godine.





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100800178

Iznos: 769.243,38 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. dod.I 24.6.14 II dod 22.8.14. III dod 12.3.15. dod IV
07.10.15.,V.dod 23.12.15. VI.dod.25.5.16.VIII.do

Datum Ugovora: 20.12.2016

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija	769.243,38 HRK
------------------------	----------------

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	10,04 HRK
• Naknada	1.153,87 HRK
• Trošak	0,00 HRK

Ukupno dospjelo:	1.163,91 HRK
-------------------------	---------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Članičko društvo - Zagreb 146

COPY

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **EUROPA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 24492405186 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU

br. 4100718552

Upoznati smo da je **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s **EUROPA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 24492405186 Ugovor br.2-2-1000-3-1-1082-14 (25/14-T) od 28.02.2014. godine, kojim Nalogodavac preuzima obvezu izgradnje objekta Logistički centar Jastrebarsko, te da je priložio Zapisnik o primopredaji objekta od 18.03.2015. godine, prema čemu je utvrđena vrijednost ukupno izvedenih radova u iznosu od 134.425.000,00 HRK bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – građevinski obrtnički radovi, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostatci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) iznosa neto vrijednosti narudžbe uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pismeni zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 5.886.058,90

**(slovima: petmilijunaosamstoosamdesetšestisućapedesetosamkunai-
devedesetlipa)**

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

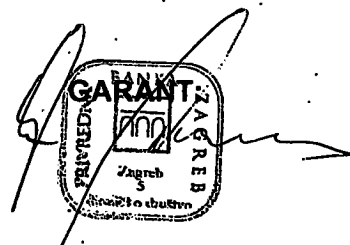
Naša garancija važi do **18.03.2020. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 03.08.2015.godina.



COPY

00078970

KORISNIK GARANCIJE:

EUROPA UPRAVLJANJE
NEKRETNINAMA d.o.o.
ZAGREB
Vile Velebita 6
OIB 24492405186

Na temelju Ugovora o okvirnoj liniji broj 9910040144 izdaje se ovaj:

**I. DODATAK GARANCIJI br. 4100718552
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku**

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, je po nalogu TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250, izdala u korist EUROPA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Vile Velebita 6, OIB 24492405186, garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku broj 4100718552 na iznos kn 5.886.058,90 (slovima: petmilijunaosamstoosamdesetšestisućapedesetosamkunaidevedesetlipa) s rokom važenja do 18.03.2020. godine, temeljem Ugovora broj 2-2-1000-3-1-1082-14 zaključenog dana 28.02.2014.godine, predmet kojeg je izgradnja objekta Logistički centar Jastrebarsko.

Ovim I. Dodatkom garanciji povećava se iznos garancije s iznosa kn 5.886.058,90 (slovima: petmilijunaosamstoosamdesetšestisućapedesetosamkunaidevedesetlipa) na novi iznos od kn 6.121.574,65 (slovima: šestmilijunastodvadesetjednatisućapetstosedamdesetčetirikuneišeždesetpetlipa). Dodatak garanciji sastavljen je na temelju Zapisnika o okončanom obračunu od 21.10.2015.godine

Sve odredbe Osnovne garancije, koje se ovim I. Dodatkom garanciji nisu mijenjale ostaju i dalje na snazi.

Zagreb, 29.10.2015. godine

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – dioničko društvo





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100718552

Iznos: 6.121.574,65 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. i dod.I 24.06.2014 II dod ug od 22.08.2014. III dod ug od

Datum Ugovora: 12.03.2015

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija 6.121.574,65 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica 0,00 HRK

• Redovna kamata 0,00 HRK

• Zatezna kamata 79,88 HRK

• Naknada 9.182,36 HRK

• Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 9.262,24 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

COPY

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **EUROPA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 24492405186 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU
br. 4100718537

Upoznati smo da je **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s **EUROPA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 24492405186 Ugovor br. 2-1000-3-1-1082-14 (25/14-T) od 28.02.2014. godine, te da je priložio Zapisnik o primopredaji objekta od 18.03.2015. godine, kojim Nalogodavac preuzima obvezu izgradnje objekta Logistički centar Jastrebarsko, u ukupnom iznosu od 134.425.000,00 bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – za konstrukciju, krov i vodonepropusnost, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostaci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) neto vrijednosti narudžbe uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pismeni zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 347.676,35

(slovima: tristočetdesetsedam tisuća šest osamdeset šest kuna i trideset pet lipa)

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

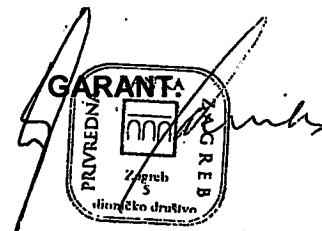
Naša garancija važi do **18.03.2025. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 03.08.2015. godine.





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100718537

Iznos: 347.676,35 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. i dod.I 24.06.2014. II dod ug od 22.08.2014. III dod ug od

Datum Ugovora: 12.03.2015

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija

347.676,35 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica
- Redovna kamata
- Zatezna kamata
- Naknada
- Trošak

0,00 HRK

0,00 HRK

4,53 HRK

521,51 HRK

0,00 HRK

Ukupno dospjelo:

526,04 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.


PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 146

COPY

Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **KAUFLAND HRVATSKA k.d.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU
br. 4100696527

Upoznati smo da je **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s **KAUFLAND HRVATSKA k.d.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 Ugovor br.2-2-6030-3-1-1079-14 od 10.02.2014. godine na iznos 29.950.000,00 kuna kojim Nalogodavac preuzima obvezu izvođenja radova – objekt TC **KAUFLAND UMAG**, te da je priložio Zapisnik o okončanom obračunu radova od 03.11.2014. godine, računu za izvršeni VTR i Okončanu situaciju broj 194/P12/1 (12/176) prema čemu je utvrđena vrijednost ukupno izvedenih radova u iznosu od 31.676.715,52 HRK bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – za konstrukciju, krov i vodonepropusnost, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostaci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) neto vrijednosti narudžbe uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pismeni zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 285.887,50

**(slovima: dvjestoosamdesetpettisućaošamstoosamdesetsedamkuna-
ipedesetlipa)**

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

Naša garancija važi do **07.07.2024. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 23.03.2015. godine.





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100696527

Iznos: 285.887,50 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. i dod.I 24.06.2014 II dod ug od

Datum Ugovora: 22.08.2014

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija 285.887,50 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica 0,00 HRK
- Redovna kamata 0,00 HRK
- Zatezna kamata 4,36 HRK
- Naknada 500,00 HRK
- Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 504,36 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

00074303
COPY

Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji br. 9910040144, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **KAUFLAND HRVATSKA k.d.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU
br. 4100696519

Upoznati smo da je **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) zaključio s **KAUFLAND HRVATSKA k.d.**, Zagreb, Vile Velebita 6, OIB: 47432874968. Ugovor br.2-2-6030-3-1-1079-14 od 10.02.2014. godine na iznos 29.950.000,00 kuna kojim Nalogodavac preuzima obvezu izvođenja radova – objekt TC **KAUFLAND UMAG**, te da je priložio Zapisnik o okončanom obračunu radova od 03.11.2014. godine, računu za izvršeni VTR i Okončanu situaciju broj 194/P12/1 (12/176) prema čemu je utvrđena vrijednost ukupno izvedenih radova u iznosu od 31.676.715,52 HRK bez PDV-a (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Odredbama čl. 6. spomenutog Ugovora, utvrđena je obveza Nalogodavca da vam dostavi garanciju banke za otklanjanje nedostatka u garantnom roku – građevinski obrtnički radovi, uključujući ispunjenje vaših potraživanja zbog nedostataka utvrđenih prilikom i/ili nakon primopredaje uključujući naknade štete te podmirenje vaših potraživanja zbog dodatnih radova kod kojih se opet utvrde nedostaci te za povrat preplaćenih sredstava na iznos od 5 % (pet posto) iznosa neto vrijednosti narudžbe uključujući dodatne narudžbe.

Temeljem navedenog, a na zahtjev Nalogodavca ovime se mi **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i bez prava prigovora, obvezujemo platiti vam na vaš prvi pismeni zahtjev, svaki iznos do najviše

kn 1.029.739,50

**(slovima: jedanmilijundvadesetdevettisućasedamstotridesetdevetkunai-
pedesetlipa)**

u slučaju da Nalogodavac nije izvršio svoje obveze preuzete Ugovorom.

Vaš pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od zakonskog zastupnika i ta činjenica potvrđena od javnog bilježnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavac nije izvršio obvezu iz Ugovora.

Naša garancija važi do **07.07.2019. godine** te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavca, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije, molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođeni svake obveze po njoj.

Za eventualne sporove ove Garancije, nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 23.03.2015.godina.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100696519

Iznos: 1.029.739,50 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. i dod.I.24.06.2014. II.dod.

Datum Ugovora: 22.08.2014

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- | | |
|------------------------|------------------|
| • Nedospjela garancija | 1.029.739,50 HRK |
|------------------------|------------------|

Dospjeli dug:

- | | |
|---------------------|--------------|
| • Dospjela glavnica | 0,00 HRK |
| • Redovna kamata | 0,00 HRK |
| • Zatezna kamata | 13,43 HRK |
| • Naknada | 1.544,61 HRK |
| • Trošak | 0,00 HRK |

Ukupno dospjelo:	1.558,04 HRK
-------------------------	---------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

 PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

COPY
00041323

Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, OIB 02535697732 (u daljnjem tekstu: Banka) temeljem Ugovora o okvirnoj liniji i I. Dodatka ugovoru o okvirnoj liniji br. 9910027404, izdaje po nalogu i za račun **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist **AMPLE d.o.o.**, Zagreb, Zagrebačka avenija 100/A, OIB 20933796951 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) slijedeću:

GARANCIJU br. 4100393745
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

- Upoznati smo da je Nalogodavac sklopio s Korisnikom garancije Ugovor o građenju broj 01/09 (13/09-T) dana 28.01.2009. godine, I. Anex ugovoru o građenju broj 01/09 (89/09-T) dana 17.11.2009. godine i II. Anex ugovoru o građenju broj 01/09 (38/10-T), predmet kojeg je izgradnja Trgovačkog centra i autopraonice Koprivnica po sistemu "funkcionalni ključ u ruke", kojim se Nalogodavac obvezao da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od HRK 752.739,72 kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispuni ugovorne obveze na način kako ih je preuzeo.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će bezuvjetno, na prvi pisani poziv Korisnika garancije i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

HRK 752.739,72


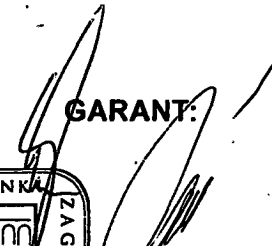
(slovima: sedamstopedesetdvijetisućesedamstotridesetdevetkuna 72/100)

i to po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izriekom izjaviti da Nalogodavac nije ispunio obveze iz Ugovora iz točke prve ove Garancije, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

- Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.
- Ova Garancija važi do **03.12.2019.** godine i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija, ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6.
- Po isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Ova Garancija nije prenosiva.
- Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 19.04.2010. god.

GARANT:



PRIVREDNA
BANKA
ZAGREB
Zagre
3
dioničko društvo



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100393745

Iznos: 752.739,72 HRK

Broj Ugovora: 9910040144 25.10.13. i dod.I 24.06.2014 II dod ug od

Datum Ugovora: 22.08.2014

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija

752.739,72 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica
- Redovna kamata
- Zatezna kamata
- Naknada
- Trošak

0,00 HRK

0,00 HRK

9,83 HRK

1.129,11 HRK

0,00 HRK

Ukupno dospjelo:

1.138,94 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

146

COPY

Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732 (u daljnjem tekstu: Garant) temeljem Ugovora i I. Dodatka ugovoru o okvirnoj liniji br. 9910035575, izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist BRICOSTORE NEKRETNINE ŽITNJAK d.o.o., Sesvete, Savska cesta 84, OIB: 4215143978 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU br. 4100570516
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

- Upoznati smo da je Nalogodavac sklopio s Korisnikom garancije Ugovor o građenju br. 87/11-T (30/12-T) dana 02.06.2011. godine, I. Aneks ugovoru o građenju broj 87/11-T dana 20.12.2011. godine, predmet kojeg je izgradnja prodajno-poslovnog prostora „BRICOSTORE“ u Sesvetama, zaključio Zapisnik o primopredaji izvršenih radova i okončanom obračunu dana 30.08.2012. godine i Okončanu situaciju br. 11/212 za mjesec prosinac 2012. godine, kojim se Nalogodavac obvezao da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za otklanjanje nedostataka koji se tiču konstrukcije, krova, konstruktivni elementi objekta, izolacije i vanjske stolarija u garantnom roku u iznosu od kn 3.400.000,00, kojom banka garantira plaćanje u cijelosti ili djelomično u slučaju da Nalogodavac ne ispunio ugovorne obveze na način kako ih je preuzeo.
- Prema prije navedenom, Garant se neopozivo obvezuje da će na prvi pisani poziv Korisnika garancije isplatiti bilo koji iznos po ovoj Garanciji, ali najviše do iznosa od:

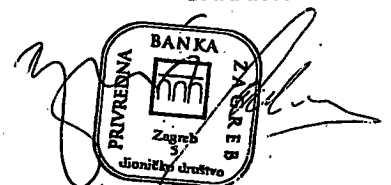
kn 3.400.000,00
(slovima: trimilijunačetristotisućakuna)

i to uz uvjete iz ove Garancije i po primitku prvog pisanog poziva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izriekom izjaviti da Nalogodavac nije ispunio obveze iz Ugovora iz točke prve ove Garancije, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

- Obveza po ovoj Garanciji će se automatski smanjivati za bilo koji iznos plaćen od strane Garanta po ovoj garanciji.
- Ova Garancija važi do dana 15.05.2022. godine i svaki poziv za plaćanje po ovoj Garanciji potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije i pripadajuća dokumentacija, ukoliko to zahtijevaju uvjeti ove Garancije, moraju biti dostavljeni Garantu, osobno ili preporučenom poštom, najkasnije do 16.00 sati tog dana na adresu Zagreb, Račkoga 6.
- Po isteku roka važenja Garancije, Korisnik garancije je dužan vratiti Garantu izvornik ove Garancije. Bez obzira da li je Garancija vraćena Garantu ili ne, istekom navedenog roka važnosti, ova Garancija automatski i u potpunosti prestaje važiti, a time se gase i sve obveze po ovoj Garanciji. Sve obveze Garanta se gase i prije, ukoliko Garant dođe u posjed izvornika ove Garancije prije isteka roka važnosti.
- Pravo pozivanja na plaćanje iz ove Garancije kao i pravo primitka iznosa iz ove Garancije može se ustupiti trećoj osobi (u daljnjem tekstu: Novi korisnik) ukoliko Garant prethodno pisanim putem odobri podobnost i prihvatljivost treće osobe prije samog prijenosa. Prijenos navedenih prava je neopoziv i može se izvršiti samo jednom. Korisnik garancije se osobno ili putem punomoćnika obvezuje o datumu prijenosa prava pozivanja na plaćanje po Garanciji kao i o datumu prijenosa prava primitka iznosa iz Garancije obavijestiti Garanta pisanim putem (dalje: Obavijest). Pisanu Obavijest Garantu dostavlja Korisnik garancije osobno ili putem punomoćnika preporučenom pošiljkom ili direktno na urudžbeni zapisnik Garanta na adresu: Zagreb, Račkoga 6. Ako u Obavijesti nije naveden datum prijenosa prava po Garanciji na Novog korisnika, datumom prijenosa smatrat će se dan primitka Obavijesti od strane Garanta. Od datuma prijenosa prava iz Garancije na Novog korisnika, prestaju prava Korisnika garancije koja proizlaze iz Garancije, a Novi korisnik postaje nositelj prava pozivanja na plaćanje po Garanciji uključivo i prava primitka iznosa iz Garancije. Sporove po ovoj Garanciji rješavat će Trgovački sud u Zagrebu.
- Ova Garancija sastavljena je u jednom izvornom primjerku.

U Zagrebu, dana 02.04.2013.god.

GARANT:





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4100570516

Iznos: 3.400.000,00 HRK

Broj Ugovora: 9910035575

Datum Ugovora: 27.11.2012

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- Nedospjela garancija 3.400.000,00 HRK

Dospjeli dug:

- Dospjela glavnica 0,00 HRK
- Redovna kamata 0,00 HRK
- Zatezna kamata 44,37 HRK
- Naknada 5.100,00 HRK
- Trošak 0,00 HRK

Ukupno dospjelo: 5:144,37 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: 9810016924

Račun: 999193

MBK: 105347

UGOVOR O IZDAVANJU DEVIZNE GARANCIJE ZA UREDNO PLAĆANJE OBVEZA

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Račkoga 6

NALOGODAVAC: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 koje zastupa
direktor Filip Filipec

i ugovaraju:

1. IZDAVANJE GARANCIJE

Ugovorne strane utvrđuju da su Nalogodavac kao Izvoditelj i Ingra d.d., Alexandra von Humboldta 4b, 10000 Zagreb, kao Nositelj posla dana 09.09.2011. godine zaključili Ugovor o projektiranju i izvođenju radova na projektu Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. Vojna oblast temeljem kojeg se Nositelj posla obvezao osigurati garanciju za privremeni uvoz opreme.

Ugovorne strane također utvrđuju da će Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb (u daljnjem tekstu HBOR), Hrvatska izdati kontragaranciju u korist Union Banques Arabes et Francaises, Neuilly sur Seine, Francuska (u daljnjem tekstu: UBAF) temeljem koje bi UBAF trebao izdati kontragaranciju u korist Banque Exterieur d'Algerie koja će izdati carinsku garanciju za privremeni uvoz opreme.

Nalogodavac u obvezi prema HBOR osigurati garanciju za plaćanje i ima sva potrebna odobrenja za pribavljanje garancije i ispunjenje predmetne obveze.

Na temelju naloga i za račun Nalogodavca, Banka će izdati deviznu platežnu garanciju za uredno plaćanje carine vezano za privremeni uvoz opreme, a u korist HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 5 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u iznosu do DZD 2.000.000,00 (dva milijuna alžirskih dinara), s rokom važnosti do oslobađanja Banke od obveza po garanciji, a prema tekstu garancije koji je prihvatio Nalogodavac.

2. NAČIN PLAĆANJA I PRAVO REGRESA

Izmjene obveze: Nalogodavac će pravovremeno obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na bilo koju obvezu koja se osigurava garancijom. Za svako mijenjanje obveze Banke po garanciji potrebna je prethodna pisana suglasnost Banke.

Poziv: Ako Korisnik garancije postavi prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili cijelog garantiranog iznosa, o primljenom pozivu na plaćanje po garanciji, Banka će u najkraćem mogućem roku izvršiti Nalogodavca. Banka će osnovanost tog zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji, te će izvršiti plaćanje u skladu s obvezom iz garancije. Da bi izvršila plaćanje, Banci nije potrebna prethodna suglasnost Nalogodavca. U slučaju da je garancijom predviđeno da Korisnik garancije uz zahtjev za plaćanje mora dostaviti i druge dokumente, Banka je dužna utvrditi samo da li prezentirani dokumenti po svom vanjskom izgledu odgovaraju uvjetima garancije, pri čemu nije dužna utvrđivati istinitost dokumenata u cijelosti ili djelomično, ili potpisa na dokumentu.

Pokriće: Ako Banka bude pozvana na plaćanje, Nalogodavac je na prvi poziv Banke dužan odmah doznačiti puno pokriće za plaćanje po garanciji. Za svaku isplatu po deviznoj garanciji kao i za sve eventualne troškove inozemne banke, Nalogodavac se obvezuje da će dati pokriće i to:

a) u kunsjoj protuvrijednosti devizne obveze po prodajnom tečaju na dan uplate pokrića uz primjenu tečajnice Banke ili

b) u devizi davanjem naloga za plaćanje na teret svog deviznog računa.

U slučaju pod a) Korisnik okvira snosi još i eventualne tečajne razlike nastale u razdoblju između dana uplate pokrića i dana izvršenja obveze Banke po garanciji, kao i svih eventualnih drugih troškova koje bi Banka imala s naslova osiguranja deviza za plaćanje u inozemstvo i troškova inozemne banke.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Nalogodavca o pozivu na plaćanje po garanciji, obvezi uplate pokrića i/ili isplati po garanciji u trenutku kada mu je uputila poruku telefaksom ili preporučenom poštom.

Regres: Nalogodavac se obvezuje uredno i pravovremeno ispuniti obvezu koja se osigurava garancijom. i to prema ugovorenim uvjetima, te se obvezuje regresirati Banci, bez prigovora, svaki iznos koji Banka plati po garanciji izdanoj po ovom Ugovoru u devizi ili u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, uvećano za pripadajuće kamate i troškove Banke. Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz svojih sredstava, plaćeni iznos s danom isplate predstavlja dospjelu tražbinu Banke, te će Banka od prvog sljedećeg dana od dana plaćanja na svaki tako isplaćeni iznos obračunati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

3. NAKNADA

Nalogodavac se obvezuje platiti Banci naknade prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama važećoj na dan obračuna naknada kako slijedi:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,10 % od iznosa garancije, najmanje 500,00 HRK, promjenjiva, naplaćuje se jednokratno unaprijed;
- naknadu za izdavanje garancije u visini 0,15 % od iznosa garancije, najmanje 500,00 HRK, promjenjiva, naplaćuje se tromjesečno unaprijed ;
- naknada za plaćanje po garanciji u visini 4,0% od plaćenog iznosa iz sredstava Banke, promjenjiva;
- dodatne stvarne troškove koje će Banka imati prilikom izvršenja usluga.

Banka će izdati garanciju iz ovog Ugovora pod uvjetom da su naknada za obradu zahtjeva i naknada za izdavanje garancije za prvo tromjesečje plaćene.

Banka obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama. Nalogodavac će naknaditi Banci platnoprometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Banka ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno Odluci o naknadama.

Nalogodavac je dužan Banci platiti sve naknade utvrđene Odlukom o naknadama, i to zajedno sa svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Sve naknade su promjenjive u skladu s Odlukom o naknadama što Nalogodavac prihvaća, te se Banka obvezuje obavještavati Nalogodavca o promjenama Odluke o naknadama.

4. ZATEZNA KAMATA

Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz svojih sredstava, Banka će od prvog dana na svaki tako isplaćeni iznos obračunavati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu određenu za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Ako Nalogodavac pravovremeno ne plati naknade i troškove, te ne uplati depozit zbog povrede obveze iz članka 7. ovog Ugovora, Banka će na iznos neplaćenih naknada i troškova, te na iznos neuplaćenog depozita obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu iz prethodnog stavka.

5. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Nalogodavac obavezan dostaviti Banci prije izdavanja garancije:

- / bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Nalogodavca uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- / zadužnice Nalogodavca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Nalogodavac potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz

ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje. Nalogodavac je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Nalogodavca po ovom Ugovoru.

Dodatni instrumenti osiguranja:

Namjenski oročeni devizni depozit u iznosu od EUR 21.000,00 na rok do oslobađanja Banke od obveza po osnovi garancije, odnosno do konačnog izmirenja svih obveza po garanciji.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Nalogodavac. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Nalogodavac je dužan na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Nalogodavac je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Nalogodavca obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Nalogodavac se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

6. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Nalogodavca

Nalogodavac izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Nalogodavca postoje i na snazi su, te Nalogodavac ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti;
- Nalogodavcu ne prijete niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Nalogodavca da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Nalogodavac se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do prestanka svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;
- obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;
- dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

7. UPLATA NOVČANOG DEPOZITA

U slučaju povrede obveze koju Banka može razumno smatrati bitnom za pravni odnos reguliran ovim Ugovorom i svim njegovim eventualnim dodatcima, a osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Nalogodavca proizlazi iz ovog Ugovora;
- ukoliko Nalogodavac ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Nalogodavac koristi ili će koristiti kod Banke, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja potraživanja po bilo kojem plasmanu kojeg Nalogodavac koristi ili će koristiti kod Banke;
- u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Nalogodavca da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje;

Zur

Ad

- u slučaju da Nalogodavac promijeni tvrtku i/ili sjedište (adresu) u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Banku u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili sjedištu (adresi) u pisanom obliku;

Banka može zahtijevati od Nalogodavca da uplati na račun Banke beskamatni novčani depozit u visini izdane garancije (uvećano za sporedne tražbine) kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodatcima, što je ovaj dužan bez odgađanja učiniti, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate novčanog depozita.

Banka ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Nalogodavcem u slučaju iz ovog članka iz bilo kojeg od razloga navedenih u ovom članku.

Zahtjev za uplatu novčanog depozita Banka će učiniti putem pisane izjave. Dan dostave pisane izjave je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Nalogodavca, odnosno na adresu o kojoj je Banka uredno izvještena. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Nalogodavac je dužan promptno izvijestiti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Nalogodavac.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Banke.

8. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Nalogodavac jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Nalogodavca, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Nalogodavac ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Nalogodavcu koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Nalogodavca prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Nalogodavca u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Nalogodavca.

Ugovorna ovlast: Nalogodavac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Nalogodavca, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Nalogodavca u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula: Nalogodavac se obvezuje za trajanja ovog Ugovora da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti, te očuvanja prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Nalogodavac potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Porezi i druge pristojbe: Nalogodavac će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Nalogodavac će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o pokretanju ili tijekom sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi sam Nalogodavac, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi, te akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac daje suglasnost Banci da sve podatke o Nalogodavcu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Nalogodavac zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.




U Zagrebu

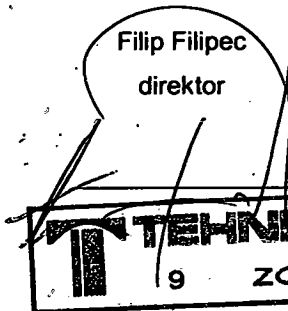
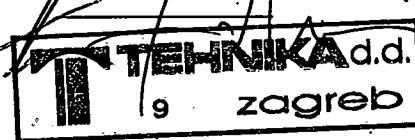

ZA BANKU

ZA NALOGODAVCA:

Jasenska Brezarić
pomoćnik izvršnog
direktora Sektora

Davor Salopek
izvršni direktor
Sektora



 PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Zagreb 10

Filip Filipec
direktor

 TEHNIKA d.d.
zagreb 

(po ovlaštenju Uprave Banke broj UB 1250-68/06 od 23.02.2006. god.)

Datum potpisa: 06.06.2012

Datum potpisa: 06-06-2012

----- Instance Type and Transmission -----
Notification (Transmission) of Original sent to SWIFT (ACK)
Network Delivery Status : Network Ack
Priority/Delivery : Normal
Message Input Reference : 1407 120606PBZGHR2XAXXX3704828414

----- Message Header -----
Swift Input : FIN 760 Guarantee/Stdby Letter Credit
Sender : PBZGHR2XXXX
PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
ZAGREB HR
Receiver : HKBOHR2XXXX
CROATIAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT/HBOR/
ZAGREB HR

----- Message Text -----

27: Sequence of Total
1/1
20: Transaction Reference Number
4200047001
23: Further Identification
ISSUE
40C: Applicable Rules
NONE
77C: Details of Guarantee
Hrvatska banka za obnovu i razvitak,
Strossmayerov trg 9,
10000 Zagreb, Hrvatska

Nasa Garancija broj: 4200047001

Upoznati smo da je između našeg klijenta TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, kao Izvoditelja (u daljnjem tekstu TEHNIKA d.d.) i Ingre d.d., Alexandera von Humboldta 4b, 10000 Zagreb, kao Nositelja posla (u daljnjem tekstu Ingra d.d.) dana 09.09.2011. godine zaključen Ugovor o projektiranju i izvođenju radova na projektu Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alzir) 1. Vojna oblast (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Temeljem Clanka 11. Ugovora Ingra d.d. se obvezala osigurati garanciju za privremeni uvoz opreme.

Upoznati smo da ćete vi, Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb, Hrvatska izdati kontragaranciju u korist Union Banques Arabes et Francaises, Neuilly sur Seine, Francuska (u daljnjem tekstu: UBAF) u iznosu od DA 2.000.000,00 temeljem koje bi UBAF trebao izdati kontragaranciju u korist Banque Exterieur d'Algerie koja će izdati carinsku garanciju za privremeni uvoz opreme.

U svezi s izdavanjem vase gore navedene kontragarancije u korist UBAF-a mi, Privredna banka Zagreb d.d., Rackoga 6, 10000 Zagreb, Hrvatska po nalogu našeg klijenta TEHNIKA d.d., ovime izdajemo nasu garanciju broj 4200047001 u vasu korist u iznosu DA 2.000.000,00 (klijecima: dva milijuna alzijskih dinara).

Ovime se mi Privredna banka Zagreb d.d., Rackoga 6, 10000 Zagreb, Hrvatska neopozivo i bezuvjetno obvezujemo platiti vama bez prava

prigovora svaki iznos do maksimalno DA 2.000.000,00 (riječima: dva milijuna alžirskih dinara) nakon primitka vašeg prvog pisanog poziva na plaćanje primljenog autentificiranom SWIFT porukom ili preporučenom poštom u kojoj navodite da ste primili zahtjev od UBAF-a za plaćanje po vašoj kontragaranciji u skladu s uvjetima vaše kontragarancije.

Sva plaćanja po ovoj Garanciji bit će izvršena u EUR po tečaju UBAF-a vazecem na dan upućivanja UBAF-ova poziva na plaćanje vama, i to u roku od 3 (tri) bankarska dana nakon primitka vašeg prvog pisanog poziva na plaćanje. Ovime se također obvezujemo naknaditi vam bilo koji eventualni tečajni gubitak koji možete pretrpjeti prilikom preračuna DA u EUR u razdoblju između dana vašeg poziva na plaćanje i dana našeg plaćanja.

Osim gore navedenog, obvezujemo se na vas prvi poziv naknaditi vam sve troškove, naknade, kamate, trosak moguće fluktuacije tečaja EUR/DA i druga potraživanja koja uključuju pravne troškove i troškove odvjetnika, a koja potraživanja biste bili obvezni podmiriti sukladno vašoj obvezi koja će proizici iz izdavanja vaše kontragarancije u korist UBAF-a.

Nаша garancija se automatski smanjuje za sva plaćanja izvršena s naše strane po ovoj garanciji.

Nаша garancija vrijedi dok nas ne oslobodite od garantne obveze.

Za izdavanje i pravne učinke ove garancije mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. U slučaju rješavanja sporova u svezi s ovom Garancijom, nadležan je Trgovacki sud u Zagrebu.

Privre dna banka Zagreb d.d.

----- Message Trailer -----

{CHK:DD29F9932771}

PKI Signature: MAC-Equivalent

----- Interventions -----

Category : Network Report
Creation Time : 06/06/12 14:07:50
Application : SWIFT Interface
Operator : SYSTEM
Text

{1:F21PB2GHR2XAXXX3704828414}{4:{177:1296061407}}{451:0}}



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: izdana činidbena garancija-kune

Broj partije: 4200047001

Iznos: 2000000.00 DZD

Broj Ugovora: 9810016924

Datum Ugovora: 05.06.2012

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela garancija	2.000.000,00 DZD	108.200,00 HRK
------------------------	------------------	----------------

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica		0,00 HRK
---------------------	--	----------

• Redovna kamata		0,00 HRK
------------------	--	----------

• Zatezna kamata		4,36 HRK
------------------	--	----------


• Naknada		500,00 HRK
-----------	--	------------

• Trošak		0,00 HRK
----------	--	----------

Ukupno dospjelo:		504,36 HRK
-------------------------	--	-------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

 **PRIVREDNA BANKA ZAGREB**
d.o.o. za poslovanje - Zagreb 146

Broj ugovora: 7310457755

Račun: 730161

MBK: 105347

TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10 000 ZAGREB, OIB 73037001250 (u nastavku teksta: Deponent) koju/kojeg zastupa **Filip Filipec**

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Račkoga 6, OIB 02535697732 (u nastavku teksta: Banka)

zaključuju slijedeći

UGOVOR O NAMJENSKI OROČENOM DEPOZITU BR. 7310457755

Ovim Ugovorom o namjenski oročenom depozitu br. 7310457755 Deponent se obvezuje uplatiti novčana sredstva u-oročeni depozit, a Banka se obvezuje primiti novčana sredstva u oročeni depozit, prema slijedećim uvjetima:

1. VRSTA DEPOZITA:

Namjenski devizni depozit

2. IZNOS DEPOZITA:

21.000,00 EUR (slovima: dvadesetjednutisuću EUR)

3. NAMJENA:

Deponent zalaže ovaj depozit u korist Banke, a Banka isti prima u zalog radi osiguranja naplate svih tražbina Bankepo Ugovoru o izdavanju devizne garancije za uredno plaćanje obveza broj 9810016924 zaključenom između Banke i Deponenta, i eventualnim kasnijim dodacima istome.

4. ROK OROČENJA:

Od uplate depozita do **15.10.2022.** godine, pod uvjetom da nema neizmirenih potraživanja po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora.

Banka ima pravo u cijelosti ili djelomično razročiti novčana sredstva iz ovog Ugovora prije isteka roka oročenja u slučaju da postoje nepodmirene dospjele obveze po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora, te upotrijebiti ta sredstva za podmirenje tih obveza.

5. RASPOLAGANJE DEPOZITOM:

Deponent može raspolagati depozitom tek po isteku roka oročenja i pod uvjetom da nema obveza Deponenta po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora.

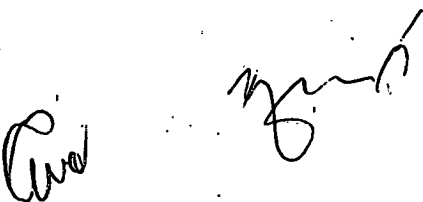
6. KAMATNA STOPA:

U visini **1,40 %** godišnje, fiksno. Kamata se obračunava sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

7. OBRAČUN I RASPOLAGANJE KAMATOM:

Obračun kamate obavlja se na dan dospjeća depozita. Kamatom se može raspolagati po isteku oročenja, a pod uvjetom da nema obveza po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora.

8. OVLAŠTENJE:



Deponent izričito ovlašćuje Banku da založeni depozit može u cijelosti ili djelomično, sukladno čl. 337. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, bez prethodne obavijesti i bilo kakve naknadne suglasnosti ili pristanka Deponenta, izvansudskim putem, neposredno temeljem ovog Ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome zadržati i koristiti ga za namirenje dospjelih nepodmirenih obveza Deponenta prema Banci po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora i eventualnim kasnijim dodacima istome.

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor sklapa i sukladno Zakonu o financijskom osiguranju (NN 76/07), radi osiguranja svih obveza Deponenta, uključujući glavnica, sve vrste kamata, naknada i troškova s osnove Ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome, navedenog u čl. 3. ovog Ugovora.

U smislu odredbi Zakona o financijskom osiguranju, temeljem ovog Ugovora, Deponent na ovom depozitu zasniva posebnu vrstu založnog prava u korist Banke kao primatelja osiguranja, a Banka kao primatelj osiguranja se obvezuje, pod uvjetom da nema nepodmirenih obveza Deponenta po Ugovoru iz čl. 3. ovog Ugovora, vratiti po isteku roka oročenja depozita Deponentu pravo na raspolaganje depozitom i to samo u visini neiskorištenog dijela depozita.

Ovim Ugovorom Banka stječe na depozitu kao instrumentu osiguranja posebno pravo zaloga koje joj daje pravo korištenja i raspolaganja sredstvima depozita u smislu odredbi Zakona o financijskom osiguranju. U tom smislu Banka je kao primatelj osiguranja ovlaštena založena sredstva depozita te pripadajuće kamate, u cijelosti koristiti za namirenje dospjelih, nepodmirenih obveza Deponenta iz Ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome navedenih u čl. 3. ovog Ugovora, sukladno odredbama ovog Ugovora.

Deponent izjavljuje da je upoznat sa svim posljedicama ovog posebnog založnog prava i pravima koja za Banku kao primatelja osiguranja proizlaze iz njega, te ovlašćuje Banku da u svakom trenutku i kada god ima potrebu, zasnivanje posebnog založnog prava, u budućnosti bez svakog daljnjeg pitanja i suglasnosti Deponenta, zabilježi na odgovarajućem računu u registru u kojem se vodi ili će se voditi založeni depozit temeljem ovog Ugovora i njegovih eventualnih dodataka.

9. EFEKTIVNA KAMATNA STOPA:

Deponent je upoznat sa svim uvjetima depozita po ovom Ugovoru i ne zahtjeva izračun i predočenje efektivne kamatne stope.

10. OSTALI UVJETI:

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi, Opći uvjeti poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za nepotrošače, Načela, odluke o kamatnim stopama i naknadama Banke te akti o poslovanju Banke sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važnosti ovog Ugovora o kojim izmjenama će Banka obavijestiti Deponenta 15 dana prije primjene njihove promjene.

Potpisom ovog Ugovora Deponent izjavljuje da je upoznat s aktima Banke iz ovog članka te prihvaća njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Deponent daje suglasnost Banci da sve podatke o Deponentu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

11. SUDSKA NADLEŽNOST:

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten mark

12. PRIMJERCI UGOVORA:

Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa. Ovaj Ugovor je zaključen u 2 (dva) primjerka, od kojih po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

ZA DEPONENTA:

ZA BANKU:

Filip Filipić

direktor



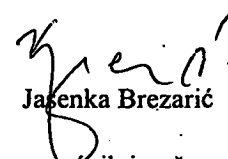
06-06-2012

Datum potpisa: _____



Jasenka Brezarić

pomoćnik izvršnog
direktora



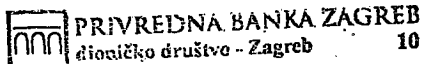
Davor Salopek

izvršni direktor



(po ovlaštenju Odluke UB br. 1250-68/06 od
23.02.2006.)

Datum potpisa: 06.06.2012



PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Račkoga 6 (u daljnjem tekstu: Banka)

TEHNIKA D.D. ZA GRADITELJ, INŽINJER, I TRGOV.

Matični broj poslovnog subjekta (MBS): **03275388**

Iz: **ZAGREB, GRADA, VUKOVARA-274** (mjesto) (adresa sjedišta)

kojeg zastupa: (ime, prezime i JMBG osoba ovlaštena za zastupanje)

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt),

sukladno odredbama Zakona o platnom prometu u zemlji i čl.3. Odluke HNB o uvjetima i načinu otvaranja računa kod ovlaštenih organizacija (N.N. 68/01), zaključuju dana **6. 11. 2008.**

UGOVOR

o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. **2340009-1100194559**

Članak 1. Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Poslovnog subjekta i Banke u vezi otvaranja i vođenja računa za obavljanje platnog prometa u zemlji.

Članak 2. Banka, kao ovlaštena organizacija za platni promet obvezuje se Poslovnom subjektu otvoriti račun za redovno poslovanje, račun za obavljanje platnog prometa njegovog organizacijskog dijela ili drugi račun određen zakonom, a Poslovni subjekt kao dosadašnji deponent Banke prihvaća da se njegov račun ubuduće otvori i vodi u Banci pod brojem navedenim u zaglavlju, te su ugovorne strane suglasne da Banka vodi i obavlja platni promet po tom računu na način određen važećim propisima kao i Općim uvjetima poslovanja Banke po poslovnim računima pravnih osoba (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti), te ovim Ugovorom.

Ugovorne strane suglasne su da se račun za redovno poslovanje vodi kao žiroračun, s time da se posebnim ugovorom može ugovoriti i vođenje računa za redovno poslovanje po sistemu tekućeg računa.

Članak 3. Na sredstva na računu, Banka će Poslovnom subjektu obračunavati kamatu prema Odluci o kamatnim stopama Banke i pripisivati je sredstvima na računu. Poslovni subjekt pristaje na sve izmjene i dopune spomenute Odluke.

Članak 4. Banka će zatvoriti račun Poslovnom subjektu u slučaju sporazumnog raskida Ugovora, te jednostranog otkaza Ugovora bilo koje ugovorne strane (čl.6).

Banka će zatvoriti račun Poslovnog subjekta po službenoj dužnosti u slučaju i na način određen posebnim propisima.

Članak 5. Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovoraju nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke ili njene podružnice.

Članak 6. Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 dana. Ukoliko se Poslovni subjekt ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili Općih uvjeta, Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor. U tom slučaju Banka može svoja potraživanja temeljem ovog Ugovora učiniti prijevremeno dospjelim i naplatiti na teret ovog ili drugih računa Poslovnog subjekta koji su otvoreni u Banci.

Za slučaj da na računu ima evidentiranih nenaplaćenih potraživanja, Ugovor se može raskinuti samo uz ispunjenje svih uvjeta određenih zakonom ili propisom donesenim na temelju zakona.

Članak 7. Ovaj Ugovor sastavljen je u tri istovjetna i jednakovajana primjerka, jedan za Poslovni subjekt, a dva za Banku. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada primjerak Ugovora s potpisom osoba ovlaštenih za zastupanje ugovornih strana, Banka ovjeri pečatom, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Poslovnog subjekta da je račun postao operativan.

Ostale odredbe tiskane na poledini, sastavni su dio ovog Ugovora, a ugovorne strane prihvaćaju ih potpisom ovog Ugovora.

POSLOVNI SUBJEKT: **TEHNIKA** BANKA:

TEHNIKA d.d.
MP Zagreb

Ostale odredbe

Točka 1.

Poslovni subjekt suglasan je da se danom otvaranja računa iz čl.2.st.1., a najkasnije do dana zatvaranja dosadašnjeg računa u Zavodu za platni promet, saldo s tog računa prenese na novootvoreni račun u Banci u skladu s propisima. Ukoliko je zatvoreni račun u ZAP-u imao status računa za izvršenje i evidentiranje neizvršenih osnova za plaćanje, ovaj Ugovor ima se smatrati izjavom Poslovnog subjekta kojom se račun iz čl.2.st.1. određuje računom za izvršenje i evidentiranje neizvršenih osnova za plaćanje. Obvezuje se Banka danom stupanja na snagu ovog Ugovora izvršiti upis ovog statusa računa u svom registru kao i Jedinistvenom registru računa poslovnih subjekata u HNB-u.

Točka 2.

Poslovni subjekt kao sudionik u platnom prometu obvezuje se raspolagati sredstvima na računu u Banci sukladno zakonskim i podzakonskim propisima o obavljanju platnog prometa, Općim uvjetima i ovim Ugovorom; davati naloge za plaćanje na propisanim, ispravno popunjenim, potpisanim i ovjerenim obrascima platnog prometa, na magnetnom mediju, ili elektronički u skladu s posebnim ugovorom s Bankom; pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama, najkasnije u roku osam dana od nastanka promjena, i o tomu priložiti odgovarajuću dokumentaciju; pisanim putem u roku od osam dana obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (prigovori, reklamacije i sl.).

Banka kao sudionik u platnom prometu obvezuje se: primiti ispravno popunjene, potpisane i ovjerene naloge Poslovnog subjekta na obrascima platnog prometa, magnetnom mediju i elektronički, u skladu s posebnim ugovorom s Bankom, kao i primiti drugu propisanu i valjano popunjenu dokumentaciju; izvršavati primljene naloge do visine pokrivača na računu Poslovnog subjekta u skladu s važećim propisima; pratiti i iskazivati stanje novčanih sredstava na računu; obavljati i druge poslove platnog prometa ili u vezi s tim prometom, određene zakonom i ovim Ugovorom.

Poslovni subjekt izjavljuje da je upoznat s činjenicom da Banka poslove platnog prometa iz prethodnog stavka može povjeriti Zavodu za platni promet ili trećoj osobi koji ih obavlja u njeno ime i za njen račun, te da se dokumenti platnog prometa dostavljaju do daljnijega nadležnoj organizaciji ZAP-a, izuzev dokumenata za koje Banka zatraži da se dostavljaju izravno njoj.

Točka 3.

Za obavljanje platnog prometa Banka će Poslovnom subjektu obračunati naknadu prema Odluci Banke o naknadama i drugim troškovima, te Poslovni subjekt izjavljuje da prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje usluga obuhvaćenih ovim Ugovorom kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili budu određene tom odlukom, kao i svim njezinim izmjenama i dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da naknadu i eventualne troškove iz st.1. obračuna i naplati s njegovog računa u roku od 15 dana po učinjenoj usluzi, odnosno nastanku troška.

Točka 4.

Banka će evidentirati sve promjene na računu danom izvršenja, te Poslovnom subjektu staviti na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na računu. Izvadak se smatra odobrenim ako nije osporen u roku od osam dana. Na zahtjev Poslovnog subjekta Banka može izdavati i posebne potvrde o izvršenim plaćanjima ili naplatama i ostale podatke u skladu s važećim pravnim propisima. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz ovog Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem dužna je bez odlaganja obavijestiti Poslovni subjekt o izvršenoj ispravci.

Točka 5.

Banka se obvezuje Poslovnom subjektu nadoknaditi štetu koja bi mu mogla nastati zbog neizvršavanja obveza preuzetih ovim Ugovorom. Banka će nadoknaditi štetu ako ne postoji neka od zakonom predviđenih okolnosti za oslobađanje od odgovornosti. Banka neće nadoknaditi štetu ako je ista nastala Poslovnom subjektu zbog njegova nepriдрžavanja preuzetih obveza iz ovog Ugovora, kao i u slučaju da ne postoji uzročna veza između štete i neizvršavanja Bankinih obveza.

Točka 6.

Za raspolaganje sredstvima na poslovnom računu osoba ovlaštena za zastupanje Poslovnog subjekta može ovlastiti i druge poslovno sposobne osobe koje su dužne svoje potpise deponirati na obrascu Prijava potpisa, koji je obrazac sastavni dio ovog Ugovora. Ovlaštenje za raspolaganje prestaje pisanim opozivom osobe ovlaštene za zastupanje, odreknućem, smrću ili gubitkom poslovne sposobnosti ovlaštene osobe. Opoziv, odreknuće, te pravomoćno rješenje o oduzimanju ili ograničenju poslovne sposobnosti, imaju učinak prema Banci od dana kada su joj dostavljeni.

Točka 7.

Obveze iz ovog Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u platnom prometu zahtijeva, poštujući pri tomu važeće zakonske i podzakonske propise.

Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i u pravilu obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe, te Poslovni subjekt potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu Opći uvjeti uručeni i da je s njima upoznat.

Banka se obvezuje čuvati kao bankarsku tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonom, te ih priopćavati samo na način određen Zakonom o bankama, odnosno u skladu s prinudnim propisima drugih zakona koji nalažu priopćavanje i eventualne druge aktivnosti određene zakonom.

Točka 8.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, Općim uvjetima te zakonskim i drugim propisima, koji se mogu primijeniti izravno, vrijede i primjenjuju se do opoziva Banke Upute o primitku, provjeri ispravnosti i obradi naloga platnog prometa ZAP-a kao i druge upute glavnog direktora ZAP-a donesene na temelju zakonskih ovlasti.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 2340009-1100194559

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| • Nedospjela glavnica | 0,00 HRK |
| • Nedospjela redovna kamata | 0,00 HRK |
| Ukupno nedospjelo: | 0,00 HRK |

Dospjeli dug:

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| • Dospjela glavnica | 0,00 HRK |
| • Redovna kamata | 0,00 HRK |
| • Zatezna kamata | 30,54 HRK |
| • Naknada | 1.955,36 HRK |
| • Trošak | 0,00 HRK |
| Ukupno dospjelo: | 1.985,90 HRK |

Sveukupno: 1.985,90 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Banka d.d. Zagreb

146

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732, kao pružatelj usluga (u daljnjem tekstu: Banka) i

TEHNIKA D.D.

NAZIV/VRSTKA POSLOVNOG/SUBJEKTA

Broj upisa kod nadležnog registra

OIB 73037001250

iz Zagreba

MJESTO

Ulica grada Vukovara 274

ADRESA SJEDIŠTA

kojeg zastupa FILIP FILIPEČ, 24313178996

IME I PREZIME I OIB OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE/VLASNIKA RAČUNA

kao korisnik usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim podzakonskim i ostalim propisima, zaključuju u Zagrebu dana 13.06.2011.

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga

Predmet Ugovora

Članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:

1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa,
2. obavljanje platnih usluga putem različitih kanala Banke,
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđenih Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za nepotrošače (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Provedba Ugovora

Članak 2.

Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora. Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog Ugovora i Općih uvjeta.

Otvaranje transakcijskog računa

Članak 3.

Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za: **Poslovanje s inozemstvom**

NAVESTI NAMIENU RAČUNA-VRSTA RAČUNA

Broj transakcijskog računa: 23400091510481433

IBAN: HR 26 23400091510481433

(u daljnjem tekstu: Transakcijski račun), sukladno Zahtjevu.

Transakcijski račun postaje aktivan sukladno Obavijesti Banke o otvaranju Transakcijskog računa.

Obveze ugovornih strana

Članak 4.

- (1) Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po Transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, a na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjenjuju se odredbe ovog Ugovora.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Općih uvjeta te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te obavještanje Korisnika o istome reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

(1) Banka se obvezuje:

- izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
 - izvještavati Korisnika o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
 - obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.
- (2) Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

(1) Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:

- raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
- davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen propisima i Općim uvjetima, a za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem izvjestiti Banku o statusnim i drugim promjenama sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem, u rokovima predviđenim u Općim uvjetima, obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (ugovori, reklamacije i sl.).

- (2) Ako je određena promjena prijavljena izvan ugovorenog roka, a Banka je postúpila na temelju postojeće dokumentacije, Banka ne odgovara za nastalu štetu. Obveza Banke počinje nakon primika dokumentacije o novonastaloj promjeni.
- (3) U slučaju neurednog izvršenja ispravnog naloga za plaćanje Korisnika, Korisnik ima pravo od Banke zahtijevati uredno izvršenje naloga, odnosno naknadu štete, sukladno Općim uvjetima.

Raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu

Članak 7.

- (1) Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlastiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.
- (2) Korisnik je dužan nadzirati ovlasti korištenja koje je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedicu prekoračenja i/ili zlorabe ovlasti od strane ovlaštenika.
- (3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da očitje greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenoj ispravci.

Naknade i kamate

Članak 8.

- (1) Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama). Izvadak iz Odluke o naknadama u djelu u kojem se odnosi na visinu naknada za obavljanje platnih usluga i provođenje drugih platnih transakcija dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Odluke o naknadama, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje da informaciju o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Odluke o naknadama koje se odnose na poslovanje vezano za Transakcijski račun stavi na raspolaganje Korisniku u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene promjene stupaju na snagu. Smatrat će se da je Korisnik prihvatio izmjene Odluke o naknadama ako do datuma stupanja na snagu izmjena ili dopuna Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane su suglasne da se na Ugovor primjenjuju i Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb d.d. (u daljnjem tekstu: Načela). Načela su dostupna na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima. Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Načela, uključujući i izmjenu naziva tog akta Banke, odnosno zamjenu drugim aktom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Načela u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene ili dopune Načela ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik pisanim putem ne obavijesti Banku da ih ne prihvaća.

Članak 9.

- (1) Korisnik prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama ili dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora.
- (2) Potpisom Ugovora Korisnik izričito ovlašćuje Banku da naknadu ili eventualne troškove iz prethodnog stavka na dan dospeljeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu ili eventualni drugi trošak s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospeljeća plaćanja ne izmiri spomenute obveze na drugi način, Banka zaračunava i naplaćuje kamatu po dospeljeću u visini određenoj za odnose iz trgovačkih ugovora a koje je promjenjiva u skladu s propisima.

Članak 10.

- (1) Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i isplaćuje kamatu u visini i na način utvrđen važećom Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Izvadak iz Odluke o kamatima u djelu u kojem se odnosi na visinu kamata na sredstva na transakcijskom računu dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Odluke o kamatnim stopama koje se odnose na poslovanje s Transakcijskim računom, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene ili dopune Odluke o kamatnim stopama ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o kamatnim stopama/Odluke o naknadama/Općim uvjetima/Načela/Okvirnog ugovora koje su za Korisnika povoljnije.

Izvršavanje i čuvanje podataka

Članak 11.

- (1) Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (2) Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu te Korisniku stavlja na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (3) Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima, te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima kao i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Rješavanje sporova

Članak 12.

- (1) Obveze iz Ugovora ugovorne strane se izvršavaju uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u financijskom poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i podzakonske propise.
- (2) Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- (3) Ovaj ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

Trajanje i otkaz Okvirnog ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa

Članak 13.

- (1) Ovaj Ugovor, zajedno sa sljedećim aktima i obrascima: Zahtjev za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, Vrijeme primitka i izvršenja naloga platnog prometa, Opći uvjeti poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za nepotrošaće, Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb d.d. dioničko društvo, Izvadak iz važeće odluke o kamatnim stopama Banke, Izvadak iz važeće odluke o naknadama Banke, te poseban ugovor o platnim i ostalim uslugama (ako je takav zaključen) sukladno Čl. 19. Općih uvjeta, čine Okvirni ugovor.
- (2) Okvirni ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu.
- (3) Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik, a zbog izmjena ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo otkazati isti bez ikakve naknade do predloženog stupanja izmjena ili dopuna na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu pošti ili osobnom predajom obavijesti o otkazu u Banci.
- (4) Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem, ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom pošiljkom pravnom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijam, prijenos i uručenje preporučene poštanske pošiljke.
- (5) Otkazno pismo kojeg Banka dostavlja Korisniku prema odredbama ovog članka dostavlja se na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci.
- (6) U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojem stavku iz ovog članka, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na teret Transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci.
- (7) Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva na Transakcijskom računu će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Završne odredbe

Članak 14.

Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna i jednako valjana primjerk, od kojih je 1 (jedan) za Korisnika, a 2 (dva) za Banku. Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu ovlaštene osobe obiju ugovornih strana, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

U ime Korisnika potpisao:

U ime Banke potpisao:

Ime i prezime: MR. SC. FILIP FILIPEC

Ime i prezime: MARA RITOV

Funkcija: glavni direktor

Funkcija: STRUČNI SURADNIK

Datum: 30.06.2011

Datum: 30.06.2011

MP

MP



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 12.11.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200000

Dužnik: 105347-TEHNIKA D.D.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 2340009-1510481433

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 09.11.2018 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| • Nedospjela glavnica | 0,00 HRK |
| • Nedospjela redovna kamata | 0,00 HRK |
| Ukupno nedospjelo: | 0,00 HRK |

Dospjeli dug:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| • Dospjela glavnica | 0,00 HRK |
| • Redovna kamata | 0,00 HRK |
| • Zatezna kamata | 1,20 HRK |
| • Naknada | 77,60 HRK |
| • Trošak | 0,00 HRK |
| Ukupno dospjelo: | 78,80 HRK |

Sveukupno: 78,80 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, zastupana po opunomoćeniku gđi. Magdaleni Bodrožić-Selak, iz Zagreba, OIB: 90823915513, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik)

TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru: gosp. Filipu Filipecu, iz Zagreba, Oporovečki Majdaci 16, OIB: 24313178996, kao dužnik i založni dužnik (dalje u tekstu: Dužnik)

sklopili su u Zagrebu, dana 23. srpnja 2014. (slovima: dvadesettrećeg srpnja dvijetisućčetnaeste) godine

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA DIONICAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU

Članak prvi

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je dana 25.10.2013. (slovima: dvadesetpetog listopada dvijetisućetrinaeste) godine između Vjerovnika kao banke i Dužnika kao korisnika okvira, zaključen Ugovor o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula) a dana 24.06.2014. (slovima: dvadesetčetvrtog lipnja dvijetisućčetnaeste) godine I. (slovima: prvi) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri) (dalje u tekstu Ugovor), temeljem kojeg Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku do ukupnog iznosa od 100.000.000,00 HRK (slovima: stot milijuna kuna) plativo u kunama ili devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju Privredne banke Zagreb d.d. sukladno Ugovoru, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima Ugovoru, s naknadom po okviru: - za obradu zahtjeva za odobrenje okvirne linije u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed, - za rezervaciju sredstava za okvirne linije 2.000,00 kn (slovima: dvijetisuće kuna) tromjesečno unaprijed, s naknadom po akreditivima: - za otvaranje u visini 0,50% (slovima: nulacijelihpedeset posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), tromjesečno unaprijed, s naknadom za izvršenje doznake u inozemstvo u visini 0,20% (slovima: nulacijelihdvadeset posto), najmanje 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), a najviše 2.000,00 kn (slovima: dvijetisuće kuna), jednokratno, - za eventualne izmjene po otvorenim akreditivima u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno, s naknadom za razmjenu sa međunarodnim sustavima u iznosu 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), jednokratno, s kaznenom naknadom u visini 4% (slovima: četiri posto) od plaćenog iznosa, u slučaju plaćanja po garanciji/akreditivu iz sredstava Vjerovnika, te zakonska zatezna kamata, s naknadom za izdavanje činidbenih i ponudbenih garancija: - s rokom važnosti kraćim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, - s rokom važnosti dužim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15 (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna); tromjesečno unaprijed, s naknadom za izmjene po garancijama u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje obvezujućih pisama namjere u visini 0,05% (slovima: nulacijelihnulapet posto),

-----prva stranica

najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje neobvezujućih pisama namjere u iznosu 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom do iznosa od 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), 3.000,00 kn (slovima: tritisuće kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom na iznos preko 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), s naknadom po I. (slovima: prvom) Dodatku Ugovoru za obradu zahtjeva u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed i ostalim naknadama prema Ugovoru, sve naknade su promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje; te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom.

Tražbine Vjerovnika po Ugovoru dospijevaju na naplatu u rokovima iz ovog Sporazuma, te u rokovima koji će biti utvrđeni posebnim plasmanima, dodacima posebnim plasmanima ili dodacima Ugovoru, a najkasnije do 30.09.2022. (slovima: tridesetog rujna dvijetisućdvadesetdruge) godine.

Ako dan plaćanja u pojedinom slučaju pada na neradni dan, danom plaćanja smatrat će se prvi slijedeći radni dan.

Vjerovnik će Dužniku odobravati posebne plasmane iz Ugovora po revolving principu a to znači da, nakon što Dužnik podmiri Vjerovniku bilo koji dugovani iznos, Vjerovnik može ponovno odobriti Dužniku nove posebne plasmane koji su dospeljem i iznosom u skladu s uvjetima Ugovora.

Vjerovnik ima pravo otkazati Ugovor i učiniti dospeljom cjelokupnu novčanu tražbinu iz Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze iz Ugovora, posebnog plasmana i/ili ovog Sporazuma. U slučaju da je Dužnik djelomično ili u cijelosti iskoristio posebne plasmane iz Ugovora, trenutkom otkaza dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Dužnik duguje ili će dugovati Vjerovniku, uključujući glavnice, kamate, tečajne razlike i druge naknade, te Vjerovnik može zahtijevati u otkaznom pismu od Dužnika da položi kod Vjerovnika bez odgađanja beskamatni novčani depozit u visini izdanih garancija, i otvorenih akreditiva (uvećano za sporedne tražbine) kao osiguranje naplate tražbine temeljem Ugovora, što je on dužan bez odlaganja učiniti, a u protivnom Vjerovnik ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen Ugovorom i ovim Sporazumom radi naplate novčanog depozita, odnosno bilo koje druge tražbine Vjerovnika iz Ugovora i ovog Sporazuma.

Stranke su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Dužnika, odnosno na adresu o kojoj je Vjerovnik uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja Ugovora i ovog Sporazuma, Dužnik je dužan promptno izvijestiti Vjerovnika. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Dužnik.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik ili javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Vjerovnika prema Dužniku do iznosa okvira uvećano za pripadajuće kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove kao i vrijeme dospelja tražbine.

-----druga stranica

Vjerovnik je ovlašten po svom izboru naknadno odrediti da li će sam određivati visinu tražbine nastale do okvirnog iznosa, uvećano za pripadajuća sporedna potraživanja i njezino dospijeće ili će to učiniti javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik kao treća osoba.

-----**Članak drugi**-----

Radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika prema Dužniku iz Ugovora, opisanog u članku prvom ovog Sporazuma, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove, Dužnik dozvoljava da se zasnuje ovršno založno pravo u korist Vjerovnika upisom založnog prava na računu koji vodi SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d. Zagreb, Heinzelova 62a, na slijedećim dionicama:

A) na dionicama u vlasništvu Dužnika - TEHNIKA d.d. OIB: 73037001250, i to na 109.699 (slovima: stodevettisućastodevedesetdevet) dionica dioničkog društva DALEKOVOD d.d. oznake DLKV-R-B koje se vode na računu TEHNIKA d.d. broj 382833 (slovima: triosamdvaosamtritri) kod SREDIŠNJEG KLIRINŠKOG DEPOZITARNOG DRUŠTVA d.d. Zagreb, Heinzelova 62a.

-----**Članak treći**-----

Dužnik izričito ovlašćuje Vjerovnika da u svoju korist izvrši upis ovršnog založnog prava u depozitoriju SKDD d.d. na 109.699 (slovima: stodevettisućastodevedesetdevet) dionica dioničkog društva DALEKOVOD d.d. oznake DLKV-R-B koje se vode na računu TEHNIKA d.d. broj 382833 (slovima: triosamdvaosamtritri) kod SREDIŠNJEG KLIRINŠKOG DEPOZITARNOG DRUŠTVA d.d. Zagreb, Heinzelova 62a, opisanim u članku drugom ovog Sporazuma, bez svakog daljnjeg njegovog pitanja i suglasnosti i to do ukupnog iznosa od 100.000.000,00 HRK (slovima: stomilijuna kuna) plativo u kunama ili devizi odnosno u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju Privredne banke Zagreb d.d. sukladno Ugovoru, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima Ugovoru, s naknadom po okviru: - za obradu zahtjeva za odobrenje okvirne linije u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed, - za rezervaciju sredstava za okvirne linije 2.000,00 kn (slovima: dvijetisuće kuna) tromjesečno unaprijed, s naknadom po akreditivima: - za otvaranje u visini 0,50% (slovima: nulacijelihpedeset posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), tromjesečno unaprijed, s naknadom za izvršenje doznake u inozemstvo u visini 0,20% (slovima: nulacijelihdvadeset posto), najmanje 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), a najviše 2.000,00 kn (slovima: dvijetisuće kuna), jednokratno, - za eventualne izmjene po otvorenim akreditivima u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno, s naknadom za razmjenu sa međunarodnim sustavima u iznosu 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), jednokratno, s kaznenom naknadom u visini 4% (slovima: četiri posto) od plaćenog iznosa, u slučaju plaćanja po garanciji/akreditivu iz sredstava Vjerovnika, te zakonska zatezna kamata, s naknadom za izdavanje činidbenih i ponudbenih garancija: - s rokom važnosti kraćim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, - s rokom važnosti dužim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15 (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna); tromjesečno unaprijed, s naknadom za izmjene po garancijama u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje obvezujućih pisama namjere u visini 0,05% (slovima: nulacijelihnulapet posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje neobvezujućih pisama namjere u iznosu 1.500,00 kn (slovima: tisućupetsto kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom do iznosa od 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), 3.000,00 kn (slovima: tritisuće kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom na iznos

-----treća stranica

preko 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), s naknadom po I. (slovima: prvom) Dodatku Ugovoru za obradu zahtjeva u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed i ostalim naknadama prema Ugovoru, sve naknade su promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelosti u visini zakonske zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom.

Članak četvrti

Vjerovnik i Dužnik su suglasni i Dužnik dozvoljava da Vjerovnik stekne ovršno založno pravo na dionicama opisanim u članku drugom ovog Sporazuma te dozvoljava da se danom dostave ovog Sporazuma u SKDD d.d. zapljene dionice navedene u članku drugom ovog Sporazuma.

Sporazumne strane suglasne su da za cijelo vrijeme važenja založnog prava na dionicama iz članka drugog ovog Sporazuma, prava iz korporativnih akcija (npr. pravo glasa, pravo na dividendu i sl.) kako ih svojim pravilima i aktima propisuje SKDD d.d. na založenim dionicama iz ovog Sporazuma pripadaju Dužniku - TEHNIKA d.d.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj solemnizirani Sporazum Vjerovnik dostavi u SKDD d.d. na provedbu istog.

Članak peti

Dužnik izjavljuje da su dionice iz ovog Sporazuma njegovo vlasništvo, da nisu opterećene teretima u korist treće osobe i da podaci iz priložene obavijesti SREDIŠNJEG KLIRIŠKOG DEPOZITARNOG DRUŠTVA d.d. "Obavijest o stanju računa na 30.06.2014. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućečetnaeste)", na dan solemnizacije ovog Sporazuma odgovaraju stvarnom stanju, i da do momenta potpisa ovog Sporazuma nije poduzeo bilo kakvu pravnu radnju kojom bi prestalo ili bilo ograničeno njegovo pravo vlasništva na predmetnim dionicama.

Dužnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih tražbina iz ovog Sporazuma, neće opterećivati ni otuđivati dionice iz članka drugog ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Vjerovnika.

Članak šesti

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospelosti bilo koje tražbine iz ovog Sporazuma, Vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma, zatražiti prisilnu ovrhu na dionicama iz članka drugog ovog Sporazuma radi naplate svih tražbina iz ovog Sporazuma.

Vjerovnik je ovlašten zatražiti po svom izboru djelomičnu ili potpunu ovršnu naplatu svoje tražbine iz ovog Sporazuma.

Dužnik izričito pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika dokaz o visini i dospelosti tražbina iz ovog Sporazuma, te neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u ovršnom prijedlogu.

Članak sedmi

U slučaju da dođe do prodaje dionica ugovorne strane suglasne su da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona, a Dužnik izričito ovlašćuje Vjerovnika da, u slučaju dospelosti bilo koje tražbine po ovom Sporazumu, može prodati založene dionice iz ovog Sporazuma izvansudskim putem i--

četvrta stranica

tako namiriti svoje tražbine iz ovog Sporazuma.

Članak osmi

Vjerovnik se obvezuje, čim sve tražbine iz ovog Sporazuma prestanu, izdati Dužniku brisovno očitovanje, radi brisanja upisanog založnog prava po ovom Sporazumu.

Članak deveti

U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine utvrđene ovim Sporazumom, Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da na temelju ovog Sporazuma može neposredno tražiti prisilnu ovrhu na predmetu osiguranja iz ovog Sporazuma i na cjelokupnoj njegovoj imovini, radi naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga, s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, odmah nakon njegove dospelosti protekom rokova utvrđenih ovim Sporazumom.

Dospelost tražbine iz ovog Sporazuma Vjerovnik dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe Vjerovnika.

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na temelju isprave iz prethodnog stavka ovog članka na ovaj Sporazum stavi klauzulu ovršnosti.

Članak deseti

Potpisom ovog Sporazuma Dužnik daje suglasnost Vjerovniku da sve podatke o njemu do kojih dođe tijekom ugovaranja i izvršavanja ovog Sporazuma može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog Sporazuma Dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog Sporazuma bio obaviješten o namjeri korištenja podataka navedenih u ovom Sporazumu i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Potpisom ovog Sporazuma Dužnik daje izričitu suglasnost Vjerovniku da mu se dostava svih obavijesti, kao i dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizađu iz ovog Sporazuma obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Sporazuma ili na adresu koju je pisano dostavio Vjerovniku.

Članak jedanaesti

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma i ostvarivanjem prava Vjerovnika iz ovog Sporazuma putem realizacije založnog prava, eventualnog vođenja sudskog postupka, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Dužnik.

Članak dvanaesti

Strankama je Sporazum pročitao i protumačen, te su upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Stranke prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj Sporazum i potvrđuju ga kod javnog bilježnika.

Članak trinaesti

Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 (slovima: šest) primjeraka, od kojih 3 (slovima: tri) zadržava Vjerovnik, 1 (slovima: jedan) Dužnik, 1 (slovima: jedan) javni bilježnik i 1 (slovima: jedan) primjerak za SKDD d.d.

-----peta stranica

VJEROVNIK:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB
- DIONIČKO DRUŠTVO
zastupana po opunomoćeniku

DUŽNIK:
TEHNIKA d.d.
zastupana po direktoru

M. Bodrožić
MAGDALENA BODROŽIĆ-SELAK



FILIP FILIPEC

A series of horizontal dashed lines for writing, spanning most of the page width.

F

L 6

MB



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVA DUJMOVIĆ
10000 ZAGREB, Jurišićeva 21/1

U Zagrebu, 23. srpnja 2014. (slovima:
dvadesettećeg srpnja dvijetisućečetnaeste) godine

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21, potvrđujem da su mi gđa. Magdalena Bodrožić-Selak, kao opunomoćenik vjerovnika PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, i gosp. Filip Filipec, kao direktor dužnika i založnog dužnika tvrtke TEHNIKA d.d. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, podnijeli radi potvrde (solemnizacije) prednji Sporazum o zasnivanju založnog prava na dionicima i pravu na neposrednu ovrhu, od 23. srpnja 2014. (slovima: dvadesettećeg srpnja dvijetisućečetnaeste) godine, sklopljenog između PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, zastupana po opunomoćeniku gđi. Magdaleni Bodrožić-Selak, iz Zagreba, OIB: 90823915513, kao Vjerovnika, i TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru gosp. Filipu Filipecu, iz Zagreba, Oporovečki Majdaci 16, OIB: 24313178996, kao Dužnika, a radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina, Vjerovnika po Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 25.10.2013. (slovima: dvadesetpetog listopada dvijetisuće-trinaeste) godine i po I. (slovima: prvom) Dodatku Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), od 24.06.2014. (slovima: dvadesetčetvrtog lipnja dvijetisuće-četnaeste) godine, temeljem kojeg Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku do ukupnog iznosa od 100.000.000,00 HRK (slovima: stomilijuna kuna) plativo u kunama ili devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju Privredne banke Zagreb d.d. sukladno Ugovoru, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima Ugovoru, s naknadom po okviru: - za obradu zahtjeva za odobrenje okvirne linije u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed, - za rezervaciju sredstava za okvirne linije 2.000,00 kn (slovima:-----
-----prva stranica

dvijetisuće kuna) tromjesečno unaprijed, s naknadom po akreditivima: - za otvaranje u visini 0,50% (slovima: nulacijelihpedeset posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), tromjesečno unaprijed, s naknadom za izvršenje doznake u inozemstvo u visini 0,20% (slovima: nulacijelihdvadeset posto), najmanje 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), a najviše 2.000,00 kn (slovima: dvijetisuće kuna), jednokratno, - za eventualne izmjene po otvorenim akreditivima u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno, s naknadom za razmjenu sa međunarodnim sustavima u iznosu 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), jednokratno, s kaznenom naknadom u visini 4% (slovima: četiri posto) od plaćenog iznosa, u slučaju plaćanja po garanciji/akreditivu iz sredstava Vjerovnika, te zakonska zatezna kamata, s naknadom za izdavanje činidbenih i ponudbenih garancija: - s rokom važnosti kraćim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, - s rokom važnosti dužim od 90 (slovima: devedeset) dana u visini 0,15 (slovima: nulacijelihpetnaest posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna); tromjesečno unaprijed, s naknadom za izmjene po garancijama u iznosu 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje obvezujućih pisama namjere u visini 0,05% (slovima: nulacijelihnulapet posto), najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna), jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje neobvezujućih pisama namjere u iznosu 1.500,00 kn (slovima: tisućupetsto kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom do iznosa od 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), 3.000,00 kn (slovima: tritisuće kuna), jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom na iznos preko 5,0 mil.kn (slovima: pet milijuna kuna), s naknadom po I. (slovima: prvom) Dodatku Ugovoru za obradu zahtjeva u iznosu 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) jednokratno unaprijed i ostalim naknadama prema Ugovoru, sve naknade su promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom.-----

Istovjetnost gde. MAGDALENE BODROŽIĆ-SELAK, rođ. 24.03.1954. (slovima: dvadesetčetvrtog ožujka tisućudevetstopedesetčetvrte) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Gornji Bukovac 129/5, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj 105724023 izdane od PU Zagrebačka dana 02.04.2013. (slovima: drugog travnja dvijetisućetrinaeste) godine, OIB: 90823915513, a ovlaštenje za zastupanje vjerovnika PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, utvrdila sam na osnovu uvida u izvornik Punomoći, broj: SPP-----druga stranica

I-826/14, od 06.06.2014. (slovima: šestog lipnja dvijetisućečetnaeste) godine, potpisane po članovima uprave PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, gosp. mr.sc. Ivanu Gerovcu, i gosp. Draženku Kopljaru, čije sam potpise ovjerila pod poslovnim brojem: OV-2676/14, a preslik pod poslovnim brojem: OV-3314/14 i koja se Punomoć prilaže ovoj solemnizaciji.-----

Istovjetnost gosp. FILIPA FILIPECA, rod. 15.12.1950. (slovima: petnaestog prosinca tisućudevetstopedesete) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Oporovečki Majdaki 16, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj 104086892 izdane od PU Zagrebačka dana 08.03.2010. (slovima: osmog ožujka dvijetisućedesete) godine, OIB: 24313178996, a ovlaštenje kao direktora za pojedinačno i samostalno zastupanje dužnika i založnog dužnika tvrtke TEHNIKA d.d. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, utvrdila sam na osnovu izvornika Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, poslovni broj: Tt-13/6237-2, od 29. svibnja 2014. (slovima: dvadesetdevetog svibnja dvijetisućečetnaeste) godine, a koji se Izvadak samo u preslici prilaže ovoj solemnizaciji i uvidom na današnji dan u sudski registar koji sam izvršila elektroničkim putem i ovjerila pod poslovnim brojem: OV-3351/14 i koji se Izvadak u preslici prilaže ovoj solemnizaciji a izvornik se zadržava u spisu.-----

Potvrđujem da sam izvršila uvid u izvornik Ugovora o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 25.10.2013. (slovima: dvadesetpetog listopada dvijetisućetrinaeste) godine i I. (slovima: prvi) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), od 24.06.2014. (slovima: dvadesetčetvrtog lipnja dvijetisućečetnaeste) godine, te uvid u izvornik Obavijesti Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. o stanju računa na 30.06.2014. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućečetnaeste) godine, a koje isprave se u preslikama prilažu ovoj solemnizaciji a izvornici se zadržavaju u spisu.-----

Potvrđujem da sam prednji Sporazum o zasnivanju založnog prava na dionicama i pravu na neposrednu ovrhu ispitala i utvrdila da on po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Nakon što sam utvrdila da su sudionici pravnog posla sposobni i ovlašteni za poduzimanje ovog pravnog posla, sudionicima sam ispravu i priloge pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----


-----treća stranica

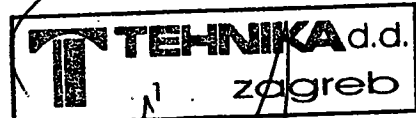
Nakon što su sudionici izjavili da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravnoj volji, sudionici su preda mnom, u šest primjeraka, potpisali naprijed označeni Sporazum o zasnivanju založnog prava na dionicama i pravu na neposrednu ovrhu i parafirali svaku stranicu istog zajedno sa priložima.-----

U Zagrebu, 23. srpnja 2014. (slovima:
dvadesettećeg srpnja dvijetisućečetnaeste) godine

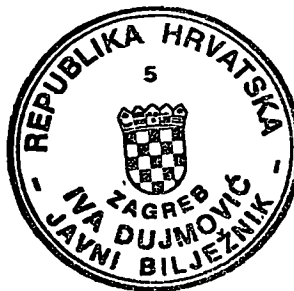
VJEROVNIK:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB
- DIONIČKO DRUŠTVO
zastupana po opunomoćeniku

DUŽNIK:
TEHNIKA d.d.
zastupana po direktoru


MAGDALENA BODROŽIĆ-SELAK



FILIP FILIPEC



Javni bilježnik
Iva Dujmović

Javnobilježnička nagrada temeljem članka 16. u svezi s člankom 12. stavka 1. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna), zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn (slovima: pet kuna) po čl. 37. uvećano za porez na dodanu vrijednost od 25% (slovima: dvadesetpet posto).-----
Javnobilježnička pristojba temeljem Tar. br. 1. Tarife javnobilježničkih pristojbi naplaćena u iznosu 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna).-----

-----četvrta stranica

Broj ugovora/partija: 9910040144

Račun: 97016060

MBK: 105347

UGOVOR O OKVIRNOJ LINIJI

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50, OIB
02535697732

KORISNIK OKVIRA: TEHNIKA d.d., Zagreb, Grada Vukovara 274, OIB 73037001250, MB 03275388, koje
zastupa direktor Filip Filipec

i ugovaraju:

1. IZNOS I NAMJENA OKVIRA:

Banka odobrava Korisniku okvira okvir do ukupnog iznosa od

HRK 90.000.000,00
(slovima: devedeset milijuna kuna)

koji iznos se uvećava za kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove (u daljnjem tekstu: OKVIR) za posebne plasmane kako slijedi:

- akreditive neopozive dokumentarne s odgođenim polaganjem pokrića;
 - garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 2 godine od dana izdavanja;
 - garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 5 godina od dana izdavanja, do ukupnog iznosa od HRK 35.000.000,00;
 - garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 7 godina od dana izdavanja, do ukupnog iznosa od HRK 1.000.000,00;
 - pisma namjere;
- a u skladu s poslovnom politikom Banke.

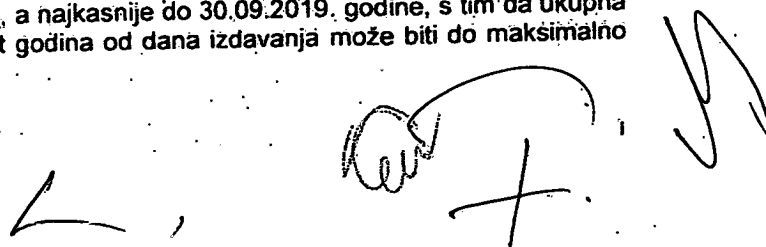
U ovom Ugovoru sljedeći izrazi, ukoliko iz konteksta ne proizlazi drugačije, imaju sljedeće značenje:

- činidbena garancija – znači garancija za dobro izvršenje posla, garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, garancija za povrat avansa i garancija uz ponudu;
- platežna garancija – znači garancija za uredno plaćanje obveza;
- carinska garancija – znači garancija za osiguranje plaćanja carinskog duga;
- akreditiv - znači akreditiv s odgođenim polaganjem pokrića.

2. NAČIN I UVJETI KORIŠTENJA I DOSPIJEĆA OKVIRA:

Rok korištenja i dospijeća: Banka će Korisniku okvira, temeljem njegovih pisanih naloga, a prema mogućnostima Banke odobravati posebne plasmane, počevši od dana potpisa ovog Ugovora, ali ne prije ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora, pa do zaključno 30.09.2014. godine, s tim da je Korisnik okvira sve obveze temeljem posebnih plasmana dužan podmiriti Banci u rokovima utvrđenim posebnim plasmanima, ali ne kasnije od:

- 31.03.2015. godine za plaćanje obveza po akreditivu;
- dvije godine od dana izdavanja činidbenih garancija i pisama namjere, a najkasnije do 30.09.2016. godine;
- pet godina od dana izdavanja činidbenih garancija, a najkasnije do 30.09.2019. godine, s tim da ukupna izloženost po garancijama s rokom važenja do pet godina od dana izdavanja može biti do maksimalno HRK 35.000.000,00



- sedam godina od dana izdavanja činidbenih garancija, a najkasnije do 30.09.2021. godine, s tim da izloženost po garancijama s rokom važenja do sedam godina može biti do maksimalno HRK 1.000.000,00

- jedne godine od dana izdavanja pisama namjere, a najkasnije do 30.09.2015. godine.

Ako dan plaćanja u pojedinom slučaju pada na neradni dan, danom plaćanja smatrat će se prvi slijedeći radni dan.

Banka će Korisniku okvira odobravati posebne plasmane iz članka 1. ovog Ugovora po revolving principu a to znači da, nakon što Korisnik okvira podmiri Banci bilo koji dugovani iznos, Banka može ponovno odobriti Korisniku okvira nove posebne plasmane koji su dospijećem i iznosom u skladu s uvjetima ovog Ugovora.

Evidencije korištenja:

Evidencija korištenja posebnih plasmana iz ovog Ugovora vodi se po srednjem tečaju Banke na dan korištenja i na dan izmirenja posebnih plasmana, s tim da Banka zbog promjena pariteta valuta ima pravo usklađivati stanje iskorištenosti prema svom diskrecionom pravu, na način da stanje ne može biti veći od ugovorenog iznosa iz članka 1. ovog Ugovora.

Ova evidencija korištenja samo daje pregled iskorištenosti okvira, te ni u kojem slučaju ne predstavlja obračun tražbina koje Banka ima prema ovom Ugovoru, na što Korisnik okvira daje svoj izričit pristanak.

Banka ima pravo odbiti ispunjenje bilo kojeg naloga Korisnika okvira i/ili zahtjeva za kredit, bez navođenja razloga, te Korisnik okvira nema pravo na naknadu štete s tog osnova.

Iznos okvira Korisnik okvira može koristiti na način da njegovo ukupno zaduženje kod Banke po plasmanima odobrenim od strane Banke i to Ugovoru i I. Dodatku ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910035575 i plasmanima koji će se koristiti temeljem ovog Ugovora, ne može niti u jednom trenutku prijeći iznos iz članka 1. ovog Ugovora. U ovom slučaju raspoloživi iznos okvira iz članka 1. ovog Ugovora umanjuje se za iznos zaduženja po osnovi Ugovora i I. Dodatka ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910035575, te se raspoloživi iznos okvira uvećava po izmirenju obveza po prije navedenim plasmanima.

Ugovorne strane su suglasne da se posebni plasmani odobreni iz:

- Ugovora i I. Dodatka ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910035575 i to partije garancija prema specifikaciji u prilogu ovom Ugovoru, imaju smatrati posebnim plasmanima odobrenim iz ovog Ugovora, te će se na njih primjenjivati sve odredbe i uvjeti ovog Ugovora uključivo i instrumenti osiguranja potraživanja koje je Banka primiti temeljem ovog Ugovora.

Sve instrumente osiguranja koje Banka prima temeljem ovog Ugovora Banka može koristiti za naplatu dospjelih, a nepodmirenih potraživanja od Korisnika okvira po prije navedenim posebnim plasmanima i ovom Ugovoru, bez obzira na vrijeme nastanka takvih potraživanja, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa. Korisnik okvira je suglasan da sve što Banka naplati korištenjem kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, Banka može iskoristiti za namirenje svojih potraživanja po prije navedenim posebnim plasmanima i ovom Ugovoru koja su u vrijeme naplate instrumenata osiguranja dospjela, a nepodmirena i to redoslijedom koji odredi Banka.

3. POSEBNI PLASMANI:

AKREDITIVI

Za otvaranje akreditiva s odgođenim polaganjem pokrića temeljem ovog Ugovora ugovorne strane neće sklapati poseban ugovor, već će Korisnik okvira u svakom pojedinom slučaju izdati pisani nalog za otvaranje akreditiva sukladno ovom Ugovoru, a Banka će sva svoja prava prema Korisniku okvira po osnovi otvorenih akreditiva ostvarivati temeljem ovog Ugovora. Nalog za otvaranje akreditiva obvezuje Banku od trenutka kada Banka prihvati i kada obavijesti Korisnika okvira o tome da ga je prihvatila.

Nalog: Korisnik okvira će u svakom pojedinom slučaju dostaviti Banci preporučenom poštom ili osobnom dostavom nalog za otvaranje akreditiva u izvorniku na obrascu NALOG ZA OTVARANJE DOKUMENTARNOG AKREDITIVA (obavezno obrazac objavljen na internetskoj stranici www.pbz.hr) koji mora sadržavati sve elemente potrebne za otvaranje akreditiva, a posebno naznaku da se akreditiv otvara temeljem ovog Ugovora na način da u polju predviđenom za upis načina osiguranja pokrića upiše da je pokriće u skladu s ovim Ugovorom, te navede njegov broj i datum zaključenja. NALOG ZA

OTVARANJE DOKUMENTARNOG AKREDITIVA mora biti uredno popunjen i potpisan od strane ovlaštenih osoba Korisnika okvira. Ugovorne strane su suglasne da će upisivanje broja i naziva ovog Ugovora u polje 4. predviđeno za upis načina osiguranja pokrića značiti da su svi ostali uvjeti akreditiva ugovoreni ovim Ugovorom, te da Banka ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom u slučaju zakašnjenja plaćanja bilo koje obveze po akreditivu.

Korisnik okvira je obvezan uz nalog na zahtjev Banke dostaviti i popratnu dokumentaciju odnosno svu pravno relevantnu dokumentaciju koja regulira pravni odnos Korisnika okvira i njegove ugovorne protustrane, obvezu Korisnika okvira, te dokumente koji dokazuju da je temeljem propisa dostavljeno državnim organima sve potrebno u cilju evidencije ili odobrenja zaključenja pravnog posla ili njegova izvršenja.

Tekst: Ugovorne strane suglasne su da će Banka otvarati akreditive sukladno standardima SWIFT-a u tekstu koji je prihvatljiv za Banku, a uz primjenu Jednoobraznih pravila Međunarodne trgovačke komore u Parizu – zadnja verzija na dan otvaranja akreditiva, osim ako akreditivom nije izričito navedeno nešto drugo. Ako je nalog za otvaranje akreditiva ispostavljen uz navođenje uvjeta koji su proturječni ili pogrešni i kao takvi neprihvatljivi za Banku, Korisnik okvira se obvezuje da će sve naknadne promjene uvjeta po već dostavljenom NALOGU ZA OTVARANJE DOKUMENTARNOG AKREDITIVA potvrditi u pisanom obliku. Banka nije dužna navoditi razloge neprihvatanja teksta traženog akreditiva.

Izmjene: Za sve izmjene po akreditivima izdanim temeljem ovog Ugovora, Korisnik okvira se obvezuje dostaviti Banci pisani nalog. Za povišenje iznosa akreditiva dostavlja se novi NALOG ZA OTVARANJE DOKUMENTARNOG AKREDITIVA na obrascu objavljenom na www.pbz.hr, a nalog za izmjenu ostalih uvjeta dopisom uz navođenje uvjeta akreditiva odnosno NALOGA ZA OTVARANJE DOKUMENTARNOG AKREDITIVA čija se izmjena traži. Ako nalog Korisnika okvira iz bilo kojeg razloga nije prihvatljiv za Banku, Banka nije dužna takav nalog prihvatiti.

Pokriće: Po izvršenju pregleda dokumenata na kojima nisu uočena odstupanja od akreditivnih uvjeta, ukoliko se radi o dokumentarnom akreditivu, odnosno po ispunjenju drugih uvjeta po akreditivu, Banka će Korisnika okvira u pisanom obliku izvijestiti o datumu plaćanja po akreditivu (dospijeću akreditiva) i obvezi davanja pokrića po akreditivu.

Korisnik okvira se obvezuje da će na prvi pisani poziv Banke doznačiti Banci pokriće za svaku isplatu koju je Banka obvezna izvršiti po akreditivu izdanom temeljem ovog Ugovora prije dospijeća akreditiva i to:

- a) u kunskoj protuvrijednosti devizne obveze po prodajnom tečaju na dan uplate pokrića uz primjenu tečajnice Banke ili
 - b) u devizi davanjem naloga za plaćanje na teret svog deviznog računa.
- U slučaju pod a) Korisnik okvira snosi još i eventualne tečajne razlike nastale u razdoblju između dana uplate pokrića i dana izvršenja plaćanja Banke po akreditivu, kao i svih eventualnih drugih troškova koje bi Banka imala s naslova osiguranja deviza za plaćanje u inozemstvo i troškova inozemne banke.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Korisnika okvira o datumu plaćanja po akreditivu (dospijeću akreditiva) i obvezi davanja pokrića po akreditivu u trenutku kada mu je uputila poruku telefaksom ili preporučenom poštom.

Poziv: Ako korisnik akreditiva postavi prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili cijelog akreditiva, Banka će osnovanost tog zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u akreditivu, ne upuštajući se u ispitivanje pravne osnove zahtjeva korisnika. Da bi izvršila plaćanje Banci nije potrebna prethodna suglasnost Korisnika okvira.

Regres: Korisnik okvira se obvezuje uredno i pravovremeno doznačiti pokriće za svaku obvezu koju je otvaranjem akreditiva preuzela Banka prije dospijeća akreditiva. Korisnik okvira se obvezuje regresirati Banku za svaku isplatu po akreditivu koju je Banka izvršila iz svojih sredstava, te za sve eventualne troškove koji nastanu u svezi sa izvršenjem obveza Banke po akreditivu ili u svezi sa izvršenjem obveza Korisnika okvira prema Banci temeljem akreditiva, uvećano za pripadajuće kamate, troškove i tečajne razlike Banke. Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje iz svojih sredstava temeljem otvorenog akreditiva ili otvorenih akreditiva, Banka će od prvog sljedećeg dana od dana plaćanja na svaki tako isplaćeni iznos obračunati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

GARANCIJE

Za izdavanje garancija temeljem ovog Ugovora ugovorne strane neće sklapati poseban ugovor, već će Korisnik okvira u svakom pojedinom slučaju izdati pisani nalog za izdavanje garancije u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, a Banka će sva svoja prava prema Korisniku okvira po osnovi izdanih garancija ostvarivati temeljem ovog Ugovora. Nalog za izdavanje garancije obvezuje Banku od trenutka kada Banka prihvati i kada obavijesti Korisnika okvira o tome da ga je prihvatila.

Nalog: Korisnik okvira će u svakom pojedinom slučaju dostaviti Banci nalog za izdavanje garancije potpisan od strane ovlaštenih osoba Korisnika okvira i popratnu dokumentaciju preporučenom poštom ili osobnom dostavom i to u dovoljnom broju primjeraka, i to nalog u izvorniku, a dokumentaciju u fotokopiji ili u izvorniku prema izboru Banke. Nalog mora sadržavati sve elemente potrebne za izdavanje garancije, a posebno:

- opis pravnog posla u svezi s kojim se traži izdavanje garancije uz navođenje svih bitnih elemenata pravnog posla, uključujući, ali ne ograničavajući se samo na cjelovite podatke o identitetu ugovornih strana, vrstu, visinu i dospjeće obveza ugovornih strana i sl.;
- naznake vrste garancije;
- iznos garancije;
- stopu redovne kamate, zatezne kamate i/ili troškova čiji se platež garantira (ukoliko se po ovom okviru odobravaju platežne garancije);
- cjelovite podatke o korisniku garancije;
- željeni rok valjanosti garancije;
- naznaku da se garancija izdaje temeljem ovog Ugovora.

Korisnik okvira je obavezan uz nalog dostaviti i popratnu dokumentaciju odnosno svu pravno relevantnu dokumentaciju koja regulira pravni odnos Korisnika okvira i njegove ugovorne protustrane, obvezu Korisnika okvira koja se garantira, te dokumente koji dokazuju da je temeljem propisa dostavljeno državnim organima sve potrebno u cilju evidencije ili odobrenja zaključenja pravnog posla ili njegova izvršenja.

Tekst: Ugovorne strane suglasne su da će Banka izdavati garancije u tekstu i obliku koji je prihvatljiv za Banku i Korisnika okvira. Banka nije dužna navoditi razloge neprihvatanja teksta tražene garancije. U slučaju da Banka predloži drugačiji tekst garancije, dostaviti će ju na prethodno odobrenje Korisniku okvira.

Izmjene obveze: Korisnik okvira će pravovremeno obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na bilo koju obvezu koja se osigurava garancijom. Za svako mijenjanje obveze Banke po garanciji potrebna je prethodna pisana suglasnost Banke.

Poziv: Ako korisnik garancije postavi prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili cijelog garantiranog iznosa, o primljenom pozivu na plaćanje po garanciji, Banka će u najkraćem mogućem roku izvijestiti Korisnika okvira. Banka će osnovanost tog zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji. Da bi izvršila plaćanje, Banci nije potrebna prethodna suglasnost Korisnika okvira. U slučaju da je garancijom predviđeno da korisnik garancije uz zahtjev za plaćanje mora dostaviti i druge dokumente, Banka je dužna utvrditi samo da li prezentirani dokumenti po svom vanjskom izgledu odgovaraju uvjetima garancije, pri čemu nije dužna utvrđivati istinitost dokumenata u cijelosti ili djelomično, ili potpisa na dokumentu.

Pokriće: Ako Banka bude pozvana na plaćanje, Korisnik okvira je na prvi poziv Banke dužan odmah doznačiti puno pokriće za plaćanje po garanciji.

Ukoliko je izdana devizna garancija, za svaku isplatu po deviznoj garanciji kao i za sve eventualne troškove inozemne banke, Korisnik okvira se obvezuje da će dati pokriće i to:

a) u kušskoj protuvrijednosti devizne obveze po prodajnom tečaju na dan uplate pokrića uz primjenu tečajnice Banke ili

b) u devizi davanjem naloga za plaćanje na teret svog deviznog računa.

U slučaju pod a) Korisnik okvira snosi još i eventualne tečajne razlike nastale u razdoblju između dana uplate pokrića i dana izvršenja obveze Banke po garanciji, kao i svih eventualnih drugih troškova koje bi Banka imala s naslova osiguranja deviza za plaćanje u inozemstvo i troškova inozemne banke.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Korisnika okvira o pozivu na plaćanje po garanciji, obvezi uplate pokrića i/ili isplati po garanciji u trenutku kada mu je uputila poruku telefaksom ili preporučenom poštom.

Regres: Korisnik okvira se obvezuje uredno i pravovremeno ispuniti obvezu koja se osigurava garancijom i to prema ugovorenim uvjetima, te se obvezuje regresirati Banci, bez prigovora, svaki iznos

koji
raz
iz s
prv
zat

Ba
sa
Ba
od
se
ok
un
kc
os

4.
K
pt

p

koji Banka plati po garanciji izdanoj po ovom Ugovoru uvećano za pripadajuće kamate, troškove i tečajne razlike Banke. Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje temeljem izdane garancije i/ili izdanih garancija iz svojih sredstava, plaćeni iznos s danom isplate predstavlja dospjelu tražbinu Banke, te će Banka od prvog sljedećeg dana od dana plaćanja na svaki tako isplaćeni iznos obračunati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

PISMA NAMJERE

Banka će izdavati po pisanom nalogu Korisnika okvira pisma namjere pod uvjetom da su u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku. Nalog za izdavanje pisma namjere obvezuje Banku od trenutka kada Banka izda pismo namjere, te Korisnik okvira nema pravo na naknadu štete jer Banka nije pravodobno odbila nalog i o tome obavijestila Korisnika okvira. U slučaju da Banka odluči izdati pismo namjere kojim se Banka bezuvjetno obvezuje odobriti Korisniku okvira posebni plasman iz ovog Ugovora, Korisnik okvira će izdati Banci pisanu izjavu kojom pristaje da seraspoloživi iznos okvira iz članka 1. ovog Ugovora umanjuje za iznos i/ili iznose navedene u pismu namjere prije izdavanja pisma namjere. Radi naplate bilo koje obveze za Banku koja nastane zbog izdavanja pisma namjere, Banka može koristiti sve instrumente osiguranja predviđene ovim Ugovorom.

4. NAKNADE I TROŠKOVI:

Korisnik okvira obvezuje se platiti Banci sljedeće naknade:

po okviru

- za obradu zahtjeva za odobrenje okvirne linije 20.000,00 kn, jednokratno unaprijed
- za rezervaciju sredstava za okvirne linije 2.000,00 kn, tromjesečno unaprijed

po akreditivima

- za otvaranje: 0,50% (od sto) najmanje 500,00 kn, tromjesečno unaprijed
- za izvršenje doznake u inozemstvo: 0,20% (od sto), najmanje 50,00 kn, a najviše kn 2.000,00, jednokratno
- za eventualne izmjene po otvorenim akreditivima: kn 500,00, jednokratno

- za razmjenu sa međunarodnim sustavima: kn 50,00, jednokratno

- kaznena naknada: 4% (od sto) od plaćenog iznosa, u slučaju plaćanja po garanciji/akreditivu iz sredstava Banke, te zakonska zatezna kamata

- za izdavanje činidbenih i porudbenih garancija: s rokom važnosti kraćim od 90 dana:
- 0,15% (od sto), najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed

s rokom važnosti dužim od 90 dana:
- 0,15% (od sto), najmanje 500,00 kn, tromjesečno unaprijed

- za izmjene po garancijama: 500,00 kn, jednokratno unaprijed

- za hitno izdavanje garancija i pisama namjere ošlobađa se

- za izdavanje obvezujućih pismama namjere: 0,05% (od sto), najmanje kn 500,00, jednokratno unaprijed

- za izdavanje neobvezujućih pisama namjere: - 1.500,00 kn, jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom da iznosa od 5,0 mil kn

- 3.000,00 kn, jednokratno unaprijed po pismu namjere izdanom na iznos preko 5,0 mil kn

- sve ostale naknade: sukladno Odluci o naknadama PBZ d.d.

Banka obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama. Korisnik okvira će naknaditi Banci platnoprometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Banka ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno Odluci o naknadama.

Korisnik okvira dužan je Banci platiti sve naknade utvrđene Odlukom o naknadama, i to zajedno sa svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Jedan od uvjeta za korištenje posebnih plasmana je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

SvenaknadesupromjenjiveuskladusOdlukomonaknadama štoKorisnikokviraprihvata, tesaBankaobvezujeobavještavatiKorisnikaokviraopromjenamaOdlukeonaknadama.

5. OSIGURANJE NAPLATE TRAZBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik okvira obavezan dostaviti Banci prije prvog korištenja okvira:

- 2 (dva) komada bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika okvira uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (jedna) zadužnica Korisnika okvira, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik okvira potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik okvira je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Korisnika okvira po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik okvira.

Osim navedenih instrumenata osiguranja, Korisnik okvira dužan je na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik okvira je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika okvira obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu procijenjene na zahtjev Banke o trošku Korisnika okvira, Banka ima pravo sama ishoditi procjenu o trošku Korisnika okvira, te pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

6. ZATEZNA KAMATA:

Na sve dospjele, a neplaćene iznose, koje Korisnik okvira duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa, Banka obračunava i naplaćuje kamatu po dospjeloj u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

7. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika okvira
Korisnik okvira izjavljuje i jamči sljedeće:

Kori:
Ugo

Obv
po
dos
rač

8. l
U s
Ugo

Ba
Ba
tra
je
osi
Ba
koj
Za
da
reč
prt
Sv
Ka

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika okvira postoje i na snazi su, te Korisnik okvira ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku okvira ne prijete niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika okvira da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik okvira se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;
- obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;
- dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Obveza obavljanja platnog prometa: Korisnik okvira se obvezuje usmjeravati na Banku cjelokupni priljev po svim poslovima za koje je Banaka izdala garancije iz ovog Ugovora, te je dužan na zahtjev Banke dostavljati banci BON-2 obrazac (podaci o solventnosti) radi kontrole ispunjavanja ove obveze, osim za račune otvorene kod Banke.

8. UPLATA NOVČANOG DEPOZITA

U slučaju povrede obveze koju Banka može razumno smatrati bitnom za pravni odnos reguliran ovim Ugovorom i svim njegovim eventualnim dodacima, a osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika okvira proizlazi iz ovog Ugovora;
- ukoliko Korisnik okvira ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik okvira koristi ili će koristiti kod Banke, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja potraživanja po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik okvira koristi ili će koristiti kod Banke;
- u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika okvira da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje;
- u slučaju da Korisnik okvira promijeni tvrtku i/ili sjedište (adresu) u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Banku u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili sjedištu (adresi) u pisanom obliku;

Banka može uskratiti daljnje korištenje ovog okvira i/ili zahtijevati od Korisnika okvira da uplati na račun Banke beskamatni novčani depozit u visini otvorenih akreditiva i izdanih garancija (uvećano za sporedne tražbine) kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, što je ovaj dužan bez odgađanja učiniti, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate novčanog depozita.

Banka ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom okvira u slučaju iz ovog članka iz bilo kojeg od razloga navedenih u ovom članku.

Zahtjev za uplatu novčanog depozita Banka će učiniti putem pisane izjave. Dan dostave pisane izjave je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika okvira, odnosno na adresu o kojoj je Banka uredno izvještena. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik okvira je dužan promptno izvijestiti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik okvira.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Banke.

9. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik okvira jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika okvira, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritetnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik okvira ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Korisniku okvira koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika okvira prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika okvira u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika okvira.

Ugovorna ovlast: Korisnik okvira ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika okvira, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika okvira u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula: Korisnik okvira se obvezuje za trajanja ovog Ugovora da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti, te očuvanja prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik okvira potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik okvira će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik okvira će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi sam Korisnik okvira, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi, te akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik okvira daje suglasnost Banci da sve podatke o Korisniku okvira do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su

ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik okvira zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu.

ZA BANKU:

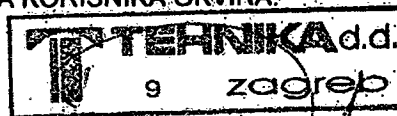


PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo Zagreb 159

Jasenka Brezarić
pomoćnik izvršnog
direktora

Davor Salopek
izvršni direktor

ZA KORISNIKA OKVIRA:



Filip Filipec
predsjednik Uprave

po ovl. Uprave Banke UB 1250-68/06 od
23.02.2006.g.

Datum potpisa: 25.10.2013

Datum potpisa: 22-10-2013

TEHNIKA d.d.

Pregled garancija izdanih iz Ugovora i I. Dodatak ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910035575

REDNI BR.	BR. U GARANCIJE	VRSTA POSLOJA	VALUTA	UGOVORENI IZNOS	KORISNIK GARANCIJE	DATUM IZDAVANJA	ROK VAŽNOSTI	IZNOS U KUNAMA
1	4100599671	21190	HRK	300.000,00	GRAD ZAGREB GRAD	25.07.2013	05.11.2013	300.000,00
2	4100595869	21190	HRK	1.200.000,00	ZAGREBAČKI HOLDI	05.07.2013	15.11.2013	1.200.000,00
3	4200044586	21321	EUR	2.684.372,10	HRVATSKA BANKA Z	30.09.2011	16.11.2013	20.432.347,89
4	4100595901	21190	HRK	3.000.000,00	ZAGREBAČKI HOLDI	05.07.2013	28.11.2013	3.000.000,00
5	4100606518	21190	HRK	2.000.000,00	MINISTARSTVO OBR	11.09.2013	30.11.2013	2.000.000,00
6	4100562463	21120	HRK	3.310.000,00	TRANSEUROPEAN PR	15.01.2013	01.12.2013	3.310.000,00
7	4100505983	21121	HRK	1.210.673,22	JEAN PAUL LEON L	15.02.2012	16.12.2013	1.210.673,22
8	4100385279	21121	HRK	10.256.217,41	HRVATSKA ELEKTRO	31.08.2010	03.03.2014	10.256.217,41
9	4100430224	21221	EUR	1.399.033,12	INA-INDUSTRIJA N	11.11.2010	30.07.2014	10.648.870,70
10	4200044578	21321	EUR	894.790,70	HRVATSKA BANKA Z	30.09.2011	16.11.2014	6.810.782,63
11	4100559758	21121	HRK	2.495.559,36	HRVATSKI TELEKOM	27.12.2012	27.03.2015	2.495.559,36
12	4100541970	21121	HRK	721.999,90	AGENCIJA ZA DRUŠ	27.09.2012	05.07.2017	721.999,90
13	4100566217	21121	HRK	3.049.375,00	GRAD KOPRIVNICA	06.02.2013	04.03.2018	3.049.375,00
14	4100393745	21121	HRK	752.739,72	AMPLE D.O.O. ZA	19.04.2010	03.12.2019	752.739,72
15	4100570516	21121	HRK	3.400.000,00	BRICOSTORE NEKRE	02.04.2013	15.05.2022	3.400.000,00

Ukupno: 60.390.465,83

TEHNIKA d.d.
Glavni direktor
mr.sc. Filip Filipić

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

I. DODATAK UGOVORU O OKVIRNOJ LINIJI
zaključuju u Zagrebu:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb,
Radnička 50, OIB: 02535697732

KORISNIK OKVIRA: TEHNIKA d.d., Zagreb, Grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, koje
zastupa direktor Filip Filipec

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 25.10.2013. godine sklopile Ugovor o okvirnoj liniji broj 9910040144 do ukupnog iznosa od HRK 90.000.000,00 (slovima: devedeset milijunakuna) koji iznos se uvećava za kamate, tečajne razlike i druge troškove (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim I. Dodatkom Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: I. Dodatak) ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja članak 1. IZNOS I NAMJENA OKVIRA, članak 2. NAČIN I UVJETI KORIŠTENJA I DOSPIJEĆA OKVIRA i članak 5. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINE Osnovnog ugovora tako da izmijenjeni sada glase:

„1. IZNOS I NAMJENA OKVIRA:

Banka odobrava Korisniku okvira okvir do ukupnog iznosa od:

HRK 100.000.000,00
(slovima: stot milijunakuna)

koji iznos se uvećava za kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove (u daljnjem tekstu: OKVIR) za posebne plasmane kako slijedi:

- akreditive neopozive dokumentarne s odgođenim polaganjem pokrića;
- garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 2 godine od dana izdavanja;
- garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 5 godina od dana izdavanja, do ukupnog iznosa od HRK 35.000.000,00,
- garancije činidbene devizne, kunske, kunske s valutnom klauzulom s rokom važnosti do 8 godina od dana izdavanja, do ukupnog iznosa od HRK 4.200.000,00,
- pisma namjere;

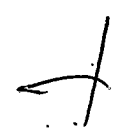
a u skladu s poslovnom politikom Banke.

U ovom Ugovoru sljedeći izrazi, ukoliko iz konteksta ne proizlazi drugačije, imaju sljedeće značenje:

- činidbena garancija – znači garancija za dobro izvršenje posla, garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, garancija za povrat avansa i garancija uz ponudu;
- akreditiv - znači akreditiv s odgođenim polaganjem pokrića. „

„2. NAČIN I UVJETI KORIŠTENJA I DOSPIJEĆA OKVIRA:

Rok korištenja i dospijeća: Banka će Korisniku okvira, temeljem njegovih pisanih naloga, a prema mogućnostima Banke odobravati posebne plasmane, počevši od dana potpisa ovog Ugovora, ali ne prije ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora, pa do zaključno 30.09.2014. godine, s time da je Korisnik okvira sve obveze temeljem posebnih plasmana dužan podmiriti Banci u rokovima utvrđenim posebnim plasmanima, ali ne kasnije od :



- 31.3.2015. godine za plaćanje obveza po akreditivu,
- dvije godine od dana izdavanja činidbenih garancija i pisama namjere, a najkasnije do 30.9.2016. godine,
- pet godina od dana izdavanja činidbenih garancija, a najkasnije do 30.9.2019. godine, s tim da ukupna izloženost po garancijama s rokom važenja do pet godina od dana izdavanja može biti do maksimalno HRK 35.000.000,00
- osam godina od dana izdavanja činidbenih garancija, a najkasnije do 30.09.2022. godine, s tim da ukupna izloženost po garancijama s rokom važenja do osam godina od dana izdavanja može biti do maksimalno HRK 4.200.000,00
- jedne godine od dana izdavanja pisama namjere, a najkasnije do 30.9.2015. godine.

Ako dan plaćanja u pojedinom slučaju pada na neradni dan, danom plaćanja smatrat će se prvi slijedeći radni dan.

Banka će Korisniku okvira odobravati posebne plasmane iz članka 1. ovog Ugovora po revolving principu a to znači da, nakon što Korisnik okvira podmiri Banci bilo koji dugovani iznos, Banka može ponovno odobriti Korisniku okvira nove posebne plasmane koji su dospjećem i iznosom u skladu s uvjetima ovog Ugovora."

Članak 3.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz Osnovnog ugovora i ovog Dodatka i eventualnih kasnijih dodataka, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovoraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik okvira obavezan dostaviti Banci odmah po sklapanju ovog Dodatka I:

- 1 (jednu) novu zadužnica Korisnika okvira, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona,
- 2 (dva) komada bianco vlastitih akceptiranih mjenica „bez protesta“ Korisnika okvira uz mjenično očitovanje ovjerenom od javnog bilježnika,

Korisnik okvira potpisom ovog Dodatka I ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz Osnovnog ugovora i ovog Dodatka I i eventualnih kasnijih dodataka dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz Osnovnog ugovora i ovog Dodatka I i eventualnih kasnijih dodataka domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje. Korisnik okvira je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Korisnika okvira po Osnovnom ugovoru, I Dodatku i eventualnim kasnijim dodacima.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz Osnovnog ugovora i ovog Dodatka i eventualnih kasnijih dodataka, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane također ugovoraju i:

- zasnivanje založnog prava III. reda prvenstva na nekretninama u vlasništvu TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb) Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 u korist Banke i to na sljedećim nekretninama:

k.č.br. 131/2 u naravi zgrada u Ul. proleterskih brigada 274 označena u knjizi katastarskog plana br. I tlocrtna površine 1619 čm, dvorište i gradilište, površine 1500 m² i k.č.br. 131/3 u naravi zgrada u Ul. proleterskih brigada 274 označena u knjizi katastarskog plana br. I tlocrtna površine 1619 čm, dvorište i gradilište, površine 1540 m², sve upisano u z.k.ul.br. 4228 k.o. Trnje kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik okvira i Založni dužnik sklopiti s Bankom.

Založni dužnik se obvezuje dostaviti Banci rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Banke, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Banke valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba, osim tereta upisanih u korist HBOR i PBZ u istom redu prvenstva.

Korisnik okvira se obvezuje predati Banci policu osiguranja za predmetne nekretnine vinkuliranu u korist Banke. Za vrijeme trajanja Osnovnog ugovora i ovog Dodatka I Korisnik okvira je dužan

svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati je u korist Banke i dostaviti istu Banci najkasnije do isteka roka važnosti premije osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a policu osiguranja vinkulirana na Banku, Banka ima pravo sama osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik okvira. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Korisnik okvira dužan je na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja. Korisnik okvira je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika okvira obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu procijenjene na zahtjev Banke o trošku Korisnika okvira, Banka ima pravo sama ishoditi procjenu o trošku Korisnika okvira, te pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno Osnovnim ugovorom i ovim Dodatkom I za naplatu tog troška.

Članak 4.

OSTALI UVJETI:

Ako će Banka, na zahtjev Nalogodavca, i po ispunjenju svih ugovornih uvjeta, temeljem Osnovnog ugovora i ovog Dodatka I izdati u korist HBOR garancije u ukupnom iznosu 2.335.744 EUR po Ugovoru br. 2 o izvođenju radova na projektu Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko kirurškog centara i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. Vojna oblast, iste će uz instrumente osiguranja ugovorene u čl.3. ovog Dodatka I, biti osigurane i dodatnim instrumentima osiguranjima i to kako slijedi:

- a) Korisnik okvira se obvezuje ishoditi policu osiguranja činidbenih garancija radi zaključenja ili izvršenja izvoznog ugovora od HBOR-a u ime i za račun RH (60-80% odnosno iznos od cca 1,4-1,9 mil EUR) po Ugovoru br. 2 o izvođenju radova na projektu Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko kirurškog centara i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. Vojna oblast, s tim da je osiguranik po polici PBZ d.d.
- b) Korisnik okvira se obvezuje ishoditi po Ugovoru br. 1 o izvođenju radova - vinkulaciju police osiguranja činidbenih garancija radi zaključenja ili izvršenja izvoznog ugovora od HBOR-a u ime i za račun RH na PBZ (60-80% odnosno iznos od cca 2,14-2,86 mil EUR). Postojeći uvjeti osiguranja definirani Policom osiguranja i pripadajućim Općim uvjetima, uključujući i obvezu aktivacije instrumenata osiguranja prije podnošenja odštetnog zahtjeva neće se mijenjati.
- c) Korisnik okvira se obvezuje po primitku avansa po Ugovoru br. 2 o izvođenju radova na projektu Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko kirurškog centara i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. Vojna oblast oročiti kod Banke depozit u iznosu 1.000.000,00 EUR sa rokom oročenja do isteka roka važnosti garancije koju će za isti posao izdati PBZ.
- d) Korisnik okvira se obvezuje kad se za to steknu uvjeti omogućiti Banci zasnivanje založnog prava na dionice društva Dalekovod koje će nakon završenog postupka predstečane Nagodbe pripasti Tehnici, radi se o dionicama koje će nastati pretvaranjem potraživanja Tehnike u iznosu 10.9 mil kn u temeljni kapital društva Dalekovod.
- e) Korisnik okvira se obvezuje zaključiti ugovor o cesiji potraživanja Tehnike prema Dalekovodu u iznosu 18,3 mil kn koji će nakon okončanja predstečane nagodbe pripasti Tehnici, kad se za to steknu uvjeti.

Članak 5.

Korisnik okvira je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog ugovornog odnosa sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika okvira obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate po Osnovnom ugovoru i pripadajućim dodacima. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.



Uprava

Članak 6.

Svi ostali uvjeti iz Osnovnog ugovora koji se ovim I. Dodatkom nisu mijenjali, ostaju i dalje na snazi, uključivo i instrumenti osiguranja naplate tražbina Banke po Osnovnom ugovoru i Dodatku.

Ovaj I. Dodatak, sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 7.

Korisnik okvira se obvezuje platiti Banci naknadu za obradu zahtjeva po ovom I. Dodatku u iznosu 20.000,00 kn jednokratno unaprijed.

Članak 8.

Ovaj I. Dodatak smatra se zaključenim danom kad ga potpišu ovlaštene osobe svih ugovornih strana, a koji dan će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale ovaj I. Dodatak na različite dane, isti se smatra zaključenim danom kasnijeg potpisa.

Članak 9.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 10.

Ovaj I. Dodatak sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna jednakovaljana primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan), dok Banka zadržava ostale primjerce za potrebe suda i javnog bilježnika.

ZA BANKU



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 150

Jasenka Brezarić
pomoćnik izvršnog
direktor

Davor Šatopek
izvršni direktor

(po ovl. Uprave Banke UB 1250-68/06 od 23.02.2006.g.)

Datum potpisa: 24.06.2014.

ZA KORISNIKA
OKVIRA

Filip Filipec
direktor



Datum potpisa: 24.06.2014

Opun
Zagre

-Vanj
mješ
posl

- Ma
radn
posk

- Ire
glav
osot

- Du
radn
posl

- S
mješ
prav

- Bi
mješ
prav

- V
radn
pos

- M
glav
osc

- Z
mješ
pra

da
vla
dic

Priv
Rad
sud:
1.90
Bož
pre



Uprava Banke

Zagreb, 06.06.2014.god.

Ur. br: 577-? - P26/14.

PUNOMOĆ

Opunomoćuju se sljedeći zaposlenici PRIVREDNE BANKE ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Banka):

- **Vanja Vučićević**, rođena dana 15.10.1969. god., OIB: 09253329715, dipl. pravnik na radnom mjestu pomoćnik direktora Direkcije u Sektoru pravnih poslova-Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama

- **Magdalena Bodrožić-Selak**, rođena dana 24.03.1954. god., OIB: 90823915513, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni koordinator u Sektoru pravnih poslova-Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama

- **Irena Bule**, rođena dana 11.07.1961. god., OIB: 68477446222, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Dubravka Rotim Milaković**, rođena dana 10.07.1971. god., OIB:46004902720, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Stanislav Jelić**, rođen dana 18.09.1978. god., OIB: 39552179740, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova, Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Biserka Smolić**, rođena dana 27.09.1965. god., OIB: 66926315005, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- ~~**Vlatka Večić Grošeta**, rođena dana 24.04.1976. god., OIB: 12855263075, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,~~

- **Marcel Čukli**, rođen dana 28.04.1952. god., OIB: 06488621517, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Zvonimir Mandić**, rođen dana 13.06.1959. god., OIB: 2406406553, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik, u Sektoru pravnih poslova, Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

da u ime i za račun Banke samostalno i pojedinačno potpisuju sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili založnom pravu s ovršnom klauzulom, na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima u trgovačkim društvima, udjelima u

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr, SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temejni kapital Banke u iznosu od: 1.902.478.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prka (predsjednik), Gabriele Pace (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lucić, Andrea Pavlović, Draženko Kopljar, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Gilli

investicijskim fondovima, pravima i drugim predmetima osiguranja, radi osiguranja naplate tražbina Banke po osnovi kredita, garancija, akreditiva, jamstava, avala, eskonta mjenica, ugovora o okvirnim linijama i drugih pravnih poslova, da potpisuju dodatke istim sporazumima, da ih podnose na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku i sudjeluju u postupku solemnizacije, da potpisuju zapisnike o pljenidbenom popisu, da potpisuju i podnose sudu, lučkoj kapetaniji ili drugom nadležnom upisniku prijedloge za upis prijenosa prava vlasništva i/ili založnog prava, prijedloge za upis zabilježbi, kao i da poduzimaju sve druge radnje vezane za provedbu osiguranja na stvarima i/ili pravima kod javnog bilježnika, suda, lučkih kapetanija, Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima i drugih tijela i upisnika.

Ova punomoć važi od 23.06.2014.g. do 23.06.2015.g.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB -

DIONIČKO DRUŠTVO

Uprava Banke

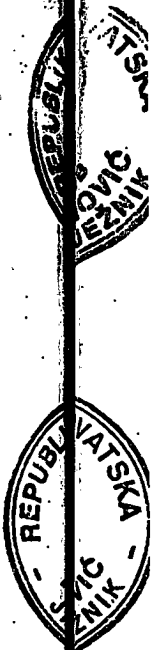
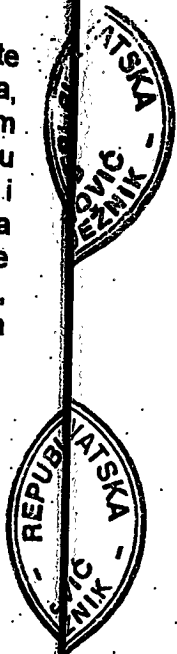


plate
nica,
istim
ju u
iju i
iosa
sve
ika,
na



Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da su stranke:

mr.sc.IVAN GEROVAC, OIB 08263713140, Zagreb, Medvedgradska 49, čiju
sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105128574 izdanu od
PU Zagrebačka, član uprave;

DRAŽENKO KOPLJAR, OIB 00667223991, Zagreb, Cernička 21, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104534479 izdanu od PU
Zagrebačka, član uprave,

PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad
Zagreb) Radnička cesta 50, upisane u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod
matičnim brojem subjekta upisa MBS:080002817, OIB:02535697732, što sam
utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji
dan,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisali ispravu.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-2676/14
U Zagrebu, 12.06.2014.

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



~~za javnog bilježnika~~
Javnobilježnički prisjednik
RENATA MARKOVIĆ

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

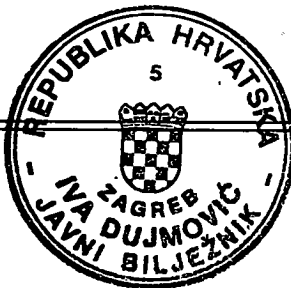
PUNOMOĆ Ur.br.SPP-I-826/2014
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Uprava Banke
Zagreb, 06.06.2014. god.
Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1
Broj:OV-2676/14 u Zagrebu, 12.06.2014.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana je pisaćim strojem i rukopisom (kemijska olovka). Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 6 (šest) primjeraka. Podnositelj zahtjeva je MAGDALENA BODROŽIĆ-SELAK, Zagreb, Gornji Bukovac 129/5, osobna iskažnica br. 105724023, izdana od PU Zagrebačka. Izvorna isprava se nalazi u ovom javnobilježničkom uredu.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 23,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 280,00.kn. Zaračunat PDV u iznosu od 70,00 kn.

BROJ: OV-3314/14
U Zagrebu, 21.07.2014

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



SUBJEKT UPISA

MBS:

080034838

OIB:

73037001250

TVRTKA:

- 1 TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
- 2 English TEHNIKA Stock company for building construction, engeenering, production and trade
- 1 TEHNIKA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 4 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica grada Vukovara 274

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

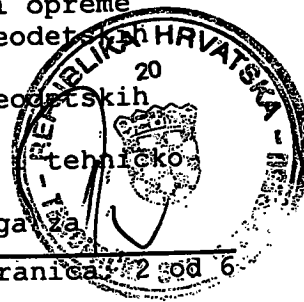
- 1 45.11 - Rušenje građ. objekata i zemljani radovi
- 1 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 1 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 1 45.23 - Izgradnja prometnica, uzletišta, sport. obj.
- 1 45.24 - Izgradnja hidrograđevinskih objekata
- 1 45.25 - Ostali građ. radovi (spec. izvod. i oprema)
- 1 45.31 - Elektroinstalacijski radovi
- 1 45.32 - Izolacijski radovi
- 1 45.33 - Instalacije za vodu, plin, grijanje, hlađenje
- 1 45.34 - Ostali instalacijski radovi
- 1 45.41 - Fasadni i štukaturni radovi
- 1 45.42 - Ugradnja stolarije
- 1 45.43 - Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 1 45.44 - Soboslikarski i staklarski radovi
- 1 45.45 - Ostali završni radovi
- 1 45.50 - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.70 - Čišćenje svih vrsta objekata
- 1 14.21 - Vađenje šljunka i pijeska
- 1 20.10 - Proizvodnja piljene građe, impregnacija drva
- 1 20.20 - Proizv. furnira, šperploča, panel-ploča i sl.
- 1 20.30 - Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata
- 1 20.40 - Proizvodnja ambalaže od drva
- 1 20.51 - Proizvodnja ostalih proizvoda od drva
- 1 26.61 - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo
- 1 26.62 - Proizv. proizvoda od gipsa za građevinarstvo
- 1 26.63 - Proizvodnja gotove betonske smjese

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|-------|---|
| 1 | 26.65 | - Proizvodnja fibro-cementa |
| 1 | 26.66 | - Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa i sl. |
| 1 | 28.11 | - Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova |
| 1 | 28.12 | - Proizvodnja građevinske stolarije od metala |
| 1 | 28.52 | - Opći mehanički radovi |
| 1 | 51.1 | - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi) |
| 1 | 51.13 | - Posred. u trg. građ. drvom i građ. materijal. |
| 1 | 51.19 | - Posred. u trgovini raznovrsnim proizvodima |
| 1 | 51.53 | - Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom |
| 1 | 51.70 | - Ostala trgovina na veliko |
| 1 | 52.11 | - Trg. na malo u nespec. prod. živežnim nam. |
| 1 | 52.12 | - Ost. trg. na malo u nespecijaliziranim prod. |
| 1 | 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom |
| 1 | 50.20 | - Održavanje i popravak motornih vozila |
| 1 | 55.11 | - Hoteli i moteli, s restoranom |
| 1 | 55.12 | - Hoteli i moteli, bez restorana |
| 1 | 55.23 | - Ostali smještaj za kraći boravak, d. n. |
| 1 | 55.30 | - Restorani |
| 1 | 55.51 | - Kantine (menze) |
| 1 | 60.21 | - Ostali kopneni putnički prijevoz, redovni |
| 1 | 60.24 | - Prijevoz robe (tereta) cestom |
| 1 | 63.12 | - Skladištenje robe |
| 1 | 63.30 | - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora |
| 1 | 63.40 | - Djelatnost ostalih agencija u prometu |
| 1 | 65.2 | - Ostalo financijsko posredovanje |
| 1 | 67.13 | - Pomoćne djel. u financ. posredovanju, d. n. |
| 1 | 70.11 | - Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekret. |
| 1 | 70.12 | - Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina |
| 1 | 70.20 | - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 1 | 70.31 | - Agencije za promet nekretninama |
| 1 | 70.32 | - Upravljanje nekret., uz naplatu ili po ugov. |
| 1 | 71.10 | - Iznajmljivanje automobila |
| 1 | 71.32 | - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin. |
| 1 | * | - usluge smještaja i prehrane |
| 1 | * | - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu |
| 1 | * | - međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu |
| 1 | * | - međunarodno otpremništvo |
| 1 | * | - ugostiteljski i turistički poslovi s inozemstvom |
| 1 | * | - zastupanje inozemnih tvrtki i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu |
| 1 | * | - održavanje građevinskih strojeva i opreme |
| 12 | * | - Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta |
| 12 | * | - Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina |
| 12 | * | - Izradba elaborata katastra vodova |
| 12 | * | - vođenje katastra vodova |
| 12 | * | - Izradba posebnih geodetskih podloga |



SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradba geodetskog projekta, izradba elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
- 12 * - Izradba situacijskih nacрта za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt
- 12 * - Iskolčenje građevina
- 12 * - Poslovi stručnog nadzora nad izradbom elaborata katastra vodova i tehničkog vođenja katastra vodova, izradbom posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbom geodetskoga projekta, izradbom elaborata o iskolčenju građevine, kontrolnih geodetskih mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka), iskolčenjem građevina
- 12 * - Izvođenje građevinskih radova na nepokretnom kulturnom dobru
- 12 * - Oporaba i zbrinjavanje građevinskog otpada
- 12 * - Računovodstvene i knjigovodstvene djelatnosti
- 12 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 12 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja

NADZORNI ODBOR:

- 11 Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Zagreb, Horvaćanska 41
11 - predsjednik nadzornog odbora
- 11 Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlahe Bukovca 27
11 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 11 Boris Grünigold, OIB: 45438942790
Koprivnica, Hercegovačka 20
11 - član nadzornog odbora
- 11 Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Trg I. Kukuljevića 14
11 - član nadzornog odbora
- 11 Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32
11 - član nadzornog odbora
- 11 Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Jurkovićeve 17
11 - član nadzornog odbora



SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 15 Darko Majurec, OIB: 56892261009
Zagreb, Čanićeva 3
- 15 - član nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 14 Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Majdaci 16
- 8 - direktor
- 8 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

3 170.514.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 22. studenog 1995. godine.
- 3 Odlukom Glavne skupštine od 27. lipnja 1997. godine, izmijenjen je članak 10 Statuta o temeljnom kapitalu.
- 4 Odlukom Glavne skupštine od 09. rujna 1998. godine izmijenjen je Statut Društva i to u članku 3. stavak 3.1. sjedište društva, članak 20. stavak 20.3, članak 27, i članak 62. stavak 62.2, a izbrisani su u članku 14. stavak 14.3 i članci 18. i 19. u cijelosti.
- 6 Odlukom Glavne skupštine od 30.06.2004. godine izmijenjen je Statut društva i to u čl. 16. brisan je st. 16.1 i 16.2, 16.3 postaje čl. 16., briše se čl. 17., mijenja se čl. 20. i 39., a u čl. 40. iza st. 40.1 dodaje se novi stavak 40.2 pa st. 40.2 postaje st. 40.3.
- 12 Odlukom Glavne skupštine od 24. lipnja 2006. god. izmijenjen je Statut u člancima 5., 14., 21., 26., 33., 38., 44., 46. i 59. te je Statut u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Glavna skupština od 27. lipnja 1997. godine donijela je odluku o zamjeni dionica izraženih u DM na dionice izražene u kunama cijelim brojem koji je višekratnik broja 100.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 9 Ovom društvu pripojeno je društvo KIRBY AND COMPANY INTERNATIONAL d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080318164, temeljem Ugovora o pripajanju od 27.04.2006. godine i Odluke člana preuzetog društva od 27.04.2006. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

D004, 2014-05-29 10:36:00



Stranica: 4 od 6

SUBJEKT UPISA

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt registriran na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod registarskim brojem 1-847
- 9 Vjerovnici društva koja sudjeluju u pripajanju imaju osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano novo društvo čiji su vjerovnici, a ne mogu tražiti da im se pomire
- 9 tražbine. To pravo imaju vjerovnici društva preuzimatelja samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društva ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	20.06.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	29.07.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9180-2	23.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-95/9180-3	02.02.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-97/2991-3	03.02.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-98/4164-2	20.10.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-03/11350-2	28.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-04/6986-2	19.07.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-04/11797-2	15.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-05/11077-2	09.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-06/4945-2	19.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-07/2876-3	16.03.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-08/1157-4	14.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-08/8508-4	31.07.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-09/158-3	20.01.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-10/8629-2	27.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/6237-2	15.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.09.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	20.07.2010	elektronički upis
eu /	20.05.2011	elektronički upis
eu /	01.09.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	24.09.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	29.07.2013	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Zagrebu, 29. svibnja 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080034838

OIB:

73037001250

TVRTKA:

- 1 TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
- 2 English TEHNIKA Stock company for building construction, engineering, production and trade
- 1 TEHNIKA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 4 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica grada Vukovara 274

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 45.11. - Rušenje grad. objekata i zemljani radovi
- 1 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 1 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 1 45.23 - Izgradnja prometnica, uzletišta, sport. obj.
- 1 45.24 - Izgradnja hidrograđevinskih objekata
- 1 45.25 - Ostali grad. radovi (spec. izvod. i oprema)
- 1 45.31 - Elektroinstalacijski radovi
- 1 45.32 - Izolacijski radovi
- 1 45.33 - Instalacije za vodu, plin, grijanje, hlađenje
- 1 45.34 - Ostali instalacijski radovi
- 1 45.41 - Fasadni i štukaturni radovi
- 1 45.42 - Ugradnja stolarije
- 1 45.43 - Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 1 45.44 - Soboslikarski i staklarski radovi
- 1 45.45 - Ostali završni radovi
- 1 45.50 - Iznajm. grad. strojeva i opr. s rukovateljem
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.70 - Čišćenje svih vrsta objekata
- 1 14.21 - Vadenje šljunka i pijeska
- 1 20.10 - Proizvodnja piljene građe, impregnacija drva
- 1 20.20 - Proizv. furnira, šperploča, panel-ploča i sl.
- 1 20.30 - Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata
- 1 20.40 - Proizvodnja ambalaže od drva
- 1 20.51 - Proizvodnja ostalih proizvoda od drva
- 1 26.61 - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo
- 1 26.62 - Proizv. proizvoda od gipsa za građevinarstvo
- 1 26.63 - Proizvodnja gotove betonske smjese
- 1 26.65 - Proizvodnja fibro-cementa
- 1 26.66 - Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa i sl.
- 1 28.11 - Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	28.12	- Proizvodnja građevinske stolarije od metala
1	28.52	- Opći mehanički radovi
1	51.1	- Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
1	51.13	- Posred. u trg. građ. drvom i građ. materijal.
1	51.19	- Posred. u trgovini raznovrsnim proizvodima
1	51.53	- Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
1	51.70	- Ostala trgovina na veliko
1	52.11	- Trg. na malo u nespec. prod. živežnim nam.
1	52.12	- Ost. trg. na malo u nespecijaliziranim prod.
1	52.46	- Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
1	50.20	- Održavanje i popravak motornih vozila
1	55.11	- Hoteli i moteli, s restoranom
1	55.12	- Hoteli i moteli, bez restorana
1	55.23	- Ostali smještaj za kraći boravak, d. n.
1	55.30	- Restorani
1	55.51	- Kantine (menze)
1	60.21	- Ostali kopneni putnički prijevoz, redovni
1	60.24	- Prijevoz robe (tereta) cestom
1	63.12	- Skladištenje robe
1	63.30	- Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
1	63.40	- Djelatnost ostalih agencija u prometu
1	65.2	- Ostalo financijsko posredovanje
1	67.13	- Pomoćne djel. u financ. posredovanju, d. n.
1	70.11	- Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretn.
1	70.12	- Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
1	70.20	- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
1	70.31	- Agencije za promet nekretninama
1	70.32	- Upravljanje nekretn., uz naplatu ili po ugov.
1	71.10	- Iznajmljivanje automobila
1	71.32	- Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
1	*	- usluge smještaja i prehrane
1	*	- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
1	*	- međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu
1	*	- međunarodno otpremništvo
1	*	- ugostiteljski i turistički poslovi s inozemstvom
1	*	- zastupanje inozemnih tvrtki i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu
1	*	- održavanje građevinskih strojeva i opreme
12	*	- Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
12	*	- Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
12	*	- Izradba elaborata katastra vodova i tehničko vođenje katastra vodova
12	*	- Izradba posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradba geodetskog projekta, izradba elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
12	*	- Izradba situacijskih nacрта za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt
12	*	- Iskolčenje građevina
12	*	- Poslovi stručnog nadzora nad izradbom elaborata katastra vodova i tehničkog vođenja katastra vodova,

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- izradbom posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbom geodetskoga projekta, izradbom elaborata o iskolčenju građevine, kontrolnih geodetskih mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka), iskolčenjem građevina
- 12 * - Izvođenje građevinskih radova na nepokretnom kulturnom dobru
 - 12 * - Oporaba i zbrinjavanje građevinskog otpada
 - 12 * - Računovodstvene i knjigovodstvene djelatnosti
 - 12 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
 - 12 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja

NADZORNI ODBOR:

- 11 Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Zagreb, Horvaćanska 41
- 11 - predsjednik nadzornog odbora
- 11 Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlahe Bukovca 27
- 11 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 11 Boris Grünigold, OIB: 45438942790
Koprivnica, Hercegovačka 20
- 11 - član nadzornog odbora
- 11 Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Trg I. Kukuljevića 14
- 11 - član nadzornog odbora
- 11 Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32
- 11 - član nadzornog odbora
- 11 Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Jurkovićeve 17
- 11 - član nadzornog odbora
- 15 Darko Majurec, OIB: 56892261009
Zagreb, Čanićeve 3
- 15 - član nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 14 Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Majdaci 16
- 8 - direktor
- 8 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

3 170.514.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Otisnuto: 2014-07-23 08:52:53
Podaci od: 2014-07-23 02:16:23

Stranica: 3 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 22. studenog 1995. godine.
Odlukom Glavne skupštine od 27. lipnja 1997. godine, izmijenjen je članak 10 Statuta o temeljnom kapitalu.
- 3 Odlukom Glavne skupštine od 09. rujna 1998. godine izmijenjen je Statut Društva i to u članku 3. stavak 3.1. sjedište društva, članak 20. stavak 20.3, članak 27, i članak 62. stavak 62.2, a izbrisani su u članku 14. stavak 14.3 i članci 18. i 19. u cijelosti.
- 6 Odlukom Glavne skupštine od 30.06.2004. godine izmijenjen je Statut društva i to u čl. 16. brisan je st. 16.1 i 16.2, 16.3 postaje čl. 16., briše se čl. 17., mijenja se čl. 20. i 39., a u čl. 40. iza st. 40.1 dodaje se novi stavak 40.2 pa pa st. 40.2 postaje st. 40.3.
- 12 Odlukom Glavne skupštine od 24. lipnja 2006. god. izmijenjen je Statut u člancima 5., 14., 21., 26., 33., 38., 44., 46. i 59. te je Statut u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Glavna skupština od 27. lipnja 1997. godine donijela je odluku o zamjeni dionica izraženih u DM na dionice izražene u kunama cijelim brojem koji je višekratnik broja 100.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 9 Ovom društvu pripojeno je društvo KIRBY AND COMPANY INTERNATIONAL d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080318164, temeljem Ugovora o pripajanju od 27.04.2006. godine i Odluke člana preuzetog društva od 27.04.2006. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt registriran na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod registarskim brojem 1-847
- 9 Vjerovnici društva koja sudjeluju u pripajanju imaju osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano novo društvo čiji su vjerovnici, a ne mogu tražiti da im se pomire
- 9 tražbine. To pravo imaju vjerovnici društva preuzimatelja samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društva ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	11.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9180-2	23.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu

Otisnuto: 2014-07-23 08:52:53
Podaci od: 2014-07-23 02:16:23

Stranica: 4 od 5

D004

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0002 Tt-95/9180-3	02.02.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-97/2991-3	03.02.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-98/4164-2	20.10.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-03/11350-2	28.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-04/6986-2	19.07.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-04/11797-2	15.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-05/11077-2	09.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-06/4945-2	19.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-07/2876-3	16.03.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-08/1157-4	14.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-08/8508-4	31.07.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-09/158-3	20.01.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-10/8629-2	27.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/6237-2	15.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.09.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	20.07.2010	elektronički upis
eu /	20.05.2011	elektronički upis
eu /	01.09.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	24.09.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	29.07.2013	elektronički upis
eu /	11.06.2014	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,

temeljem čl.5. ZSR (N.N.br.1/95, 57/96, 45/99, 54/05) po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

**Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:
TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb) Ulica grada Vukovara 274,
MBS: 080034838**

Izvadak se sastoji od 8(osam) stranica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 13,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.17 st.3 PPJT zaračunata u iznosu od 180,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 45,00 kn.

BROJ: OV-3351/14
U Zagrebu, 23.07.2014



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

SRE
KLIR
DEPO:
DRUŠ

OIB:

Ozn	Naž
OZN	PAF
DLK	...
ING	...
PBZ	...
PDB	...
QUN	...
RGV	...
SMBA	...
N	...



SREDIŠNJE
KLIRINŠKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO d.d.

Heinzlova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Trvaljaka
Telefon: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4677 636
www.skd.hr



1601507201462630512

OIB: 73037001250

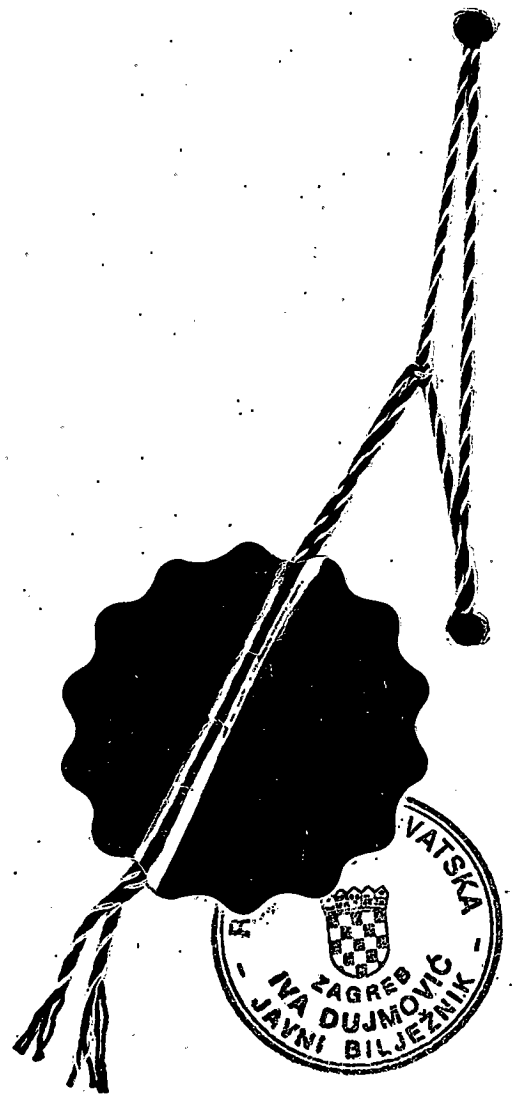
TEHNIKA D.D.
UL. GRADA VUKOVARA 274
DIREKTOR EKONOMSKOG SEKTORA
10000 ZAGREB

OBAVIJEST O STANJU RAČUNA NA 30.06.2014

Uvjeti za izradu obavijesti - Oznaka ulagatelja: 382833 Oznaka izdavatelja: SVI Oznaka VP: SVI

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	KOLIČINA	% TEM.KAP.
DLKV-R-B	DLKV-I DALEKOVOD D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	109.699	0,5860
*** VRIJEDNOST > nominalna: 1.096.990,00 HRK tržišna: nepoznata			Ukupno: 109.699	0,5860
INCR-R-A	CRDS-B CREDOS D.O.O. ZAGREB INCR-I INGRA D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	13.200 438.600	0,0975 3,2381
*** VRIJEDNOST > tem.kap.: 9.036.000,00 HRK tržišna: 1.219.860,00 HRK Napomena: zadnja tržišna cijena od 2,70 HRK zabilježena je 30.06.2014			Ukupno: 451.800	3,3355
PBZ-R-A	PBZ-I PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	266	0,0014
*** VRIJEDNOST > nominalna: 26.600,00 HRK tržišna: 119.966,00 HRK Napomena: zadnja tržišna cijena od 451,00 HRK zabilježena je 30.06.2014			Ukupno: 266	0,0014
PDBA-R-A	PDBA-I PODRAVSKA BANKA D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	4.870	0,7282
*** VRIJEDNOST > nominalna: 1.948.000,00 HRK tržišna: 974.000,00 HRK Napomena: zadnja tržišna cijena od 200,00 HRK zabilježena je 26.06.2014			Ukupno: 4.870	0,7282
QUNE-R-A	QUNE-I QUAESTUS NEKRETNINE D.D. U LIKVIDACIJI	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	3.500	0,1552
*** VRIJEDNOST > nominalna: 280.000,00 HRK tržišna: 45.500,00 HRK Napomena: zadnja tržišna cijena od 13,00 HRK zabilježena je 14.04.2014			Ukupno: 3.500	0,1552
RGVS-R-A	RGVS-I REGIONALNA VELETRŽNICA SPLIT D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	9.743	2,8260
*** VRIJEDNOST > nominalna: 779.440,00 HRK tržišna: nepoznata			Ukupno: 9.743	2,8260
SMBA-R-A	SMBA-I SAMOBORSKA BANKA D.D. SAMOBOR	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	17	0,0242
*** VRIJEDNOST > nominalna: 11.900,00 HRK tržišna: 27.030,00 HRK Napomena: zadnja tržišna cijena od 1.590,00 HRK zabilježena je 11.06.2008			Ukupno: 17	0,0242

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.



primljeno 28.07.14
je



SREDIŠNJE
KLIRINŠKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO d.d.

Heinzelova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (1) 4607 300
Faks: +385 (1) 4677 696
www.skdd.hr



325/23072014/66109857/

PBZ D.D.
KREDITNI ODJEL
RADNIČKA 42
10000 ZAGREB

00001

OBAVIJEST O UPISANOM ZALOŽNOM PRAVU NA DAN 23.07.2014

Poštovani, dana **23.07.2014** u Depozitoriju je izvršen upis osnivanja založnog prava u Vašu korist.
Molimo da pažljivo provjerite sadržaj ove obavijesti. Ukoliko sadržaj ove obavijesti nije točan, molimo da izvijestite SKDD radi ispravke podataka o upisanom teretu.

POZIV NA BROJ TERETA: **67517** VRSTA TERETA: **ZALOŽNO PRAVO** PRAVO OTUĐENJA: **NE**

PRIPADNOST PRAVA GLASA: **Založnom dužniku**
PRIPADNOST PRAVA NA PRINOS: **Založnom dužniku**
PRIPADNOST PRAVA NA GLAVNICU: **Založnom dužniku**

P-2117/2014-1

Založni dužnik: **OZNAKA RAČUNA: 382833** **OIB: 73037001250**
PREZIME I IME/SKRAĆENA TVRTKA: TEHNIKA D.D. (1/1)
REGISTRACIJA VL.POZ: DLKV-I DALEKOVOD D.D.

Založni vjerovnik: **OZNAKA RAČUNA: 10812** **OIB: 02535697732**
PREZIME I IME/SKRAĆENA TVRTKA: PBZ D.D. (1/1)
REGISTRACIJA VL.POZ: DLKV-I DALEKOVOD D.D.

OZN. VR. PAPIRA	IZDAVATELJ	STATUS OTPLATE	KOLIČINA
PROMJENE UPISANE NA DANAŠNJI DAN:			
DLKV-R-B	DLKV-I DALEKOVOD D.D.	OTPLAĆENO	109.699
RENUTNO UPISANI TERET:			
DLKV-R-B	DLKV-I DALEKOVOD D.D.	OTPLAĆENO	109.699

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, zastupana po opunomoćeniku gđi. Magdaleni Bodrožić-Selak, iz Zagreba, OIB: 90823915513, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik)

TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274 (prije: Zagreb, Zeleni trg br. 3/A), MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru gosp. Filipu Filipecu, iz Zagreba, Oporovečki Majdaci 16, OIB: 24313178996, kao dužnik i založnik (dalje u tekstu: Dužnik)

sklopili su u Zagrebu, dana 28. prosinca 2015. (slovima: dvadesetosmog prosinca dvijetisućpetnaeste) godine

**OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU
STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNOM
PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE**

Članak prvi

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ovim Sporazumom osigurava sve tražbine koje ima ili će imati prema Dužniku do iznosa 15.000.000,00 EUR (slovima: petnaestmilijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, po osnovi kredita, garancija, akreditiva, avala, eskonta, pisma namjere, okvirnih revolving linija i drugih pravnih poslova – posebnih ugovora koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Vjerovnika i Dužnika temeljem ovog Sporazuma, a po kojima tražbine dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 31.12.2030. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućetridesete) godine.

U navedeni iznos iz stavka prvog ovog članka uračunava se glavnica, kamate (redovna i interkalarna), sve vrste naknada i tečajne razlike.

Ukoliko Dužnik o dospijeću ne podmiri bilo koju dospjelu tražbinu, Vjerovnik će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% (slovima: desetcijelihčetnaest posto) godišnje, a koja teče od dana dospijea svake pojedine tražbine pa do podmirjenja.

Članak drugi

O svakom pojedinom pravnom poslu - kreditu, izdavanju garancija, otvaranju akreditiva, eskontu, avalu, okvirnim revolving linijama i drugim pravnim poslovima Dužnik i Vjerovnik sklapaju poseban ugovor u kojem će biti navedeno da se sklapa temeljem ovog Sporazuma i kojim se utvrđuju modaliteti i uvjeti odobravanja i vraćanja pojedinog kredita uključujući glavnica, naknade, troškove i prijevremeno dospijeće kredita, odnosno modaliteti plaćanja naknada i troškova za garancije, akreditive, avale, eskonte, pisma namjere i okvirne revolving linije, davanje novčanog pokrića za garancije, akreditive i okvirne revolving linije, vraćanje iznosa isplaćenih po osnovi garancija i akreditiva, eskonta i avala, uključujući kamate, troškove i tečajne razlike, kao i modaliteti plaćanja kamata, naknada, troškova, tečajnih razlika i vraćanja iznosa isplaćenih po drugim pravnim poslovima.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da u iznos iz članka prvog stavka prvog ovog Sporazuma ulaze i ovim Sporazumom se osiguravaju i sve tražbine Vjerovnika prema--
prva stranica

01-3-366/1514

Dužniku nastale po sljedećem posebnom ugovoru:-----

Ugovor o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 25.10.2013. (slovima: dvadesetpetog listopada dvijetisućetrinaeste) godine, I. (slovima: prvi) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 24.06.2014. (slovima: dvadesetčetvrtog lipnja dvijetisućčetnaeste) godine, II. (slovima: drugi) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 22.08.2014. (slovima: dvadesetdrugog kolovoza dvijetisućčetnaeste) godine, III. (slovima: treći) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 12.03.2015. (slovima: dvanaestog ožujka dvijetisućpetnaeste) godine, IV. (slovima: četvrti) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 07.10.2015. (slovima: sedmog listopada dvijetisućpetnaeste) godine i V. (slovima: peti) Dodatak Ugovoru o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910040144 (slovima: devetdevetjedannulanulačetirinulajedančetiričetiri), račun: 97016060 (slovima: devetsedamnulajedanšestnulašestnula), od 23.12.2015. (slovima: dvadesettrećeg prosinca dvijetisućpetnaeste) godine, u iznosu 69.500.000,00 HRK (slovima: šezdesetdevetmilijunapetstotisuća kuna), uvećano za kamate, naknade, tečajne razlike i troškove.-----

Dospjelost tražbine iz ovog Sporazuma Vjerovnik dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.-----

Sporazumne strane su suglasne da javni bilježnik na temelju pisanog zahtjeva Vjerovnika za izdavanje potvrde ovršnosti u kojem će biti navedena visina i dospijeće tražbine i isprave iz prethodnog stavka ovog članka na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.-----

-----Članak treći-----

Tražbine Vjerovnika iz pravnih poslova iz ovog Sporazuma dospijevaju u rokovima utvrđenim u svakom posebnom ugovoru, a najkasnije do 31.12.2030. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućetridesete) godine.-----

Ukoliko Dužnik o dospijeću ne podmiri bilo koju dospjelu tražbinu, Vjerovnik će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% (slovima: desetcijelihčetnaest posto) godišnje, a koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirjenja.-----

-----Članak četvrti-----

Sporazumne strane suglasne su da Vjerovnik i Dužnik pravne poslove iz članka drugog ovog Sporazuma sklapaju po revolving principu, a to znači da, nakon što Dužnik podmiri Vjerovniku bilo koji dugovani iznos, Vjerovnik može ponovno odobriti Dužniku jedan ili više novih pravnih poslova, ali najviše do iznosa 15.000.000,00 EUR (slovima: petnaestmilijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja.-----

-----druga stranica

Dužnik izjavljuje da je u cijelosti razumio odredbu iz stavka prvog ovog članka te da u parničnom i/ili ovršnom postupku neće tvrditi da je tražbina u cijelosti podmirena sve dok postoji bilo koja tražbina po bilo kojem pravnom poslu iz članka drugog ovog Sporazuma.

Članak peti

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik u skladu sa svojom poslovnom politikom i temeljem prethodno donesenih odluka nadležnih tijela Vjerovnika sklapa s Dužnikom posebne ugovore o kreditu, izdavanju garancija, otvaranju akreditiva, avalu, eskontu, okvirnim revolving linijama i drugim pravnim poslovima.

Sporazumne strane su suglasne da Dužnik temeljem ovog Sporazuma ne stječe automatsko pravo na sklapanje posebnih ugovora, već Vjerovnik ima pravo po svojoj slobodnoj ocjeni prihvatiti ili odbiti bilo koji zahtjev Dužnika za sklapanje posebnog ugovora, kao i tražiti dodatna sredstva osiguranja po svom izboru, te se Dužnik odriče bilo kakvih prigovora i zahtjeva s tog osnova.

Članak šesti

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Dužnik vlasnik nekretnina, i da radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika prema Dužniku iz ovog Sporazuma, Dužnik zalaže, a Vjerovnik prima u zalog te Dužnik dozvoljava da se zasnuje ovršno založno pravo u korist Vjerovnika upisom založnog prava na slijedećim nekretninama u njegovom vlasništvu, i to:

A) - k.č.br. 131/2 u naravi zgrada u ul. Proleterskih brigada 274 označena u knjizi katastarskog plana br. I (slovima: jedan) tlocrtna površine 1619 čm (slovima: tisućušestodevetnaest četvornih metara), dvorište i gradilište površine od 1500 m2 (slovima: tisućupetsto kvadratnih metara), jedinstveni objekt sagrađen na čkbr. 131/2 i 131/3,

- k.č.br. 131/3 u naravi zgrada u ul. Proleterskih brigada 274 označena u knjizi katastarskog plana br. I (slovima: jedan) tlocrtna površine 1619 čm (slovima: tisućušestodevetnaest četvornih metara), dvorište i gradilište, površine od 1540 m2 (slovima: tisućupetstočetdeset kvadratnih metara), jedinstveni objekt sagrađen na čkbr. 131/2 i 131/3, sve ukupne površine od 3040 m2 (slovima: tritisućečetdeset kvadratnih metara), i sve upisano u zk.ul.br. 4228 k.o. Trnje kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Članak sedmi

Dužnik kao založni dužnik zalaže nekretnine opisane u članku šestom ovog Sporazuma i izričito dozvoljava Vjerovniku da može neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili dozvole, ishoditi uknjižbu ovršnog založnog prava na nekretninama Dužnika opisanim u članku šestom ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu u svoju korist, i to radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka prvog ovog Sporazuma u iznosu od 15.000.000,00 EUR (slovima: petnaest milijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% (slovima: desetcijelihčetrnaest posto) godišnje, a koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl.

Dužnik se obvezuje dostaviti Vjerovniku rješenje suda kojim se dopušta zasnivanje
-----treća stranica

Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large 'L' and a signature 'B'.

založnog prava i izvadak iz zemljišnih knjiga s upisanim založnim pravom u korist Vjerovnika po ovom Sporazumu, iz kojeg mora biti vidljivo da nekretnine navedene u ovom Općem Sporazumu nemaju nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba, osim tereta koji su evidentirani u priloženom Izvratku iz zemljišne knjige koji je u pravitku ovog Sporazuma, te je na zahtjev Vjerovnika dužan pribaviti i ostalu dokumentaciju.-----

-----**Članak osmi**-----

Dužnik jamči Vjerovniku da nekretnine, koje su predmet ovog Sporazuma, nisu opterećene bilo kakvim teretima ili pravima u korist trećih osoba, osim onih upisanih u zemljišnoknjižnom izvratku koji je priložen ovom Sporazumu.-----

Dužnik se obvezuje da do podmirenja svih tražbina po ovom Sporazumu neće otuđiti ili opteretiti nekretnine iz ovog Sporazuma bez suglasnosti Vjerovnika.-----

Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina snosi Dužnik.-----

-----**Članak deveti**-----

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik ili javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Vjerovnika prema Dužniku nastale do iznosa iz članka prvog stavka prvog ovog Sporazuma i vrijeme njezina dospijeća, a iz pravnih odnosa navedenih u članku drugom ovog Sporazuma.-----

Vjerovnik je ovlašten po svom izboru naknadno odrediti da li će sam određivati visinu tražbine i njezino dospijeće ili će to učiniti javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik kao treća osoba.-----

-----**Članak deseti**-----

Povrijedi li Dužnik bilo koju odredbu ovog Sporazuma i/ili posebnih ugovora sklopljenih temeljem ovog Sporazuma, Vjerovnik ima pravo otkazati ovaj Sporazum, te otkazati sve posebne ugovore. U slučaju da je Dužnik djelomično ili u cijelosti iskoristio plasmane iz posebnih ugovora, trenutkom otkaza dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Dužnik duguje ili će dugovati Vjerovniku, uključujući glavnice, kamate, tečajne razlike i druge naknade, odnosno Vjerovnik može zahtijevati u otkaznom pismu od Dužnika da položi kod Vjerovnika bez odgađanja beskamatni novčani depozit u visini izdanih garancija i otvorenih akreditiva (uvećano za sporedne tražbine) kao osiguranje naplate tražbine temeljem ovog Sporazuma i posebnih ugovora, što je ovaj dužan bez odlaganja učiniti, a u protivnom Vjerovnik ima pravo pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno ovim Sporazumom i/ili posebnim ugovorima radi naplate novčanog depozita, odnosno bilo koje druge tražbine Vjerovnika iz ovog Sporazuma i/ili posebnih ugovora i neposredno tražiti prisilnu ovrhu radi naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga.-----

Smatrat će se da je Dužnik povrijedio odredbe ovog Sporazuma i svih posebnih ugovora osobito u sljedećim slučajevima:-----

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Sporazuma i/ili posebnih ugovora,-----
- ukoliko Dužnik ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Dužnik koristi ili će koristiti kod Vjerovnika, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja potraživanja po bilo kojem plasmanu kojeg Dužnik koristi ili će koristiti kod Vjerovnika,-----
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Vjerovnik može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Dužnika da uredno---

-----četvrta stranica

1-

2

ND

izvršava svoje obveze iz ovog Sporazuma i/ili posebnih ugovora,-----
• u slučaju da Dužnik promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Sporazuma, a ne izvijesti Vjerovnika u prethodnom roku od 3 (slovima: tri) dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku.-----

Sporazumne strane su suglasne da se Sporazum otkazuje samo dostavom otkaznog pisma, bez otkaznog roka. Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Dužnika iz zaglavlja ovog Sporazuma, odnosno na adresu o kojoj je Dužnik naknadno u pisanom obliku Vjerovnika obavijestio izričito kao o promjeni adrese.-----

Sporazumne strane su suglasne da u slučaju otkaza u cijelosti dospijevaju tražbine onog dana kada javni bilježnik Dužniku dostavi otkazno pismo, te su sporazumne strane suglasne da potvrda javnog bilježnika o učinjenom otkazu ima dokaznu snagu javne isprave kojom se dokazuje visina i dospijeće svih tražbina po ovom Sporazumu i svim posebnim ugovorima.-----

Dužnik se obvezuje o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti Vjerovnika, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze.-----

Dužnik izričito pristaje da se sva pismena od strane Vjerovnika ili javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Sporazumu, ukoliko Dužnik ne izvijesti Vjerovnika o promjeni adrese. U tom slučaju dostava se smatra izvršenom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste, na adresu Dužnika navedenu u ovom Sporazumu, odnosno na adresu o kojoj je Dužnik naknadno u pisanom obliku Vjerovnika obavijestio izričito kao o promjeni adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----

Dužnik pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbina iz ovog Sporazuma, te neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u ovršnom prijedlogu. Ova odredba se primjenjuje i na sve posebne ugovore.-----

-----**Članak jedanaesti**-----

Dužnik izričito dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospelosti bilo koje tražbine po ovom Sporazumu, Vjerovnik može neposredno, temeljem ovog Sporazuma, tražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz ovog Sporazuma, radi naplate osigurane tražbine.-----

Vjerovnik je ovlašten zatražiti po svom izboru djelomičnu ili potpunu ovršnu naplatu svoje tražbine iz ovog Sporazuma.-----

U slučaju da dođe do prodaje nekretnina iz ovog Sporazuma, sporazumne strane suglasne su da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona.-----

-----**Članak dvanaesti**-----

Vjerovnik se obvezuje, čim sve tražbine po ovom Sporazumu prestanu, izdati Dužniku brisovno očitovanje radi brisanja uknjiženog založnog prava po ovom Sporazumu.-----

-----**Članak trinaesti**-----

U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine utvrđene ovim Sporazumom Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da na temelju ovog Sporazuma može neposredno tražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz ovog Sporazuma i na cjelokupnoj njegovoj imovini radi-----

f.

Z

Handwritten signature

naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga, odmah nakon njegove dospelosti, protekom rokova koji se utvrđuju na način određen ovim Sporazumom.-----

Dospelost tražbine iz ovog Sporazuma Vjerovnik dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe Vjerovnika.-----

Sporazumne strane suglasne su da javni bilježnik na temelju isprave iz prethodnog stavka ovog članka na ovaj Sporazum stavi klauzulu ovršnosti.-----

-----**Članak četrnaesti**-----

Potpisom ovog Sporazuma Dužnik daje suglasnost Vjerovniku da sve podatke o njemu do kojih dođe tijekom ugovaranja i izvršavanja ovog Sporazuma može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.-----

-----**Članak petnaesti**-----

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Sporazuma i ostvarivanjem prava Vjerovnika iz Sporazuma putem realizacije založnog prava, eventualnog vođenja sudskog postupka, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i slično snosi Dužnik.-----

-----**Članak šesnaesti**-----

Strankama je Sporazum pročitao i protumačen, te su upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Stranke prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj Sporazum i potvrđuju ga kod javnog bilježnika.-----

-----**Članak sedamnaesti**-----

Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (slovima: tri) za Vjerovnika, 1 (slovima: jedan) za Dužnika, 1 (slovima: jedan) za javnog bilježnika i 1 (slovima: jedan) za nadležni sud.-----

VJEROVNIK:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB -
DIONIČKO DRUŠTVO
zastupana po opunomoćeniku

DUŽNIK:
TEHNIKA d.d.
zastupana po direktoru



M. Bodrožić-Selak

MAGDALENI BODROŽIĆ-SELAK

F. Filipec

FILIP FILIPEC



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVA DUJMOVIĆ
10000 ZAGREB, Jurišićeva 21/1

U Zagrebu, 28. prosinca 2015. (slovima:
 dvadesetosmog prosinca dvijetisućepetnaeste) godine

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, potvrđujem da sam dana 28. prosinca 2015. (slovima: dvadesetosmog prosinca dvijetisućepetnaeste) godine, u sjedištu društva TEHNIKA d.d. u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, izvršila potvrdu (solemnizaciju) prednjeg Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, od 28. prosinca 2015. (slovima: dvadesetosmog prosinca dvijetisućepetnaeste) godine, sklopljenog između PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, zastupana po opunomoćeniku gđi. Magdaleni Bodrožić-Selak, iz Zagreba, OIB: 90823915513, kao Vjerovnika, i TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274 (prije: Zagreb, Zeleni trg br. 3/A), MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru gosp. Filipu Filipecu, iz Zagreba, Oporovečki Majdaci 16, OIB: 24313178996, kao Dužnika, a radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika koje ima ili će imati prema Dužniku do iznosa 15.000.000,00 EUR (slovima: petnaestmilijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, po osnovi kredita, garancija, akreditiva, avala, eskonta, pisma namjere, okvirnih revolving linija i drugih pravnih poslova - posebnih ugovora koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Vjerovnika i Dužnika temeljem Sporazuma, a po kojima tražbine dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 31.12.2030. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućetridesete) godine, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% (slovima: desetcijelihčetrnaest posto) godišnje, koja teče od dana dospijea svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl.

Istovjetnost gđe. MAGDALENE BODROŽIĆ-SELAČ, rođ. 24.03.1954. (slovima: dvadesetčetvrtog ožujka tisućudevetstopedesetčetvrte) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Gornji Bukovac 129/5, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj-----
 -----prva stranica

105724023 izdane od PU Zagrebačka dana 02.04.2013. (slovima: drugog travnja dvijetisućetrinaeste) godine, OIB: 90823915513, a ovlaštenje za zastupanje vjerovnika PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, utvrdila sam na osnovu uvida u izvornik Punomoći, broj: SPP-I-849/15, od 03.06.2015. (slovima: trećeg lipnja dvijetisućepetnaeste) godine, potpisane po članovima uprave PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, gosp. Darku Drozdeku, i gosp. mr.sc. Ivanu Gerovcu, čije sam potpise ovjerila pod poslovnim brojem: OV-2661/15, a preslik pod poslovnim brojem: OV-5364/15 i koja se Punomoć prilaže ovoj solemnizaciji.-----

Istovjetnost gosp. FILIPA FILIPECA, rođ. 15.12.1950. (slovima: petnaestog prosinca tisućudevetstopedesete) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Oporovečki Majdaki 16, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj 104086892 izdane od PU Zagrebačka dana 08.03.2010. (slovima: osmog ožujka dvijetisućedesete) godine, OIB: 24313178996, a ovlaštenje kao direktora za pojedinačno i samostalno zastupanje dužnika i založnog dužnika tvrtke TEHNIKA d.d. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, utvrdila sam na osnovu uvida u Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, poslovni broj: Tt-15/34775-2, koji sam izvršila elektroničkim putem i ovjerila pod poslovnim brojem: OV-5365/15, a koji se u preslici prilaže ovoj solemnizaciji a ovjereni primjerak se zadržava u spisu.-----

Potvrđujem da sam izvršila uvid u izvornik Izvadka iz zemljišne knjige zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj: KI-95379/2015, od 14.12.2015. (slovima: četrnaestog prosinca dvijetisućepetnaeste) godine, a koja isprava se u preslici prilaže ovoj solemnizaciji a izvornik se zadržava u spisu.-----

Potvrđujem da sam prednji Opći Sporazum o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe ispitala i utvrdila da on po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Nakon što sam utvrdila da su sudionici pravnog posla sposobni i ovlašteni za poduzimanje ovog pravnog posla, sudionicima sam ispravu i priloge pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Nakon što su sudionici izjavili da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravoj volji, sudionici su preda mnom, u šest primjeraka, potpisali naprijed označeni Opći Sporazum o-----
-----druga stranica

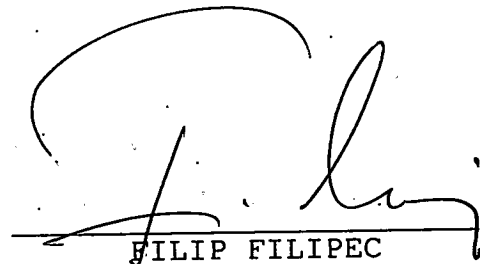
osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom
provođenju prisilne ovrhe i parafirali svaku stranicu istog
zajedno sa priložima.-----

U Zagrebu, 28. prosinca 2015. (slovima:
dvadesetosmog prosinca dvijetisućepetnaeste) godine

VJEROVNIK:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB
- DIONIČKO DRUŠTVO
zastupana po opunomoćeniku

DUŽNIK:
TEHNIKA d.d.
zastupana po direktoru


MAGDALENA BODROŽIĆ-SELAK


FILIP FILIPEC



Javni bilježnik
Iva Dujmović

Javnobilježnička nagrada temeljem članka 16. u svezi s člankom 12.
stavka 1. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 20.000,00 kn (slovima:
dvadesettisuća kuna), uvećano za porez na dodanu vrijednost od 25%
(slovima: dvadesetpet posto).-----
Javnobilježnička pristojba temeljem Tar. br. 1. Tarife javnobilježničkih
pristojbi naplaćena u iznosu 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna).-----

-----treća stranica



Zagreb, 03.06.2015.god.

Ur. br: SPP-1-849 /15.

PUNOMOĆ

Opunomoćuju se sljedeći zaposlenici PRIVREDNE BANKE ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Banka):

- **Vanja Vučićević**, rođena dana 15.10.1969. god., OIB: 09253329715, dipl. pravnik na radnom mjestu pomoćnik direktora Direkcije u Sektoru pravnih poslova-Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama

- **Magdalena Bodrožić-Selak**, rođena dana 24.03.1954. god., OIB: 90823915513, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni koordinator u Sektoru pravnih poslova-Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama

- **Irena Bule**, rođena dana 11.07.1961. god., OIB: 68477446222, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Dubravka Rotim Milaković**, rođena dana 10.07.1971. god., OIB:46004902720, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Biserka Smolić**, rođena dana 27.09.1965. god., OIB: 66926315005, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Vlatka Velčić Grošeta**, rođena dana 24.04.1976. god., OIB: 12855263075, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

- **Marcel Čukli**, rođen dana 28.04.1952. god., OIB: 06488621517, dipl. pravnik na radnom mjestu glavni savjetnik u Sektoru pravnih poslova – Direkcija za pravnu preventivu u poslovanju s pravnim osobama,

da u ime i za račun Banke samostalno i pojedinačno potpisuju sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili založnom pravu s ovršnom klauzulom, na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima u trgovačkim društvima, udjelima u investicijskim fondovima, pravima i drugim predmetima osiguranja, radi osiguranja naplate tražbina Banke po osnovi kredita, garancija, akreditiva, jamstava, avala, eskonpta mjenica, ugovora o okvirnim linijama i drugih pravnih poslova, da potpisuju dodatke istim sporazumima, da ih podnose na sollemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku i sudjeluju u postupku sollemnizacije, da potpisuju zapisnike o pljenidbenom popisu, da potpisuju i podnose sudu, lučkoj kapetaniji ili drugom nadležnom upisniku prijedloge za upis prijenosa prava vlasništva i/ili založnog prava, prijedloge za upis zabilježbi, kao i da poduzimaju sve druge radnje vezane za provedbu osiguranja na stvarima i/ili pravima kod javnog bilježnika,

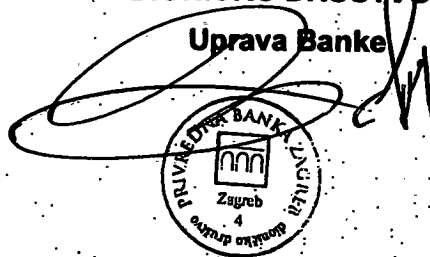
Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prka (predsjednik), Gabriele Pace (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lucić, Andrea Pavlović, Draženko Kopljarić, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Gilli

suda, lučkih kapetanija, Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima i drugih tijela i upisnika.

Ova punomoć važi od 24.06.2015.g. do 24.06.2016.g.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB -
DIONIČKO DRUŠTVO
Uprava Banke



Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da su stranke:

DARKO DROZDEK, OIB 61373564475, Zagreb, Posilovićeve 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104444638 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave,
mr.sc.IVAN GEROVAC, OIB 08263713140, Zagreb, Medvedgradska 49, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105128574 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave,
PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb) Radnička cesta 50, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080002817, OIB:02535697732, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan,

u mojoj nazočnosti priznali potpis na ispravi kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-2661/15
U Zagrebu, 18.06.2015.



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
RENATA MARKOVIĆ

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

PUNOMOĆ Ur.br.SPP-I-849/15
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

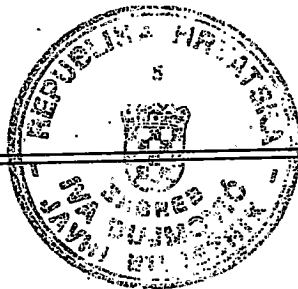
Uprava Banke
Zagreb, 03.06.2015. god.

Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1
Broj:OV-2661/15 u Zagrebu, 18.06.2015.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana je pisaćim strojem i rukopisom (kemijska olovka). Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 6 (šest) primjeraka. Podnositelj zahtjeva je MAGDALENA BODROŽIĆ-SELAK, Zagreb, Gornji Bukovac 129/5, osobna iskaznica br. 105724023, izdana od PU Zagrebačka. Izvorna isprava se nalazi u ovom javnobilježničkom uredu.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 17,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 220,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 55,00 kn.

BROJ: OV-5364/15
U Zagrebu, 24.12.2015



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080034838

OIB:

73037001250

TVRTKA:

- 1 TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
- 1# German TEHNIKA Stock company for building construction, engineering, production and trade
- 2 English TEHNIKA Stock company for building construction, engineering, production and trade
- 1 TEHNIKA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Zagreb (Grad Zagreb)
Zeleni Trg 3/a
- 4 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica grada Vukovara 274

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 45.11 - Rušenje građ. objekata i zemljani radovi
- 1 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 1 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 1 45.23 - Izgradnja prometnica, uzletišta, sport. obj.
- 1 45.24 - Izgradnja hidrograđevinskih objekata
- 1 45.25 - Ostali građ. radovi (spec. izvod. i oprema)
- 1 45.31 - Elektroinstalacijski radovi
- 1 45.32 - Izolacijski radovi
- 1 45.33 - Instalacije za vodu, plin, grijanje, hlađenje
- 1 45.34 - Ostali instalacijski radovi
- 1 45.41 - Fasadni i štukturni radovi
- 1 45.42 - Ugradnja stolarije
- 1 45.43 - Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 1 45.44 - Soboslikarski i staklarski radovi
- 1 45.45 - Ostali završni radovi
- 1 45.50 - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.70 - Čišćenje svih vrsta objekata
- 1 14.21 - Vađenje šljunka i pijeska
- 1 20.10 - Proizvodnja piljene građe, impregnacija drva
- 1 20.20 - Proizv. furnira, šperploča, panel-ploča i sl.
- 1 20.30 - Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata
- 1 20.40 - Proizvodnja ambalaže od drva
- 1 20.51 - Proizvodnja ostalih proizvoda od drva
- 1 26.61 - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	26.62	- Proizv. proizvoda od gipsa za građevinarstvo
1	26.63	- Proizvodnja gotove betonske smjese
1	26.65	- Proizvodnja fibro-cementa
1	26.66	- Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa i sl.
1	28.11	- Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova
1	28.12	- Proizvodnja građevinske stolarije od metala
1	28.52	- Opći mehanički radovi
1	51.1	- Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
1	51.13	- Posred. u trg. građ. drvom i građ. materijal.
1	51.19	- Posred. u trgovini raznovrsnim proizvodima
1	51.53	- Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
1	51.70	- Ostala trgovina na veliko
1	52.11	- Trg. na malo u nespec. prod. živežnim nam.
1	52.12	- Ost. trg. na malo u nespecijaliziranim prod.
1	52.46	- Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
1	50.20	- Održavanje i popravak motornih vozila
1	55.11	- Hoteli i moteli, s restoranom
1	55.12	- Hoteli i moteli, bez restorana
1	55.23	- Ostali smještaj za kraći boravak, d. n.
1	55.30	- Restorani
1	55.51	- Kantine (menze)
1	60.21	- Ostali kopneni putnički prijevoz, redovni
1	60.24	- Prijevoz robe (tereta) cestom
1	63.12	- Skladištenje robe
1	63.30	- Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
1	63.40	- Djelatnost ostalih agencija u prometu
1	65.2	- Ostalo financijsko posredovanje
1	67.13	- Pomoćne djel. u financ. posredovanju, d. n.
1	70.11	- Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekret.
1	70.12	- Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
1	70.20	- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
1	70.31	- Agencije za promet nekretninama
1	70.32	- Upravljanje nekret., uz naplatu ili po ugov.
1	71.10	- Iznajmljivanje automobila
1	71.32	- Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
1	*	- usluge smještaja i prehrane
1	*	- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
1	*	- međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu
1	*	- međunarodno otpremništvo
1	*	- ugostiteljski i turistički poslovi s inozemstvom
1	*	- zastupanje inozemnih tvrtki i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu
1	*	- održavanje građevinskih strojeva i opreme
12	*	- Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
12	*	- Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
12	*	- Izradba elaborata katastra vodova i tehničko vođenje katastra vodova
12	*	- Izradba posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradba geodetskog projekta, izradba elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 12 * i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
- Izradba situacijskih nacрта za objekte za koje ne
treba izraditi geodetski projekt
12 * - Iskolčenje građevina
12 * - Poslovi stručnog nadzora nad izradbom elaborata
katastra vodova i tehničkog vođenja katastra vodova,
izradbom posebnih geodetskih podloga za prostorno
planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbom
geodetskoga projekta, izradbom elaborata o iskolčenju
građevine, kontrolnih geodetskih mjerenja pri
izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih
pomaka), iskolčenjem građevina
12 * - Izvođenje građevinskih radova na nepokretnom
kulturnom dobru
12 * - Oporaba i zbrinjavanje građevinskog otpada
12 * - Računovodstvene i knjigovodstvene djelatnosti
12 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
12 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
17 * - stručni poslovi u području zaštite na radu
17 * - osposobljavanje radnika za rad na siguran način za
sve vrste poslova

NADZORNI ODBOR:

- 1# Nenad Koritnik, OIB: 53216868986
Zagreb, Poljana Borisa Hanžekovića 24
11# Nenad Koritnik, OIB: 53216868986
Zagreb, Poljana Borisa Hanžekovića 24
1# - predsjednik nadzornog odbora
10# - predsjednik nadzornog odbora
10# - prestaje biti predsjednik Nadzornog odbora i postaje član
Nadzornog odbora
10# - član nadzornog odbora
11# - član nadzornog odbora
11# - prestao biti član Nadzornog odbora

1# Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Velika Gorica, Zagrebačka 124
11# Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Velika Gorica, Zagrebačka 124
1# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
10# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
10# - prestaje biti zamjenik predsjednika Nadzornog odbora i
postaje predsjednik Nadzornog odbora
10# - predsjednik nadzornog odbora
11# - predsjednik nadzornog odbora
11# - prestao biti predsjednik i član Nadzornog odbora

1# Franjo Filipović, OIB: 63364313934
Zagreb, Trg Senjskih Uskoka 8
4# Franjo Filipović, OIB: 63364313934
Zagreb, Trg Senjskih Uskoka 8
1# - član nadzornog odbora
4# - član nadzornog odbora
4# - prestao biti član nadzornog odbora Odlukom Glavne skupštine

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

od 09. rujna 1998. godine

- 1# Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Vida Došena 30
- 11# Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Vida Došena 30
- 1# - član nadzornog odbora
11# - član nadzornog odbora
11# - prestao biti član Nadzornog odbora
- 1# Ivana Njerš, OIB: 15933430306
Zagreb, Ljudevita Gaja 44
- 4# Ivana Njerš, OIB: 15933430306
Zagreb, Ljudevita Gaja 44
- 1# - član nadzornog odbora
4# - član nadzornog odbora
4# - prestala biti član nadzornog odbora Odlukom Glavne skupštine
od 09. rujna 1998. godine
- 1# Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32
- 11# Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32
- 1# - član nadzornog odbora
11# - član nadzornog odbora
11# - prestao biti član Nadzornog odbora
- 1# Ilija-Ivan Sušak
Zagreb, Cernička 5
- 2# Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Cernička 5
- 11# Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Cernička 5
- 1# - član nadzornog odbora
11# - član nadzornog odbora
11# - prestao biti član Nadzornog odbora
- 4# Zvonimir Poljak, OIB: 58473917951
Zagreb, Lašćinski dorovec 20
- 6# Zvonimir Poljak, OIB: 58473917951
Zagreb, Lašćinski dorovec 20
- 4# - član nadzornog odbora
6# - član nadzornog odbora
6# - prestaje biti član nadzornog odbora odlukom Glavne skupštine
od 30.06.2004. godine
- 4# Duilio Belić, OIB: 38418791911
Zagreb, Vrtlarska 8
- 5# Duilio Belić, OIB: 38418791911
Zagreb, Vrtlarska 8
- 4# - član nadzornog odbora
5# - član nadzornog odbora
5# - prestaje biti član nadzornog odbora odlukom od 25.11.2003.
god.
- 6# Ivan Brčić, OIB: 87683990676

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- Zaprešić, Vlaha Bukovca 27
11# Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlaha Bukovca 27
6# - član nadzornog odbora
10# - član nadzornog odbora
10# - prestaje biti član Nadzornog odbora i postaje zamjenik
predsjednika Nadzornog odbora
10# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
11# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
11# - prestao biti zamjenik predsjednika i član Nadzornog odbora
- 7# Franjo Hatlak, OIB: 79649842579
Zagreb, Jačkovinski Klanec 22
13# Franjo Hatlak, OIB: 79649842579
Zagreb, Jačkovinski Klanec 22
7# - član nadzornog odbora
13# - član nadzornog odbora
7# - imenovan od strane radnika
13# - prestao biti član Nadzornog odbora
- 11# Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Zagreb, Horvaćanska 41
18# ANDRO NIŽETIĆ, OIB: 27186593308
Zagreb, HORVAĆANSKA CESTA 41
19# ANDRO NIŽETIĆ, OIB: 27186593308
Zagreb, HORVAĆANSKA CESTA 41
11# - predsjednik nadzornog odbora
19# - predsjednik nadzornog odbora
19# - prestao biti predsjednik i član nadzornog odbora istekom
mandata 23.11.2015. godine
- 11# Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlaha Bukovca 27
19# Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlaha Bukovca 27
11# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
19# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
19# - prestao biti zamjenik predsjednika i član nadzornog odbora
istekom mandata 23.11.2015. godine
- 11# Boris Grünigold, OIB: 45438942790
Koprivnica, Hercegovačka 20
19# Boris Grünigold, OIB: 45438942790
Koprivnica, Hercegovačka 20
11# - član nadzornog odbora
19# - član nadzornog odbora
19# - prestao biti član nadzornog odbora istekom mandata
23.11.2015. godine
- 11# Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Trg I. Kukuljevića 14
19# Besalet Mulović, OIB: 65879889875
Zagreb, Trg I. Kukuljevića 14
11# - član nadzornog odbora
19# - član nadzornog odbora
19# - prestao biti član nadzornog odbora istekom mandata

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

23.11.2015. godine

- 11# Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32.
- 19# Davorin Popović, OIB: 04205470539
Zagreb, Horvatovac 32
- 11# - član nadzornog odbora
19# - član nadzornog odbora
19# - prestao biti član nadzornog odbora istekom mandata
23.11.2015. godine
- 11# Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Jurkovićeve 17
- 19# Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Jurkovićeve 17
- 11# - član nadzornog odbora
19# - član nadzornog odbora
19# - prestao biti član nadzornog odbora istekom mandata
23.11.2015. godine
- 13# Milan Nožnić
Jastrebarsko, Zdihovo 35 C
- 15# Milan Nožnić
Jastrebarsko, Zdihovo 35 C
- 13# - član nadzornog odbora
15# - član nadzornog odbora
13# - predstavnik radnika temeljem Odluke Izbornog odbora od
05.01.2009. godine
15# - prestao biti član Nadzornog odbora sa danom 05.01.2013.godine
- 15# Darko Majurec, OIB: 56892261009
Zagreb, Čanićeve 3
- 16 DARKO MAJUREC, OIB: 56892261009
Sesvete, ULICA PETRA DUMIČIĆA 6
- 15 - član nadzornog odbora
- 19 Ivan Brčić, OIB: 87683990676
Zaprešić, Vlaha Bukovca 27
- 19 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
19 - postao član nadzornog odbora odlukom Skupštine društva dana
23.11.2015. godine i zamjenik predsjednika nadzornog odbora
odlukom nadzornog odbora od 23.11.2015. godine
- 19 Višnja Bršćić, OIB: 80422110523
Zagreb, Korčulanska 12
- 19 - član nadzornog odbora
19 - postala član nadzornog odbora odlukom skupštine društva s
danom 23.11.2015. godine
- 19 Ankica Herl Prebeg, OIB: 56828677250
Zagreb, Konjička 11
- 19 - član nadzornog odbora
19 - postala član nadzornog odbora odlukom skupštine društva sa
danom 23.11.2015. godine
- 19 Besalet Mulović, OIB: 65879889875

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- Zagreb, Trg Ivana Kukuljevića 14
- 19 - član nadzornog odbora
- 19 - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine društva sa danom 23.11.2015. godine
- 19 Andro Nižetić, OIB: 27186593308
Zagreb, Horvaćanska cesta 41
- 19 - predsjednik nadzornog odbora
- 19 - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine društva sa danom 23.11.2015. godine i predsjednik nadzornog odbora odlukom nadzornog odbora od 23.11.2015. godine
- 19 Ilija-Ivan Sušak, OIB: 35910879171
Zagreb, Jurkovićeve 17
- 19 - član nadzornog odbora
- 19 - postao član nadzornog odbora odlukom skupštine društva sa danom 23.11.2015. godine

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Vinogradi 43
- 8# Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Vinogradi 43
- 1# - direktor
- 8# - direktor
- 1# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 8# - prestao biti član uprave-direktor društva dana 21. studenog 2005. godine
- 8# Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Vinogradi 43
- 14# Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Majdaki 16
- 19# Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Majdaki 16
- 8# - direktor
- 19# - direktor
- 8# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 19# - prestao biti direktor istekom mandata dana 21.11.2015. godine
- 19 Filip Filipec, OIB: 24313178996
Zagreb, Oporovečki Majdaki 16
- 19 - direktor
- 19 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno Odlukom nadzornog odbora od 21.11.2015. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 47.365.000,00 njemačka marka
- 3# 47.365.000,00 njemačka marka
- 3 170.514.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 22. studenog 1995. godine.
- 3 Odlukom Glavne skupštine od 27. lipnja 1997. godine, izmijenjen je članak 10 Statuta o temeljnom kapitalu.
- 4 Odlukom Glavne skupštine od 09. rujna 1998. godine izmijenjen je Statut Društva i to u članku 3. stavak 3.1. sjedište društva, članak 20. stavak 20.3, članak 27, i članak 62. stavak 62.2, a izbrisani su u članku 14. stavak 14.3 i članci 18. i 19. u cijelosti.
- 6 Odlukom Glavne skupštine od 30.06.2004. godine izmijenjen je Statut društva i to u čl. 16. brisan je st. 16.1 i 16.2, 16.3 postaje čl. 16., briše se čl. 17., mijenja se čl. 20. i 39., a u čl. 40. iza st. 40.1 dodaje se novi stavak 40.2 pa pa st. 40.2 postaje st. 40.3.
- 12 Odlukom Glavne skupštine od 24. lipnja 2006. god. izmijenjen je Statut u člancima 5., 14., 21., 26., 33., 38., 44., 46. i 59. te je Statut u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 17 Odlukom Glavne Skupštine od 30.06.2015. godine izmijenjen je Statut u pogledu odredbe o predmetu poslovanja - čl.5. Statut sa izmjenama od 30.06.2015. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Glavna skupština od 27. lipnja 1997. godine donijela je odluku o zamjeni dionica izraženih u DM na dionice izražene u kunama cijelim brojem koji je višekratnik broja 100.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 9 Ovom društvu pripojeno je društvo KIRBY AND COMPANY INTERNATIONAL d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080318164, temeljem Ugovora o pripajanju od 27.04.2006. godine i Odluke člana preuzetog društva od 27.04.2006. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt registriran na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod registarskim brojem 1-847
- 9 Vjerovnici društva koja sudjeluju u pripajanju imaju osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano novo društvo čiji su vjerovnici, a ne mogu tražiti da im se pomire
- 9 tražbine. To pravo imaju vjerovnici društva preuzimatelja samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društva ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu	30.06.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	20.07.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	20.05.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj
eu	01.09.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	26.06.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj
eu	24.09.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	20.06.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	29.07.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	11.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	10.09.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	15.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	31.08.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9180-2	23.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-95/9180-3	02.02.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-97/2991-3	03.02.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-98/4164-2	20.10.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-03/11350-2	28.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-04/6986-2	19.07.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-04/11797-2	15.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-05/11077-2	09.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-06/4945-2	19.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-07/2876-3	16.03.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-08/1157-4	14.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-08/8508-4	31.07.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-09/158-3	20.01.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-10/8629-2	27.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/6237-2	15.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-15/16632-1	09.06.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-15/19708-2	07.07.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0018 Tt-15/35028-1	30.11.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0019 Tt-15/34775-2	22.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.09.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	20.07.2010	elektronički upis
eu /	20.05.2011	elektronički upis
eu /	01.09.2011	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	24.09.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	29.07.2013	elektronički upis
eu /	11.06.2014	elektronički upis
eu /	10.09.2014	elektronički upis
eu /	15.06.2015	elektronički upis
eu /	31.08.2015	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,

temeljem čl.5. ZSR (N.N br.1/95, 57/96, 45/99, 54/05) po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

**Povijesni izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:
TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb) Ulica grada Vukovara 274
MBS: 080034838**

Izvadak se sastoji od 10(deset) stranica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 15,00 kn.
Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.31a PPJT zaračunata u iznosu od 50,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 12,50 kn.

BROJ: OV-5365/15
U Zagrebu, 28.12.2015



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

Ri

Rb

4

Zemlj

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: TRNJE

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4228

Broj zadnjeg dnevnika: Z-31058/15

A
Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hvatl. m ²	
1.	131/2	ZGRADA U UL. PROLETERSKIH BRIGADA 274 OZNAČENA U KNJIZI KATASTARSKOG PLANA BR. I TLOCRTNE POVRŠINE 1619 ČM, DVORIŠTE I GRADILIŠTE		1500	
		JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ČKBR. 131/2 I 131/3			
2.	131/3	ZGRADA U UL. PROLETERSKIH BRIGADA 274 OZNAČENA U KNJIZI KATASTARSKOG PLANA BR. I TLOCRTNE POVRŠINE 1619 ČM, DVORIŠTE I GRADILIŠTE		1540	
		JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ČKBR. 131/2 I 131/3			
		UKUPNO:		3040	

B
Vlasnički list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1. I. TEHNIKA D.D., ZELENI TRG BR. 3/A, ZAGREB	

C
Teretni list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Iznos	Primjedbe
4.1	Zaprimljeno: 03.02.2014. broj Z-4802/14 Temeljem Sporazuma o zaštitivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 31. siječnja 2014. (br. OV-485/2014) uknjižuje se založno pravo u istom redu prvenstva s uknjižbom založnog prava za korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb radi osiguranja tražbina u iznosu od 20.200.000,00 kuna, s redovnom kamatom koja je promjenjiva i to u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijecha 364-ti dan, uvećano za kamatnu maržu u visini od 3,5 postotnih poena, godišnje, s kamatom po dospijechu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist: I. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	20.200.000,00 KN	

C

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
5.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-4802/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 31. siječnja 2014. (br. OV-487/2014) uknjižuje se založno pravo u istom redu prvenstva s uknjižbom založnog prava za korist Privredne banke Zagreb d.d. Radnička cesta 50, Zagreb radi osiguranja tražbina u iznosu od 20.200.000,00 kuna, s redovnom kamatom koja je promjenjiva u visini od 1,8% godišnje, s kamatom po dospeljuću u visini 12% godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist: I. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG BR. 9 OIB: 26702280390.	20.200.000,00 KN	
6.1	Zaprimljeno 01.07.2014. broj Z-28303/14 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 01. srpnja 2014. (OV-2988/2014) te punomoći br. SPP-I-826/14 od 06. lipnja 2014., uknjižuje se založno pravo do ukupnog iznosa od 100.000.000,00 HRK (slovima: stot milijuna kuna) plativo u kunama ili devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju Privredne banke Zagreb d.d., sukladno Ugovoru, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima Ugovoru s naknadama prema Ugovoru, sve naknade su promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika s kamatom po dospeljuću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o okvirnoj liniji i I. Dodatkom ugovoru o okvirnoj liniji broj ugovora/partija: 9910040144 i ovim Sporazumom, a kao ovlaštenik prava upisuje se: I. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., RADNIČKA CESTA BR.50, ZAGREB OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
7.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-11566/15 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 13. ožujka 2015. godine i punomoći br. SPP-I-826/14 od 06.06.2014. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine do ukupnog iznosa od 69.500.000,00 HRK plativo u kunama ili devizi, odnosno kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju Banke, sukladno Ugovoru, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima Ugovoru, s naknadama prema Ugovoru, sve naknade su promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospeljuću u visini zakonske zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o okvirnoj liniji i I. Dodatkom, II. Dodatkom, i III. Dodatkom ugovoru o okvirnoj liniji broj ugovora 9910040144 i ovim sporazumom, za korist: I. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	69.500.000,00 KN	

ložak

Katastarska općina: TRNJE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 4228

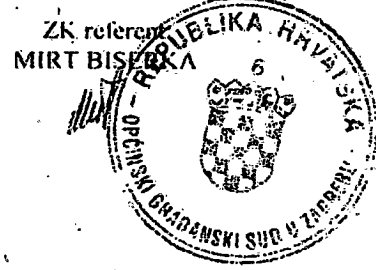
C

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
------	-----------	-------	-----------

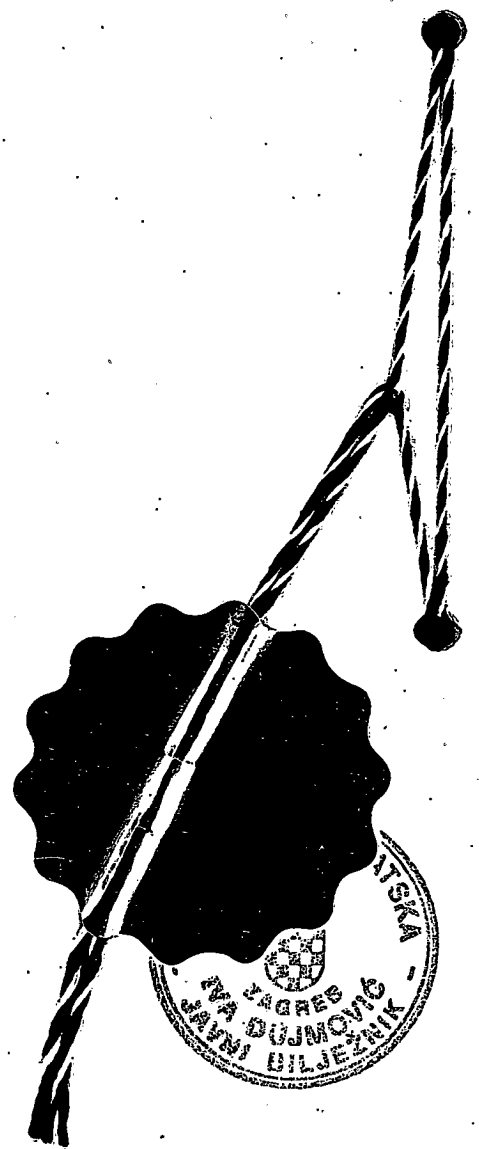
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.12.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kri naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI-95379/2015.



PONIŠTENO

[Handwritten signatures and marks]



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grada Vukovara 274
 OIB: 73037001250.

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO**

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 90.000.000,00 kn (devedesetmilijuna kuna);

uvećano za:² pripadajuće naknade i troškove;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje odnosno u visini redovne kamate iz ove zadužnice ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.


Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 25-10-2013

Potpis dužnika

[Handwritten signature]


Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8514/2013

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 25.10.2013.(dvadesetipetog listopada dvijetisućetrinaeste) -----

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je -----
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, zastupan od ILIJA
KATIĆ (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme)
godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave TEHNIKA d.d., Zagreb,
čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a
ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave sastavljenu u mom
javnobilježničkom uredu u obliku javnobilježničkog zapisnika dana 01.02.2011. pod posl. br. OU-17/2011,
kao DUŽNIK,

podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU:-----

Zadužnica u iznosu od 90.000.000,00 kuna od dana 25.10.2013. godine, sastavljena sukladno čl. 214.
Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. -----

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista
pročitana. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
pravoj volji.-----

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe potpisnika ove isprave koji
je u ispravi označeni pravni posao sklopio(la) u svoje ime - izvornik ove potvrđene isprave, a po suglasnosti dužnika
sadržanoj u tom aktu, u arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim
da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2.
Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) -----

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku
zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00
kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. -----

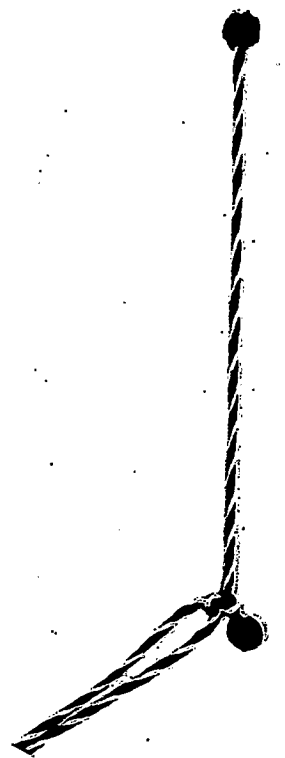
Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić



M. Plastić

Obrazac zadužnice—stranica 4.





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grada Vukovara 274
 OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO**

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 100.000.000,00 kn (stomilijuna kuna);
 uvećano za²: pripadajuće naknade i troškove;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje odnosno u visini redovne kamate iz ove zadužnice ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

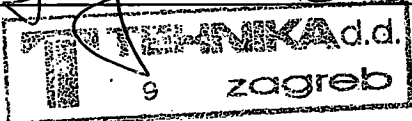
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 18-06-2014

Potpis dužnika

[Handwritten signature]


Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

[Handwritten mark]

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-5566/2014

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 18.06.2014. (osamnaestog lipnja dvijetisućečetnaeste) -----

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je -----
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 274., koje
zastupa ILIJA KATIĆ (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada
tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u
društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom
u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom
javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, -----
podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU:-----
Zadužnica u iznosu 100.000.000,00 KN, od dana 18.06.2014., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog
zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. -----

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista
pročitana. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
pravoj volji. -----

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave -
izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana
je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove
isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98,
16/07, 75/09.) -----

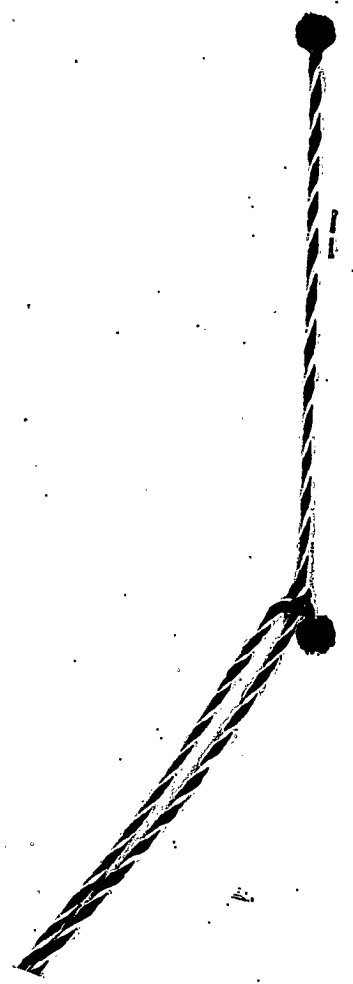
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku
zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00
kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. -----



Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

Obrazac zadužnice—stranica 4.

St



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d d**
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grada Vukovara 274
 OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO**

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od: ¹ HRK 69 500 000,00 (šezdesetdevetmilijunapetstolisučakuna)

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi za kunske kredite visinu prinosa na trezorske zapise MF RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3,95 (tri cijelih devedeset i pet) postotnih poena, minimalno 7%, godišnje, kunske kredite s valutnom klauzulom tromjesečni EURIBOR uvećan za kamatnu maržu od 3,95 (tri cijelih devedeset i pet) postotnih poena, minimalno 7% godišnje, tečajne razlike, te i pripadajućim naknadama i troškovima

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% godišnje, a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plataca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07 i 75/09).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Zagreb, 07-10-2015

[Handwritten signature]
TEHNIKA d.d.
 zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 PERO DŽANKIĆ
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Posl. br. CV-8226/2015

POTVRDA
 (SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 02.10.2015. (društog listopada dvajestocipeti arista).....

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je.....
 TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 koje
 zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada
 tisućdeveistošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u
 društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio
 uvidom u osobnu iskaznicu br. 103192410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom
 u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom
 javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl. br. OJ-23/2014, kao DUŽNIK,
 podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU
 Zadužnica u iznosu 69.500.000,00 KN, od dana 02.10.2015.g., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog
 zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la. li) nakon što je strani ista
 pročitana.

Potvrđujem da sam prednju ispravu isčitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
 javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
 Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao i ih upozorio da potvrđena privatna isprava
 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsti
 Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
 pravoj volji.

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave predao za potpis dužnika iz ove isprave -
 izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sačinjenoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana
 je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove
 isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st. 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98,
 16/07, 75/09)

Javnobilježnička nagrada po čl. 217. Pravilniku o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku
 značajnata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00
 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn

Javni bilježnik
 Pero Džankić
 Za javnog bilježnika
 Marinu Platić



Platić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.11.2018. 23:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 4228

Broj zadnjeg dnevnika: Z-32066/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A.

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	131/2	ZGRADA U UL. PROLETERSKIH BRIGADA 274 OZNAČENA U KNJIZI KATASTARSKOG PLANA BR. I TLOCRTNE POVRŠINE 1619 ČM, DVORIŠTE I GRADILIŠTE JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ČKBR. 131/2 I 131/3			1500	
2.	131/3	ZGRADA U UL. PROLETERSKIH BRIGADA 274 OZNAČENA U KNJIZI KATASTARSKOG PLANA BR. I TLOCRTNE POVRŠINE 1619 ČM, DVORIŠTE I GRADILIŠTE JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ČKBR. 131/2 I 131/3			1540	
		UKUPNO:			3040	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TEHNIKA D.D. OIB 73037001250, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274	

C

Teretovnica

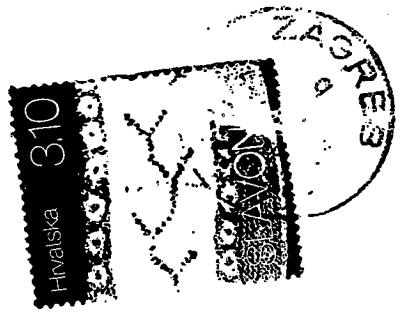
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1.	Zaprimljeno 28.12.2015. broj Z-48297/15 Temeljem općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 28. prosinca 2015. i punomoći od 03. lipnja 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 15.000.000,00 EUR (slovima: petnaestmilijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom na odnose iz trgovački ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% godišnje, a koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine pa do namirenja uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50	15.000.000,00 EUR	
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 28.11.2017.g. pod brojem Z-63704/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK BROJ 1 UZ OPĆI SPORAZUM I SPORAZUM O OSIGURANJU 20.11.2017, PUNOMOĆ 14.02.2017, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU ULOŽEN U ZBIRCI ISPRAVA POD Z-23765/16 18.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.500.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju i dodatkom broj 1. uz opći ugovor i sporazum o osiguranju odnosno radi osiguranja svih tražbina Banke po pojedinačnim ugovorima iz st. 1.2 čl. 1. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, uvećano za ugovorene promjenjive, redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove uz uvjete i rokove utvrđene tim pojedinačnim ugovorima kao i radi osiguranja svih tražbina po osnovi plaćenih troškova u postupku uknjižbe i brisanja založnog prava, te troškova prinudne naplate odnosno realizacije založnog prava OTP BANKA HRVATSKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR	4.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
9.2	Zaprimljeno 28.11.2017.g. pod brojem Z-63704/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zemljišnoknjižni uložak broj 100535 k.o. Vrapče novo (E-404 i 405, 407,408,410 do 439,440, 462, 463, 464,465,471 do 474,476,483, do 485,487,490,491,493,494,496 do 498,502 do 505, 507 do 509,511,517,519 do 521, 524,525,528,529,532,535,536,540,545,548,549,550,551,554,574,588,590,592,596,597,598, 599,608,609,611,612,613,614,618,620,621,622,623,632)		ZABILJEŽBA na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.11.2018.

SUĆ & SKUNCA d.o.o.
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel. (01) 4579-979
fax (01) 4579-976



Masa: 2,4779 Vr: 100,00 kn
04 26C3 3 29.11.18 16:48:47 25,00

P 10113 ZAGREB
CC 02 881 098 9 HR


FILIALA NCIJ I
AGENCIJA

ZG2 E
1095 W ZAGREB DP
10113 ZAGREB
02 881 098 9 HR

R C Z.A.C.R.F

AR

U L I C I A G R A D A V U

On postal service
Posluzna služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured 10115 Zagreb 2018

Addressee of the item
Primalac pošiljke
FINANCIJSKA AGENCIJA
R C ZAGREB, DRŽAVA GRADA
VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučeno pismo
 Postal parcel
Preporučena
 Insured letter
Paket
 Value Shipment
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
CC 028810589HR

Money order
Upisnica
FINANCIJSKA AGENCIJA

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
ZAGREB

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
Date
Datum
03.12.2018
Signature
Datum i potpis
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

Return to
Vratiti:

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
ETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNGA d.o.o.
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel: (01) 4579-876
fax: (01) 4579-876
Street and N°
Ulica i br.
Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba... zaposlenik određene poštanske ureda.