



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24181/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Helena Zrilić, OIB: 06331345590, Milčetići 24/1, Milčetići, Malinska; 2. Stanko Perkov, OIB: 62938710934, Put Vodica 11, Tribunj; 3. Ivan Branimir Perkov, OIB: 56136293411, Victoria 3215 Hamilton Heights 10, Synnot Street, Australija, svi zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Zoran Vuletin i Ivana Dedić, u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 357 K. O. Tribunj

kat. čest. 797, vinograd,

kat. čest. 798, vinograd;

b) Zemljišnoknjižni uložak 682 K. O. Tribunj

kat. čest. 795, vinograd;

c) Zemljišnoknjižni uložak 5720 K. O. Tribunj

kat. čest. 802, Bristak, ukupne površine 553 m2, od čega: vinograd, površine 353 m2; voćnjak, površine 200 m2;

d) Zemljišnoknjižni uložak 6198 K. O. Tribunj

kat. čest. 808, Starine, pašnjak, površine 595 m2;

e) Zemljišnoknjižni uložak 8219 K. O. Tribunj

kat. čest. 801, Bristak, oranica, površine 335 m2.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tribunj, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja u spis dostave klauzulu pravomoćnosti na podneseno rješenje o nasljeđivanju iza smrti Emila Perkov, te isprave kojim dokazuje način na koji je Ante Perkov stekao predmetne nekretnine od Antice Perkov.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Helena Zrilić, OIB: 06331345590, Milčetići 24/1, Milčetići, Malinska; 2. Stanko Perkov, OIB: 62938710934, Put Vodica 11, Tribunj; 3. Ivan Branimir Perkov, OIB: 56136293411, Victoria 3215 Hamilton Heights 10, Synnot Street, Australija, svi zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Zoran Vuletin i Ivana Dedić, u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 357 K. O. Tribunj

kat. čest. 797, vinograd,

kat. čest. 798, vinograd,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: STUPINE IVE P. IVE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 682 K. O. Tribunj

kat. čest. 795, vinograd,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LAKOS SIME POK. TOME REČ.

PLOVAN, LAKOŠ ANDRIJA P. TOME, PRVIĆ LUKA, ŠKALABRIN BARTUL, OIB:

71074593955, ULICA IX 75, 22233 PRVIĆ LUKA, ŠKALABRIN BARTUL, USA, 2650

JOHNSON STREET, HOLLYWOOD, F1 33020, BILIČIĆ IVONA, OIB: 28496555608, 34 AV

4207, ASTORIA, SAD, SAD, ZANZE VICULO, OIB: 12395871310, ULICA I 2, 22233 PRVIĆ

LUKA, SPAHIJA SNJEŽANA, OIB: 28513511240, BANA IVANA MAŽURANIĆA 7, 22000

ŠIBENIK, SPAHIJA DAMIR, OIB: 77307472565, LIČKA 28, 22211 VODICE, ŠKALABRIN

BARTUL, OIB: 71074593955, ULICA IX 75, 22233 PRVIĆ LUKA, STUPIN PATRIK, OIB:

19669121541, ULICA VLADE GOTOVCA 4, 10000 ZAGREB, STUPIN BRUNO, OIB:

52636132613, NIKOLE TESLE 2, 20000 DUBROVNIK;

c) Zemljišnoknjižni uložak 5720 K. O. Tribunj

kat. čest. 802, Bristak, ukupne površine 553 m², od čega: vinograd, površine 353 m²;

voćnjak, površine 200 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: STUPIN MARKO P. DUME, PRVIĆ – LUKA;

d) Zemljišnoknjižni uložak 6198 K. O. Tribunj

kat. čest. 808, Starine, pašnjak, površine 595 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ZLATOVIĆ ANDRIJA P. PAŠKA, ZLATOVIĆ ELENA P. PAŠKA, RUSSO BRUNO POK. PASQUALEA, ITALIJA, LA SPEZIA, VIA LUNIGIANA 169, BRUNO RUSSO POK. PASQUALE, OIB: 57238005692, ITALIJA, LA SPEZIA, VIA LUNIGIANA 169, RUSSO BRUNO POK. PASQUALEA, OIB: 57238005692, ITALIJA, LA SPEZIA, VIA LUNIGIANA BR. 169, RUSSO BRUNO POK. PASQUALEA, OIB: 57238005692, ITALIJA, LA SPEZIA, VIA LUNIGIANA BR. 169;

e) Zemljišnoknjižni uložak 8219 K. O. Tribunj

kat. čest. 801, Bristak, oranica, površine 335 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: STUPIN FRANE P. ANTE, STUPIN LUCA P. ANTE, STUPIN MATIJA P. ANTE, STUPIN DUMICA POK. JAKOVA, STUPIN CVITA POK. JAKOVA, STUPIN STANA POK. JAKOVA, STUPIN MATIJA UD. POK. JAKOVA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Helena Zrilić, OIB: 06331345590, Milčetići 24/1, Milčetići, Malinska, **za 1/5 dijela;**

Stanko Perkov, OIB: 62938710934, Put Vodica 11, Tribunj, **za 3/5 dijela;**

Ivan Branimir Perkov, OIB: 56136293411, Victoria 3215 Hamilton Heights 10, Synnot Street, Australija, **za 1/5 dijela,**

uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli na način da su predlagatelji ad. 1 i 2 svoj dio stekli nasljeđivanjem od njihovog oca Ante Perkova, zajedno s Emilom Perkovom, a kojeg da je naslijedio predlagatelj ad.3. Nadalje, Ante Perkov da nekretninu kat. čest. 801 stekao kupoprodajom od Frane Stupina, nekretninu kat. čest. 802 od svoje majke Antice Perkov (koja da je istu kupila od Jerke Flekin), nekretnine kat. čest. 797 i 798 od svog oca Šime Perkova (koji da je iste kupio od Matuše Lučev ž. Bruna), te nekretninu kat. čest. 808 kupoprodajom od Ruže Lakoš i Božice Škalabrin.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Zoran Vuletin,
2. Škalabrin Bartul, Ulica Ix 75, 22233 Prvić Luka
3. BILIČIĆ IVONA, 34 Av 4207, Astoria, Sad, Sad
4. Zanze Viculo, Ulica I 2, 22233 Prvić Luka
5. Spahija Snježana, Bana Ivana Mažuranića 7, 22000 Šibenik
6. Spahija Damir, Lička 28, 22211 Vodice
7. Stupin Patrik, Ulica Vlade Gotovca 4, 10000 Zagreb
8. Stupin Bruno, Nikole Tesle 2, 20000 Dubrovnik
9. Russo Bruno Pok. Pasqualea, Italija, La Spezia, Via Lunigiana Br. 169

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, Tribunj, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.07.2026 08:47

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18854762290eb269

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-