

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **2/St-328/14**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GP GRADING d.o.o. u stečaju, OIB: 13868937119, CERNIK, Požeška 169

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.12.2016. DO 20.03.2017.

1.1. Radnje stečajnog upravitelja u vođenja stečajnog postupka i na unovčenju stečajne mase

1.2.1. Radnje u stečajnom postupku koje su uključivale putovanje

r.br.	datum	Opis aktivnosti	Putna relacija	Ostvareni kilometri s vlastitim vozilom
1.	29.12.2016.	Put u Cerink vlastitim vozilom ,a potom vozilom KALA d.o.o. Cerink zbog obilaska objekata u Zagreb, Zelinska 3 i Velikoj Mlaci – zbog izrade energ.certifikata	Osijek-Cernik-Osijek	258
2.	13.01.2017.	Osobna otprema nacрта zaključka o prodaji nekretnina stečajnom sucu u Slavonski Brod	Osijek-Slavonski Brod-Osijek	188
3.	19.01.2017.	Odlazak javnim prijevozom (HŽ*)u Zagreb zbog pregleda nekretnine s predstavnikom Projektgradnje d.o.o. zbog mogućeg zakupa nekretnine u Velikoj Mlaci	Osijek-Zagreb-Osijek	-
4.	25.01.2017.	Odlazak u Slavonski Brod zbog otvaranja ponuda potencijalnih zakupaca nekretnina na sjednici Odbora vjerovnika u prostorijama HPB	Osijek-Slavonski Brod-Osijek	188
5.	27.02.2017.	Radni sastanak u Cerniku s odvjetnicima bivših zaposlenika glede pripreme prijedloga mirnog rješenja sporova	Osijek-Cernik-Osijek	258
		Ukupno:		892

Troškovi prijevoza vlastitim vozilom neto: (892x2,00=1.784,00)

1.784,00 kn

Ukupni trošak drugog dohotka:

2.923,83 kn

HŽ* refundacija troškova povratne putne karte

148,80 kn

Sveukupni trošak uz aktivnosti pod 1.1.1.

3.072,63 kn

1.2.2. Radnje u stečajnom postupku u sjedištu stečajnog upravitelja

r.br.	datum	Opis aktivnosti
1.	20.12.2016.	Zamolba Hrvatskim vodama, N.Gradiška za nepokretanje ovrhe
2.	21.12.2016.	Zamolba VG Vodoopskrba d.o.o. V. Gorica za nepokretanje ovrhe
3.	22.12.2016.	Zamolba Gradskoj plinari d.o.o. Zagreb za nepokretanje ovrhe
4.	23.12.2016.	Pokretanje inicijative za mirno rješenje – pism. priopć. odvj. Nižetiću
5.	09.01.2017.	Priprema i elektronska otprema prijedloga razlučnim vjerovnicima za uvjete zakupa nekretnina
6.	10.01.2017.	Oglašavanje javnog poziva za ponuditelje zakupa nekretnina
7.	26.01.2017.	Priprema i elektronska otprema nacrtu ugovora o zakupu nekretnina u Sesvetama Odboru vjerovnika i razlučnim vjerovnicima
8.	31.01.2017.	Priprema i otprema prijedloga izmjena i dopuna nacrtu ugovora o zakupu nekretnina Odboru vjerovnika i razlučnim vjerovnicima
9.	25.01.2017.	Podnesak stečajnom sucu – požurnica za objavu zaključka o prodaji s nacrtom zaključka o prodaji sve tri slobodne nekretnine u ispisu i s elektronskom dostavom
10.	01.02.2017.	Priprema i pismena otprema terećenja za Komunalac d.o.o. Bjelovar
11.	12.02.2017.	Priprema dokumentacije za odvjetnika Vukšića za predmet ELIND
12.	07.03.2017.	Priprema i otprema podloga odvjetnicima za prijedlog mirnog rešenja sporova s radnicima

Stvarni roškovi: - poštarina prema računima HP

117,00 kn

Ukupno trošak uz aktivnosti pod 1.2.2. :

117,00 kn

1.3. Postupci pred sudovima i drugim javnim tijelima s pregledom dokumentacije

Prioritetni i aktualni sporovi u tijeku:

- za KOMUNALAC d.d. Bjelovar doneseno je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu pod posl.brojem: 3 Povrv-838/2015-30 od 26. siječnja 2017. kojim se GP GRADING d.o.o. u stečaju priznaje djelomična tražbina u iznosu od 38.636,48 kn s pripadajućim kamatama, ali je tuženik uložio žalbu Visokom trgovačkom sudu,
- za postupke ELIND (predviđa se potreba odustajanja od tužbe), ANTO MALJIĆ i TAMARA KLAJIĆ-STETTER čeka se donošenje presuda.

Zbog neplaćanja obveza s naslova održavanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika stalno stižu opomene pred ovrhu, a posljednja u ovom izvještajnom periodu je opomena Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb od 10.03.2017.g. za neplaćene komunalne naknade i naknade za uređenje voda za nekretnine u Zagrebu, Zelinska 3 i lokale u Sesvetama, Rimski put na ukupni iznos od 27.535,61 kn. Za sada, temeljem telefonskog obrazloženja stanja stečajne mase, ovrha žiro računa još neće biti pokrenuta od strane ovog vjerovnika.

Odbijeni su zahtjevi ovršenika GP GRADING d.o.o. u stečaju od strane nadležnih općinskih sudova za naknadu troškova ovršnih postupaka pokrenutih od strane bivših zaposlenika.

1.4. Općenito mišljenje o stanju stečajnog postupka

Nema promjena u odnosu na procjenu stanja u izvješću stečajnog upravitelja koje je objavljeno 20. prosinca 2016. godine na e-oglasna ploča trgovačkih sudova odnosno stanje je glede činjenice nepokretanja prodaje nekretnina u cijelom izvještajnom periodu i dalje alarmantno. Iako su preduvjeti za objavu zaključka o prodaji bar dijela nekretnina stvoreni još u siječnju mjesecu propuštena su već dva mjeseca za održavanje ročišta za njihovu prodaju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja ovog izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nema promjena u odnosu na procjenu stanja u izvješću stečajnog upravitelja koje je objavljeno 20. prosinca 2016. godine na e-oglasna ploča trgovačkih sudova odnosno niti jedna nekretnina još nije prodana, a pokretna imovina je praktično svedena na knjigovodstvenu vrijednost od 14.090,00 kn i takove kakvoće da će je biti moguće prodati pretežitim dijelom jedino u staro željezo.

2.2. Unovčeni predmeti stečajne mase u izvještajnom razdoblju – samo pokretna imovina

Tablica 4.

r.br.	Naziv imovine	Uplaćena prodajna cijena s uključenim PDV-om (u kunama)
1.	Stol drveni hr. na razvlačenje	375,00
	Ukupno:	375,00

Napomena: - Prodaja je izvršena po cijenama koje su sukladne odlukama donesenim na 5. sjednici Odbora vjerovnika GP GRADING d.o.o. u stečaju, Cernik
- Sva vjerodostojna dokumentacija: izvodi, računi, ponude u računovodstvu Plusculus

2.3. Promet žiro-računa od 13.12.2016. do 20.03.2017. godine – prikaz po principu blagajne

u kunama

r.br.	OPIS	PRIMICI	IZDACI	SALDO
	Početno stanje 13.12.2016.	18.708,69		
	1. PRIMICI			
1.1.	Primici od prodaje pokretne imovine	375,00		
1.2.	Kamata klijenta	1,32		
1.3.	Prihodi od najamnine za stan u Zaprešiću	1.500,00		
1.4.	Refundacija troškova za stan u Zaprešiću	1.966,73		
1.5.	Uplata 1. rate iz predstečajne nagodbe od SILEX-PRODAJA d.o.o. Samobor*	183,73		
1.6.	Uplata jamčevine za zakup nekretnina po oglasu	30.000,00		
	2. IZDACI			
2.1.	Plusculus – rač. usluge za 12. mjesec 2016.g.		3.000,00	
2.2.	KALA d.o.o. Cernik, en. certifikati za Cernik, V. Mlaku i Zelinsku 3		5.000,00	
2.3.	HEP – Zagreb i dr.org.dj.		726,22	
2.4.	Gradska plinara, Zagreb		913,73	
2.5.	Naknada za usluge PBZ		253,54	
2.6.	Pristojbe po ovrhama		100,00	
2.7.	Naknada FINA		80,00	
2.8.	Vodoopskrba i odvodnja, Zaprešić		398,57	
2.9.	Hrvatska pošta, Zagreb		32,80	
2.10.	Glas Slavonije – objava oglasa za zakup poslovnih prostora		2.750,00	
2.11.	Povrat jamčevine uplatiteljima		30.000,00	
2.12.	Akontacija PDV-a		585,46	
2.13.	Euroestate – nakna. po ugovoru		600,00	
2.14.	Naknada za odv.voda,Zagreb-po o.		3.719,30	
2.15.	TFK Upravljanje, Zagreb – po op.		1.526,35	
2.16.	Vodoopskrba d.o.o.,V.Gorica , rn		31,33	
	UKUPNO:	52.735,47	49.717,30	3.018,17
	Stanje na dan 20.03.2017.			3.018,17

Napomena*: SILEX-PRODAJA d.o.o. Samobor ovom uplatom je izmirila ukupnu obvezu prema GP GRADING d.o.o iz zaključene predstečajne nagodbe

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Planirane radnje za naredno razdoblje od 01.04.2017. do 30.06.2017. godine:

- stečajni upravitelj i dalje će požurivati pokretanje prodaje nekretnina za koje nema zapreke za prodaju
- za sporove GP GRADING d.o.o. u stečaju kao ovršenika i bivših zaposlenika pripremiti će se posebna analiza s uvidom u stanje upisanih tereta u zemljišno-knjižnim odjelima nadležnih sudova

3.2. Prijedlog odluka za provedbu stečajnih radnji u naznačenom narednom razdoblju:

- stečajni upravitelj i dalje ostaje kod prijedloga stečajnom sucu da sazove Skupštinu vjerovnika koja bi raspravila ovo, kao i prethodno izvješće i druga otvorena pitanja (nove procjene vrijednosti nekretnina, otpis nenaplativih potraživanja GP GRADING d.o.o. u stečaju temeljem izvješća računovodstva i stečajnog upravitelja i sl.), te ili potvrdila mandat sadašnjeg stečajnog upravitelja ili predložila drugog stečajnog upravitelja, jer je za uspješno vođenje stečaja u opisanom stanju potrebna maksimalna suradnja svih tijela stečajnog postupka i podrška stečajnom upravitelju
- za rješenje o odobrenju troškova stečajnog upravitelja po ovom i prethodnom izvještaju o stanju stečajne mase, stečajni upravitelj će, kada bude sredstava u stečajnoj masi pripremiti poseban podnesak sa zahtjevom, putnim nalogima i obračunom drugog dohotka.

Mjesto i datum:
Osijek, 31.03.2017.g.

GP GRADING d.o.o.
U STEČAJU
CERNIK
Požeška 169

Stečajni upravitelj:

Mijo Rončević



Prilozi: kao u tekstu

Dostavljeno u 3 primjerka!