



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10356/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anica Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Ljerke Horvatek u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijavnog lista Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada radi BZP- zajedničke preovedbe z.k.- katastar, dana 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/90, Urbr: 541-13-02-01/1-26-4, RN: 10/2026 VRBANEC od 30.05.2026., prijavnog lista za z.k., Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, Klasa: 932-06/2026-02/112, Ur. broj: 541-13-02-01/1-26-3 od 11.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 30.05.2026., kopija katastarskog plana spp od 30.05.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 30.05.2026., kopija katastarskog plana pns od 30.05.2026., na nekretninama:

1. Suvlasnički dio: 160/3840
BELAČIĆ MARIJA, UDOVA
2. Suvlasnički dio: 200/3840
BELAČIĆ FABIJAN
3. Suvlasnički dio: 200/3840
BELAČIĆ HEDVIGA
4. Suvlasnički dio: 480/3840
KOPRIVNJAK ANTUN, CIGROVEC 91
5. Suvlasnički dio: 100/3840
BELAČIĆ MARIJA, ROĐ. ŽUPANČIĆ, UDOVA, SV. JURSKI VRHI 45
6. Suvlasnički dio: 50/3840
BELAČIĆ FABIJAN, SV. JURSKI VRHI 45
7. Suvlasnički dio: 125/3840
BELAČIĆ SLAVICA, ZAGREB
8. Suvlasnički dio: 125/3840
BELAČIĆ DRAGUTIN, ZAGREB
9. Suvlasnički dio: 96/3840
KOPRIVNJAK DOMINIK, SV. JURSKI VRHI 36

10. Suvlasnički dio: 96/3840
KOPRIVNJAK SLAVKO, CIGROVEC 6/1
11. Suvlasnički dio: 32/3840
BREŽNJAK JOSIPA, CIGROVEC 22
12. Suvlasnički dio: 32/3840
HRŠAK ANKICA, PREGRADA 102
13. Suvlasnički dio: 32/3840
KAJBA AUGUST, DUGO SELO
14. Suvlasnički dio: 96/3840
KOPRIVNJAK IGNAC, SVETOJURSKI VRHI 35
16. Suvlasnički dio: 1920/3840
VNUK MILAN, OIB: 36249543682, SVETOJURSKI VRH 36
17. Suvlasnički dio: 32/3840
GRAD PREGRADA, OIB: 01467072751, ULICA JOSIPA KARLA TUŠKANA 2, PREGRADA
18. Suvlasnički dio: 32/3840
KOPRIVNJAK BORIS, RAKOV POTOK, MAROVIĆI 17
19. Suvlasnički dio: 32/3840
OČKO MIHAELA, HUM NA SUTLI 50/1 dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 248 katastarske općine Vrbanec koje se sastoje od kčbr. 1196/6 sjenokoša pod hižom u sdv. jurskom vrhu 697 čhv

1. cijepanje kčbr. 1196/6 sjenokoša pod hižom u sdv. jurskom vrhu 697 čhv **na novo:**
kčbr. 1196/6 sjenokoša pod hižom u SDV. Jurskom Vrh od 1944 m2
kčbr. 1196/7 Svetojurski Vrh, Svetojurski Vrh, pašnjak od 231 m2, dvorište od 332 m2

2. Otvaranje novog harmoniziranog BZP uloška br. 5086 k.o. iste uz upis novonastale kčbr. 1196/7 Svetojurski Vrh, Svetojurski Vrh, pašnjak od 231 m2, dvorište od 332 m2 na dosadašnje suvlasnike: Suvlasnički dio: 160/3840 BELAČIĆ MARIJA, UDOVA, Suvlasnički dio: 200/3840 BELAČIĆ FABIJAN, Suvlasnički dio: 200/3840, BELAČIĆ HEDVIGA, Suvlasnički dio: 480/3840 KOPRIVNJAK ANTUN, CIGROVEC 91, Suvlasnički dio: 100/3840, BELAČIĆ MARIJA, ROĐ. ŽUPANČIĆ, UDOVA, SV. JURSKI VRHI 45, Suvlasnički dio: 50/3840, BELAČIĆ FABIJAN, SV. JURSKI VRHI 45, Suvlasnički dio: 125/3840, BELAČIĆ SLAVICA, ZAGREB, Suvlasnički dio: 125/3840, BELAČIĆ DRAGUTIN, ZAGREB, Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK DOMINIK, SV. JURSKI VRHI 36, 1 Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK SLAVKO, CIGROVEC 6/1, Suvlasnički dio: 32/3840, BREŽNJAK JOSIPA, CIGROVEC 22, Suvlasnički dio: 32/3840, HRŠAK ANKICA, PREGRADA 102, Suvlasnički dio: 32/3840, KAJBA AUGUST, DUGO SELO, Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK IGNAC, SVETOJURSKI VRHI 35, Suvlasnički dio: 1920/3840, VNUK MILAN, OIB: 36249543682, SVETOJURSKI VRH 36, Suvlasnički dio: 32/3840 GRAD PREGRADA, OIB: 01467072751, ULICA JOSIPA KARLA TUŠKANA 2, PREGRADA, Suvlasnički dio: 32/3840, KOPRIVNJAK BORIS, RAKOV POTOK, MAROVIĆI 17, Suvlasnički dio: 32/3840 OČKO MIHAELA, HUM NA SUTLI 50/1 i **brisanje iste u z.k. ul. 248 k.o. Vrbanec**

- uz prijenos tereta pod br. Z-381/79, Z-380/80 i Z-2112/2015

II. U zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 3179 katastarske općine Vrbanec na nekretninama

Suvlasnički dio: 160/3840 BELAČIĆ MARIJA, UDOVA, Suvlasnički dio: 200/3840 BELAČIĆ FABIJAN, Suvlasnički dio: 200/3840, BELAČIĆ HEDVIGA, Suvlasnički dio: 480/3840 KOPRIVNJAK ANTUN, CIGROVEC 91, Suvlasnički dio: 100/3840, BELAČIĆ MARIJA, ROĐ. ŽUPANČIĆ, UDOVA, SV. JURSKI VRHI 45, Suvlasnički dio: 50/3840, BELAČIĆ FABIJAN, SV. JURSKI VRHI 45, Suvlasnički dio: 125/3840, BELAČIĆ SLAVICA, ZAGREB, Suvlasnički dio: 125/3840, BELAČIĆ DRAGUTIN, ZAGREB, Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK DOMINIK, SV. JURSKI VRHI 36, 1 Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK SLAVKO, CIGROVEC 6/1, Suvlasnički dio: 32/3840, BREŽNJAK JOSIPA, CIGROVEC 22, Suvlasnički dio: 32/3840, HRŠAK ANKICA, PREGRADA 102, Suvlasnički dio: 32/3840, KAJBA AUGUST, DUGO SELO, Suvlasnički dio: 96/3840, KOPRIVNJAK IGNAC, SVETOJURSKI VRHI 35, Suvlasnički dio: 1920/3840, VNUK MILAN, OIB: 36249543682, SVETOJURSKI VRH 36, Suvlasnički dio: 32/3840 GRAD PREGRADA, OIB: 01467072751, ULICA JOSIPA KARLA TUŠKANA 2, PREGRADA, Suvlasnički dio: 32/3840, KOPRIVNJAK BORIS, RAKOV POTOK, MAROVIĆI 17, Suvlasnički dio: 32/3840 OČKO MIHAELA, HUM NA SUTLI 50/1 koje se sastoje od kčbr. 1193/4 u sv. jurskom vrhu 318 m2 (gosp.zgrada i dvor. 133 m2, kuća i dvorište 185 m2)

- cijepanje kčbr. 1193/4 u sv. jurskom vrhu 318 m2 (gosp.zgrada i dvor. 133 m2, kuća i dvorište 185 m2) **na novo:**

kčbr. 1193/4 u SV. Jurskom Vrh, gosp. zgrada i dvor. od 133 m2, kuća i dvorište od 137 m2
kčbr. 1193/5 Svetojurski Vrh, dvorište od 48 m2

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 20. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vnuk Milan, Svetojurski Vrh 36, 49218 Svetojurski Vrh
2. Očko Mihaela, Hum Na Sutli 50, 49231 Hum Na Sutli
3. Koprivnjak Boris, Marovići 17, 10436 Rakov Potok,
4. Koprivnjak Slavko, CIGROVEC 6/1, 49218 Pregrada
5. Kajba August, Dugo Selo

6. Hršak Ankica, Pregrada 102, 49218 Pregrada
7. Brežnjak Josipa, CIGROVEC 22, 49218 Pregrada
8. Koprivnjak Dominik, SV. JURSKI VRHI 36, 49218 Pregrada
9. Belačić Dragutin, Zagreb
10. Belačić Slavica, Zagreb
11. Belačić Fabijan, SV. JURSKI VRHI 45, 49218 Pregrada
12. Belačić Marija Rođ Župančić Udova, SV. JURSKI VRHI 45, 49218 Pregrada
13. Belačić Hedviga
14. Belačić Fabijan
15. Belačić Marija, Udova
16. Koprivnjak Antun, CIGROVEC 91, 49218 Pregrada
17. Koprivnjak Ignac, SVETOJURSKI VRHI 35, 49218 Pregrada
18. Grad Pregrada, Ulica Josipa Karla Tuškana 2, Pregrada,

O tome obavijest:

ODO u Zlataru, Trg slobode 14a, Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 14:28

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1883086452e952f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-