

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DIEGO DEBELJUH**

*Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
Mob: 098/854666  
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com*

**Na posl. br. 15 St-219/2020**

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Zadarska 1-3  
51000 RIJEKA**

**Stečajni predmet:**

**DUŽNIK: LUNA – COMMERCE d.o.o., Klana, Klana 115, OIB: 53182351663**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- jednostruko  
- prilozi

---

**Ad 1.)** Rješenjem naslovnog Suda posl. br. 15 St- 219/2020-5 od 27. listopada 2020.g., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem nad dužnikom LUNA – COMMERCE d.o.o., Klana, Klana 115, OIB: 53182351663.

Istim Rješenjem Sud je odredio da će se radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka te radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održati ročište 2. prosinca 2020.g.

Sukladno nalogu iz toč. IV. gornjeg Rješenja, a kako bi sudionici postupka bili pravovremeno i detaljnije upoznati sa stanjem dužnika, privremeni stečajni upravitelj predaje u spis izvješće osnovom kojeg će sud donijeti odluku jesu li ostvarene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

**Ad 2.)** *Opći podaci o dužniku: Osnovom izvotka iz sudskog registra koji se dostavlja u prilogu (prilog 1), za dužnika LUNA – COMMERCE d.o.o. proizlazi sljedeće:*

- *NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Rijeci*
- *TVRTKA: LUNA-COMMERCE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i gradnju*
- *SKRAĆENA TVRTKA: LUNA-COMMERCE d.o.o.*
- *OIB: 53182351663*
- *MBS: 040075715*
- *SJEDIŠTE: Klana 115, Klana*
- *TEMELJNI KAPITAL: 1.934.000,00 kn*
- *PRAVNI OBLIK DRUŠTVA: društvo sa ograničenom odgovornošću*
- *PREDMET POSLOVANJA: sukladno podacima iz izvotka sudskog registra za dužnika*
- *OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:*
  1. *Zdenko Kokorić, Srdoči 30, Rijeka, OIB: 93241883202*

**Ad 3.)** *Uvod:*

*Po zaprimljenom rješenju nadležnog suda, a radi pribave osnovnih podataka o dužniku, privremeni stečajni upravitelj uputio je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika. g. Kokorić Zdenku pismeno za dostavu podataka o dužniku i to brutto bilancu za 2019. i 2020.g., ispis kupaca i dobavljača (iznosi potraživanja i obveza), dugotrajni popis imovine s točnom naznakom nekretnina i pokretnina, inventurnu listu materijala na zalih (ukoliko postoji), inventurnu listu trgovačke robe na zalih (ukoliko postoji), podatke o knjigovodstvenom servisu koji vodi knjigovodstvo dužnika.*

*Istovremeno s time, a zbog kratkoće rokova za izradu ovog izvješća, telefonski je kontaktiran g. Kokorić koji je u nekoliko navrata privremenom upravitelju dostavljao financijske i druge podatke o dužniku.*

*Od strane ZK odjela Općinskog suda u Rijeci zatražen podatak o tome je li dužnik upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda, no do dana slanja ovog izvješća isti podatak nije zaprimljen. Međutim, sam zz. dužnika iskazuje kako društvo nema u vlasništvu nikakve nekretnine. Tražena potvrda biti će dostavljena u spis odmah po zaprimanju.*

*Od CVH je primljen podatak kako društvo ima u vlasništvu više vozila, no obzirom se mahom radi o objavljenim vozilima izrazito starih godišta, od zz.-a je zatraženo pojašnjenje koje će biti kasnije prezentirano u tekstu.*

*Istodobno, od strane FINA-e je zatražena dostava podataka iz Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje sa obračunatom kamatom za dužnika, a koji se Očevidnik dostavlja u privitku.*

**Ad 4.) Stanje imovine dužnika osnovom raspoložive dokumentacije:**

Osnovom Očevidnika o redosljedu plaćanja sa obračunatom kamatom proizlazi da je račun dužnika u blokadi od 09.11.2017.g. kada je dužnik blokiran od strane Krnić Valentina za iznos od 150.000,00 kn

Osim ove neizmirene osnove za plaćanje, iz podataka FINA-e proizlazi da je stanje blokade dužnika na dan 02.11.2020.g. bilo 984.025,22 kn. FINA je u cijelom razdoblju od 09.11.2017. do 02.11.2020.g. s računa dužnika uspjela zaplijeniti iznos od 172.849,38 kn.

Za ocjenu financijskog stanja dužnika pribavljeni su javni podaci FINA-e o ostvarenom financijskom rezultatu- bilanca za poduzetnike, račun dobiti i gubitka za poduzetnike, bilješke uz financijske izvještaje odluka o rasporedu dobiti, sve za 2019.g.

Iz osnove aktive dužnik iskazuje na dan 31.12.2019.:

- materijalna imovina: 1.651.079,00 kn
- zalihe: 4.021.494,00 kn
- potraživanja: 756.482,00 kn

Osnovom računa dobiti i gubitka za poduzetnike na dan 31.12.2019.g. proizlazi da je dužnik za 2019.g. prikazao dobit u iznosu od 5.183,74 kn. Međutim, očito je kako je tokom 2020.g. došlo do značajnog pada poslovanja dužnika, a što je vidljivo iz Očevidnika i zaprimljenih osnova.

Od strane zz. dužnika višekratno je zatražen podatak- razjašnjenje gornjih stavki Bilance te stoga proizlazi kako slijedi:

- **Dugotrajna imovina:** Dužnik nema u vlasništvu nikakvih nekretnina. Društvo je ranije poslovalo u Klani, u Vukovarskoj ulici u Rijeci te je imalo trgovinu – željezariju u Malom Lošinj. Sve te lokacije nalazile su se u zakupu, dok je manji uredski prostor u Vukovarskoj ulici u Rijeci, u kojem trenutno radi jedino djelatnica Irina Subotić, u vlasništvu kćeri zz.-a Tine Kokorić. U odnosu na Uvjerenje CVH o vlasništvu nad vozilima, zz. navodi kako je većina tih vozila već odavno otuđena ili rashodovana obzirom na njihovu izrazitu starost te kako realno postoji samo kamion marke TAM u Klani star 41 godinu i mali kombi Citroen Berlingo reg. oznake RI 580 MR, star 15 godina, koji nije u voznom stanju, nalazi se parkiran u Vukovarskoj ulici u Rijeci.
- **Zalihe:** ZZ. dužnika navodi kako iskazana vrijednost zaliha iz GFI nije realna, no kako iste trenutno, po njegovoj procjeni vrijede oko 1.000.000,00 kn. Navodi kako se radi o zalihama trgovačke robe (asortiman željezarije - vijčana roba i dr.) pretežito u Malom Lošinj,
- **Potraživanja:** Zz. je dostavio izlist izdanih računa za 2019.g. (iznos od 149.690,08 kn), no iz istog proizlazi kako se većina potraživanja navedenih u GFI

odnosi na potraživanja nastala tokom ranijih godina koja do danas očito nisu naplaćena.

Kontakt s ranijim zz. dužnika uspostavljen je tek nakon što je privremeni upravitelj obišao lokacije navedene u GFI (Klana i Vukovarska ulica u Rijeci) te je tom prilikom utvrđeno kako dužnik u Klani ne posluje već duži niz godina, kako je sjedište društva upisano na jednu obiteljsku kuću u Klani, dok se preostalo poslovanje vrši iz malog ureda u Vukovarskoj ulici u Rijeci. Tom prilikom djelatnica dužnika navela je kako društvo već više od godinu dana ne posluje na Malom Lošinju te kako tamo postoje određene zalihe neprodane robe u vidu željezarijskog asortimana.

Fotografije lokacija dostavljaju se u prilogu ovog izvješća.

Zakonski zastupnik dužnika je u više navrata istaknuo kako ima namjeru nastaviti poslovanje dužnika, a što je i ranije pokušavao kroz predstečajni postupak vođen pri ovom sudu. Naveo je kako će pristupiti na zakazano ročite te i tim putem pokazati svoju spremnost da (eventualno kroz Stečajni plan) dužnik nastavi s poslovanjem i počne podmirivati svoje obveze.

#### **Ad 5.) Utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka**

Stečajni razlozi propisani odredbama Stečajnog zakona su:

- a) nesposobnost za plaćanje
- b) prezaduženost

#### **a) nesposobnost za plaćanje:**

Uvidom u raspoložive podatke proizlazi da je dužnik na dan 02.11.2020.g. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana u ukupnom iznosu od **984.025,22 kn**

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, nesposobnost za plaćanje postoji ukoliko dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, odnosno smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje, između ostalog, ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje kojeg vodi Financijska agencija, ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na osnovu valjanih osnova za plaćanje bez pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Uvažavajući podatak FINA-e da je račun dužnika neprekidno u blokadi od 09.11.2017.g. očito je da **kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje.**

#### **b) prezaduženost:**

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, prezaduženost postoji ukoliko je imovina stečajnog dužnika pravne osobe manja od preuzetih obveza.

Iz naprijed navedenog proizlazi da dužnik sukladno Očevidniku FINA-e ima neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 984.025,22 kn. Iz ovosudnog spisa posl. br. St-242/2019, a u kojem je neuspješno pokušao postupak sklapanja predstečajne nagodbe, razvidno je kako u je tom postupku dužnik na dan 28.02.2019.g. iskazao obveze u ukupnom iznosu od 4.288.201,00 kn.

Sukladno navodima zz.-a kako jedinu značajnu imovinu dužnika predstavljaju zalihe na Malom Lošinj u vrijednosti oko 1.000.000,00 kn. Društvo nema u vlasništvu nekretnina, dok od pokretnina realno postoji samo vozilo Citroen staro 15 godina i vozilo Tam u Klani staro 41 godinu.

Slijedom toga, očito je kako je **dužnik prezadužen** jer su njegove obveze, kako one iz Očevidnika, tako i one navedene tokom predstečajnog postupka, znatno više od vrijednosti imovine dužnika.

#### **Ad 6.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka**

Za eventualno vođenje stečajnog postupka daje se okvirni pregled troškova stečajnog postupka:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. izrada pečata, poštarina, kancelarijski materijal, otvaranje i naknada za račun u banci, statistika | 3.000,00 kn    |
| 2. trošak vođenja knjigovodstva  | 15.000,00 kn   |
| 3. trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja  | po odluci suda |
| 4. naknada troškova stečajnog upravitelja (procjena)   | 5.000,00 kn    |

#### **Ad 7.) ZAKLJUČAK**

Iz svega navedenog, a sukladno za sada dostupnim podacima, proizlazi da kod dužnika **postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, obzirom je isti nesposoban za plaćanje i prezadužen.**

Iz iskaza zz. dužnika proizlazi kako **društvo raspolaže imovinom u vrijednosti cca 1.000.000,00 kn** u vidu neprodanih zaliha na Malom Lošinj te kako isti ima namjeru kroz stečajni plan nastaviti s poslovanjem dužnika..

Radi poštivanja roka za predaju ovog izvješća i činjenice da je zz. dužnika tek nedavno dostavio konkretne podatke o stanju dužnika, privremeni upravitelj će hitno s zz.-om odraditi obilazak i pregled navedenih zaliha u Malom Lošinj, te izvješće s fotografijama dostaviti do zakazanog ročišta.

Predlaže se na zakazanom ročištu saslušati zz. dužnika g. Kokorić Zdenka na gornje okolnosti te, u slučaju da Sud utvrdi kako postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, istog pozvati na uplatu predujma..

#### **PRILOZI:**

- zahtjev za dostavu dokumentacije prema Kokorić Zdenku
- zahtjev za izdavanje potvrde prema ZK odjel Rijeka,
- zahtjev za izdavanje izvotka iz Očevidnika
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 02.11.2020.g.,

- *Uvjerenje CVH*
- *izvadak iz sudskog registra za dužnika*
- *Financijski izvještaji za 2019.g.*
- *email komunikacija sa zz dužnika*
- *fotografije*

*U Puli, 27.11.2020.g.*

*Privremeni stečajni upravitelj*

*Diego Debeljuh*