

Stečajna masa iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju

OIB: *nije dodijeljen*

Partizanska 4/1

Poreč

zastupano po stečajnoj upraviteljici

Sara Ovuka, mag.iur.

Partizanska 4/1, Poreč

E-mail: sara.ovuka@gmail.com ; Mob: 098 305 497

Trgovački sud u Pazinu

Na posl. br. St-139/2024

Sudac Damir Rabar

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju,
sa sjedištem u Poreču, Partizanska 4/1

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O FINANCIJSKO - GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA

U Poreču, dana 03.05.2024.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-139/2024 od dana 29. ožujka 2024. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o., u stečaju, Kandlerova ulica 8, Pula.

Istim rješenjem naloženo je sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu da u sudski registar upiše Stečajnu masu iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o., u stečaju, no do dana sastava ovog izvješća navedena stečajna masa nije upisana u sudski registar.

Također, pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Sari Ovuka na propisanom obrascu u dva primjerka te su u istom roku pozvani razlučni i izlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima.

Određeno je ispitno i izvještajno ročište za dan 9. svibnja 2024. godine.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajna masa nastala je iza subjekta GEORGETOWN GENESIS PARTNERS društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i usluge, u stečaju, MBS: 130061712. U trenutku podnošenja ovog izvješća, ***pravni prednik odnosno GEORGETOWN GENESIS PARTNERS društvo s ograničenom odgovornošću i dalje je upisan u sudski registar, iako je dana 5. travnja 2024. doneseno rješenje o brisanju navedenog subjekta pa će se upis stečajne mase izvršiti nakon upisa brisanja prednika iz sudskog registra.***

Opći podaci o brisanom društvu (pravnom predniku):

Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

MBS: 130031712

OIB: 34622133015

Tvrtka: GEORGETOWN GENESIS PARTNERS društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i ulaganje u stečaju

GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju

Sjedište: Pula, Kandlerova ulica 8

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivači/Članovi društva: Peter Czwalina, OIB: 51417875664, Pula, Flanatička ulica 25

Osobe ovlaštene za zastupanje: Peter Czwalina, OIB: 51417875664, Pula, Flanatička ulica 25, član uprave

III. PODUZETE AKTIVNOSTI NAKON PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti obavljene su sljedeće radnje:

- Preuzeta je knjigovodstvena dokumentacija od ranijeg knjigovodstva stečajnog dužnika, Spektar usluge;
- Pribavljena je Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Pula o nepostojanju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika;
- Pribavljena je Potvrda Stanice za tehnički pregled „EUROPULA“ o vlasništvu vozila stečajnog dužnika i postojanju razlučnog prava;
- Poslan je upit razlučnom vjerovniku o predmetu razlučnog prava, odnosno nalazi li se vozilo na kojem Republika Hrvatska ima razlučno pravo u posjedu RH te je li izvršena njegova procjena;
- Ispitane su prijave tražbina.

Podaci potrebni za sastav ovog izvješća pribavljeni su na temelju knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika, od tijela koje vode javne upisnike te od podataka dobivenih od bivšeg z.z. Petera Czwaline.

IV. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

Društvo GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. osnovano je 2016. godine te se bavilo savjetovanjem i ulaganjem kao glavnom djelatnosti.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-483/2023-18 od 4. ožujka 2024. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. te je određeno njegovo brisanje iz sudskog registra.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Na prijedlog ranijeg z.z. Petera Czwaline određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadno pronađene imovine – novčanog iznosa od 15.000,00 EUR prispjelog na bankovni račun stečajnog dužnika nakon otvaranja i zaključenja skraćenog stečajnog postupka te vozila marke SUZUKI SPLASH.

Novčani iznos od 15.000,00 EUR odnosi se na naplaćeni račun „Invoice Number 001-04-24“ izdan dana 04. ožujka 2024. godine dužniku Karlu Temmelu za uslugu savjetovanja koju je pružio stečajni dužnik, a koji je račun plaćen dana 6. ožujka 2024. godine.

Navedeni novčani iznos nalazi se na računu stečajnog dužnika otvorenom pri Privredna banka Zagreb te ću, nakon što stečajna masa bude upisana u sudski registar i otvoren novi račun, dati uputu PBZ d.d. da prenese novčana sredstva na novootvoreni račun.

Što se tiče vozila, riječ je o vozilu marke SUZUKI SPLASH te ga je stečajni dužnik stekao dana 21. 07. 2023. po iznosu od 1.000,00 EUR + PDV. Od Stanice za tehnički pregled „Europula“ pribavila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila te račun na temelju kojeg je i stečeno vlasništvo predmetnog vozila od prodavatelja CENTAR USLUGA d.o.o. Osnivač prodavatelja je također Peter Czwalina tako da je upitno predstavlja li navedeni novčani iznos stvarnu vrijednost vozila.

S obzirom da je vozilo opterećeno razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, predlažem da se razlučni vjerovnik očituje hoće li sam unovčiti predmetno vozilo ili će to učiniti stečajni upravitelj.

Što se tiče preostale imovine, u Bilanci na dan 31.12.2023. evidentirana su „Ostala potraživanja“ u iznosu od 3.176,27 EUR, dani zajmovi u iznosu od 18.557,85 EUR te plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu od 9.186,68 EUR. Uz navedenu Bilancu odnosno GFI predana je izjava kojom g. Peter Czwalina potvrđuje „ ... da stanje bilance na dan 31.12.2023. nije točno pošto nam nije dostavljena bruto bilanca s kontima od 31.12.2022. to jest početno stanje, ni otvorenih stavki kupaca i dobavljača od 31.12.2022. te isto tako za gfi 2023. nije iskazano točno stanje.“, kao i Izjava knjigovodstva SPEKTAR USLIGA d.o.o., iz koje proizlazi da je „ tek 12.03.2024. g. Peter Czwalina dostavio dokumentaciju iz prethodnih godina 2022.“

Iz Bruto bilance za period od 01/01/2024 do 04/03/2024 proizlazi da su kratkotrajni zajmovi u iznosu od 18.367,85 EUR dani g. Peteru Czwalini.

Što se tiče ostalih potraživanja, plaćenih troškova i pozajmica, u daljnjem tijeku stečajnog postupka pokušat ću utvrditi na što se navedene stavke konkretno odnose te jesu li ta potraživanja naplativa.

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U Bilanci na dan 31.12.2023. godine društvo GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju ima evidentirane kratkoročne obveze u iznosu od 24.008,00 EUR, a koje se sastoje od obveza za zajmove u iznosu od 1.500,00 EUR, prema dobavljačima u iznosu od 737,50 EUR, prema zaposlenicima u iznosu od 6.076,62 EUR, za poreze, doprinose i sl. u iznosu od 3.694,76 EUR te ostale u iznosu od 12.000,00 EUR.

Društvo GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. imalo je jednog zaposlenika, g. Petera Czwaline, a kojemu je radni odnos prestao sporazumno te je izvršena njegova odjava s danom 15. ožujka 2024., odnosno prije donošenja rješenja o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe.

VII. POPIS VJEROVNIKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-139/2024-29 od dana 29. ožujka 2024. godine pozvani su vjerovnici da u roku od **30 dana od dana objave rješenja** na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

U navedenom roku pristigle su tri prijave tražbina viših isplatnih redova, i to prijava radnika Petera Czwaline koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana kao tražbina I. višeg isplatnog reda, zatim tražbina Republike Hrvatske koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana djelomično kao tražbina I. višeg isplatnog reda, a djelomično kao tražbina II. višeg isplatnog reda, te tražbina SPEKTAR USLUGA d.o.o. koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana kao tražbina II. višeg isplatnog reda.

Ukupno su prijavljene i priznate tražbine u iznosu od 14.952,88 EUR.

Redni broj	Stečajni vjerovnik	Iznos priznate tražbine	Isplatni red tražbine
1.	PETER CZWALINA	8.329,33 EUR	1. viši
2.	REPUBLIKA HRVATSKA	4.189,43 EUR	1. viši
3.	REPUBLIKA HRVATSKA	1.171.62 EUR	2. viši
4.	SPEKTAR USLUGA	1.262,50 EUR	2. viši

Također, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska ujedno je i razlučni vjerovnik za iznos tražbine od 2.510,27 EUR, te je u tom dijelu potraživanje osigurano razlučnim pravom odnosno zabilježbom ovrhe na vozilu – SUZUKI SPLASH.

VIII. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZE STEČAJNE MASE

- Izrada pečata, poštarina, uredski materijal, otvaranje, zatvaranje i naknada za račun u banci, u iznosu od 150,00 EUR;
- troškovi knjigovodstva u trajanju od šest mjeseci u iznosu od 600,00 EUR + PDV (100 eur mjesečno);
- trošak arhiviranja dokumentacije (preuzeto je 12 registratora) 1.500,00 EUR + PDV
- trošak nagrade stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 2.650,00 EUR;
- naknada troškova stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 350,00 EUR;
- troškovi procjene pokretnine u iznosu od 200,00 EUR.

odnosno ukupno 5.975,00 EUR.

IX. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

- Otvaranje bankovnog računa dužnika (nakon upisa stečajne mase u sudski registar);
- Uputa PBZ d.o.o. da prebaci novčana sredstva na novootvoreni račun stečajnog dužnika;
- Ovisno o očitovanju razlučnog vjerovnika, unovčenje vozila;
- Redovni poslovi u stečajnom postupku;
- Namirenje vjerovnika.

IX. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Slijedom svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu donesu sljedeću odluku:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se prihvaćaju do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

U Puli, dana 4. svibnja 2024. godine

Stečajna upraviteljica
Sara Ovuka, mag. iur.

Prilozi:

1. *Potvrda o vlasništvu nekretnine*
2. *Potvrda o vlasništvu nad vozilo*
3. *Račun i izvod*
4. *Bilanca na 31.12.2023. i Bruto bilanca za period od 1.1.-04.03.2024.*