



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-10261/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja KRUNO BINGULA MARTINŠĆINA 63, ZLATAR OIB: 99535957251 zastupanog po punomoćnici NATALIJI ĐURAN TRŠINSKI, odvjetnici u Zaboku, protiv protustranka: 1. UROIĆ BARA, BATINA, 2. UROIĆ MATO, BRLEKOVO SELO, 3. UROIĆ JOSIP, BRLEKOVO SELO, 4. UROIĆ VID, BRLEKOVO SELO, 5. UROIĆ FRANJO, BRLEKOVO SELO, 6. UROIĆ MARIJAN, ZAGREB, DOMJANIĆEVA 11, 7. ZAVOD ZA KOLONIZACIJU, ZAGREB, 8. ŠMIT BARICA, BRLEKOVO, 9. UROIĆ VELIMIR, OIB: 80374844882, ULICA AUGUSTA ŠENOE 126, 10290 ZAPREŠIĆ, 10. UROIĆ STJEPAN, ZAGREB, RUŠTEKOVA 10, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 04. rujna 2026.

riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 14., srpnja 2026.. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretninama upisanim u :

- zk.ul.br. 3876 k.o. Donja Batina i to na:

Čk.br. 1607/1 GRUNT DVORIŠTE površine 971 m²

- zk.ul.br. 3873 k.o. Donja Batina i to na:

Čk.br 1602 doma pašnjak 234 m²

Čk.br 1603 doma pašnjak 176m²

Čk.br 1604 doma livada 450m²

Čk.br 1605 doma 1463m², vinograd 539 m², pašnjak 924 m²

Čk.br 1606 doma voćnjak 1388 m²

Radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

KRUNO BINGULA MARTINŠĆINA 63, ZLATAR OIB: 99535957251 u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči grada Zlatara.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči, a isti se podnose elektronski putem sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na Čk.br. 1607/1 GRUNT DVORIŠTE površine 971 m2** radi identifikacije svih nekretnina za dan:

09. listopada 2026. u 13:00 sati

te se na istu pozivaju :

- pun. predlagatelja
- predlagatelj
- protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da naikasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 74,61 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 331,25 eura, dakle u ukupnom iznosu od **405,86 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-10261-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči grada Zlatara objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 3876 k.o. Donja Batina i to na:
Čk.br. 1607/1 GRUNT DVORIŠTE površine 971 m²
- zk.ul.br. 3873 k.o. Donja Batina i to na:
Čk.br 1602 doma pašnjak 234 m²
Čk.br 1603 doma pašnjak 176m²
Čk.br 1604 doma livada 450m²
Čk.br 1605 doma 1463m², vinograd 539 m², pašnjak 924 m²
Čk.br 1606 doma voćnjak 1388 m²

Radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

KRUNO BINGULA MARTINŠĆINA 63, ZLATAR OIB: 99535957251 u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 04. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. predlagatelj
3. protustranke
4. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
5. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
6. e-Oglasna ploča
7. Oglasna ploča grada Zlatara
8. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

07.09.2026 13:
58

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

160049162645257114045960275614059922072180849669

EC

Z18967467707c79f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-