



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel u Požegi

Broj predmeta: Z-4001/2026

POŽEGA, 15.09.2026.

BUDIMLIĆ STJEPAN
LIPA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. EMOVAČKI LUG i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 17 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. DONJI EMOVCI kčbr. 498/291 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. DONJI EMOVCI kčbr. 498/294 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: POŽEGA, Svetog Florijana 2, 034/290-506, e-mail: sanja.stojanovic@ospz.pravosudje.hr, kristina.milicevic@ospz.pravosudje.hr radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Sanja Stojanović

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 17

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
17	3-3,3-1	Lug ORANICA	4142 4142	
Ukupno:			4142	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 18/96 BUDIMLIĆ MARA, LIPA	
2.	Suvlasnički dio: 18/96 BUDIMLIĆ STJEPAN, LIPA	
3.	Suvlasnički dio: 12/96 BUDIMLIĆ KATA, LIPA	
4.	Suvlasnički dio: 3/96 BUDIMLIĆ MARA, LIPA	
5.	Suvlasnički dio: 3/96 BUDIMLIĆ STJEPAN, LIPA	
6.	Suvlasnički dio: 14/96 BUDIMLIĆ IVAN, SEOCI	
7.	Suvlasnički dio: 14/96 JURIŠIĆ LJUBICA, KOPRIVNA	
8.	Suvlasnički dio: 14/96 BUDIMLIĆ REZA, VIDOVC	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 4 (3/96)			
1.1	UKNJIŽBA / OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, Primljeno: 02. decembra 1937. broj 2394. Na temelju pravomoćne urudžbene isprave od 30. augusta 1937. broj O 237/1936/8 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne četvrtine dijela nekretnine Budimlić Mare u A za korist: BUDIMLIĆ JULA UDOVA, LIPA		
2. Na suvlasnički dio: 5 (3/96)			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	UKNJIŽBA / OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, Primljeno: 02. decembra 1937. broj 2394. Na temelju pravomoćne urudžbene isprave od 30.augusta 1937. broj O 237/1936/8 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne četvrtine dijela nekretnine Budimlić Stjepana u A za korist: BUDIMLIĆ JULA UDOVA, LIPA		



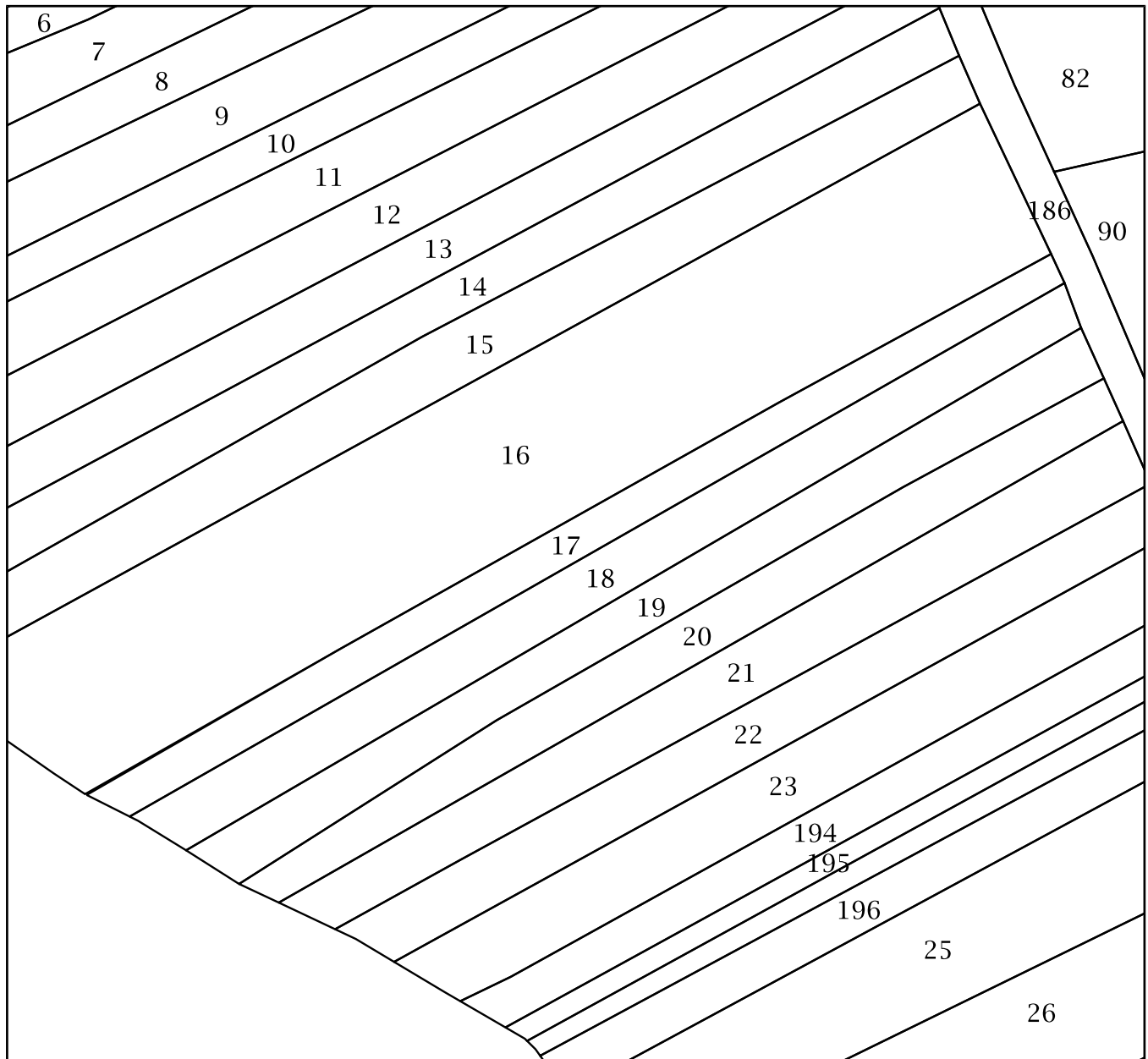
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
POŽEGA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. EMOVAČKI LUG
k.č.br.: 17

Stanje na dan: 15.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova86903471067c8a

OB-1842/17/2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.