



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18706/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Pava Šuša, OIB: 64795984610, Šuše 20, Kolašac, zastupan po punomoćnicima iz OD Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri, odvjetnicima u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 738 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 1113**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Pava Šuša, OIB: 64795984610, Šuše 20, Kolašac, zastupan po punomoćnicima iz OD Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri, odvjetnicima u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 738 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 1113**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/36 Šešo Anđelija Ud. Aćima 2. Suvlasnički Dio: 5/36 Šuša Marta Pok. Đure, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 3/180 Matić Trnjina Ž. Nikole, Brgud 4. Suvlasnički Dio: 3/180 Zečević Ljubica Ž. Petra Jagodnja 5. Suvlasnički Dio: 3/180 Grujić Sava Ž. Bože, Buković 6. Suvlasnički Dio: 3/180 Dopuđ Milicaž. Petra, Islam Grčki 7. Suvlasnički Dio: 3/180 Jokić Luka Pok. Gligorija, Popovići 8. Suvlasnički Dio: 2440/30240 Šuša Mićo Pok. Mate 9. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Jeka Božina 10. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Joka Božina 11. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Lazo Božin 12. Suvlasnički Dio: 5/144 Lalić Milija Ž. Marka 13. Suvlasnički

Dio: 5/144 Korlat Stana Ž. Dušana 14. Suvlasnički Dio: 1355/13440 Šuša Mičo Pok. Mate 15. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Anđelija Pok Damjana 18. Suvlasnički Dio: 1753/8960 Šuša Dušan Pok. Petra 19. Suvlasnički Dio: 1753/8960 Šuša Đuro Pok. Jovana 21. Suvlasnički Dio: 30/288 Šuša Pava Pok. Laze, Dobanovci, Moravska Br. 91, R. Srbija 24. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Đuro, Zadar, V Dalmatinske Udarne Brigade 33 25. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Zorka, Oib: 93618874381, Šuše 4, Kolašac 26. Suvlasnički Dio: 5/72 Šuša Pava, Oib: 64795984610, Šuše 20, Kolašac 22300 Knin 29. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Saša, Oib: 35535449585, Šuše 4, Kolašac 22305 Kistanje 30. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Mirko, Oib: 57035261989, Šuše 3, Kolašac 22305 Kistanje;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 1113 Livade, kuća i dvorište površine 353 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Pava Šuša, OIB: 64795984610, Šuše 20, Kolašac, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/36 Šešo Anđelija Ud. Aćima 2. Suvlasnički Dio: 5/36 Šuša Marta Pok. Đure, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 3/180 Matić Trnjina Ž. Nikole, Brgud 4. Suvlasnički Dio: 3/180 Zečević Ljubica Ž. Petra Jagodnja 5. Suvlasnički Dio: 3/180 Grujić Sava Ž. Bože, Buković 6. Suvlasnički Dio: 3/180 Dopuđ Milicaž. Petra, Islam Grčki 7. Suvlasnički Dio: 3/180 Jokić Luka Pok. Gligorija, Popovići 8. Suvlasnički Dio: 2440/30240 Šuša Mičo Pok. Mate 9. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Jeka Božina 10. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Joka Božina 11. Suvlasnički Dio: 270/30240 Komazec Lazo Božin 12. Suvlasnički Dio: 5/144 Lalić Milija Ž. Marka 13. Suvlasnički Dio: 5/144 Korlat Stana Ž. Dušana 14. Suvlasnički Dio: 1355/13440 Šuša Mičo Pok. Mate 15. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Anđelija Pok Damjana 18. Suvlasnički Dio: 1753/8960 Šuša Dušan Pok. Petra 19. Suvlasnički Dio: 1753/8960 Šuša Đuro Pok. Jovana 21. Suvlasnički Dio: 30/288 Šuša Pava Pok. Laze, Dobanovci, Moravska Br. 91, R. Srbija 24. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Đuro, Zadar, V Dalmatinske Udarne Brigade 33 25. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Zorka, Oib: 93618874381, Šuše 4, Kolašac 26. Suvlasnički Dio: 5/72 Šuša Pava, Oib: 64795984610, Šuše 20, Kolašac 22300 Knin 29. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Saša, Oib: 35535449585, Šuše 4, Kolašac 22305 Kistanje 30. Suvlasnički Dio: 5/144 Šuša Mirko, Oib: 57035261989, Šuše 3, Kolašac 22305 Kistanje.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Kistanje i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom uložku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 30. rujna 2026. i istječe protekom 30. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke V izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Pava Šuša je ovom sudu 16. rujna 2026., po punomoćnicima iz OD Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri, odvjetnicima u Zagrebu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 1113 K.O. Kolašac, navodeći da mu ju je 1985. otac Lazo Šuša usmeno darovao, pa da je sagradio obiteljsku kuću, a s obzirom na to da je nekretnina ušla u ostavinsku masu iza smrti oca Laze, brat Milorad Šuša mu je 2021. darovao svoj naslijeđeni dio.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: iskaz promjena od 7. ožujka 2023., preslika osobne iskaznice Pave Šuša br.116332594, potvrda DGU, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 014-08/22-04/133, URBROJ: 541-26-03/2-22-2 od 30. ožujka 2022., izvadak iz BZP-a Z.U. 738 K.O. Kolašac – neslužbena kopija, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/236, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 17. rujna 2026., ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. OV-5552/2021 od 7. listopada 2021, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. O-708/2012, UPP/OS-409/2012 od 10. travnja 2013. iza smrti Laze Šuša.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 22. rujna 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke**

ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.

Dostaviti:

1. Šuša Pava po opunomoćeniku Mato Jelić, Zagreb
2. Šuša Pava Pok. Laze, Dobanovci, Moravska Br. 91, R. Srbija
3. Šuša Đuro, Zadar, V Dalmatinske udarne brigade 33
4. ŠUŠA ZORKA, Šuše 4, Kolašac
5. ŠUŠA SAŠA, Šuše 4, Kolašac, 22305 Kistanje
6. ŠUŠA MIRKO, Šuše 3, Kolašac, 22305 Kistanje
7. Milorad Šuša, Četvrta Nova 6, 11272 Ugrinovci Grmovac, Srbija
8. E-OGLASNA PLOČA - do 30.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kistanje, Trg sv. Nikole 5, Kistanje, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

22.09.2026 13:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z190188887a1a9917

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-