Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5080/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željku Kovačević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, Brestovac protiv protustranke Ljepojević Javorka, OIB: 14927187017, Danila Kiša 5, Bosanska Gradiška, Bosna i Hercegovina radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul.broj 30, 69, 931, 1041 i 1056 k.o. Čečavački Vučjak dana 27. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 29.05.2026.,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 30 katastarske općine Čečavački Vučjak dopušta se sljedeći upis:

1. Sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 54/864 NOVAKOVIĆ MILKA, POŽEGA, 2. Suvlasnički dio: 54/864 NOVAKOVIĆ JULA, POŽEGA, 3. Suvlasnički dio: 72/864 NOVAKOVIĆ DRAGAN, VUČJAK, 5. Suvlasnički dio: 216/864 NOVAKOVIĆ JELA, VUČJAK, 6. Suvlasnički dio: 216/864 NOVAKOVIĆ STANKO, VUČJAK, 7. Suvlasnički dio: 54/864 NOVAKOVIĆ NADA, VUČJAK, 9. Suvlasnički dio: 6/864 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, VUČJAK, 12. Suvlasnički dio: 9/864 TRKULJA JAVORKA, OIB: 01019342742, 383 LANOR AVE TORONTO, KANADA, 13. Suvlasnički dio: 9/864 TRKULJA JAVORKA, CANADA, ONTARIO, 14. Suvlasnički dio: 72/864 NOVAKOVIĆ DRAGAN, VUČJAK, 15. Suvlasnički dio: 4/864 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, 16. Suvlasnički dio: 18/864 STARČEVIĆ RUŽA R. JURIĆ, NOVA GRADIŠKA, IVE ANDRIĆA 41, 17. Suvlasnički dio: 36/864 NOVAKOVIĆ MILORAD, OIB: 31998328970, IVE ANDRIĆA 39, 35400 NOVA GRADIŠKA, 18. Suvlasnički dio: 36/864 NOVAKOVIĆ DOBRICA, OIB: 94000038841, ČEČAVAČKI VUČJAK 42, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA i 19. Suvlasnički dio: 8/864 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA, besteretno se otpisuje:

kčbr. 844 grmlje gornja livada u laćevci 120 čhv

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1553 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnike:

1. Suvlasnički dio: 54/864

NOVAKOVIĆ MILKA, POŽEGA,
2. Suvlasnički dio: 54/864 NOVAKOVIĆ JULA, POŽEGA,
3. Suvlasnički dio: 72/864 NOVAKOVIĆ DRAGAN, VUČJAK,
4. Suvlasnički dio: 216/864 NOVAKOVIĆ JELA, VUČJAK,
5. Suvlasnički dio: 216/864 NOVAKOVIĆ STANKO, VUČJAK,
6. Suvlasnički dio: 54/864 NOVAKOVIĆ NADA, VUČJAK,
7. Suvlasnički dio: 6/864 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, VUČJAK,
8. Suvlasnički dio: 9/864 TRKULJA JAVORKA, OIB: 01019342742, 383 LANOR AVE TORONTO, KANADA,
9. Suvlasnički dio: 9/864 TRKULJA JAVORKA, CANADA, ONTARIO,
10. Suvlasnički dio: 72/864 NOVAKOVIĆ DRAGAN, VUČJAK,
11. Suvlasnički dio: 4/864 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA,
12. Suvlasnički dio: 18/864 STARČEVIĆ RUŽA R. JURIĆ, NOVA GRADIŠKA, IVE ANDRIĆA 41, 13. Suvlasnički dio: 36/864 NOVAKOVIĆ MILORAD, OIB: 31998328970, IVE ANDRIĆA 39, 35400 NOVA GRADIŠKA,
14. Suvlasnički dio: 36/864 NOVAKOVIĆ DOBRICA, OIB: 94000038841, ČEČAVAČKI VUČJAK 42, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA
15. Suvlasnički dio: 8/864 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA

2. u novom zemljišnoknjižnom ulošku broj 1553 iste katastarske općine uknjižuje se pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, koje se sastoje od 4/864 dijela:

kčbr. 844 grmlje gornja livada u laćevci 120 čhv

za korist:
Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 69 katastarske općine Čečavački Vučjak dopušta se sljedeći upis:

1. Sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 36/144 MILIVOJEVIĆ ANDRIJA, 2. Suvlasnički dio: 36/144 MILIVOJEVIĆ MILE, 3. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ MILE, OBLAKOVAC, 4. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ MARKO, OBLAKOVAC, 5. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ IVAN, OBLAKOVAC, 6. Suvlasnički dio: 9/144 ČATLAIĆ SAVO MILIN, OBLAKOVAC 23, 7. Suvlasnički dio: 18/144 MILIVOJEVIĆ DRAGANJA UDOVA, VUČJAK, 8. Suvlasnički dio: 6/144 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD, 11. Suvlasnički dio: 4/144 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB i 12. Suvlasnički dio: 8/144 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA, teretno se otpisuje:

kčbr. 845 oranica gornja livada u laćevcu 98 čhv
kčbr. 846 sjenokoša gornja livada u laćevcu 465 čhv

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1555 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnike:

1. Suvlasnički dio: 36/144 MILIVOJEVIĆ ANDRIJA,
2. Suvlasnički dio: 36/144 MILIVOJEVIĆ MILE,
3. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ MILE, OBLAKOVAC,
4. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ MARKO, OBLAKOVAC,
5. Suvlasnički dio: 9/144 MILIVOJEVIĆ IVAN, OBLAKOVAC,
6. Suvlasnički dio: 9/144 ČATLAIĆ SAVO MILIN, OBLAKOVAC 23,
7. Suvlasnički dio: 18/144 MILIVOJEVIĆ DRAGANJA UDOVA, VUČJAK,
8. Suvlasnički dio: 6/144 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD,
9. Suvlasnički dio: 4/144 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB
10. Suvlasnički dio: 8/144 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA

2. sa prijenosom kčbr. 845 oranica gornja livada u laćevcu 98 čhv i kčbr. 846 sjenokoša gornja livada u laćevcu 465 čhv u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1555 prenosi se i osobna služnost - pravo doživotnog uživanja uknjižene pod poslovnim brojem Z-4372/1912 i Dn-1223/1937.

3. u novom zemljišnoknjižnom ulošku broj 1555 iste katastarske općine uknjižuje se pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB, koje se sastoje od 4/144 dijela:

kčbr. 845 oranica gornja livada u laćevcu 98 čhv
kčbr. 846 sjenokoša gornja livada u laćevcu 465 čhv

za korist:
Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 931 katastarske općine Čečavački Vučjak dopušta se sljedeći upis:

1. Sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 3/9 STARČEVIĆ MILENA UDANA VUČKOVIĆ, BEOGRAD, 4. Suvlasnički dio: 2/9 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB i 5. Suvlasnički dio: 4/9 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA, besteretno se otpisuje:

kčbr. 691/1 orašja 2036 m2 (oranica 2036 m2)

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1551 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnike:

1. Suvlasnički dio: 3/9 STARČEVIĆ MILENA UDANA VUČKOVIĆ, BEOGRAD,
2. Suvlasnički dio: 2/9 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB
3. Suvlasnički dio: 4/9 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA

2. u novom zemljišnoknjižnom uložku broj 1551 iste katastarske općine uknjižuje se pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekrentina LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB, koje se sastoje od 2/9 dijela:

kčbr. 691/1 orašja 2036 m2 (oranica 2036 m2)

za korist:
Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1041 katastarske općine Čečavački Vučjak dopušta se sljedeći upis:

1. Sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 3/9 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD, 4. Suvlasnički dio: 2/9 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB i 5. Suvlasnički dio: 4/9 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA, besteretno se otpisuje:

kčbr. 895/2 mladinovac 2719 m2 (oranica 2719 m2)

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1554 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 3/9 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD
2. Suvlasnički dio: 2/9 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB
3. Suvlasnički dio: 4/9 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA

2. u novom zemljišnoknjižnom ulošku broj 1554 iste katastarske općine uknjižuje se pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB, koje se sastoje od 2/9 dijela:

kčbr. 895/2 mladinovac 2719 m2 (oranica 2719 m2)

za korist:
Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1056 katastarske općine Čečavački Vučjak dopušta se sljedeći upis:

1. Sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 3/18 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD, 4. Suvlasnički dio: 9/18 STARČEVIĆ DRAGAN SIN STEVANA, VUČJAK, 5. Suvlasnički dio: 2/18 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB i 6. Suvlasnički dio: 4/18 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA, besteretno se otpisuje:

kčbr. 843 lačevci 1342 m2 (livada 673 m2, dvorište 669 m2)

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1552 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnike:

1. Suvlasnički dio: 3/18 VUČKOVIĆ MILENA R. STARČEVIĆ, BEOGRAD,
2. Suvlasnički dio: 9/18 STARČEVIĆ DRAGAN SIN STEVANA, VUČJAK,
3. Suvlasnički dio: 2/18 LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB,

4. Suvlasnički dio: 4/18 BIJELIĆ MOMIR, OIB: 00803182882, ČEČAVAČKI VUČJAK 41, ČEČAVAČKI VUČJAK 34000 POŽEGA

2. U novom zemljišnoknjižnom ulošu broj 1552 iste katastarske općine uknjižuje se pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina LJEPOJEVIĆ JAVORKA, GRADIŠKA, DANILA KIŠA BB, koje se sastoje od 2/18 dijela:

kčbr. 843 lačevci 1342 m2 (livada 673 m2, dvorište 669 m2)

za korist:
Bijelić Momir, OIB: 00803182882, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac.

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 27. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željko Kovačević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bijelić Momir, Čečavački Vučjak 41, Čečavački Vučjak, 34322 Brestovac
2. Ljepojević Javorka, Danila Kiša 5, Bosanska Gradiška, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, Ispostava Požega, Županijska 14, 34000 Požega
2. Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 14:26	**Serijski broj certifikata**	638770846364494424133355948609645696138853848709
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj			Z1914248425180a3f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -