



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 423-05/17-02/7

URBROJ: 2170/01-08-31-17-3

Rijeka, 02.10.2017. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
RE RIJEKA

10-10-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA: 110-02/17-02/76
UR. BROJ: 04-00-17-25

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Rijeka
Frana Kurelca 8
51000 Rijeka

PREDMET: UGOSTITELJSTVO REGNUM d.o.o., Rijeka
- predstečajni postupak posl.br. 7 St-442/2017-4

Na e-Oglasnoj ploči trgovačkih sudova dana 25.09.2017. godine objavljeno je Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka koji se vodi pod posl.br. 7 St-442/2017-4 nad dužnikom UGOSTITELJSTVO REGNUM d.o.o. iz Rijeke, Riva 6, OIB 84467448641.

U svezi navedenog, izvješćujemo Vas da je na dan 25.09.2017. godine u knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke evidentirano dospjelo potraživanje u iznosu od **44.293,48 kn** i potraživanje koje dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka u iznosu od **9.684,00 kn**, što sveukupno iznosi **53.977,48 kn**, a sastoji se od:

- potraživanja s osnova glavnice poreza na potrošnju u iznosu od **13.207,33 kn**,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na porez na potrošnju u iznosu od **277,72 kn**,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na porez na potrošnju obračunate do dana objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka u iznosu od **294,41 kn**,
- potraživanja s osnova troškova ovrhe poreza na potrošnju, u iznosu od **200,00 kn**,
- potraživanja s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od **38.736,00 kn**,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od **493,75 kn**,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu obračunate do dana otvaranja predstečajnog postupka u iznosu od **568,27 kn**,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od **200,00 kn**.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam:

1. Tablicu „Pregled objedinjenih potraživanja na dan 25.09.2017. godine – predstečajni postupak pod posl.br. 7 St-442/2017-4 od 25.09.2017. godine”,
2. Izvadak iz poslovnih knjiga Odjela gradske uprave za financije s osnova gradskih poreza na dan 25.09.2017. godine, u iznosu od 13.979,46 kn,
3. Rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-410-01/17-06/00280, URBROJ: 2170/01-08-33-17-1 od 08.06.2017. godine, s priloženim obračunom zateznih kamata, u ukupnom iznosu od 13.685,05 kn,
4. Mjesečna izvješća o obračunu i uplati poreza na potrošnju za razdoblje od 11/2016 do 03/2017,
5. Obračun zateznih kamata na dospjeli neplaćeni dug poreza na potrošnju do dana otvaranja predstečajnog postupka,
6. Knjigovodstvenu karticu spomeničke rente,
7. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu KLASA: UP/I-363-01/16-08/2023, URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016. godine,
8. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu KLASA: UP/I-363-01/16-08/2024, URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016. godine,
9. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu KLASA: UP/I-363-01/16-08/2025, URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016. godine,
10. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu KLASA: UP/I-363-01/17-08/2018, URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017. godine,

11. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu KLASA: UP/I-363-01/17-08/2019, URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017. godine,
12. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu KLASA: UP/I-363-01/17-08/2020, URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017. godine,
13. Rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-363-01/17-09/34, URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 08.06.2017. godine s priloženim obračunom zateznih kamata,
14. Obračun zateznih kamata na dospjeli neplaćeni dug spomeničke rente do dana otvaranja predstečajnog postupka,
15. Presliku ovjerene punomoći osobe ovlaštene za prijavu tražbine u predstečajnom postupku.

S poštovanjem.



Prilozi: kao u tekstu.

Dostaviti:

1. Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka (preporučeno s povratnicom) 2X

Na znanje:

1. Ured Grada, ovdje
2. Odjel gradske uprave za financije, Služba za gradske poreze, ovdje
3. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FRANA KURELCA 8, 51000 RIJEKA

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa 7 St-442/2017-4

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD RIJEKA

OIB 54382731928

Adresa / sjedište

KORZO 16, 51000 RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

OIB 84467448641

Adresa / sjedište

RIVA 6, 51000 RIJEKA

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Prema pril. spec. KLASA: 423-05/17-02/7; URBROJ: 2170/01-08-31-17-3 od 02.10.2017. g

Iznos dospjele tražbine 44.293,48 (kn)

Glavnica 43.430,80 (kn)

Kamate 862,68 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

9.684,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Prilozi iz KLASA: 423-05/17-02/7; URBROJ: 2170/01-08-31-17-3 od 02.10.2017. g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 36.167,80 (kn)

Naziv ovršne isprave

Prema pril. spec. KLASA: 423-05/17-02/7; URBROJ: 2170/01-08-31-17-3 od 02.10.2017. g

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 02.10.2017. godine

Potpis vjerovnika



GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije
Direkcija gradskih poreza i ostalih prihoda

Pregled objedinjenih potraživanja na dan 25.09.2017. godine
- predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. 7 St-442/2017-4
od 25.09.2017. godine

UGOSTITELJSTVO REGNUM d.o.o.
Riva 6
51000 Rijeka
OIB 84467448641

ŠIFRA PRIHODA	OPIS	DOSPJELA TRAŽBINA			TRAŽBINA KOJA DOSPIJEVA NAKON OTVARANJA PREDSTEC. POST.			KAMATA U KN DO 25.09.2017.	UKUPNO U KN
		GLAVNICA U KN	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U KN	KAMATA U KN	GLAVNICA U KN	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U KN	KAMATA U KN		
1708	porez na potrošnju	13.207,33						13.207,33	
7790-004	kamata - porez na potrošnju			277,72			294,41	572,13	
7706-881	trošak ovrhe		200,00					200,00	
Ukupno gradski porezi									
2869	spomenička renta	29.052,00			9.684,00			38.736,00	
2869	kamata - spomenička renta			493,75			568,27	1.062,02	
7706-450	trošak ovrhe		200,00					200,00	
Ukupno spomenička renta									
SVEUKUPNO		42.259,33	400,00	771,47	9.684,00	0,00	862,68	53.977,48	

Rijeka, 02. 10. 2017.



Rijeka, 25.09.2017.

OIB: 84467448641 UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6
51000 RIJEKA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
NA DAN 25.09.2017.

Dokument	Datum dok.	Valuta	Plaćanje	Poziv na broj odobrenja	Duguje	Potrazuje
11.2016	23.12.2016	31.12.2016		1708-84467448641	1.987,71	
11.2016	23.12.2016	31.12.2016	23.03.2017	1708-84467448641	162,24	
12.2016	22.03.2017	31.01.2017		1708-84467448641	3.630,16	
01.2017	22.03.2017	28.02.2017		1708-84467448641	2.391,15	
02.2017	22.03.2017	31.03.2017		1708-84467448641	2.595,51	
03.2017	07.04.2017	30.04.2017		1708-84467448641	2.440,56	
I-01/17-06/00280	08.06.2017	05.07.2017		7790-84467448641-004	277,72	
I-01/17-06/00280	08.06.2017	05.07.2017		7706-84467448641-881	200,00	
KTA-PREDSTEČAJNI I	25.09.2017	05.10.2017		7790-84467448641-004	294,41	

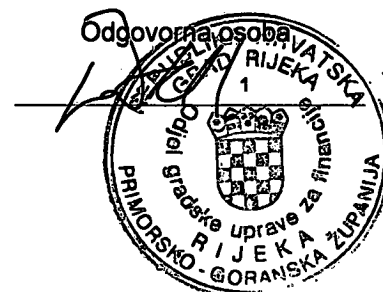
Ukupno:

13.979,46

Potvrđujemo da su podaci vjerodostojni podacima u poslovnim knjigama na dan 25.09.2017

Ovaj Izvadak se odnosi samo na potraživanja Grada Rijeke s osnova gradskih poreza.

Izvod sastavila:
Tatjana Mrvoš





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: UP/I-410-01/17-06/00280
URBROJ: 2170/01-08-33-17-1

Rijeka, 08.06.2017.

KOPIJA VJERNA ORIGINALU



3

REGIONALNI CENTAR RIJEKA

ORGANIZACIJSKI DIO

Primljeno: 07-07/2017			
Broj	Prilog	Vrijednost	Referent

Ovo rješenje je ovršno dana 08.06.2017.

U Rijeci, 08.06.2017.



OIB: 84467448641

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Rijeka u predmetu prisilne naplate poreza od UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU, RIJEKA, RIVA 6, OIB: 84467448641, a na temelju članka 140. stavak 2., članka 141. stavak 1. i 3. i članka 153. Općeg poreznog zakona (N.N. 115/16) i članaka 15. i 17. Odluke o porezima Grada Rijeke (N.N. 34/17) donosi

R J E Š E N J E O O V R S I

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke
-temeljem ovršne isprave

I Ovršenik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU,
RIJEKA, RIVA 6, OIB: 84467448641

duguje temeljem ovršnih isprava, na dan 08.06.2017. iznos od 13.485,05 kn (glavnica 13.207,33 kuna, kamate 277,72 kuna):

	Iznos	Poziv na broj odobrenja
1. porez na potrošnju za 11.2016	162,24 kn	HR68 1708-84467448641
2. porez na potrošnju za 11.2016	1.987,71 kn	HR68 1708-84467448641
3. porez na potrošnju za 12.2016	3.630,16 kn	HR68 1708-84467448641
4. porez na potrošnju za 01.2017	2.391,15 kn	HR68 1708-84467448641
5. porez na potrošnju za 02.2017	2.595,51 kn	HR68 1708-84467448641
6. porez na potrošnju za 03.2017	2.440,56 kn	HR68 1708-84467448641
7. kamate na glavnici do 08.06.2017.	277,72 kn	HR68 7790-84467448641-004

II Nalaže se FINACIJSKOJ AGENCIJI da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima u svim bankama, prema osobnom identifikacijskom broju ovršenika, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, u korist računa PRORAČUN GRADA RIJEKE HR3324020061837300005 s pozivima na broj odobrenja navedenim u ovom rješenju. Ukupan dug se naplaćuje tako da se najprije naplaćuju kamate i troškovi ovrhe, a nakon toga glavni porezni dug sukladno članku 128. Općeg poreznog zakona.

III Nalaže se FINACIJSKOJ AGENCIJI obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke I izreke rješenja, počev od 09.06.2017. do dana podmirenja duga, te da se novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju s pozivom na broj odobrenja HR68 7790-84467448641-003.

IV Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna a uplaćuju se na račun ovrhovoditelja PRORAČUN GRADA RIJEKE HR3324020061837300005 s pozivom na broj odobrenja HR68 7706-84467448641-881.

V. Žalba ne odgađa provedbu ovrhe.

Obrazloženje

Ad.I. Temeljem ovršnih isprava ovršenik na dan 08.06.2017. godine duguje ukupno 13.485,05 kn. Navedeno dugovanje temelji se na:

- Ad.1. prijavi poreza na potrošnju za 11.2016 godinu
- Ad.2. prijavi poreza na potrošnju za 11.2016 godinu
- Ad.3. prijavi poreza na potrošnju za 12.2016 godinu

- Ad.4. prijavi poreza na potrošnju za 01.2017 godinu
- Ad.5. prijavi poreza na potrošnju za 02.2017 godinu
- Ad.6. prijavi poreza na potrošnju za 03.2017 godinu
- Ad.7. obračunu kamata po prijavi poreza na potrošnju sukladno članku 130. Općeg poreznog zakona i članka 29. Zakona o obveznim odnosima (N.N. 35/05, 41/08 i 78/15).

Ad.II. Nalog za obračun i uplatu daljnjih kamata temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona.

Ad.III. Nalog za izvršenje iz točke II ovog rješenja temelji se na članku 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (N.N. 91/10 i 112/12).

Ad.IV Visina iznosa troškova ovrhe temelji se na članku 170. stavak 3. Općeg poreznog zakona.

Ad.V Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak u Zagrebu, Frankopanska 1, putem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za financije, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka rješenja.

Žalba se Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za financije predaje neposredno putem pisarnice na adresi Grad Rijeka, Titov trg 3 ili poštom preporučeno na adresu Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: **HR3324020061837300005**, poziv na broj: **HR24 5703-1410011706-000280** ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl.1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je prema Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17).

Dostaviti:

1. Ovršeniku
2. Financijska agencija, Frane Kurelca 8, Rijeka
3. Pismohrana, ovdje



P ✓

ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINANCIJE
51000 RIJEKA
KORZO 16
KLASA: UP/I-410-01/17-06/00280
UR.BROJ: 2170/01-08-33-17-1



PRIMATELJ:

84467448641
UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. ZA USLUGE I
TRGOVINU
RIVA 6
51000 RIJEKA

Potvrđujem da sam danas 26.6.17. godine primio označenu pošiljku.

(upisati dan, mjesec i godinu primitka)

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA

(potpis primatelja)

(potpis dostavljača)

Budući dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava pošiljke biti izvršena dana _____ između _____ sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezina uručenja. Primatelj je ujedno obaviješten na kojem mjestu može u međuvremenu preuzeti pošiljku.

(datum)

(potpis dostavljača)

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je ostavljena pisana obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te o pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana od dana kada je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom pokušaju.

(datum)

(potpis dostavljača)

Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati ime i prezime naziv primatelja, s datumom dostave i s naznakom zašto primatelj nije potpisao dostavnicu.

OIB: 84467448641 UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU

**UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. ZA USL
UGE I TRGOVINU
RIVA 6
51000 RIJEKA**

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

OVRHA

Opis	Dospijeće	Uplata	Dana	Iznos	Stopa	Koef.	Kamata
01.2017	01.03.2017	08.06.2017	100	2.391,15	7,68	2,1041	50,31
02.2017	01.04.2017	08.06.2017	69	2.595,51	7,68	1,4518	37,68
03.2017	01.05.2017	08.06.2017	39	2.440,56	7,68	0,8206	20,03
11.2016	01.01.2017	08.06.2017	159	1.987,71	7,68	3,3455	66,50
11.2016	01.01.2017	08.06.2017	159	162,24	7,68	3,3455	5,43
12.2016	01.02.2017	08.06.2017	128	3.630,16	7,68	2,6933	97,77
Ukupno:				13.207,33			277,72

UKUPNO KAMATE: 277,72 Kn

Uplatu izvršite u korist računa broj: **HR3324020061837300005 PRORAČUN GRADA RIJEKE**, u roku od 8 dana od primitka obračuna s pozivom na broj odobrenja:

HR68 7790-84467448641-003 za kamate na zakašnjela plaćanja poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od **0,00 Kn**

HR68 7790-84467448641-004 za kamate na zakašnjela plaćanja poreza na potrošnju u iznosu od **277,72 Kn**

HR68 7790-84467448641-001 za kamate na zakašnjela plaćanja poreza na kuće za odmor u iznosu od **0,00 Kn**

U protivnom utužujemo bez prethodne opomene.



Pročelnica
Jasna Liker, dipl.oec.

NAZIV PRAVNE OSOBE/ IME I PREZIME: UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

ADRESA:

RIVA 6. RIJEKA

Osobni identifikacijski broj (OIB):

84467448641

IZVJEŠĆE O OBRAČUNU I UPLATI POREZA NA POTROŠNJU ZA MJESEC 11 GODINE 2016

Iznosi u kunama i lipama

REDNI BROJ	OPĆINA/GRAD		BROJ OBJEKATA	OSNOVICA	STOPA	POREZ NA POTROŠNJU
	ŠIFRA	NAZIV UGOSTITELJSKOG OBJEKTA I ADRESA				
1	2	3	4	5	6	7 (5x6)
1	373	restoran GARDENS	1	75236.33	3,00%	2257.09
2	373		1		3,00%	0,00
3	373		1		3,00%	0,00
4	373		1		3,00%	0,00
5	373		1		3,00%	0,00
6	373		1		3,00%	0,00
7	373		1		3,00%	0,00
8	373		1		3,00%	0,00
9	373		1		3,00%	0,00
10	373		1		3,00%	0,00
11	373		1		3,00%	0,00
12	373		1		3,00%	0,00
13	373		1		3,00%	0,00
14	373		1		3,00%	0,00
15	373		1		3,00%	0,00
UKUPNO:						2257,09

DATUM SASTAVLJANJA: 23.12.2016

POTVRDA PRIMITKA: _____



AOB000014558

M.P.

Digitalno potpisao: BILJANA
MRZIĆ
Datum: 2016.12.23 09:08:22
+01'00'

BILJANA MRZIĆ

(Potpis poreznog obveznika /ovlaštene osobe poreznog obveznika)

NAZIV PRAVNE OSOBE/ IME I PREZIME: UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

ADRESA:

RIVA 6. RIJEKA

Osobni identifikacijski broj (OIB):

84467448641

IZVJEŠĆE O OBRAČUNU I UPLATI POREZA NA POTROŠNJU ZA MJESEC 12 GODINE 2016

Iznosi u kunama i lipama

REDNI BROJ	OPĆINA/GRAD		BROJ OBJEKATA	OSNOVICA	STOPA	POREZ NA POTROŠNJU
	ŠIFRA	NAZIV UGOSTITELJSKOG OBJEKTA I ADRESA				
1	2	3	4	5	6	7(5x6)
1	373	restoran Gardens	1	121005,33	3,00%	3630,16
2	373		1		3,00%	0,00
3	373		1		3,00%	0,00
4	373		1		3,00%	0,00
5	373		1		3,00%	0,00
6	373		1		3,00%	0,00
7	373		1		3,00%	0,00
8	373		1		3,00%	0,00
9	373		1		3,00%	0,00
10	373		1		3,00%	0,00
11	373		1		3,00%	0,00
12	373		1		3,00%	0,00
13	373		1		3,00%	0,00
14	373		1		3,00%	0,00
15	373		1		3,00%	0,00
UKUPNO:				121.005,33		3630,16

DATUM SASTAVLJANJA: 22.03.2017

POTVRDA PRIMITKA: _____



AOB000015333

M.P.

BILJANA MRZIC

 Digitalno potpisao: BILJANA
 MRZIC
 Datum: 2017.03.22 14:25:44
 +0100

(Potpis poreznog obveznika /ovlaštene osobe poreznog obveznika)

NADLEŽNO POREZNO TIJELO:

GRAD RIJEKA – ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE

Obrazac PP-MI-PO

NAZIV PRAVNE OSOBE/ IME I PREZIME: UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

ADRESA:

RIVA 6. RIJEKA

Osobni identifikacijski broj (OIB):

84467448641

**IZVJEŠĆE O OBRAČUNU I UPLATI POREZA NA POTROŠNJU
ZA MJESEC 1 GODINE 2017**

Iznosi u kunama i lipama

REDNI BROJ	OPCINA/GRAD		BROJ OBJEKTA	OSNOVICA	STOPA	POREZ NA POTROŠNJU
	ŠIFRA	NAZIV UGOSTITELJSKOG OBJEKTA I ADRESA				
1	2	3	4	5	6	7 (5x6)
1	373	restoran GARDENS	1	79705.00	3,00%	2391.15
2	373		1		3,00%	0,00
3	373		1		3,00%	0,00
4	373		1		3,00%	0,00
5	373		1		3,00%	0,00
6	373		1		3,00%	0,00
7	373		1		3,00%	0,00
8	373		1		3,00%	0,00
9	373		1		3,00%	0,00
10	373		1		3,00%	0,00
11	373		1		3,00%	0,00
12	373		1		3,00%	0,00
13	373		1		3,00%	0,00
14	373		1		3,00%	0,00
15	373		1		3,00%	0,00
UKUPNO:						2391,15

DATUM SASTAVLJANJA: 22.03.2017

POTVRDA PRIMITKA: _____



AOB000015335

M.P.

BILJANA MRZIC

Digitalno potpisao: BILJANA
MRZIC
Datum: 2017.03.22 14:55:19
+01'00'

(Potpis poreznog obveznika /ovlaštene osobe poreznog obveznika)

NAZIV PRAVNE OSOBE/ IME I PREZIME: UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

ADRESA:

RIVA 6. RIJEKA

Osobni identifikacijski broj (OIB):

84467448641

IZVJEŠĆE O OBRAČUNU I UPLATI POREZA NA POTROŠNJU ZA MJESEC 02 GODINE 2017

Iznosi u kunama i lipama

REDNI BROJ	OPCINA/GRAD		BROJ OBJEKATA	OSNOVICA	STOPA	POREZ NA POTROŠNJU
	ŠIFRA	NAZIV UGOSTITELJSKOG OBJEKTA I ADRESA				
1	2	3	4	5	6	7 (5x6)
1	373	restoran Gardens	1	86517,00	3,00%	2595,51
2	373		1		3,00%	0,00
3	373		1		3,00%	0,00
4	373		1		3,00%	0,00
5	373		1		3,00%	0,00
6	373		1		3,00%	0,00
7	373		1		3,00%	0,00
8	373		1		3,00%	0,00
9	373		1		3,00%	0,00
10	373		1		3,00%	0,00
11	373		1		3,00%	0,00
12	373		1		3,00%	0,00
13	373		1		3,00%	0,00
14	373		1		3,00%	0,00
15	373		1		3,00%	0,00
UKUPNO:				86.517,00		2595,51

DATUM SASTAVLJANJA: 22.03.2017

POTVRDA PRIMITKA: _____

M.P.



AOB000015336

Digitalno potpisao: BILJANA
MRZIC
Datum: 2017.03.22 15:01:17
+0100'

BILJANA MRZIC

(Potpis poreznog obveznika /ovlaštene osobe poreznog obveznika)

NADLEŽNO POREZNO TIJELO:

GRAD RIJEKA – ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA FINACIJE

Obrazac PP-MI-PO

NAZIV PRAVNE OSOBE/ IME I PREZIME:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

ADRESA:

RIVA 6. RIJEKA

Osobni identifikacijski broj (OIB):

84467448641

**IZVJEŠĆE O OBRAČUNU I UPLATI POREZA NA POTROŠNJU
ZA MJESEC 3 GODINE 2017**

Iznosi u kunama i lipama

REDNI BROJ	OPĆINA/GRAD		BROJ OBJEKATA	OSNOVICA	STOPA	POREZ NA POTROŠNJU
	ŠIFRA	NAZIV UGOSTITELJSKOG OBJEKTA I ADRESA				
1	2	3	4	5	6	7(5x6)
1	373	restoran GARDENS	1	81352.00	3,00%	2440.56
2	373		1		3,00%	0,00
3	373		1		3,00%	0,00
4	373		1		3,00%	0,00
5	373		1		3,00%	0,00
6	373		1		3,00%	0,00
7	373		1		3,00%	0,00
8	373		1		3,00%	0,00
9	373		1		3,00%	0,00
10	373		1		3,00%	0,00
11	373		1		3,00%	0,00
12	373		1		3,00%	0,00
13	373		1		3,00%	0,00
14	373		1		3,00%	0,00
15	373		1		3,00%	0,00
UKUPNO:				81.352,00		2440,56

DATUM SASTAVLJANJA: 07.04.2017

POTVRDA PRIMITKA: _____

M.P.



AOB000015380

Digitalno potpisao: BILJANA
MRZIC
Datum: 2017.04.07 18:55:57
+0200

BILJANA MRZIC

(Potpis poreznog obveznika /ovlaštene osobe poreznog obveznika)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
OIB: 54382731928
Odjel gradske uprave za financije
Korzo 16
51000 Rijeka

5

Rijeka, 29.09.2017.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.
ZA USLUGE I TRGOVINU
RIVA 6
51000 RIJEKA
OIB:84467448641

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna		Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
11/2016. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	162,24	7,68	0,46290	0,75
11/2016. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	162,24	7,41	1,76622	2,87
11/2016. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	1.987,71	7,68	0,46290	9,20
11/2016. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	1.987,71	7,41	1,76622	35,11
12/2016. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	3.630,16	7,68	0,46290	16,80
12/2016. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	3.630,16	7,41	1,76622	64,12
01/2017. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	2.391,15	7,68	0,46290	11,07
01/2017. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	2.391,15	7,41	1,76622	42,23
02/2017. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	2.595,51	7,68	0,46290	12,01
02/2017. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	2.595,51	7,41	1,76622	45,84
03/2017. potrošnja	09.06.2017	30.06.2017	22	2.440,56	7,68	0,46290	11,30
03/2017. potrošnja	01.07.2017	25.09.2017	87	2.440,56	7,41	1,76622	43,11
Ukupno glavnica za obračun:				13.207,33	Ukupno kamata:		294,41
Ukupno kamate:		294,41					

Uplatu izvršiti u korist PRORAČUNA GRADA RIJEKE račun broj
HR3324020061837300005 u roku od 8 dana od primitka obračuna
s pozivom na broj odobrenja HR68 7790-84467448641-004



Analiitička kartica partnera
 (Otvorene stavke)

2017. godina

OIB: 84467448641 MB: 0000002685574 UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641458 Spomenička renta - zatezna kamata									
2S	O	08.06.17	08.06.17	S75 17031 00002	84467448641	493,75	0,00		
2S	O	25.09.17	25.09.17	S35 17023 00001	84467448641	568,27	0,00		

Promet konta: 1.062,02 0,00 Saldo: 1.062,02

1642310 Spomenička renta									
2S	O	01.01.17	30.09.16	S70 17570 00006	84467448641-1609	414,00	0,00		1608 2023
2S	O	01.01.17	30.09.16	S70 17570 00014	84467448641-1609	765,00	0,00		1608 2024
2S	O	01.01.17	30.09.16	S70 17570 00022	84467448641-1609	1.242,00	0,00		1608 2025
2S	O	01.01.17	31.10.16	S70 17570 00008	84467448641-1610	414,00	0,00		1608 2023
2S	O	01.01.17	31.10.16	S70 17570 00016	84467448641-1610	765,00	0,00		1608 2024
2S	O	01.01.17	31.10.16	S70 17570 00024	84467448641-1610	1.242,00	0,00		1608 2025
2S	O	01.01.17	30.11.16	S70 17570 00002	84467448641-1611	1.242,00	0,00		1608 2025
2S	O	01.01.17	30.11.16	S70 17570 00010	84467448641-1611	414,00	0,00		1608 2023
2S	O	01.01.17	30.11.16	S70 17570 00018	84467448641-1611	765,00	0,00		1608 2024
2S	O	01.01.17	30.12.16	S70 17570 00004	84467448641-1612	1.242,00	0,00		1608 2025
2S	O	01.01.17	30.12.16	S70 17570 00012	84467448641-1612	414,00	0,00		1608 2023
2S	O	01.01.17	30.12.16	S70 17570 00020	84467448641-1612	765,00	0,00		1608 2024
2S	O	02.05.17	05.05.17	S70 17570 00026	84467448641-1704	4.968,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	05.05.17	S70 17570 00030	84467448641-1704	1.656,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	05.05.17	S70 17570 00034	84467448641-1704	3.060,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	31.05.17	S70 17570 00028	84467448641-1705	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	31.05.17	S70 17570 00032	84467448641-1705	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	31.05.17	S70 17570 00036	84467448641-1705	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	30.06.17	S70 17570 00050	84467448641-1706	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	30.06.17	S70 17570 00064	84467448641-1706	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	30.06.17	S70 17570 00078	84467448641-1706	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	31.07.17	S70 17570 00048	84467448641-1707	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	31.07.17	S70 17570 00062	84467448641-1707	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	31.07.17	S70 17570 00076	84467448641-1707	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	31.08.17	S70 17570 00046	84467448641-1708	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	31.08.17	S70 17570 00060	84467448641-1708	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	31.08.17	S70 17570 00074	84467448641-1708	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	02.10.17	S70 17570 00044	84467448641-1709	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	02.10.17	S70 17570 00058	84467448641-1709	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	02.10.17	S70 17570 00072	84467448641-1709	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	31.10.17	S70 17570 00042	84467448641-1710	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	31.10.17	S70 17570 00056	84467448641-1710	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	31.10.17	S70 17570 00070	84467448641-1710	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	30.11.17	S70 17570 00040	84467448641-1711	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	30.11.17	S70 17570 00054	84467448641-1711	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	30.11.17	S70 17570 00068	84467448641-1711	765,00	0,00		1708 2018
2S	O	02.05.17	29.12.17	S70 17570 00038	84467448641-1712	414,00	0,00		1708 2020
2S	O	02.05.17	29.12.17	S70 17570 00052	84467448641-1712	1.242,00	0,00		1708 2019
2S	O	02.05.17	29.12.17	S70 17570 00066	84467448641-1712	765,00	0,00		1708 2018

Promet konta: 38.736,00 0,00 Saldo: 38.736,00

Analička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2017. godina

OIB: 84467448641 MB: 0000002685574 UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje	
1683136				Šifra 7706 - trošak ovršnog postupka SR						
2S	O	08.06.17	08.06.17	S77 17010 00002	7706-84467448641-450	200,00	0,00			
					Promet konta:	200,00	0,00	Saldo:	200,00	
					Ukupan promet:	39.998,02	0,00	Saldo:	39.998,02	



7



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Ovo rješenje je izvršno dana 03.05.2016.
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Daná 26.09.2017

KLASA:UP/I-363-01/16-08/ 2023
URBROJ:2170/01-02-20-16-1
Rijeka, 08.04.2016



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2016. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Skladištenje robe, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 138.00 m2, u visini od 4,968.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 1,656.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 3,312.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 414.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2016 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Skladištenje robe, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 138.00 m2.

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

138.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 4,968.00 kn za 2016. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe prema tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Osnovom članka 7. t.22. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

DOSTAVNICA

(PEČAT
DOSTAVNE
POŠTE)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKÉ UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

Klasa: UP/I-363-01/1608/ 2023

Ur. broj: 2170/01-02-20-16-1

PRIMATELJ:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

51000 RIJEKA

Potvrđujem da sam danas šestnaesti dan godine primio/la pismeno.

Primatelj:

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
d.o.o. RIJEKA

Dostavljač:

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, li odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača

8

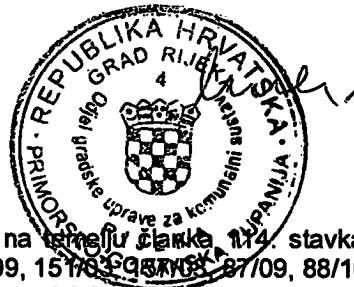


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Ovo rješenje je izvršno dana 05.05.2016
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Dana 26.09.2017.

KLASA:UP/I-363-01/16-08/ 2024
URBROJ:2170/01-02-20-16-1
Rijeka, 08.04.2016



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 15/00, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2016. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 255.00 m2, u visini od 9,180.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 3,060.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 6,120.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 765.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeca dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2016 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 255.00 m2.

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

255.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 9,180.00 kn za 2016. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe prema tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Osnovom članka 7. t.22. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

DOSTAVNICA

(PEČAT
DOSTAVNE
POŠTE)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

Klasa: UP/I-363-01/1608/ 2024.

Ur. broj: 2170/01-02-20-16-1

PRIMATELJ:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

51000 RIJEKA

Potvrđujem da sam danas, 15. travnja 2024 godine primio/la pismeno.

Primatelj:

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA

Dostavljač:

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.
2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača

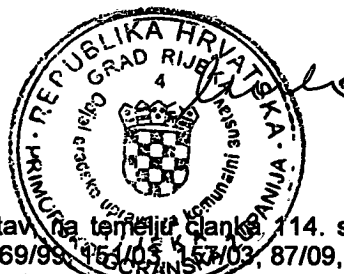


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Ovo rješenje je izvršno dana 03.05.2016.
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Dana 26.09.2017.

KLASA:UP/I-363-01/16-08/ 2025
URBROJ:2170/01-02-20-16-1
Rijeka, 08.04.2016



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 54/05, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2016. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2016. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 414.00 m2, u visini od 14,904.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 4,968.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 9,936.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 1,242.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2016 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 414.00 m2.

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

414.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 14,904.00 kn za 2016. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe prema tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Osnovom članka 7. t.22. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

DOSTAVNICA

(PEČAT
DOSTAVNE
POŠTE)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKÉ UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

Klasa: UP/I-363-01/1608/ 2025

Ur. broj: 2170/01-02-20-16-1

PRIMATELJ:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

51000 RIJEKA

Potvrđujem da sam danas 05.01.2019 godine primio/la pismeno.

Primatelj:

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA

Dostavljač:

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određenom sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Ovo rješenje je izvršno dana 05.05.2017.
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Dana 26.04.2017.



KLASA:UP/I-363-01/17-08/ 2018
URBROJ:2170/01-02-20-17-1
Rijeka, 12.04.2017

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2017. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 255.00 m2, u visini od 9,180.00 kuna.
2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 3,060.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 6,120.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 765.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.
Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijuća dužnog iznosa do uplate.
Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.
3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2017 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 255.00 m2.

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

255.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 9,180.00 kn za 2017. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

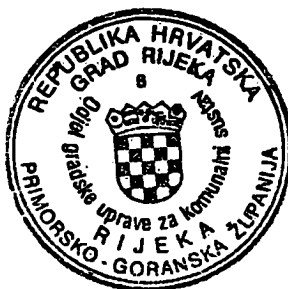
Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl.1. st.1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17).

Osnovom članka 9. t. 60. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

Klasa: UP/I-363-01/1708/ 2018

Ur. broj: 2170/01-02-20-17-1

PRIMATELJ:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

51000 RIJEKA

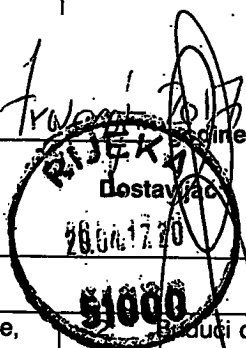
Potvrđujem da sam danas

Chvalček 20. 04. 2017. [signature]

primio/la pismo.

Primatelj:

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA



datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-363-01/17-08/ 2019
URBROJ:2170/01-02-20-17-1
Rijeka, 12.04.2017

Ovo rješenje je izvršno dana 05.05.2017.
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Dana 16.09.2017



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2017. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 414.00 m², u visini od 14.904.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 4,968.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 9,936.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 1,242.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2017 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 414.00 m².

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

414.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 14,904.00 kn za 2017. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl.1. st.1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17).

Osnovom članka 9. t. 60. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohraňa, ovdje

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

PRIMATELJ:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

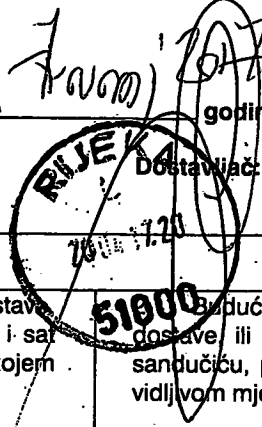
51000 RIJEKA

Klasa: UP/I-363-01/1708/ 2019

Ur. broj: 2170/01-02-20-17-1

dvadeset
Potvrđujem da sam danas *20. 04. 2017.* godine primio/la pismeno.

Primatelj: UGOSTITELJSTVO
REGNUM
d.o.o RIJEKA



datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

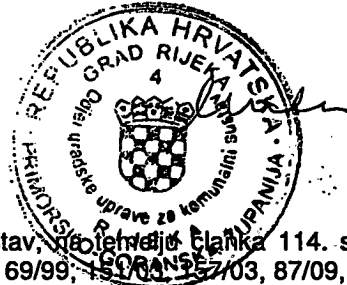
Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-363-01/17-08/ 2020
URBROJ:2170/01-02-20-17-1
Rijeka, 12.04.2017

Ovo rješenje je izvršno dana 05.05.2017.

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Dana 16.04.2017.



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ br. 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2017. godinu - obveznik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik je spomeničke rente za 2017. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Skladištenje robe, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 138.00 m2, u visini od 4,968.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 1,656.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 3,312.00 kn raspoređuje se na 8 jednakih mjesečnih obroka po 414.00 kn, od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, počevši od 01.01.2017 godine, obavlja gospodarsku djelatnost Skladištenje robe, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi RIVA 6 u Rijeci, korisne površine 138.00 m2.

Ulica RIVA, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6 , RIJEKA, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

138.00 m² x 3.00 kn x 12 mjeseci = 4,968.00 kn za 2017. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke. Iznos prvog obroka utvrđen je za razdoblje od nastanka obveze spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja.

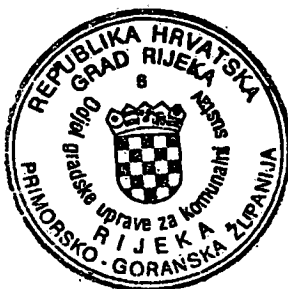
Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/l. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl. 1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17).

Osnovom članka 9. t. 60. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIVA 6, RIJEKA, uručiti osobno
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

AR RC 66 353 020 0 HR

DOSTAVNICA

(PEČAT
DOSTAVNE
POŠTE)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKÉ UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV

Klasa: UP/I-363-01/1708/ 2020

Ur. broj: 2170/01-02-20-17-1

dvadeseti travanj 20. 04. 2017

Potvrđujem da sam danas

PRIMATELJ:

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIVA 6

51000 RIJEKA

Primatelj: UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA

Dostavljač:

51000

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-363-01/ 17 -09/ 34
URBROJ: 2170/01-02-20-17-1
Rijeka, 08.06.2017
Interni broj: 12283

Ovo rješenje je izvršno dana 21.06.2017.
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Dana 26.09.2017.



Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju odredbe članka 114. stavka 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17), članka 23. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 147/14), članka 141. stavka 3. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16) i članka 12. Odluke o visini spomeničke rente ("Službene novine" PGŽ broj 54/12 i 51/13 i Službene novine Grada Rijeke br. 9/15), u postupku prisilne naplate spomeničke rente od obveznika UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIJEKA, RIVA 6 pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE
o ovrsi spomeničke rente
pljenidbom novčanih sredstava
ovršenika

1. Ovršenik UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIJEKA, RIVA 6, (OIB: 84467448641) duguje na dan donošenja ovog rješenja, tj. 08.06.2017 godine po osnovi spomeničke rente iznos glavnice od 21,789.00 kn i zakonske zatezne kamate u iznosu od 493.75 kn, odnosno ukupno 22,282.75 kn, temeljem ovršnih rješenja ovog Odjela:

KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2023 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2024 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2025 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2018 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2019 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2020 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.

te trošak ovrhe u iznosu od 200.00 kn.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima sukladno odredbama Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine br. 91/10 i 112/12), radi naplate duga spomeničke rente utvrđenog točkom 1. izreke u korist računa: "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" broj: HR5610010051737328690, na način kako slijedi:

- spomeničku rentu	u iznosu od	21,789.00 kn	Poziv na broj:
- zakonske zatezne kamate	u iznosu od	493.75 kn	HR67 84467448641
			HR67 84467448641

a trošak ovrhe u korist računa Proračun Grada Rijeke, IBAN HR3324020061837300005, poziv na broj HR 68 7706-84467448641-450.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima sukladno odredbama Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, radi naplate daljnjih pripadajućih kamata obračunanih na iznos glavnice iz točke 1. izreke rješenja, za razdoblje od dana donošenja ovog rješenja, tj. od 08.06.2017 godine do dana uplate duga.

4. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, utvrđeno je da su rješenja ovog Odjela kojima se obvezniku UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O., RIJEKA, RIVA 6 utvrđuje obveza i visina spomeničke rente, postala izvršna u upravnom postupku i to:

KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2023 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
 KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2024 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
 KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2025 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.
 KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2018 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.
 KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2019 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.
 KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2020 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.

Uvidom u službene računovodstvene evidencije Odjela gradske uprave za komunalni sustav utvrđeno je da dug ovršenika nije podmiren po rješenjima:

KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2023 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.	1,656.00 kn
KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2024 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.	3,060.00 kn
KLASA: UP/I-363-01/1608/ 2025 URBROJ: 2170/01-02-20-16-1 od 08.04.2016.	4,968.00 kn
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2018 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.	3,825.00 kn
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2019 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.	6,210.00 kn
KLASA: UP/I-363-01/1708/ 2020 URBROJ: 2170/01-02-20-17-1 od 12.04.2017.	2,070.00 kn

što iznosi 21,789.00 kn glavnice.

Nadalje ovršenik duguje i:

200.00 kn trošak ovrhe

493.75 kn zakonske zatezne kamate na neplaćene iznose glavnice

Na osnovi takvog činjeničnog stanja, ovo upravno tijelo utvrđuje da su, sukladno odredbama članka 140. i 141. Općeg poreznog zakona i članka 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, ispunjene zakonske pretpostavke za ovrhu spomeničke rente do namirenja duga.

Točka 1. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 141. stavak 2. točke 1. i 2. Općeg poreznog zakona.

Nalog Financijskoj agenciji iz točke 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbama članka 5., 7. i 8.

Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Nalog Financijskoj agenciji iz točke 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. stavka 3.

Općeg poreznog zakona.

Točka 4. izreke rješenja utvrđena je osnovom odredbe članka 142. stavka 6. Općeg poreznog zakona.

O troškovima predmetnog postupka riješeno je u skladu s odredbom članka 170. Općeg poreznog zakona.

Slijedom svega navedenog donesena je odluka kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10/I.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun:

HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl.1. st.1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17).

Temeljem odredbe čl. 9. toč. 60. Zakona o upravnim pristojbama ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Voditelj - ravnatelj



Dostavljeno:

1. Ovršeniku UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.
RIJEKA, RIVA 6; uručiti osobno
2. Financijska agencija, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka, po ovršnosti
3. Pismohrana -ovdje-

-AR-

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD RIJEKA
 Odjel gradske uprave za komunalni sustav
 Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti

Rijeka, 08.06.2017

OBRACUN KAMATA

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.

RIJEKA

RIVA 6

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
Spom.ren.	01.10.2016	31.12.2016	92	414.00	7.88	1.98077	8.20
Spom.ren.	01.10.2016	31.12.2016	92	765.00	7.88	1.98077	15.15
Spom.ren.	01.10.2016	31.12.2016	92	1,242.00	7.88	1.98077	24.60
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	414.00	7.68	3.34553	13.85
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	765.00	7.68	3.34553	25.59
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	1,242.00	7.68	3.34553	41.55
Spom.ren.	01.11.2016	31.12.2016	61	1,242.00	7.88	1.31333	16.31
Spom.ren.	01.11.2016	31.12.2016	61	765.00	7.88	1.31333	10.05
Spom.ren.	01.11.2016	31.12.2016	61	414.00	7.88	1.31333	5.44
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	1,242.00	7.68	3.34553	41.55
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	765.00	7.68	3.34553	25.59
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	414.00	7.68	3.34553	13.85
Spom.ren.	01.12.2016	31.12.2016	31	1,242.00	7.88	0.66743	8.29
Spom.ren.	01.12.2016	31.12.2016	31	765.00	7.88	0.66743	5.11
Spom.ren.	01.12.2016	31.12.2016	31	414.00	7.88	0.66743	2.76
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	1,242.00	7.68	3.34553	41.55
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	414.00	7.68	3.34553	13.85
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	765.00	7.68	3.34553	25.59
Spom.ren.	31.12.2016	31.12.2016	1	1,242.00	7.88	0.02153	0.27
Spom.ren.	31.12.2016	31.12.2016	1	414.00	7.88	0.02153	0.09
Spom.ren.	31.12.2016	31.12.2016	1	765.00	7.88	0.02153	0.16
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	1,242.00	7.68	3.34553	41.55
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	414.00	7.68	3.34553	13.85
Spom.ren.	01.01.2017	08.06.2017	159	765.00	7.68	3.34553	25.59
Spom.ren.	06.05.2017	08.06.2017	34	3,060.00	7.68	0.71540	21.89
Spom.ren.	06.05.2017	08.06.2017	34	1,656.00	7.68	0.71540	11.85
Spom.ren.	06.05.2017	08.06.2017	34	4,968.00	7.68	0.71540	35.54
Spom.ren.	01.06.2017	08.06.2017	8	765.00	7.68	0.16833	1.29
Spom.ren.	01.06.2017	08.06.2017	8	414.00	7.68	0.16833	0.70
Spom.ren.	01.06.2017	08.06.2017	8	1,242.00	7.68	0.16833	2.09
Ukupno:				21,789.00			493.75

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
------	-----------	--------	------	-------	---	-------------	--------

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Prihod od sp.ren.-Rijeka, Rijeka na broj računa HR5610010051737328690.



VIŠI NA ADRESU POŠILJATELJA

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKNE UPRAVE ZA KOMUNALNI SUSTAV



PRIMATELJ

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.
RIVA 6
51000 RIJEKA

KLASA: UP/I-363-01/17-09/34

UR.BROJ: 2170/01-02-20-17-1VV



Potvrđujem da sam danas

21.6.17.

godine primio/la pismo.

Primatelj:

UGOSTITELJSTVO
REGNUM
D.O.O. RIJEKA

Dostavljač:

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD RIJEKA
 Matični broj: 2664763
 OIB: 54382731928
 Odjel gradske uprave za komunalni sustav
 Titov trg 3
 51000 Rijeka

Rijeka, 26.09.2017.

UGOSTITELJSTVO REGNUM D.O.O.
 Riva 6
 51 000 RIJEKA

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna		Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
Spomenička renta	09.06.2017	30.06.2017	22	21.789,00	7,68	0,46290	100,86
Spomenička renta	01.07.2017	25.09.2017	87	21.789,00	7,41	1,76622	384,84
	01.07.2017	25.09.2017	87	2.421,00	7,41	1,76622	42,76
	01.08.2017	25.09.2017	56	2.421,00	7,41	1,13688	27,52
	01.09.2017	25.09.2017	25	2.421,00	7,41	0,50753	12,29
Ukupno glavnica za obračun:				29.052,00	Ukupno kamata:		568,27
Ukupno kamata:	568,27						

Uplatu kamata izvršite u roku od 8 dana u korist računa
 Prihod od spomeničke rente - Rijeka,
 IBAN HR5610010051737328690.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

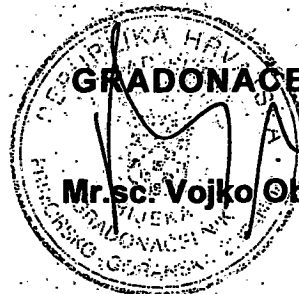
KLASA: 023-01/15-01/3
URBROJ: 2170/01-15-00-15-81
Rijeka, 17. studenoga 2015.

PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem **JASNU LIKER**, OIB: 81577145461, imenovanu za privremeno obavljanje poslova pročelnice Odjela gradske uprave za financije, za podnošenje prijava tražbina i drugih podnesaka nadležnim tijelima u postupcima predstečajne nagodbe sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13) i u predstečajnim postupcima sukladno odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15).

Ovom punomoći opoziva se dosadašnja punomoć Jasni Liker KLASA: 023-01/15-01/3, URBROJ: 2170/01-15-00-15-31 od 10. travnja 2015. godine.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.



GRADONAČELNIK

Mr.sc. Vojko Obersnel

Ja, Javni bilježnik Vesna Čuzela iz Rijeke, Korzo 18,
potvrđujem da je stranka:

GRAD RIJEKA, OIB 54382731928, Rijeka, Korzo 16,
koji zastupa GRADONAČELNIK GRADA RIJEKE mr. sc. VOJKO OBERSNEL iz Rijeke,
Šet. 13. divizije 63, meni osobno i po imenu poznat

u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-10998/15
U Rijeci, 17.11.2015.

JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Čuzela

Temeljem odredbe čl. 77 st.4 Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pisane na koju ovjerava potpis/rukoznak.



JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Silvija Perišić

Ja, Javni bilježnik Vesna Čuzela iz Rijeke, Korzo 18,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 17.11.2015, pod poslovnim brojem OV-10998/15

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana kompjuterskim ispisom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je VLADAN MEKTEROVIĆ, Jušići, Jušići 51. podnositelj posjeduje izvornu ispravu.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 2,50 kn.

BROJ: OV-10999/15
U Rijeci, 17.11.2015

JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Čuzela



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

RC661862561

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici 51200 Rijeka



51200
PISARNICA ILLUSTRIRANOG TRG 3

KLASA: 423-05/17-02/7

URBROJ: 2170/01-08-31-17-3

RC 66 186 256 1 HR
R RC 66 186 256 1 HR



PRIMATELJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

96 0337