



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dužice 28, OIB: 57303316329, MBS: 080435909, dana 27. svibnja 2021. godine,

riješio je

Nalaže se brisanje zabilježbe Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod brojem Z-12234/2018 na nekretninama:

1. 286/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 14, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža II. kat, oznaka stana S5/2, ukupne površine 119,37 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe, logie i dva balkona

2. 210/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 19, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža III. kat, oznaka stana S1/3, ukupne površine 88,10 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe i terase

3. 290/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 50, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža VI. kat, oznaka stana S5/6, ukupne površine 121,75 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe, logie i dva balkona

4. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 90, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G1, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>

5. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 92, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G3, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>

6. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 93, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G4, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>

7. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 94, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G5, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>

8. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 100, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G11, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
9. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 101, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G12, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
10. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 103, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G14, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
11. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 104, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G15, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
12. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 105, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G16, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
13. 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 114, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -1, oznaka parkirališta GP7, ukupne površine 5,00 m<sup>2</sup>
14. 30/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 120, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP1, ukupne površine 12,80 m<sup>2</sup>
15. 25/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 121, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP2, ukupne površine 10,28 m<sup>2</sup>
16. 24/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 122, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP3, ukupne površine 9,85 m<sup>2</sup>
17. 20/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 123, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP4, ukupne površine 8,50 m<sup>2</sup>
18. 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 128, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP9, ukupne površine 5,00 m<sup>2</sup>
19. 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 134, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m<sup>2</sup>
20. 6/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 135, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S2, ukupne površine 2,43 m<sup>2</sup>
21. 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 138, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -2, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o., OIB: 57303316329, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u

Zagrebu, zabilježio je otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Podneskom stečajnog stečajnog upravitelja od 24.5.2021. zatraženo je brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka jer su u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-6804/2018 prodane nekretnine stečajnog dužnika JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, koje su navedene u izreci rješenja.

Slijedom navedenoga, sud je udovoljio prijedlogu za brisanjem zabilježbe.

U Zagrebu, 27. svibnja 2021. godine

Sudac:  
Nikola Ribarić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

**DNA:**

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
2. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu

Broj zapisa: eb2fb-674e5

Kontrolni broj: 0f032-e18fb-7fa3a

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.