

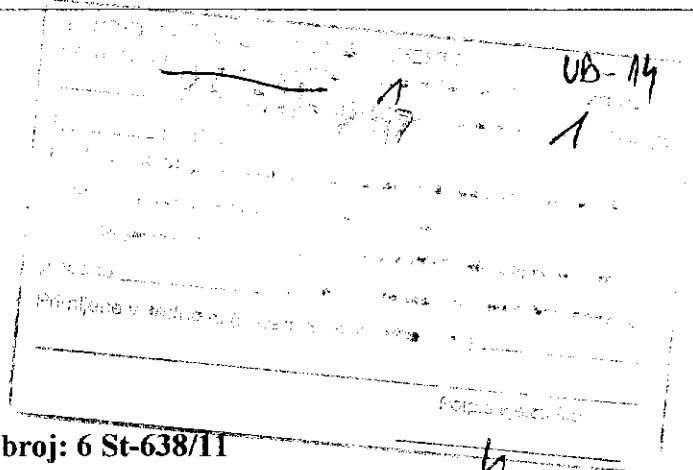
SREĆA I SPAS d.o.o. u stečaju
Peskovac, Peskovec 150
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža
6 St-638/11

20

6 St-638/11-158

63

MB: 080185309
OIB: 16336529667
IBAN: HR83248500031100288224



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajni sudac
Nada Roso

Na broj: 6 St-638/11

Predmet: Izvješće o prodanim nekretninama putem javnog prikupljanja ponuda

Izvješćujem stečajnog suca da je na 8. javnom prikupljanju ponuda i otvaranju u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić u Osijeku održanom dana 14.07.2017.g. prodana nekretnina stečajnog dužnika koja se nalazi u Beničancima i to k.č.br. 355, k.o. Beničanci. Oglas o prodaji objavljen je u Večernjem listu 27.06.2017.g.

Nekretnina je prodana kupcu Leonu Kaiseru, OIB: 01536291367, Niederwiesstr. 8, 5417 Untersiggenthal, Švicarska kao jedinom ponuditelju za ponuđenu cijenu od 720.890,00 kn.

Kupac je u cijelosti dana 13.07.2017.g., 28.07.2017.g., 14.09.2017.g., 18.09.2017.g., 03.10.2017.g., 11.10.2017.g., 16.11.2017.g., 21.11.2017.g., 22.11.2017.g. i 23.11.2017.g. uplatama na kunski i devizni račun stečajnog dužnika isplatilo ukupnu kupoprodajnu cijenu.

Prilog: - Zapisnik javnog bilježnika od 14.07.2017.g. – predan u spis

1. Pregled uplata
2. Izvadak Croatia Banka d.d. kunski broj: 40/17, 48/17 i 62/17
3. Promet po deviznom računu (CHF) kod Croatia Banka d.d.
4. Promet po deviznom računu (EUR) kod Croatia Banka d.d.

Slijedom navedenog predlažem da stečajni sudac donese zaključak kojim će naložiti Zemljišnoknjižnom odjelu Donji Miholjac Općinskog suda u Osijeku brisanje zabilježbe otvaranja stečaja na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 3, k.o. Beničanci

k.č.br. 355, četrnaest zgrada, ekonomsko dvorište i parkiralište Skrajinaš, površine 48006 m2

U Osijeku 23.11.2017.g.

Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža, odvjetnica

1051 pl.

✓ SREĆA I SPAS d.o.o. u stečaju
PEŠKOVEC, Peskovec 150
10 341 Lonjica
6 St-638/11-5

PRILOG 1.
6 St-638/11-158-1 631
OIB: 16336529667
HR8324850031100288224

PRODAJA PUTEM JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA I OTVARANJEM PONUDA U UREDU
JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ 14.07.2017.G.

KUPAC: LEON KAISER – UPLATE ZA FARMU U BENIČANCIMA PO UGOVORU O KUPOPRODAJI OD
14.07.2017.G. – PREDMET PRODAJE: NEKRETNINA NA K.Č.BR. 355, K.O. BENIČANCI
KUPOPRODAJNA CIJENA = 720.890,00 kn

Rb r	Datum knjiženja	Svrha	Nalogodava- telj / prima- telj	Uplata	Iznos u kunama
1.	13.07. 2017.	JAMČEVINA ZA DRAŽBU TOČKA 3	LEON KAISER LUKAČKO DUGO SELO	72.100,00 kn	72.100,00 kn
2.	28.07. 2017.	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000033969 Iznos naknade u kunama: 164.23, Iznos naknade u valuti: 24.93 CHF, Tečaj: 6.587207	Thomas Wegener, Industriestr. 35, 8302 Kloten	9.947,47 CHF	65.526,04 kn
3.	14.09. 2017.	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034084 Iznos naknade u kunama: 159.56, Iznos naknade u valuti: 21.44 EUR, Tečaj: 7.441394	/CH9809000 0008981547 50 EUROA- SIA WEGENER, INDUSTRIE- STRASSE 35, CH/KLOTEN, 8302	8.555,51 EUR	63.664,92 kn
4.	18.09.20 17.	UPLATA NA REDOVNI KUNSKI RAČUN	LEON KAISER	65.000,00 kn	65.000,00 kn
5.	03.10.20 17.	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034143 Iznos naknade u kunama: 161.87, Iznos naknade u valuti: 21.61 EUR, Tečaj: 7.492122	/CH98090000 000898154750 EUROASIA WEGENER, INDUSTRIES- TRASSE 35, CH/KLOTEN, 8302	8.620,66 EUR	64.587,04 kn
6.	11.10.20 17.	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034162 Iznos naknade u kunama: 160.51, Iznos naknade u valuti: 21.41 EUR, Tečaj: 7.497169	/CH98090000 000898154750 EUROASIA WEGENER, INDUSTRIES- TRASSE 35, CH/KLOTEN, 8302	8.542,30 EUR	64.043,07 kn

SREČA I SPAS d.o.o. u stečaju
PEŠKOVEC, Peskovec 150
10 341 Lonjica
6 St-638/11-5

OIB: 16336529667
HR8324850031100288224

7.	16.11.20 17	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034262 Iznos naknade u kunama: 159.72, Iznos naknade u valuti: 21.16 EUR, Tečaj: 7.548463	/CH98090000 00898154750 EUROASIA WEGENER, INDUSTRIES- TRASSE 35, CH/KLOTEN, 8302	8.442,39 EUR	63.727,07 kn
8.	21.11.20 17	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034277 Iznos naknade u kunama: 161.66, Iznos naknade u valuti: 24.93 CHF, Tečaj: 6.484154	/CH78007003 50044356228 Thomas Wegener, Industriestr. 35, 8302 Klo- ten	9.947,47 CHF	64.500,93 kn
9.	22.11.20 17	UPLATA PO UGOVORU O CESIJI	ROTEL D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU HR322402006 1100738962	188.960,28 kn	188.960,28 kn
	23.11.20 17	UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RAČUN PRAVNE OSOBE 530- 100000034281 Iznos naknade u kunama: 40, Iznos naknade u valuti: 5.29 EUR, UPLATA NA REDOVNI DEVIZNI RA- ČUN PRAVNE OSOBE 530-100000034281 Iznos naknade u kunama: 40, Iznos naknade u valuti: 5.29 EUR, Tečaj: 7.561483	EUROASIA WEGENER, INDUSTRIES- TRASSE 35, CH/KLOTEN, 8302	1.176,56 EUR	8.896,54 kn
		Ukupno plaćeno			721.005,89 kn

VIŠE PLAĆENO 115,89 kn

U Osijeku 23.11.2017.

Stečajna upraviteljica:
Blanka Gambiraza

