

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Split 2, Domovinskog rata 61, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

STO KVADRATA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE I TRGOVINU, Ruđera Boškovića 7, HR-21000 Split (Grad Split), OIB: 71545612474, zastupan po Maja Majić; Maja Majić (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 30.07.2025.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1104821

1. OBJEKT LEASINGA

oprema **MOBILNA BETONARA MINIMIX - 30**
serijski/identifikacijski broj **SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA**
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno **2023.**

mjesto uporabe i/ili instaliranja: **razne lokacije**

2. DOBAVLJAČ: OTP LEASING D.D., OIB: 23780250353, Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 ZAGREB, Ponuda/račun br. 1080544 od 11.06.2025.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 68.250,00	17.062,50	85.312,50
učešće (0,00%)	EUR		0,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valu: EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	82.030,93	17.062,50	99.093,43
Obroci naknade za leasing od 1 - 2, 4 - 60 iznose 1.374,20 EUR po svakom od obroka, dok obrok br. 3 iznosi 17.062,50 EUR i isti ne sadrže PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.			
Broj obroka: 60			

Kamatna stopa iz ovog ugovora je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: **6,75 %**

opcija kupnje: **100,00**

Dospijeće obroka: 40. dan nakon dana izdavanja računa za leasing obrok. Račun za leasing obrok se izdaje 1. dan u mjesecu za tekući mjesec. Račun za prvi leasing obrok se izdaje u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

853,13 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-088452-01051052**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (STO KVADRATA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE I TRGOVINU)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (MAJIĆ MAJA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

MAJIĆ MAJA, Ulica Antuna Branka Šimića 1, HR-21000 SPLIT, SPLIT, OIB: 65042119350

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-08 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu informativne ponude za prijevremeni otkup, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

11. SPECIFIKACIJA OBJEKTA LEASINGA

Ovim se člankom detaljno specificira objekt leasinga iz članka 1. ovog Ugovora, kako slijedi

Naziv	Serijski/identifikacijski broj	Godina proizvodnje
MOBILNA BETONARA MINIMIX - 30	20012023-034	2023

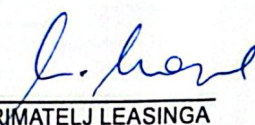
 **otp Leasing d.d.**

PODRUŽNICA SPLIT 2

1

DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

STO KVADRATA d.o.o.
Split
OIB: 71545612474