



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-127/2025-73

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ZANATSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA VIROVITICA s.p.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 10379498691, 14. rujna 2026.

riješio je

I. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica u zk. ul. 1346, k. o. 332712 Virovitica, čkbr. 6426 vrt kod sv. Đurđa površine 213 čhv i čkbr. 6460 vinograd kod sv. Đurđa površine 294 čhv i to 3. suvlasnički dio 1/4, dosuđuje se kupcu ADRIA KLIK d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46 D, OIB 41239150628 po cijeni od 161,25 eura.

II. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 60,50 eura u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 572500 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 593095.

III. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 161,25 eura na račun iz točke II. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica upiše u korist kupca ADRIA KLIK d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46 D, OIB 41239150628 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke I. ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru St-127/2025-6 od 7. kolovoza 2025., Rješenje o prodaji pod Z-6939/2025.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 57250) sudjelovali su ponuditelji ADRIA KLIK d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46 D koji je ponudio cijenu od 161,25 eura i Petra Troha, Draganić koja je ponudila cijenu od 151,25 eura.

Poslovni broj: St-127/2025-73

Kako je ponuditelj ADRIA KLIK d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46 D, temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 14. rujna 2026.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-3088d-113be**

Kontrolni broj: **04ef4-f21c4-350bd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.