



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 12.02.2022. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 108018

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7025/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7562/6	DVORIŠTE DONJE SVETICE			35	Pripis iz uložka 100273
		UKUPNO:			35	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 V.D.GRAĐENJE D.O.O., GRADIŠKA BR.20, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.08.2007. broj Z-53990/07 Zabilježuje se da su sporedni ulošci označeni zk.ul.br. 5037 /etaža 6/, 5038 / etaža 1/ k.o. klara i zk.ul.br. 24536 /etaža 5 i 6/ k.o. Grad Zagreb. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB		ZABILJEŽBA
2.			
2.1	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-45671/08 Zaprimljeno 05.03.2008. broj Z-13832/08 Temeljem sporazuma br. 53/08 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03. ožujka 2008. godine javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Čavajda Zorki iz Zagreba, Radnička cesta 48 pod brojem OV-5731/2008 dana 05. ožujka 2008. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine Predlagatelja osiguranja prema Protivniku osiguranja u iznosu od 75.000.000,00 kn uvećano za redovne kamate i za eventualne zatezne kamate koje su promjenjive, naknade kao i za eventualne troškove utvrđene u Dugoročnom revolving okvirnom ugovoru za kredite i garancije broj 36/2008-PZ i Sporazumu, sa klauzulom ovrhe, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB	75.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-45671/08 zabilježu se da je glavni uložak z.k.ul.100273 k.o.Grad Zagreb, a sporedni uložak z.k.ul.108018 k.o.Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 31.10.2008. broj Z-62455/08 Temeljem Sporazuma br. 303/08 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 29. 10. 2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 kn a radi osiguranja tražbine Predlagatelja osiguranja prema Protivniku osiguranja, uvećane za redovnu kamatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate i troškove, sve utvrđeno u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 247/2008-PZ i Sporazumu, sa klauzulom ovrhe, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB	3.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
5.2	Zaprimljeno 31.10.2008. broj Z-62455/08 Zabilježu se da je glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 100273 k.o. Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-72386/08 Temeljem Sporazuma br. 334/08 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 08. prosinca 2008.g. javnobilježnički solemniziranim pod posl. br. OV-30714/2008 dana 15. prosinca 2008.g.uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn a radi osiguranja tražbine Predlagatelja osiguranja prema Protivniku osiguranja, uvećane za redovnu kamatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate i troškove, sve utvrđeno u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 245/2008-PZ i Sporazumu, sa klauzulom ovrhe, sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	3.000.000,00 KN	
7.2	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-72386/08 zabilježu se da je zk.ul. br. 100273 k.o.Grad Zagreb određen kao glavni uložak		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 02.04.2009. broj Z-18633/09 Temeljem Sporazuma br. 57/09 o zasnivanju o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretnini od 01.04.2009. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 10.000.000,00 kuna, uvećano za redovnu kamatu , eventualne zakonske zatezne kamate i troškove , sve utvrđeno u Ugovoru o kratkoročnom revolving kreditu broj 28/2009-PZ, sa klauzulom ovrhe ,te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma , za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB	10.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
8.2	Zaprimljeno 02.04.2009. broj Z-18633/09 Zabilježu se da je glavna hipoteka upisana u zk. ul. br. 100273 k.o. Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. PEŠČENICA, 335533
k.č. br.: 3950/4

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 13.02.2022