

OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM

Tužitelji: **1. Ivan Martinović, Ulica hrvatskih branitelja 71, Ričice, OIB:43054427611,**
2. Gabrijel Martinović, Bana Jelačića 40, Otok, OIB:52779613888,
zastupani po Ivanu Ćosiću, odvjetniku u Imotskom.

Tuženici: 1. Ivanka Matišić pok. Marka, Zagrebačka cesta 69, Zagreb, OIB:90413915505
2. Marija Kušeta pok. Marka, Zagrebačka cesta 69, Zagreb, OIB:32454560821,
3. Mira Grubišić pok. Marka, Čakovečka 7, Zagreb, OIB:34951882462,
4. Jerko Matišić pok. Slavka, Neretljanskih gusara 4, Ploče, OIB:66178940340,
5. Mario Matišić pok. Slavka, Gruška ulica 12, Zagreb, OIB:27636892171,
6. Mladen Matišić pok. Slavka, Gojka Šuška 48, Imotski, OIB:21233182728,
7. Rosa Kilić, Ulica kardinala Franje Kuharića 16, Kaštel Novi, OIB:35479135149,
8. Mara Sabljčić, Ulica Ivana Pavla II 39, Dolića Draga, OIB:87674176822,
9. Nada Lažeta, Put Lažeta 30, Ričice, OIB:54922952028,
10. Nediljka Martinović, Ulica hrvatskih branitelja 71, Ričice, OIB:22523676774,
11. Dinka Kilić, Put Grgića 4, Ričice, OIB:85514357243,
12. Ana Sabljčić, Ulica Ivana Pavla II 60, Dolića Draga, OIB:44794771383,
13. Zorica Pušić, Put Cere 10, Ričice, OIB:08341908991,
14. Kovač - Martinović Josip pok. Filipa, 15. Manenica Matija ž. Matina, 16. Budić Mara ž. Matina, 17. Kozina Matija ž. Nikolina, 18. Martinović Ivan pok. Marka, 19. Martinović Jakov pok. Marka, 20. Kovač - Martinović Ivan pok. Mije, 21. Martinović Ivan pok. Mije, 22. Lukić Anica ž. Nikole, 23. Tandara Mate Ivanov, 24. Tandara Tomica Ivanova, 25. Matišić Iva ž. Tome, 26. Matišić Milica Matina, 27. Matišić Jerko Matin, 28. Mal. Matišić Slavka Matina, 29. Martinović - Kovač Anđa ud. Josipa, 30. Martinović - Kovač Iva pok. Josipa, 31. Pušić Jela ž. Ivana, 32. Martinović - Kovač Petar pok. Josipa, 33. Martinović - Kovač Mara pok. Josipa, 34. Kovač - Martinović Martin pok. Filipa, 35. Kovač - Martinović Josip pok. Filipa, 36. Manenica Matija ž. Matina, 37. Budić Mara ž. Matina, 38. Kozina Matija ž. Nikolina, 39. Martinović Mate pok. Marka, 40. Martinović Ivan pok. Marka, 41. Martinović Jakov pok. Marka, 42. Kilić Josip Nikolin, 43. Kilić Marijan Nikolin, 44. Kilić Martin Nikolin, 45. Kilić Petar Nikolin, 46. Lukić Anica ž. Nikole, 47. Kilić Martin pok. Nikole, 48. Kilić Petar pok. Nikole, 49. Pušić Jure pok. Lovre, tuženici od ad.14. do ad.49. su odsutni i nepoznata boravišta te se predlaže da im se postavi privremeni zastupnik u osobi Boris Ujević, odvjetnik u Imotskom.

T U Ž B A

V.P.S. 1.400,00 eura
-punomoć u privitku

radi:utvrđenja i dr.

1. Tužitelj ad.1. je izvanknjižni vlasnik i posjednik:

- a) nekretnine koju tvore: **d.k.č.br. 1597**, površine 597 m², Z.U. 575, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđene crtom koja spaja točke A-B-C-D-A na toj skici,
b) nekretnine koju tvore: **d.k.č.br. 1596**, površine 62 m², Z.U. 331, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđene crtom koja spaja točke E-F-G-H-E na toj skici.

D o k a z:-skica ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025.

-z.k. izvadci

-očevid i vještačenje po vještaku za geodeziju

2. Tužitelj ad.2. je izvanaknjižni vlasnik i posjednik nekretnine koju tvore: **d.k.č.br. 1924**, površine 1028 m², IV z.k. tijelo, Z.U. 132, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđene crtom koja spaja točke I-J-K-L-I na toj skici.

D o k a z:-kao pod točkom 1.

3. Nekretnine opisane u točkama 1. i 2. tužbe bila su vlasništvo pok. Ivana Martinovića pok. Bariše koga je, za cijelo, rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom, broj:O-76/92 od dana 24.11.1992. naslijedio tužitelj ad.1. Ivan Martinović, koji je nekretninu opisanu pod točkom 2. tužbe darovao tužitelju ad.2. Gabrijelu Martinoviću.

D o k a z:-rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom, broj:O-76/92

-saslušanje tužitelja ad.1.

4. Tužitelji su sami i putem svojih prednika duže od 150 godina u posjedu nekretnina opisanih u točkama 1. i 2. tužbe. Tužitelje i njihove prednike nitko nije smetao u stvarnom i mirnom posjedu ovih nekretnina pa su tužitelji dosjelošću postali vlasnici istih, iako su u zemljišnim knjigama kao vlasnici upisani tuženici.

D o k a z:- saslušanje svjedoka:

-Vinko Kilić, Put Kilića 2, Ričice

-Ante „Toni“ Kilić, Put Kilića 2, Ričice,

-Ivan Kilić, Blajburška 31, Imotski,

-dokazni prijedlozi kao pod točkom 2.

5. Tužitelji u svrhu usklađivanja zemljišnoknjižnog s stvarnim stanjem podnose ovu tužbu i predlažu da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću

PRESUDU

a) Utvrđuje se da je tužitelj ad.1. **Ivan Martinović, Ulica hrvatskih branitelja 71, Ričice, OIB:43054427611**, vlasnik nekretnine označene kao: **d.k.č.br. 1597**, površine 597 m², Z.U. 575, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđena crtom koja spaja točke A-B-C-D-A na toj skici, pa je tužitelj ad.1. ovlašten, temeljem ove presude, uz ostvarenje ostalih pretpostavki traženih zemljišnoknjižnim pravom, ishoditi uknjižbu prava vlasništva opisane nekretnine na svoje ime u zemljišnoj knjizi nadležnog suda, uz istodobno brisanje svih prava tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi u pogledu te nekretnine, a što su tuženici dužni trpjeti.

b) Utvrđuje se da je tužitelj ad.1. **Ivan Martinović, Ulica hrvatskih branitelja 71, Ričice, OIB:43054427611**, vlasnik nekretnine označene kao: **d.k.č.br. 1596**, površine 62 m², Z.U. 331, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđena crtom koja spaja točke E-F-G-H-E na toj skici, pa je tužitelj ad.1. ovlašten, temeljem ove presude, uz ostvarenje ostalih pretpostavki traženih zemljišnoknjižnim pravom, ishoditi uknjižbu prava vlasništva opisane nekretnine na svoje ime u zemljišnoj knjizi nadležnog suda, uz istodobno brisanje svih prava tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi u pogledu te nekretnine, a što su tuženici dužni trpjeti.

c) Utvrđuje se da je tužitelj ad.2. **Gabrijel Martinović, Bana Jelačića 40, Otok, OIB:52779613888**, vlasnik nekretnine označene kao: **d.k.č.br. 1924**, površine 1028 m², IV z.k. tijelo, Z.U. 132, K.O. Ričice, upravo nekretnine koja je prikazana na skici ing. Perice Puljića od dana 19.08.2025. i omeđena crtom koja spaja točke I-J-K-L-I na toj skici, pa je tužitelj ad.2. ovlašten, temeljem ove presude, uz ostvarenje ostalih pretpostavki traženih zemljišnoknjižnim pravom, ishoditi uknjižbu prava vlasništva opisane nekretnine na svoje ime u zemljišnoj knjizi nadležnog suda, uz istodobno brisanje svih prava tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi u pogledu te nekretnine, a što su tuženici dužni trpjeti.

Imotski, 04.12.2025.

Tužitelji po:

Ivan
Ćosić

Digitally signed
by Ivan Ćosić
Date:
2025.12.04
19:08:24
+01'00'