



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
Sesvete, Industrijska cesta 15

Poslovni broj: Ovr-441/2021-69

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Sesvetama, po višoj sudskoj savjetnici-specijalistici Mariji Mihaljević, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja SOLVERA stambena štedionica d.d., Zagreb, OIB: 07942675532, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 33a, protiv ovršenika Željke Rusan, OIB: 73816191054, Odvojak Tomuradi 19, Prekvršje, Kašina, radi ovrhe, 26. lipnja 2026.

z a k l j u č i o j e

- I. Ispravlja se zaključak o prodaji Općinskog suda u Sesvetama poslovni broj Ovr-441/2021-59 od 25. rujna 2025. kao i zahtjev za prodaju od 25.9.2025. u odnosu na naziv ovrhovoditelja koji je promijenjen te isti glasi: SOLVERA stambena štedionica d.d., Zagreb, OIB: 07942675532, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 33a.
- II. U preostalom dijelu navedeni zaključak ostaje neizmijenjen.

Obrazloženje

Općinski sud u Sesvetama je 25. rujna 2025. donio zaključak posl. broj Ovr-441/2021-59 kojim je određena prodaja nekretnina ovršenika na elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija (dalje Fina). Budući da je Financijska agencija obavijestila sud dopisom od 2.10.2025. kako naziv ovrhovoditelja ne odgovara podacima iz sudskog registra, to je sud na temelju čl. 342. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj: 53/91., 91/92., 58/93., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14.-Odluka USRH, 70/19., 80/22., 114/22.; dalje ZPP) u vezi čl. 21.st.1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020 i 114/22– OZ), zaključio kao u izreci.

U Sesvetama 26. lipnja 2026.

Viša sudska savjetnica-specijalistica
Marija Mihaljević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

1. Ovrhovoditelju
2. Ovršeniku
3. e-Oglasna ploča suda – 30 dana
4. Ministarstvu financija, Porezna uprava, Odjel za ovrhu, Albrechtova 42
5. FINA, Zagreb –uz zaključak o prodaji od 25.9.2025., zaključak o ispravku od 26.6.2026. uz podnesak ovrhovoditelja od 9.10.2025., zaključak od 26.6.2026., zahtjev za prodaju od 26.6.2026., rješenje o ovrsi od 25.10.2021.+prijedlog

Broj zapisa: **9-30888-4c513**

Kontrolni broj: **08141-d38e5-39524**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.